



МЭРИЯ  
ДЕПАРТАМЕНТ ИНВЕСТИЦИЙ, ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО РЫНКА,  
ИННОВАЦИЙ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

г. Новосибирск

«19» ноября 2021 г.

АКТ  
о результатах контроля

соблюдения концессионером условий концессионного соглашения от 18.12.2017 № 15 в отношении нежилого здания (бассейн «Дельфин»), расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Калининский район, ул. Флотская, 26а.

На основании приказа начальника департамента инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска от 19.11.2021 № 131-од «О проведении проверки соблюдения концессионером условий концессионного соглашения от 18.12.2017 № 15» в целях осуществления контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения от 18.12.2017 № 15 в отношении нежилого здания (бассейн «Дельфин»), расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Калининский район, ул. Флотская, 26а (далее – Соглашение), проведена выездная проверка соблюдения концессионером – общество с ограниченной ответственностью «БизнесСервис» условий Соглашения.

Срок проведения проверки:

До 19.11.2021

Общая продолжительность проверки: 1 рабочий день.

Акт составлен: департаментом инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска.

С приказом о проведении проверки ознакомлены:

Ф.И.О.	Подпись	Дата, время
Лобанова О. С.		19.11.2021, 10:00
Катионов К. О.		19.11.2021, 10:00
Ловина Н. И.		19.11.2021, 10:00
Плотникова О. А.		19.11.2021, 10:00
Снурников С. А.		19.11.2021, 10:00

Лица, проводившие проверку:

- |                                   |   |
|-----------------------------------|---|
| Лобанова<br>Олеся Сергеевна       | - начальник отдела контроля муниципального имущества управления муниципального имущества мэрии города Новосибирска; |
| Ловина<br>Наталья Игоревна        | - начальник управления инвестиций мэрии города Новосибирска;  |
| Плотникова<br>Олеся Александровна | - начальник отдела сопровождения инвестиционных проектов управления инвестиций мэрии города Новосибирска;           |
| Снурников<br>Сергей Александрович | - главный специалист отдела сопровождения инвестиционных проектов управления инвестиций мэрии города Новосибирска.  |

Лица, присутствующие на проверке:

- |                                |   |
|--------------------------------|---|
| Баев<br>Юрий Геннадьевич       | - заместитель главы администрации Калининского района по экономике и доходам; |
| Косвинцев<br>Денис Олегович    | - начальник отдела по жилому району Пашино администрации Калининского района; |
| Макаров<br>Андрей Владимирович | - главный инженер МАУ СШОР «ЦВВС»;  |
| Колмаков<br>Сергей Сергеевич   | - представитель Концессионера.  |





1. В ходе проведения проверки соблюдения концессионером условий Соглашения 19.11.2021 установлено:

- мероприятия по консервации объекта не производились;
- охрана объекта и ограждение прилегающей территории отсутствуют, в связи с чем имеется свободный доступ посторонних лиц в нежилое здание;
- администрацией Калининского района совместно с МУП «Горводоканал» произведен слив воды из труб водопроводных сетей в здании;

2. Представителем концессионера договор с частным охранным предприятием предоставлен не был.

3. Комиссией по чрезвычайным ситуациям администрации Калининского района установлен факт угрозы жизни и здоровью граждан, проживающих в микрорайоне Пашино Калининского района, в связи с отсутствием круглосуточной охраны неэксплуатируемого нежилого здания.

Подписи лиц, проводивших проверку:

Ф.И.О.	Подпись
Лобанова О. С.	
Ловина Н. И.	
Плотникова О. А.	
Снурников С. А.	

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта получил(а): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 г.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_