



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.01.2024

№ 34

О проекте межевания территории квартала 252.02.02.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Автогенной, ул. Панфиловцев, поймой реки Плющихи, полосой отвода железной дороги, в Октябрьском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.08.2022 № 3023 «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной ул. Автогенной, ул. Панфиловцев, поймой реки Плющихи, полосой отвода железной дороги, в Октябрьском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 252.02.02.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Автогенной, ул. Панфиловцев, поймой реки Плющихи, полосой отвода железной дороги, в Октябрьском районе (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 10.01.2024 № 34

**ПРОЕКТ**  
**межевания территории квартала 252.02.02.04 в границах проекта**  
**планировки территории, ограниченной ул. Автогенной,**  
**ул. Панфиловцев, поймой реки Плющихи, полосой**  
**отвода железной дороги, в Октябрьском районе**

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
    - 1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).
    - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
  2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1

к проекту межевания территории квартала 252.02.02.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Автогенной, ул. Панфиловцев, поймой реки Плющихи, полосой отвода железной дороги, в Октябрьском районе

**СВЕДЕНИЯ  
об образуемых земельных участках**

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Образование и просвещение (3.5) – объекты для воспитания, образования и просвещения; дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1) – объекты для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования; детские ясли; детские сады; школы; лицеи; гимназии; художественные школы; музыкальные школы; образовательные кружки; иные объекты для размещения организаций, осуществляющих деятельность по воспитанию, образованию и просвещению; объекты, предназначенные для занятий обучающихся физической культурой и спортом;	0,1712	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Кирова, з/у 325	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена

1	2	3	4	5
ЗУ 2	Благоустройство территории (12.0.2) – объекты благоустройства территории; малые архитектурные формы	0,0342	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Кирова, з/у 325а	

---

Приложение 2  
к проекту межевания территории  
квартала 252.02.02.04 в границах  
проекта планировки территории,  
ограниченной ул. Автогенной,  
ул. Панфиловцев, поймой реки  
Плющихи, полосой отвода железной  
дороги, в Октябрьском районе

**СВЕДЕНИЯ**  
**о границах территории, в отношении которой утвержден**  
**проект межевания**

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	485276.16	4201583.75
2	485187.46	4201705.54
3	485160.65	4201741.04
4	485116.04	4201800.64
5	485104.78	4201815.49
6	485024.01	4201923.03
7	484891.80	4201825.88
8	484982.63	4201705.99
9	485001.65	4201681.21
10	485012.83	4201666.69
11	485011.54	4201665.72
12	485022.80	4201652.42
13	485030.53	4201643.58
14	485055.63	4201610.89
15	485064.06	4201599.83
16	485092.08	4201563.33
17	485093.83	4201561.13
18	485104.70	4201546.92
19	485148.56	4201489.79

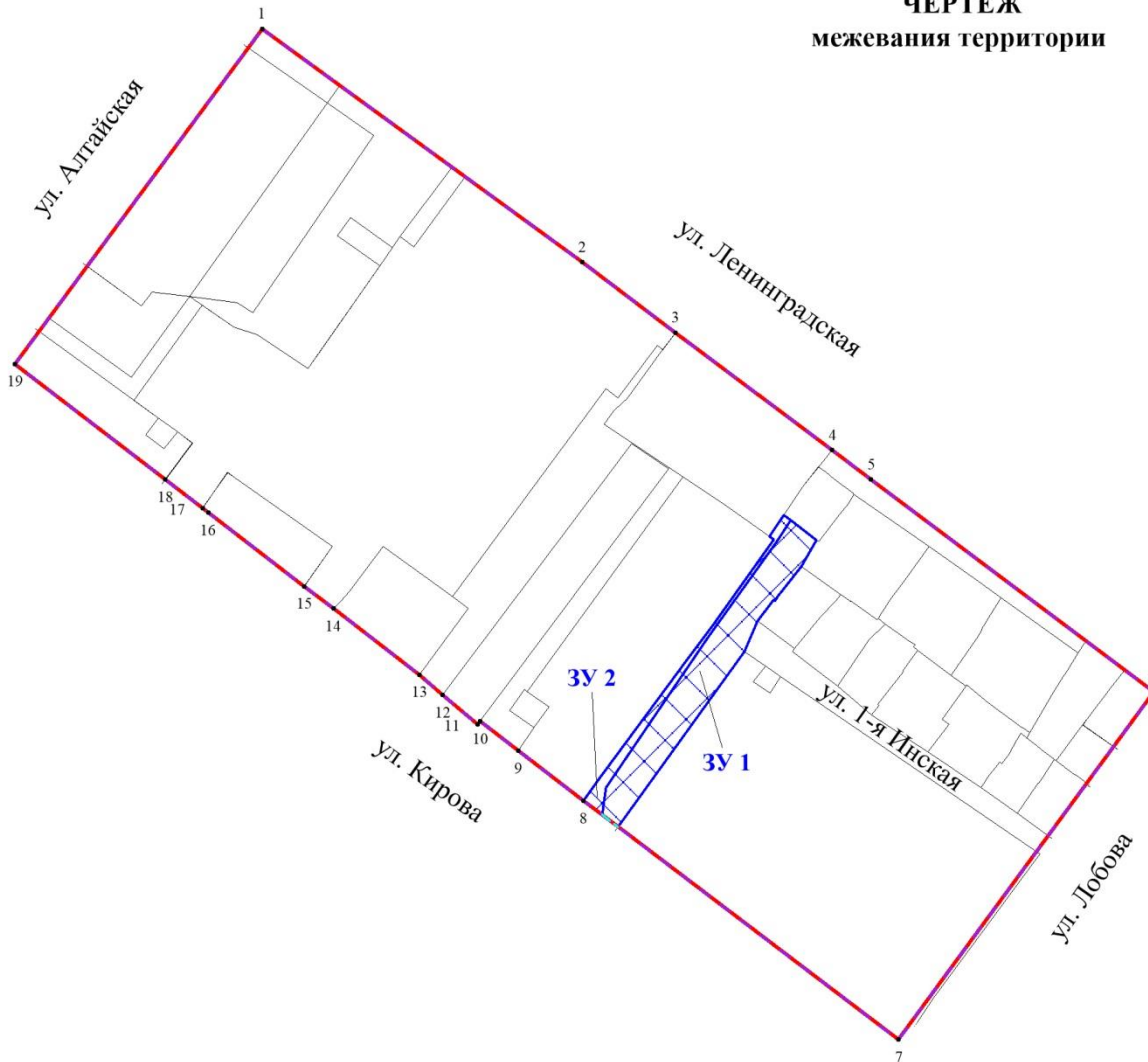
Примечание: система координат – МСК НСО.

---

Приложение 3

к проекту межевания территории квартала 252.02.02.04  
в границах проекта планировки территории, ограниченной  
ул. Автогенной, ул. Панфиловцев, поймой реки Плющихи,  
полосой отвода железной дороги, в Октябрьском районе

**ЧЕРТЕЖ**  
**межевания территории**



**Условные обозначения**



красные линии, утвержденные в составе  
проекта планировки территории



границы существующего элемента  
планировочной структуры



границы образуемого  
земельного участка



линии отступа от красных линий в целях  
определения мест допустимого размещения  
зданий, строений, сооружений



условный номер образуемого  
земельного участка



номер характерной точки границы  
территории, в отношении которой  
утвержден проект межевания

ул. Кирова

наименование элемента улично-дорожной сети

