



**МЭРИЯ  
ДЕПАРТАМЕНТ ИНВЕСТИЦИЙ, ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО РЫНКА,  
ИННОВАЦИЙ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

г. Новосибирск

« 18 » 04 2023 г.

**АКТ  
о результатах контроля**

соблюдения концессионером условий концессионного соглашения от 12.09.2018 № 17 в отношении нежилого здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 27.

На основании приказа начальника департамента инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска от 07.04.2023 № 39-од «О проведении проверки соблюдения концессионером условий концессионного соглашения от 12.09.2018 № 17» в целях осуществления контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения от 12.09.2018 № 17 в отношении нежилого здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 27, концессионер – общество с ограниченной ответственностью «ЦЕНТР ХОККЕЙНОГО МАСТЕРСТВА», проведена выездная проверка.

Срок проведения проверки:

До 30.04.2023.

Общая продолжительность проверки: 1 рабочий день.

С приказом о проведении проверки ознакомлены:

Ф.И.О.	Подпись	Дата, время
Базылева В.А.		07.04.2023, 12:00
Белякина М.О.		10.04.2023, 12:00
Вишнякова Е. А.		07.04.2023, 12:00
Заговеева Н.В.		07.04.2023, 12:00
Катионов К.О.		07.04.2023, 12:00
Плотникова О. А.		07.04.2023, 12:00
Шевкунов С.С.		07.04.2023, 12:00

Лица, проводившие проверку:

Белякина Мария Олеговна – консультант отдела сопровождения инвестиционных проектов управления инвестиций мэрии города Новосибирска;

- Вишнякова Елена Александровна – консультант отдела экономической экспертизы управления экономической экспертизы мэрии города Новосибирска;
- Заговеева Наталья Васильевна – заместитель начальника отдела контроля муниципального имущества управления муниципального имущества мэрии города Новосибирск;
- Плотникова Олеся Александровна – начальник отдела сопровождения инвестиционных проектов управления инвестиций мэрии города Новосибирска.

Лица, присутствующие на проверке:

- Владимирцев Александр Сергеевич – главный специалист учебно-спортивного отдела управления физической культуры и спорта мэрии города Новосибирска;
- Горащенко Светлана Юрьевна – и.о. директор ООО «ЦЕНТР ХОККЕЙНОГО МАСТЕРСТВА»;
- Кадинаева Валерия Сергеевна – консультант отдела экономической экспертизы управления экономической экспертизы мэрии города Новосибирска;
- Петров Михаил Владимирович – заместитель директора МАУ города Новосибирска СШ «Центр зимних видов спорта».

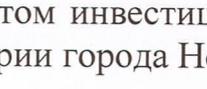
В ходе проведения проверки за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения от 12.09.2018 № 17 в отношении нежилого здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 27 (далее – Соглашение), установлено, что объект используется для осуществления деятельности, указанной в п. 1 Соглашения.

На момент осмотра помещений установлено:

1. На первом этаже располагаются зал профессиональной хоккейной подготовки, вестибюль, пункт общественного питания, санузел для посетителей, раздевальная мужская с душевыми и туалетами, раздевальная женская с душевыми и туалетами, технические и административные помещения. Все помещения соответствуют санитарно-эпидемиологическим и пожарным требованиям, используются по назначению.
2. На втором этаже расположены тренажерный зал, помещение для теоретических занятий, залы для групповых занятий, занятий боксом, сайкл-тренировок, массажный кабинет, технические и административные помещения, соответствующие санитарным нормам, нормативным и требованиям пожарной безопасности.
3. Состав спортивного оборудования для проведения занятий по хоккею, предусмотренный пунктом 2 концессионного соглашения (в редакции дополнительного соглашения № 1 от 13.04.2023), по ряду позиций не соответствует заявленному количеству и требует доукомплектованности.

4. Согласно пункту 57 концессионного соглашения размер концессионной платы составляет долю продукции (услуг) в виде предоставления МАУ города Новосибирска «Спортивная школа «Центр зимних видов спорта» на безвозмездной основе услуг по проведению учебно-тренировочного процесса с использованием всей имеющейся инфраструктуры в объеме 15 часов в неделю в течение 5 рабочих дней. Данное условие выполняется в полном объеме.
5. Лицами, проводившими проверку, рекомендовано в кратчайшие сроки обеспечить исполнение условий Соглашения, в части наличия необходимого для осуществления деятельности спортивного оборудования и инвентаря в количестве, установленным Соглашением. Об устранении нарушения проинформировать управление инвестиций мэрии города Новосибирска с приложением копий подтверждающих документов.

Подписи лиц, проводивших проверку:

Ф.И.О.	Подпись
Белякина М. О.	
Вишнякова Е. А.	
Заговеева Н. В.	
Плотникова О. А.	

Акт составлен департаментом инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска в одном экземпляре.

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта получил(а):

  
Горбунов О.Ю.

«18» апреля 2023 г.



(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: \_\_\_\_\_