

**Протокол проведения аукциона по продаже жилого помещения
(квартиры) по адресу: г. Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 4а кв. 5**

г. Новосибирск

15 июня 2021 года

1. Организатор аукциона: муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Городское жилищное агентство» (далее - МКУ «Городское Жилищное Агентство»).

Место, дата и время проведения аукциона: г. Новосибирск, ул. Трудовая, 1, МКУ «Городское Жилищное Агентство», каб. 235, 15.07.2021 в 11:00 часов по новосибирскому времени.

2. Аукцион проводит аукционная комиссия по проведению торгов в форме аукциона по продаже жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска (далее – комиссия), в составе:

Кретов Андрей Владимирович - заместитель председателя комиссии;

Козиненко Елена Геннадьевна - член комиссии;

Пасынков Алексей Юрьевич - член комиссии;

Хашенко Юрий Иванович- член комиссии;

Лоскутова Екатерина Викторовна – секретарь комиссии.

Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии. Кворум имеется. Заседание правомочно.

3. Основание проведения аукциона - постановление мэрии города Новосибирска от 13.04.2021 № 1210 «О продаже жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска».

4. Извещение о проведении аукциона опубликовано в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 22 от 03.06.2021 и размещено на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru 02.06.2021.

5. Предмет аукциона - аукцион проводится на право заключения договора купли-продажи квартиры, находящейся в муниципальной собственности города Новосибирска, по адресу: г. Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 4а кв. 5.

6. Информация о жилом помещении (квартире):

- Общая площадь – 46,0 кв. м

- Кадастровый номер – 54:35:032825:48.

- Начальная цена квартиры - 2 370 000 (два миллиона триста семьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

- Задаток – 237 000 (двести тридцать семь тысяч) рублей 00 копеек.

- Шаг аукциона – 118 500 (сто восемнадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

7. На участие в аукционе по продаже жилого помещения (квартиры) по адресу: г. Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 4а кв. 5 до окончания срока подачи заявок поступили 2 (две) заявки, зафиксированные в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе по продаже жилого помещения (квартиры) по адресу: г. Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 4а кв. 5:

№ пп	Наименование участника аукциона	(Ф.И.О)	Адрес (сведения о месте жительства)
---------	------------------------------------	---------	-------------------------------------

1	Хохолков Александр Николаевич	Новосибирская область, г. Искитим, ул. Полевая, д.6, кв. 1
2	Индивидуальный предприниматель Дубовенко Татьяна Яковлевна	г. Новосибирск, ул. Урицкого, д.6, кв. 155

7.1. Перечень заявителей, признанных участниками аукциона:

№ пп	Наименование заявителя – юридического лица либо Ф.И.О. заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1.	Хохолков Александр Николаевич, Новосибирская область, г. Искитим, ул. Полевая, д. 6, кв. 1
2.	Индивидуальный предприниматель Дубовенко Татьяна Яковлевна, г. Новосибирск, ул. Урицкого, д.6, кв. 155

7.2. Перечень зарегистрированных участников аукциона:

№ пп	Наименование участника – юридического лица либо Ф.И.О. участника – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	№ карточки участника аукциона
1.	Хохолков Александр Николаевич, Новосибирская область, г. Искитим, ул. Полевая, д. 6, кв. 1	1
2.	Индивидуальный предприниматель Дубовенко Татьяна Яковлевна, г. Новосибирск, ул. Урицкого, д.6, кв. 155	2

8. В ходе аукциона по продаже жилого помещения (квартиры) по адресу: г. Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 4а кв. 5 были сделаны следующие предложения:

№ предложений	№ карточки участника аукциона	Предложенная цена договора
Первоначальная цена предложения – 2 370 000,00 руб. Шаг повышения –118 500,00 руб. Цена предложения – 2 488 500 , 00руб.		
1	1	2 488 500,00
	2	2 488 500,00
Шаг повышения –118 500,00 руб. Цена предложения – 2 607 000 ,00 руб.		
2	1	предложений нет
	2	2 607 000,00

8.1. Последнее предложение о цене договора - 2 607 000 (Два миллиона шестьсот семь тысяч) рублей 00 копеек, карточка под № 2 – Индивидуальный предприниматель Дубовенко Татьяна Яковлевна.

8.2. Предпоследнее предложение о цене договора - 2 488 500,00 (Два миллиона четыреста восемьдесят восемь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, карточка под № 1- Хохолков Александр Николаевич.

9. Решение комиссии:

Победителем аукциона признан участник № 2, предложивший наиболее высокую цену договора - Индивидуальный предприниматель Дубовенко Татьяна Яковлевна.

Голосование комиссии: "За" – 5, "Против" – 0, "Воздержались" – 0.

Решение комиссии принято единогласно.

Участник аукциона с предпоследним предложением о цене договора - Хохолков Александр Николаевич.

10. Протокол проведения аукциона по продаже жилого помещения (квартиры) по адресу: г. Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 4а кв. 5 составлен в 2 (двух) экземплярах, один экземпляр хранится в МКУ «Городское Жилищное Агентство», второй экземпляр в течение 3 (трех) дней с даты подписания протокола передается победителю аукциона.

11. Настоящий Протокол подлежит размещению на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru и в официальном печатном издании.

12. Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии:

Зам. председателя комиссии  Кретов Андрей Владимирович

(подпись)

Член комиссии  Козиненко Елена Геннадьевна

(подпись)

Член комиссии  Пасынков Алексей Юрьевич

(подпись)

Член комиссии  Хащенко Юрий Иванович

(подпись)

Секретарь комиссии  Лоскутова Екатерина Викторовна

(подпись)