



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.05.2021

№ 1626

О внесении изменений в проект межевания территории квартала 013.02.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Красным проспектом, улицами Орджоникидзе, Дмитрия Шамшурина, Железнодорожной, Нарымской, Вокзальной магистралью и полосой отвода железной дороги, в Центральном и Железнодорожном районах, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 27.07.2020 № 2247

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в проект межевания территории квартала 013.02.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Красным проспектом, улицами Орджоникидзе, Дмитрия Шамшурина, Железнодорожной, Нарымской, Вокзальной магистралью и полосой отвода железной дороги, в Центральном и Железнодорожном районах, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 27.07.2020 № 2247 «О проекте межевания территории квартала 013.02.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Красным проспектом, улицами Орджоникидзе, Дмитрия Шамшурина, Железнодорожной, Нарымской, Вокзальной магистралью и полосой отвода железной дороги, в Центральном и Железнодорожном районах», изменения, утвердив текстовую часть в редакции приложения к настоящему постановлению.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Теленкова
2275070
ГУАиГ

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 21.05.2021 № 1626

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 27.07.2020 № 2247

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 013.02.02.01 в границах проекта
планировки территории, ограниченной Красным проспектом, улицами
Орджоникидзе, Дмитрия Шамшурина, Железнодорожной, Нарымской,
Вокзальной магистралью и полосой отвода железной дороги,
в Центральном и Железнодорожном районах

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).
 - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1
к проекту межевания территории квартала 013.02.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Красным проспектом, улицами Орджоникидзе, Дмитрия Шамшурина, Железнодорожной, Нарымской, Вокзальной магистралью и полосой отвода железной дороги, в Центральном и Железнодорожном районах

**СВЕДЕНИЯ
об образуемых земельных участках**

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) – малоэтажные многоквартирные дома, индивидуальные гаражи, иные вспомогательные сооружения, объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома; коммунальное обслуживание (3.1) – водопроводы, насосные станции, линии электропередачи, трансфор-	0,1595	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Обдорская, з/у 73	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 54:35:021027

1	2	3	4	5
	маторные подстанции, распределительные пункты, газопроводы, линии связи, канализация, стоянки			
ЗУ 2	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) – малозэтажные многоквартирные дома, индивидуальные гаражи, иные вспомогательные сооружения, объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома; коммунальное обслуживание (3.1) – водопроводы, насосные станции, линии электропередачи, трансформаторные подстанции, распределительные пункты, газопроводы, линии связи, канализация, стоянки	0,1013	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Нарымская, з/у 78	
ЗУ 3	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) – малозэтажные многоквартирные дома, индивидуальные гаражи, иные вспомогательные сооружения, объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома; коммунальное обслуживание (3.1) – водопроводы, насосные станции, линии электропередачи, трансформаторные подстанции, распределительные пункты, газопроводы, линии связи, канализация, стоянки	0,2696	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Нарымская, з/у 24	

1	2	3	4	5
ЗУ 4	Коммунальное обслуживание (3.1) – канализация	0,0332	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Нарымская, з/у 20в	
ЗУ 5	Коммунальное обслуживание (3.1) – водопроводы, линии электропередачи, газопроводы, канализация, иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами	0,0396	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Нарымская, з/у 20а	
ЗУ 6	Коммунальное обслуживание (3.1) – канализация	0,0997	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Нарымская, з/у 20б	

Приложение 2

к проекту межевания территории квартала 013.02.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Красным проспектом, улицами Орджоникидзе, Дмитрия Шамшурина, Железнодорожной, Нарымской, Вокзальной магистралью и полосой отвода железной дороги, в Центральном и Железнодорожном районах

СВЕДЕНИЯ
о границах территории, в отношении которой утвержден
проект межевания

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	490032,50	4197493,55
2	489767,54	4197530,15
3	489562,24	4197179,75
4	489796,15	4197042,88
5	489835,02	4197053,59
6	489991,39	4197393,31
