



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 23.01.2024

№ 389

О проекте межевания территории квартала 010.01.01.11 в границах проекта планировки территории центральной части города Новосибирска

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию» (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 25.12.2023 № 2301 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»), решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 20.10.2017 № 4765 «О проекте планировки и проектах межевания территории центральной части города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 010.01.01.11 в границах проекта планировки территории центральной части города Новосибирска (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адрес образуемому земельному участку согласно приложению 1 к проекту.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 23.01.2024 № 389

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 010.01.01.11 в границах проекта
планировки территории центральной части
города Новосибирска

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемом земельном участке (приложение 1).
 - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1

к проекту межевания территории квартала 010.01.01.11 в границах проекта планировки территории центральной части города Новосибирска

**СВЕДЕНИЯ
об образуемом земельном участке**

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Виды разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Хранение автотранспорта (2.7.1) – гаражи, пристроенные гаражи, в том числе подземные, предназначенные для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места (за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования «размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)», «служебные гаражи (4.9)»)*	0,5833	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Федора Ивачева, з/у 3	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:021180:669, 54:35:000000:47628 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

Примечания: * – в отношении указанного вида разрешенного использования необходимо получить разрешение на условно разрешенный вид использования согласно статье 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Приложение 2
к проекту межевания территории
квартала 010.01.01.11 в границах
проекта планировки территории
центральной части города Ново-
сбирска

СВЕДЕНИЯ
о границах территории, в отношении которой утвержден
проект межевания

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	488204.57	4196626.10
2	488216.83	4196647.31
3	488216.30	4196658.36
4	488251.17	4196710.86
5	488251.69	4196711.46
6	488285.15	4196737.59
7	488279.75	4196765.59
8	488265.35	4196774.05
9	488237.59	4196790.81
10	488157.29	4196838.06
11	488146.61	4196819.93
12	488112.93	4196759.71
13	487815.40	4196928.18
14	487762.09	4196930.57
15	487855.90	4196863.79
16	487857.31	4196866.40
17	487924.93	4196815.65
18	487976.82	4196780.83
19	487993.90	4196766.75
20	488063.17	4196719.98
21	488069.76	4196715.77
22	488090.87	4196702.27
23	488091.15	4196702.70
24	488093.68	4196701.08
25	488094.65	4196702.60
26	488106.15	4196695.21
27	488104.70	4196692.86
28	488116.65	4196683.47
29	488118.95	4196685.69
30	488120.86	4196684.56
31	488122.39	4196687.86

1	2	3
32	488133.71	4196682.54
33	488135.71	4196681.56
34	488133.46	4196676.32
35	488129.50	4196664.55
36	488148.14	4196656.19
37	488159.17	4196649.65
38	488175.92	4196640.24
39	488201.27	4196629.91
40	488204.59	4196628.23
41	488204.56	4196626.11

Примечание: система координат – МСК НСО.

Приложение 3

к проекту межевания территории квартала 010.01.01.11
в границах проекта планировки территории центральной
части города Новосибирска

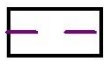
ЧЕРТЕЖ
межевания территории



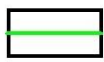
Условные обозначения



красные линии, утвержденные
в составе проекта планировки
территории



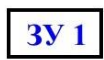
границы существующего
элемента планировочной структуры



границы существующих
земельных участков



границы образуемого
земельного участка



условный номер образуемого
земельного участка



линии отступа от красных линий в целях
определения мест допустимого разме-
щения зданий, строений, сооружений

ул. Федора Ивачева

наименование элемента
улично-дорожной сети