



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.07.2023

№ 3499

О проекте межевания территории квартала 281.02.02.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным продолжением ул. Утренней, Красным проспектом, рекой 2-я Ельцовка, ул. Жуковского, 1-м Мочищенским шоссе, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, ул. Андреевской, в Заельцовском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 06.07.2021 № 2262 «О проекте планировки территории, ограниченной перспективным продолжением ул. Утренней, Красным проспектом, рекой 2-я Ельцовка, ул. Жуковского, 1-м Мочищенским шоссе, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, ул. Андреевской, в Заельцовском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 281.02.02.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным продолжением ул. Утренней, Красным проспектом, рекой 2-я Ельцовка, ул. Жуковского, 1-м Мочищенским шоссе, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, ул. Андреевской, в Заельцовском районе (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адрес образуемому земельному участку согласно приложению 1 к проекту.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 05.08.2020 № 2381 «О проекте межевания территории квартала 281.02.02.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным направлением Красного проспекта, рекой 2-я Ельцовка, ул. Жуковского, 1-м Мочищенским шоссе, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, ул. Андреевской и перспективным продолжением ул. Утренней, в Заельцовском районе».

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 07.07.2023 № 3499

**ПРОЕКТ**  
**межевания территории квартала 281.02.02.03 в границах проекта ланировки**  
**территории, ограниченной перспективным продолжением ул. Утренней,**  
**Красным проспектом, рекой 2-я Ельцовка, ул. Жуковского, 1-м**  
**Мочищенским шоссе, планируемой магистральной улицей**  
**общегородского значения непрерывного движения,**  
**ул. Андреевской, в Заельцовском районе**

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
    - 1.1. Сведения об образуемом земельном участке (приложение 1).
    - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
  2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1

к проекту межевания территории квартала 281.02.02.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным продолжением ул. Утренней, Красным проспектом, рекой 2-я Ельцовка, ул. Жуковского, 1-м Мочищенским шоссе, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, ул. Андреевской, в Заельцовском районе

**СВЕДЕНИЯ  
об образуемом земельном участке**

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Заправка транспортных средств (4.9.1.1) – автозаправочные станции; магазины сопутствующей торговли; объекты для организации общественного питания в качестве придорожного сервиса	0,2568	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, шоссе Мочищенское, з/у 25а	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:033715:13, 54:35:033715:14 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

## Приложение 2

к проекту межевания территории квартала 281.02.02.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным продолжением ул. Утренней, Красным проспектом, рекой 2-я Ельцовка, ул. Жуковского, 1-м Мочищенским шоссе, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, ул. Андреевской, в Засельцовском районе

### СВЕДЕНИЯ о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	494553.83	4196436.27
2	494501.58	4196633.86
3	494490.35	4196658.79
4	494239.80	4196591.87
5	494228.76	4196616.27
6	494480.33	4196680.94
7	494432.42	4196787.12
8	494377.28	4196909.32
9	494174.56	4196808.92
10	494147.49	4196795.51
11	493889.58	4196673.42
12	493878.57	4196666.52
13	493902.63	4196545.84
14	493952.23	4196517.82
15	494007.34	4196486.92
16	494092.10	4196450.64
17	494154.19	4196434.68
18	494181.17	4196432.26
19	494209.73	4196429.70
20	494341.46	4196417.89
21	494401.17	4196419.84
22	494498.27	4196423.00

Примечание: система координат – МСК НСО.

## Приложение 2

к проекту межевания территории квартала 281.02.02.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным продолжением ул. Утренней, Красным проспектом, рекой 2-я Ельцовка, ул. Жуковского, 1-м Мочищенским шоссе, планируемой магистральной улицей общего городского значения непрерывного движения, ул. Андреевской, в Заельцовском районе

### ЧЕРТЕЖ межевания территории



