



МЭРИЯ  
ДЕПАРТАМЕНТ ПРОМЫШЛЕННОСТИ, ИННОВАЦИЙ И  
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

г. Новосибирск

«28» ноября 2019 г.

10.00

АКТ  
о результатах контроля № 3

По адресам:

- ЦТП П-1 (кл29/1), ул. Новоуральская, (25а);
- ЦТП П-3 (кл31/3), ул. Новоуральская, (3);
- ЦТП П-2 (кл30/2), ул. Новоуральская, (13/3);
- ЦТП кл24, ул. Солидарности, (12);
- ЦТП с01, ул. Динамовцев, (11);
- ЦТП с17, ул. Приморская, (26);
- тепловая сеть от ТК-19 до ТК-26 по ул. Флотская, 16;
- тепловая сеть от ТК-20 до ж.д. ул. Солидарности, 83 (20).

На основании: приказа начальника департамента промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска от 06.11.2019 № 117-од «О проведении проверки соблюдения концессионером условий концессионного соглашения от 28.11.2017 № 13 в отношении отдельных объектов теплоснабжения города Новосибирска, предназначенных для теплоснабжения и горячего водоснабжения, концессионного соглашения от 28.11.2017 № 14 в отношении отдельных объектов теплоснабжения микрорайонов города Новосибирска Пашино и ОбьГЭС, предназначенных для теплоснабжения и горячего водоснабжения».

Была проведена выездная проверка в отношении:  
Акционерного общества «Сибирская энергетическая компания».

Срок проведения проверки:

с 26.11.2019 по 27.11.2019

Общая продолжительность проверки: 2 рабочих дня.

Акт составлен: департаментом промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска.

С приказом о проведении проверки ознакомлены:

Ф.И.О.	Подпись	Дата, время
Белоусов А. В.		26.11.2019, 12:00
Водовозов В. А.		26.11.2019, 12:00
Курусъ И. А.		26.11.2019, 12:00
Леоненко М. В.		26.11.2019, 12:00
Русанов Е. В.		26.11.2019, 12:00
Ставров С. С.		26.11.2019, 12:00



Лица, проводившие проверку:

- |                               |  |
|-------------------------------|--|
| Белоусов Александр Валерьевич | - заместитель начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города Новосибирска – председатель комитета по энергетике мэрии города Новосибирска; |
| Водовозов Виктор Анатольевич  | - консультант отдела инвестиционной политики управления предпринимательства и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска;   |
| Курусъ Иван Анатольевич       | - консультант комитета по энергетике мэрии города Новосибирска;  |
| Леоненко Максим Викторович    | - заместитель начальника департамента – начальник управления предпринимательства и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска;                                      |
| Русанов Евгений Валерьевич    | - главный специалист отдела застройки городских территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;                                 |
| Ставров Сергей Сергеевич      | - руководитель проектов МУП «Энергия» г. Новосибирска.   |

При проведении проверки присутствовали: инженерно-технические работники, линейный персонал АО «СИБЭКО»; заместитель начальника управления экономической экспертизы мэрии города Новосибирска – начальник отдела экономической экспертизы, Сидорова Е. С.

В ходе проведения проверки по концессионному соглашению от 28.11.2017 № 14 в отношении отдельных объектов теплоснабжения микрорайонов города Новосибирска Пашино и ОбьГЭС, предназначенных для теплоснабжения и горячего водоснабжения:

1. Установлено фактическое выполнение строительства линий циркуляции от ЦТП по следующим объектам: ЦТП кл24, ул. Солидарности(12), ЦТП П-2 (кл 30/2) ул. Новоуральская (13-3), ЦТП П-3 (кл 31/3) ул. Новоуральская (3). Договоры подряда, проектно-сметная и исполнительная документация Концессионером не предоставлялись.

2. Выявлены нарушения исполнения концессионером следующих обязательств:

2.1. ЦТП П-1 (кл29/1), ул. Новоуральская, (25а):

- проект по устройству линий циркуляции ГВС 936 п. м. не согласовывался, СМР не выполнены;

- проект по установке циркуляционных насосов, щита автоматики насосов ЦГВС на ЦТП с МУП «Энергия» не согласовывался, СМР не выполнены;

- проект по прокладке кабельной линии эл. энергии 0,4 кВ до ЦТП с МУП «Энергия» не согласовывался, СМР не выполнены.

2.2. ЦТП П-2 (кл30/2), ул. Новоуральская, (13/3) – проект по устройству линий циркуляции ГВС 1586 п. м. с МУП «Энергия» не согласовывался, договорная, проектно-сметная и исполнительная документация не предоставлены.

2.3. ЦТП кл24, ул. Солидарности, (12) – проект по устройству линий циркуляции ГВС 478 п. м. с МУП «Энергия» не согласовывался, договорная,



проектно-сметная и исполнительная документация не предоставлены.

2.4. ЦТП П-3 (кл31/3), ул. Новоуральская, (3) – проект по устройству линий циркуляции ГВС 1534 п. м. с МУП «Энергия» не согласовывался, договорная, проектно-сметная и исполнительная документация не предоставлены.

2.5. Перекладка тепловых сетей с использованием предизолированных труб в ППУ-изоляции ТК-20 – ж.д. ул. Солидарности, 83 (20) – проект в МУП «Энергия» не согласовывался, СМР не выполнены.





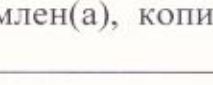

2.6. Перекладка тепловых сетей с использованием предизолированных труб в ППУ-изоляции ТК-19 – ТК-26, ул. Флотская, 16 – проект в МУП «Энергия» не согласовывался, СМР не выполнены.

2.7. ЦТП с01, ул. Динамовцев, (11) – установка СЧУ на насосах ХВС, ГВС – на ЦТП установлена старая СЧУ, переданная концессионеру при заключении концессионного соглашения. Проект на установку новой СЧУ в МУП «Энергия» не предоставлялся, СМР не выполнены.

2.8. ЦТП с17, ул. Приморская, (26) – установка СЧУ на насосах ХВС, ГВС - проект на установку новой СЧУ в МУП «Энергия» не предоставлялся, СМР не выполнены. На ЦТП из 3-х насосов ХВС в наличии и работе только 1, два остальных демонтированы.

2.9. Не предоставлена информация о назначении ответственных за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и их заместителей из числа управленческого персонала и специалистов организации; ответственных за осуществление производственного контроля за безопасной эксплуатацией оборудования под давлением, а также ответственных за исправное состояние и безопасную эксплуатацию оборудования под давлением. Эксплуатационная документация на объектах составлена ООО «НТСК», не являющемся стороной по концессионному соглашению.

Подписи лиц, проводивших проверку:

Ф.И.О.	Подпись
Белоусов А. В.	
Водовозов В. А.	
Курусъ И. А.	
Леоненко М. В.	
Русанов Е. В.	
Ставров С. С.	

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта получил(а): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_