



МЭРИЯ
ДЕПАРТАМЕНТ ИНВЕСТИЦИЙ, ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО РЫНКА,
ИННОВАЦИЙ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

г. Новосибирск

«13» мая 2021 г.

АКТ
о результатах контроля

По адресам:

- баня № 9, г. Новосибирск, ул. Переездная, 63;
- баня № 1, г. Новосибирск, ул. Клубная, 37.

На основании приказа и. о. начальника департамента инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска от 23.04.2021 № 35-од «О проведении проверки соблюдения концессионером условий концессионных соглашений от 04.10.2018 № 18 и 28.06.2019 № 20» в целях осуществления контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения от 28.06.2019 № 20 в отношении муниципального имущества, расположенного по адресам: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Клубная, 37; Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Переездная, 63 (далее – концессионное соглашение № 20). Проведена выездная проверка соблюдения концессионером – общество с ограниченной ответственностью «ОБЪЕДИНЕНИЕ 24» условий концессионного соглашения № 20.

Срок проведения проверки:
с 28.04.2021 по 29.04.2021

Общая продолжительность проверки: 2 рабочих дня.

Акт составлен: департаментом инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска.

С приказом о проведении проверки ознакомлены:

Ф.И.О.	Подпись	Дата, время
Лобанова О. С.		26.04.2021, 16:00
Притула Д. О.		26.04.2021, 16:00
Сидорова Е. С.		26.04.2021, 16:00
Маркус К. А.		26.04.2021, 16:00

Лица, проводившие проверку:

Лобанова Олеся - начальник отдела контроля муниципального имущества управления муниципального имущества мэрии города Новосибирска;

Притула Диана Олеговна - главный специалист отдела сопровождения инвестиционных проектов управления инвестиций мэрии города Новосибирска;

Сидорова Елена - заместитель начальника управления
Станиславовна экономической экспертизы мэрии города
Новосибирска – начальник отдела
экономической экспертизы;

Маркус Константин - исполняющий обязанности директора МКУ
Александрович «Управление капитального строительства».

1. По концессионному соглашению № 20 в отношении муниципального имущества, расположенного по адресу ул. Переездная, 63, получено разрешение на реконструкцию объекта капитального строительства от 11.03.2021 № 54-Ru54303000-44-2021, срок действия до 10.03.2024 г.

В отношении муниципального имущества, расположенного по адресу: ул. Клубная, 37 разрешение на реконструкцию не получено.

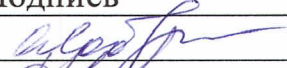

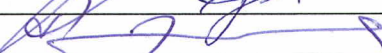

2. Строительный контроль осуществляет Щедрова Валерия Витальевна, имеющая допуск СРО от 28.06.2019 № С-54-196422 (письмо заместителя начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска от 21.04.2021 № 30/03.1/06915).

3. В ходе проведения проверки соблюдения концессионером условий концессионного соглашения № 20 установлено:

баня № 9, г. Новосибирск, ул. Переездная, 63 – осуществляется эксплуатация помещений бани, оказываются банные услуги населению. Работы по реконструкции на объекте не проводились;

баня № 1, г. Новосибирск, ул. Клубная, 37 – доступ в здание не предоставлен, выявить на каком этапе производится реконструкция невозможно. Снаружи здания работы по ремонту фасада, фундамента не произведены. Мероприятий по благоустройству земельного участка не проводилось.

Подписи лиц, проводивших проверку:

Ф.И.О.	Подпись
Лобанова О. С.	
Притула Д. О.	
Сидорова Е. С.	
Маркус К. А.	

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта получил(а): _____

«__» _____ 2021 г.

(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: _____