



ДЗ и ИО
Зуклаш О.А.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.07.2023

№ 3583

О Положении о распределении полномочий между структурными подразделениями мэрии города Новосибирска при осуществлении муниципального земельного контроля на территории города Новосибирска

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 22.12.2021 № 258 «О Положении о муниципальном земельном контроле на территории города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о распределении полномочий между структурными подразделениями мэрии города Новосибирска при осуществлении муниципального земельного контроля на территории города Новосибирска (приложение).
2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.
3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Мэр города Новосибирска



А. Е. Локоть

Жигульский
2275100
ДЗиИО



Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 12.07.2023 № 3583

ПОЛОЖЕНИЕ
о распределении полномочий между структурными подразделениями мэрии
города Новосибирска при осуществлении муниципального земельного
контроля на территории города Новосибирска

1. Общие положения

1.1. Положение о распределении полномочий между структурными подразделениями мэрии города Новосибирска при осуществлении муниципального земельного контроля на территории города Новосибирска разработано в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 22.12.2021 № 258 «О Положении о муниципальном земельном контроле на территории города Новосибирска» и определяет полномочия структурных подразделений мэрии города Новосибирска при осуществлении муниципального земельного контроля на территории города Новосибирска (далее – муниципальный земельный контроль).

1.2. Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (далее – департамент), администрации районов (округа по районам) города Новосибирска (далее – администрации) в рамках муниципального земельного контроля осуществляют профилактические и контрольные мероприятия в целях соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность (далее – обязательные требования).

1.3. Объектами муниципального земельного контроля являются земли, земельные участки или части земельных участков на территории города Новосибирска (далее – объект контроля).

2. Полномочия структурных подразделений мэрии города Новосибирска
при осуществлении муниципального земельного контроля

2.1. В отношении объектов контроля, предназначенных для индивидуального жилищного строительства, садоводства и огородничества, осуществляются следующие виды профилактических мероприятий:

2.1.1. Департаментом:
информирование;

обобщение правоприменительной практики.

2.1.2. Администрациями:

объявление предостережения;

консультирование.

2.2. В отношении объектов контроля, не предназначенных для индивидуального жилищного строительства, садоводства и огородничества, департаментом осуществляются следующие виды профилактических мероприятий:

информирование;

обобщение правоприменительной практики;

объявление предостережения;

консультирование.

2.3. В отношении объектов контроля, предназначенных для индивидуально-жилищного строительства, садоводства и огородничества, осуществляются следующие виды контрольных мероприятий:

2.3.1. Департаментом:

инспекционный визит;

документарная проверка;

выездная проверка.

2.3.2. Администрациями:

наблюдение за соблюдением обязательных требований;

выездное обследование.

2.4. В отношении объектов контроля, не предназначенных для индивидуального жилищного строительства, садоводства и огородничества, департаментом осуществляются следующие виды контрольных мероприятий:

инспекционный визит;

документарная проверка;

выездная проверка;

наблюдение за соблюдением обязательных требований;

выездное обследование.

2.5. Администрации обеспечивают представление сведений о проведенных контрольных мероприятиях и их результатах, рассмотренных обращениях в рамках осуществления муниципального земельного контроля в департамент в целях обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального земельного контроля ежегодно не позднее 12 января года, следующего за отчетным.

2.6. Департамент ежегодно проводит обобщение правоприменительной практики по осуществлению муниципального земельного контроля и готовит доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального земельного контроля.

2.7. Администрации, департамент проводят наблюдение за соблюдением обязательных требований в срок, не превышающий 10 рабочих дней, по итогам которого в случае выявления фактов причинения вреда (ущерба) или возникновения угрозы причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, сведений о нарушениях обязательных требований, о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований могут быть приняты следующие решения:

департаментом – о проведении внепланового контрольного мероприятия, об объявлении предостережения;

администрациями – об объявлении предостережения.

2.8. Срок исполнения предостережения устанавливается в предостережении в зависимости от степени риска причинения вреда охраняемым законом ценностям в случае нарушения обязательных требований и тяжести возможных негативных последствий.

Администрация в течение пяти рабочих дней со дня окончания срока исполнения предостережения направляет мотивированное представление в департамент о необходимости принятия решения о проведении контрольных мероприятий, предусматривающих взаимодействие с контролируруемыми лицами (в случае неисполнения предостережения, объявленного администрацией).

2.9. Администрациями, департаментом проводятся выездные обследования в срок, определенный заданием на проведение выездного обследования.
