



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.12.2019

№ 4451

О проекте межевания территории квартала 029.01.02.08 в границах проекта планировки территории, ограниченной рекой Обью, границей города Новосибирска, Мочищенским шоссе, ул. Жуковского, ул. Тимирязева, ул. Сухарной, перспективной городской магистралью непрерывного движения в направлении перспективного Ельцовского моста через реку Обь в Заельцовском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 13.03.2015 № 2397 «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной рекой Обью, границей города Новосибирска, Мочищенским шоссе, ул. Жуковского, ул. Тимирязева, ул. Сухарной, перспективной городской магистралью непрерывного движения в направлении перспективного Ельцовского моста через реку Обь в Заельцовском районе», от 27.08.2019 № 3218 «О подготовке проекта межевания территории квартала 029.01.02.08 в границах проекта планировки территории, ограниченной рекой Обью, границей города Новосибирска, Мочищенским шоссе, ул. Жуковского, ул. Тимирязева, ул. Сухарной, перспективной городской магистралью непрерывного движения в направлении перспективного Ельцовского моста через реку Обь в Заельцовском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить проект межевания территории квартала 029.01.02.08 в границах проекта планировки территории, ограниченной рекой Обью, границей города Новосибирска, Мочищенским шоссе, ул. Жуковского, ул. Тимирязева, ул. Сухарной, перспективной городской магистралью непрерывного движения в направлении перспективного Ельцовского моста через реку Обь в Заельцовском районе (приложение).

2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту межевания территории квартала 029.01.02.08 в границах проекта планировки территории, ограниченной рекой Обью, границей города



Новосибирска, Мочищенским шоссе, ул. Жуковского, ул. Тимирязева, ул. Сухарной, перспективной городской магистралью непрерывного движения в направлении перспективного Ельцовского моста через реку Обь в Заельцовском районе.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 14.07.2017 № 3325 «О проекте межевания территории квартала 029.01.02.08 в границах проекта планировки территории, ограниченной рекой Обью, границей города Новосибирска, Мочищенским шоссе, ул. Жуковского, ул. Тимирязева, ул. Сухарной, перспективной городской магистралью непрерывного движения в направлении перспективного Ельцовского моста через реку Обь в Заельцовском районе».

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска



Б. В. Буреев

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 10.12.2019 № 4451

**ПРОЕКТ**  
**межевания территории квартала 029.01.02.08 в границах проекта**  
**планировки территории, ограниченной рекой Обью, границей**  
**города Новосибирска, Мочищенским шоссе, ул. Жуковского,**  
**ул. Тимирязева, ул. Сухарной, перспективной городской**  
**магистралью непрерывного движения в направлении**  
**перспективного Ельцовского моста через реку Обь**  
**в Заельцовском районе**

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
    - 1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).
    - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
  2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1

к проекту межевания территории квартала 029.01.02.08 в границах проекта планировки территории, ограниченной рекой Обью, границей города Новосибирска, Мочищенским шоссе, ул. Жуковского, ул. Тимирязева, ул. Сухарной, перспективной городской магистралью непрерывного движения в направлении перспективного Ельцовского моста через реку Обь в Засельцовском районе

**СВЕДЕНИЯ  
об образуемых земельных участках**

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ1	Для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома; индивидуальные гаражи; подсобные сооружения	0,1000	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Зимняя, з/у 4	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 54:35:032035:69 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ2	Для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома; индивидуальные гаражи; подсобные сооружения	0,0840	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Нарядная, з/у 5	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 54:35:032035:58 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3	Коммунальное обслуживание (3.1) – линии электропередачи; трансфор-	0,0215	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена в ка-

1	2	3	4	5
	маторные подстанции; распределительные пункты		Новосибирск, город ул. Победы, з/у 50а	дастровом квартале 54:35:032035
ЗУ4	Коммунальное обслуживание (3.1) – водопроводы; газопроводы; линии электропередачи; линии связи; канализация	0,0450	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город ул. Победы, з/у 50б	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена в дастровом квартале 54:35:032035
ЗУ5	Коммунальное обслуживание (3.1) – трансформаторные подстанции; канализация; образование и просвещение (3.5) – объекты для воспитания, образования и просвещения	1,9744	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, ул. Победы, з/у 55а	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:54:35:032040:165, 54:54:35:032040:171, 54:35:032040:172

Приложение 2

к проекту межевания территории квартала 029.01.02.08 в границах проекта планировки территории, ограниченной рекой Обью, границей города Новосибирска, Мочищенским шоссе, ул. Жуковского, ул. Тимирязева, ул. Сухарной, перспективной городской магистралью непрерывного движения в направлении перспективного Ельцовского моста через реку Обь в Заельцовском районе

**СВЕДЕНИЯ  
о границах территории, в отношении которой утвержден  
проект межевания**

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	492607,17	4195423,44
2	492618,94	4195417,73
3	492632,34	4195438,67
4	492618,00	4195445,77
5	492618,00	4195445,78
6	492629,17	4195468,88
7	492642,32	4195496,04
8	492651,82	4195515,71
9	492615,84	4195533,11
10	492602,79	4195539,42
11	492584,74	4195548,14
12	492566,55	4195556,95
13	492548,28	4195565,78
14	492536,97	4195571,19
15	492515,12	4195581,75
16	492447,16	4195617,21
17	492430,19	4195583,05
18	492405,23	4195531,34
19	492372,53	4195465,22
20	492344,72	4195408,56
21	492326,16	4195399,21
22	492286,34	4195418,98
23	492312,69	4195477,91
24	492332,91	4195469,13
25	492336,04	4195475,51
26	492422,31	4195652,18
27	492445,00	4195700,09

1	2	3
28	492520,68	4195859,88
29	492572,83	4195976,81
30	492574,00	4195980,09
31	492582,21	4195998,93
32	492582,59	4195998,76
33	492590,30	4196015,06
34	492597,81	4196030,92
35	492604,74	4196047,20
36	492606,48	4196050,69
37	492611,62	4196061,70
38	492612,37	4196063,55
39	492612,65	4196063,43
40	492620,48	4196080,24
41	492620,21	4196080,38
42	492627,34	4196094,23
43	492627,52	4196095,33
44	492635,06	4196110,93
45	492643,27	4196126,90
46	492652,65	4196146,70
47	492657,23	4196158,39
48	492658,80	4196161,68
49	492667,38	4196179,59
50	492668,09	4196179,31
51	492675,31	4196194,55
52	492677,00	4196198,11
53	492688,11	4196221,57
54	492693,12	4196235,45
55	492702,52	4196255,20
56	492711,15	4196273,30
57	492721,93	4196296,75
58	492725,83	4196304,75
59	492736,90	4196328,77
60	492746,11	4196347,96
61	492755,10	4196367,18
62	492763,65	4196385,29
63	492758,06	4196415,74
64	492700,68	4196405,74
65	492662,21	4196414,58
66	492575,23	4196400,18
67	492561,51	4196397,84
68	492494,50	4196386,46
69	492490,01	4196376,01
70	492486,62	4196368,15
71	492484,84	4196364,03
72	492476,57	4196344,89
73	492467,22	4196323,24
74	492456,45	4196289,72

1	2	3
75	492442,76	4196264,16
76	492372,02	4196211,48
77	492354,24	4196171,47
78	492343,63	4196160,92
79	492332,90	4196116,30
80	492299,01	4196023,41
81	492176,55	4195759,26
82	491902,00	4195167,05
83	491888,36	4195139,42
84	491861,11	4195092,66
85	491846,19	4195071,29
86	491902,44	4195049,11
87	491930,79	4195042,31
88	491961,62	4195052,07
89	491992,19	4195033,95
90	492087,19	4194988,49
91	492145,92	4194962,24
92	492146,15	4194962,68
93	492155,40	4194958,51
94	492156,36	4194960,09
95	492166,47	4194955,56
96	492175,32	4194957,92
97	492187,43	4194984,20
98	492205,66	4194975,93
99	492217,09	4195000,57
100	492253,82	4194982,55
101	492255,21	4194985,47
102	492297,00	4194965,26
103	492295,90	4194962,95
104	492318,23	4194952,48
105	492331,29	4194945,60
106	492354,31	4194934,78
107	492362,21	4194930,67
108	492368,28	4194930,53
109	492374,16	4194942,20
110	492379,83	4194953,34
111	492401,79	4194998,74
112	492413,70	4195023,37
113	492425,31	4195047,36
114	492437,07	4195071,69
115	492449,38	4195097,16
116	492463,49	4195126,31
117	492473,38	4195146,77
118	492484,55	4195169,10
119	492485,06	4195171,55
120	492496,58	4195195,57
121	492499,42	4195200,61



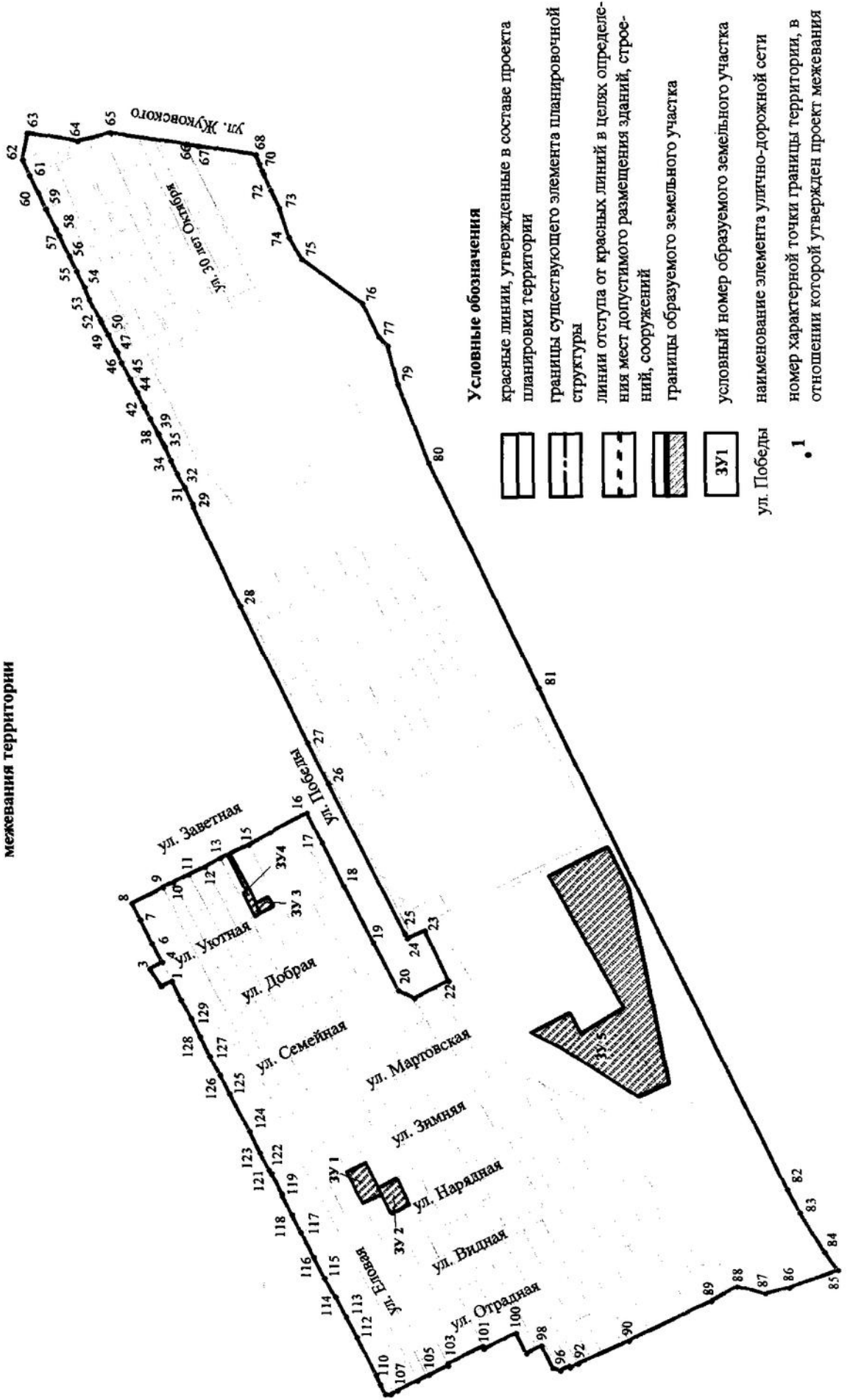
1	2	3
122	492509,16	4195220,74
123	492521,31	4195245,87
124	492542,85	4195290,40
125	492553,74	4195312,92
126	492564,63	4195335,42
127	492575,65	4195358,31
128	492586,41	4195380,46
129	492596,90	4195402,16

---








Приложение 3

к проекту межевания территории квартала 029.01.02.08 в границах проекта планировки территории, ограниченной рекой Обью, границей города Новосибирска, Мочищенским шоссе, ул. Жуковского, ул. Тимирязева, ул. Сухарной, перспективной городской магистралью непрерывного движения в направлении перспективного Ельцовского моста через реку Обь в Засильевском районе

**ЧЕРТЕЖ**  
межевания территории



**Условные обозначения**

-  красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  границы существующего элемента планировочной структуры
-  линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  границы образуемого земельного участка
-  условный номер образуемого земельного участка
-  наименование элемента улично-дорожной сети
-  номер характерной точки границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания