



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.10.2022

№ 3658

О внесении изменения в таблицу приложения 1 к проекту межевания территории квартала 020.01.01.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Владимировской, береговой линией реки Оби, в Железнодорожном и Заельцовском районах, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 30.08.2022 № 3018

В целях устранения технической ошибки, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в таблицу приложения 1 к проекту межевания территории квартала 020.01.01.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Владимировской, береговой линией реки Оби, в Железнодорожном и Заельцовском районах, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 30.08.2022 № 3018, изменение, изложив ее в редакции приложения к настоящему постановлению.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Иванова
2275462
ГУАиГ

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 12.10.2022 № 3658

| Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории | Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории | Площадь образуемого земельного участка, га | Адрес земельного участка | Возможный способ образования земельного участка |
|---|---|--|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| ЗУ 1 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) – многоквартирные многоэтажные дома; подземные гаражи и автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15 % от общей площади дома | 1,6940 | Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. 2-я Сухарная, з/у 237 | Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:032516:1, 54:35:032516:6, 54:35:032516:33, 54:35:032510:4, 54:35:000000:30605, 54:35:032510:95, 54:35:032510:20, 54:35:032510:96, 54:35:032510:94, 54:35:032510:8, 54:35:032510:92, 54:35:032510:3 и земель, государственная собственность на которые не разграничена |
| ЗУ 2 | Хранение автотранспорта (2.7.1) – гаражи, пристроенные гаражи, в том числе подземные, предназначенные для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места (за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования «размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)», «служебные гаражи (4.9)») | 0,1156 | Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. 2-я Сухарная Береговая, з/у 229/1 | Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:35:032516:28 с сохранением исходного участка в измененных границах |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|------|---|--------|--|---|
| ЗУ 3 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) – многоквартирные многоэтажные дома; подземные гаражи и автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15 % от общей площади дома | 0,5515 | Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Сухарная, з/у 107/2 | Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 54:35:032505:1461 и земель, государственная собственность на которые не разграничена |
| ЗУ 4 | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома; гаражи для собственных нужд и хозяйственные постройки; объекты для выращивания сельскохозяйственных культур | 0,0330 | Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. 2-я Сухарная, з/у 229 | Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 54:35:032510 |