

**Изменение в извещение  
о возможности предоставления в аренду имущества, включенного в  
перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности города  
Новосибирска, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных  
прав некоммерческих организаций):**

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска сообщает об отмене лота № 3 в извещении, объявленном на 30.05.2023.

**3. Часть нежилого помещения площадью 124,90 кв. м, расположенного 1 этаже жилого дома по адресу: г. Новосибирск, Центральный район, ул. Писарева, 4.**

Помещение в удовлетворительном состоянии.

Требуется текущий ремонт.

Размер ежемесячной арендной платы составляет 39 968,00 рублей.

Арендатор оплачивает арендную плату ежемесячно в размере 7 993,60 рублей без НДС.

В арендную плату за пользование нежилым помещением не входят расходы на оплату коммунальных услуг, на текущее содержание помещений и прочие расходы.

По вопросам осмотра помещения обращаться в МУП «ЦМИ» по телефону: 223-89-09, 222-91-55, 203-57-84. Осмотр помещений проводится без взимания платы.

Срок действия договора – 5 лет.

Форма договора аренды в Приложении 2.