

ПРОТОКОЛ № 4

заседания конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении муниципального имущества, расположенного по адресам: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Клубная, 37; Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Переездная, 63.

30.04.2019 года

Время проведения: 9 час. 00 мин.

Место проведения: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 212.

Конкурс проводится в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» и постановлением мэрии города Новосибирска от 13.02.2019 № 465 «О заключении концессионного соглашения в отношении муниципального имущества, расположенного по адресам: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Клубная, 37; Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Переездная, 63».

Конкурсная комиссия создана приказом начальника департамента промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска от 19.02.2019 г. № 18-од в составе двенадцати человек.

На заседании конкурсной комиссии присутствовали:

Люлько А. Н. – начальник департамента промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска;

Леоненко М. В. - заместитель начальника департамента – начальник управления предпринимательства и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска, заместитель председателя комиссии;

Водовозов В. А. - консультант отдела инвестиционной политики управления предпринимательства и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска, секретарь комиссии,

члены конкурсной комиссии:

Витухин В. Г. - заместитель начальника департамента - начальник управления потребительского рынка мэрии города Новосибирска;

Игнатьева А. И. - Заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;

Колмаков А. Б. - заместитель начальника управления – начальник отдела капитального строительства и инженерного обеспечения мэрии города Новосибирска;

Кремлева Ю. В. - начальник отдела торговли и услуг управления потребительского рынка мэрии города Новосибирска;

Сачкова О. А. - начальник отдела инвестиционной политики управления предпринимательства и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска;

Сенькова К. Б. - заместитель начальника управления муниципальной собственности мэрии города Новосибирска;

Стасенко Н. Н. - начальник управления экономической экспертизы мэрии города Новосибирска;

Усов А. В. – начальник управления доходов от имущества мэрии города Новосибирска.

На заседании конкурсной комиссии присутствует более пятидесяти процентов общего числа ее членов. Комиссия правомочна принимать решения. Кворум имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Рассмотрение представленного единственным заявителем – обществом с ограниченной ответственностью «ОБЪЕДИНЕНИЕ 24» предложения о заключении концессионного соглашения в отношении муниципального имущества, расположенного по адресам: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Клубная, 37; Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Переездная, 63.

СЛУШАЛИ:

Председателем комиссии Люлько А. Н. было объявлено о том, что Концедентом – городом Новосибирском, от имени которого выступает мэрия города Новосибирска, был объявлен открытый конкурс на право заключения концессионного соглашения в отношении муниципального имущества, расположенного по адресам: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Клубная, 37; Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Переездная, 63.

Сообщение о проведении конкурса (далее по тексту – сообщение) 19.02.2019 было опубликовано в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска, а также размещено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) и официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Согласно сообщению, прием заявок на участие в конкурсе осуществлялся с 9-00 20.02.2019 до 17-00 04.04.2019.

В связи с представлением только одной заявки на участие в конкурсе, руководствуясь частью 6 статьи 27 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», 05.04.2019 конкурс признан несостоявшимся.

Согласно протоколу конкурсной комиссии от 05.04.2019 № 2 в 15 час. 30 мин. по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 212 был вскрыт конверт с единственной представленной заявкой – общества с ограниченной ответственностью «ОБЪЕДИНЕНИЕ 24».

10.04.2019 конкурсной комиссией было установлено, что заявитель – общество с ограниченной ответственностью «ОБЪЕДИНЕНИЕ 24» и представленная им заявка на участие в конкурсе, зарегистрированная 03.04.2019 в 15 час. 23 мин. в «Журнале регистрации договоров о задатке, заявок и конкурсных предложений по заключению концессионных соглашений» под № 1 соответствует требованиям, установленным конкурсной документацией и Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

12.04.2019 единственному заявителю – обществу с ограниченной ответственностью «ОБЪЕДИНЕНИЕ 24» было вручено предложение представить в конкурсную комиссию предложение о заключении концессионного соглашения на условиях, соответствующих конкурсной документации. Срок представления предложения составляет не более чем 60 рабочих дней.

Конкурсной документацией к открытому конкурсу на право заключения концессионного соглашения в отношении муниципального имущества, расположенного по адресам: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Клубная, 37; Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Переездная, 63 (далее по тексту – конкурсная документация к конкурсу) установлены следующие параметры критериев конкурса:

п.	Критерий конкурса	Начальное значение критерия конкурса, рублей	Уменьшение или увеличение начального значения критерия конкурса	Коэффициент, учитывающий значимость критерия конкурса
1	2	3	4	5
	Размер ежеквартальной концессионной платы	110669,50	Увеличение	1

1. СЛУШАЛИ:

Председатель комиссии Люлько А. Н. сообщил о том, что единственным заявителем – обществом с ограниченной ответственностью «ОБЪЕДИНЕНИЕ 24» 19.04.2019 было представлено предложение о заключении концессионного соглашения. Уведомления об изменении или отзыве предложения от заявителя (представителей) не поступало.

Предложение единственного заявителя – общества с ограниченной ответственностью «ОБЪЕДИНЕНИЕ 24» зарегистрировано в «Журнале регистрации договоров о задатке, заявок и конкурсных предложений по заключению концессионных соглашений» 19.04.2019 в 11 час. 56 мин. под № 1.

РЕШИЛИ:

1. Предложение общества с ограниченной ответственностью «ОБЪЕДИНЕНИЕ 24»,

зарегистрированное в «Журнале регистрации договоров о задатке, заявок и конкурсных предложений по заключению концессионных соглашений» под № 1, содержит все документы и материалы, представление которых предусмотрено конкурсной документацией к конкурсу и Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

Результаты голосования:

За	Против	Воздержались
11	нет	нет

2. СЛУШАЛИ:

Председатель комиссии Люлько А. Н. объявил о рассмотрении представленного единственным заявителем – обществом с ограниченной ответственностью «ОБЪЕДИНЕНИЕ 24» предложения о заключении концессионного соглашения в отношении в отношении муниципального имущества, расположенного по адресам: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Клубная, 37; Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Переездная, 63.

РЕЗУЛЬТАТЫ РАССМОТРЕНИЯ ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

Конкурсная комиссия изучила представленное заявителем предложение и приложенные документы и материалы. Заявителем – обществом с ограниченной ответственностью «ОБЪЕДИНЕНИЕ 24» в представленном предложении предложены следующие параметры критериев конкурса:

Критерии конкурса	Значение критерия, предложенного заявителем (участником)
1	2
Размер ежеквартальной концессионной платы, рублей	110700,00

РЕШИЛИ:

1. Предложение общества с ограниченной ответственностью «ОБЪЕДИНЕНИЕ 24», зарегистрированное в «Журнале регистрации договоров о задатке, заявок и конкурсных предложений по заключению концессионных соглашений» 19.04.2019 в 11 час. 56 мин. под № 1, и документы и материалы, приложенные к предложению, соответствует требованиям, содержащимся в конкурсной документации к конкурсу и в Федеральном законе от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях». Представленные заявителем документы и материалы полны и достоверны. Условие, содержащееся в предложении общества с ограниченной ответственностью «ОБЪЕДИНЕНИЕ 24» соответствует установленным конкурсной документацией параметрам критерия конкурса.

2. До 14.05.2019 направить обществу с ограниченной ответственностью «ОБЪЕДИНЕНИЕ 24» проект концессионного соглашения, экземпляр данного протокола и сообщение о предложении провести переговоры в форме совместных совещаний в целях обсуждения условий концессионного соглашения и их возможного изменения по результатам переговоров.

Результаты голосования:

За	Против	Воздержались
11	нет	нет

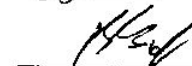
Настоящий протокол составлен в двух экземплярах на 3 листах и подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) и официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель комиссии



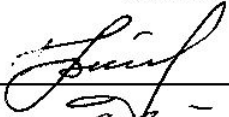
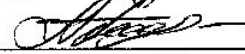
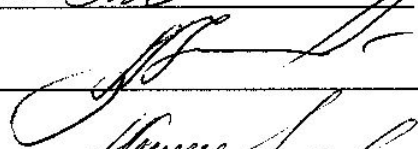
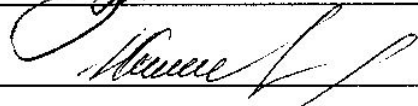
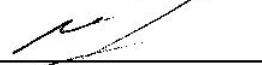
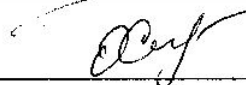

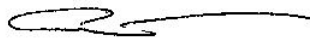

Люлько А. Н.

Секретарь комиссии



Водовозов В. А.

Члены конкурсной комиссии:

	Витухин В. Г.
	Игнатъева А. И.
	Колмаков А. Б.
	Кремлева Ю. В.
	Леоненко М. В.
	Сачкова О. А.
	Сенькова К. Б.
	Стасенко Н. Н.
	Усов А. В.