



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.01.2023

№ 46

О проекте межевания территории квартала 332.03.04.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Петухова, Советским шоссе, границей города Новосибирска, ул. Бородина, в Кировском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 12.11.2021 № 3967 «О проекте планировки территории, ограниченной ул. Петухова, Советским шоссе, границей города Новосибирска, ул. Бородина, в Кировском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 332.03.04.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Петухова, Советским шоссе, границей города Новосибирска, ул. Бородина, в Кировском районе (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту.

3. Признать утратившими силу пункт 6, приложение 6, абзац шестой пункта 7 постановления мэрии города Новосибирска от 30.08.2019 № 3276 «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной улицами Бородина, Петухова, Советским шоссе и границей города Новосибирска, в Кировском районе».

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 09.01.2023 № 46

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 332.03.04.03 в границах проекта
планировки территории, ограниченной ул. Петухова,
Советским шоссе, границей города Новосибирска,
ул. Бородина, в Кировском районе

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).
 - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1

к проекту межевания территории квартала 332.03.04.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Петухова, Советским шоссе, границей города Новосибирска, ул. Бородина, в Кировском районе

**СВЕДЕНИЯ
об образуемых земельных участках**

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Коммунальное обслуживание (3.1) – объекты для обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами (холодного и горячего водоснабжения, электроснабжения, водоотведения (канализации), газоснабжения (в том числе поставки на регулярной основе бытового газа в баллонах), теплоснабжения (отопления), в том числе поставки на регулярной основе твердого топлива при наличии печного отопления, сбора опасных твердых отходов)	0,1121	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Зорге, з/у 263а	Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:35:051945:7
ЗУ 2	Благоустройство территории (12.0.2) – объекты благоустройства территории; малые архитектурные формы	0,6323	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Зорге, з/у 263	
ЗУ 3	Спорт (5.1) – объекты для занятия спортом: объекты для устройства площадок для занятия спортом и физкульту-	0,1054	Российская Федерация, Новосибирская область, городской	Образование земельного участка из земель, госу-

1	2	3	4	5
	рой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)		округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Зорге, з/у 253а	дарственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 54:35:051935
ЗУ 4	Спорт (5.1) – объекты для занятия спортом: объекты для устройства площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	0,1004	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Зорге, з/у 243а	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 54:35:051935

Приложение 2

к проекту межевания территории квартала 332.03.04.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Петухова, Советским шоссе, границей города Новосибирска, ул. Бородина, в Кировском районе

СВЕДЕНИЯ
о границах территории, в отношении которой утвержден
проект межевания

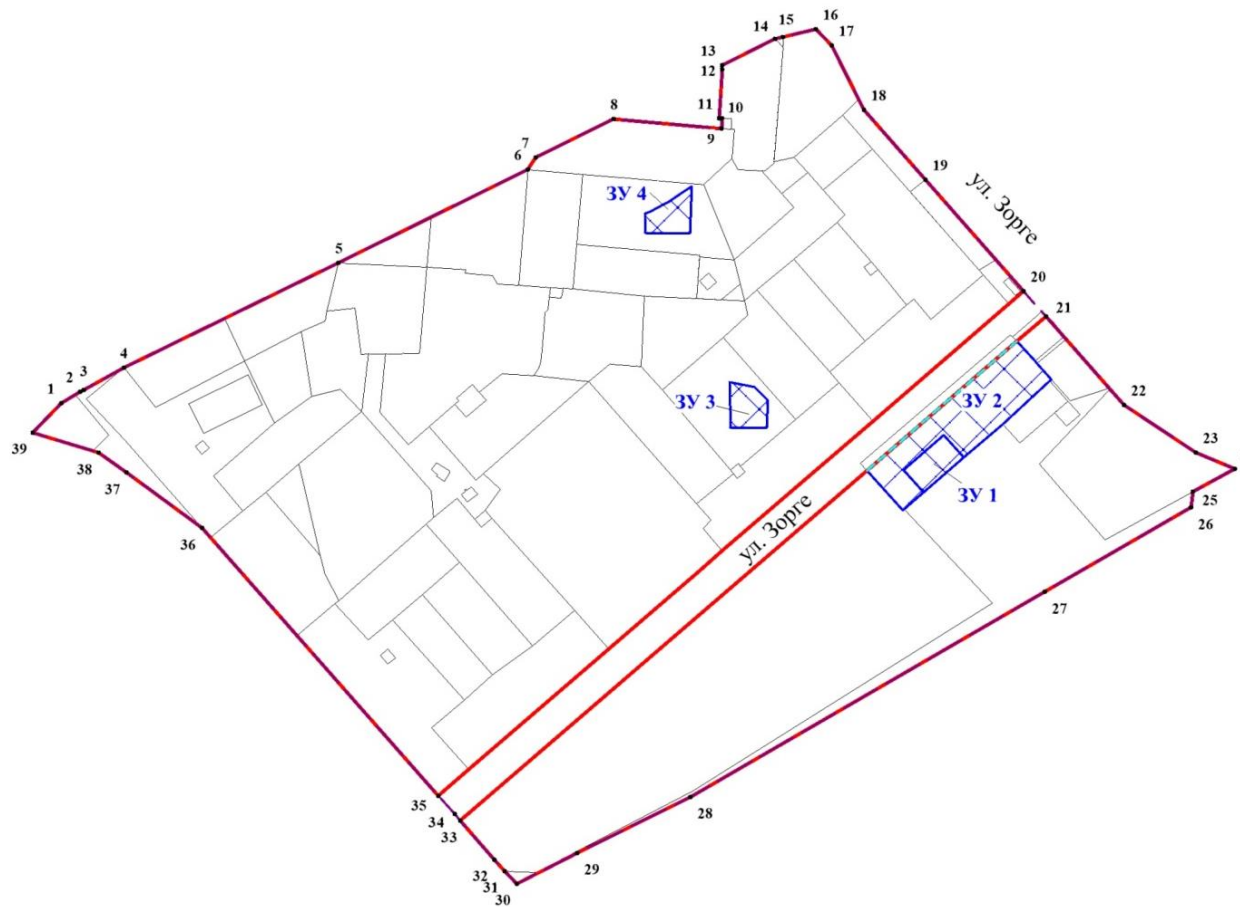
№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	476907.44	4197675.00
2	476916.83	4197690.79
3	476918.61	4197693.96
4	476937.25	4197727.10
5	477025.85	4197906.07
6	477104.37	4198064.41
7	477114.52	4198070.92
8	477147.01	4198135.86
9	477138.83	4198225.69
10	477147.74	4198226.31
11	477147.74	4198223.90
12	477188.55	4198226.23
13	477192.32	4198226.45
14	477214.41	4198270.60
15	477215.97	4198276.96
16	477222.74	4198304.55
17	477209.08	4198317.59
18	477154.81	4198344.42
19	477095.65	4198395.99
20	477001.65	4198477.89
21	476980.53	4198496.29
22	476905.63	4198561.57
23	476865.71	4198621.39
24	476852.05	4198653.80
25	476832.71	4198619.15
26	476819.36	4198617.49
27	476748.12	4198495.75
28	476575.00	4198200.06
29	476527.76	4198105.18

1	2	3
30	476502.04	4198055.20
31	476512.58	4198044.81
32	476522.18	4198036.43
33	476554.97	4198007.85
34	476560.63	4198002.97
35	476576.08	4197989.46
36	476801.95	4197792.60
37	476848.79	4197729.30
38	476865.40	4197705.98
39	476882.54	4197651.36








Примечания: система координат – МСК НСО.

Приложение 3
к проекту межевания территории квартала 332.03.04.03
в границах проекта планировки территории, ограни-
ченной ул. Петухова, Советским шоссе, границей го-
рода Новосибирска, ул. Бородина, в Кировском районе

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



Условные обозначения

-  красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  границы существующего элемента планировочной структуры
-  линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, сооружений
-  границы образуемого земельного участка
-  условный номер образуемого земельного участка
-  номер характерной точки границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания
-  наименование элемента улично-дорожной сети