



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.03.2019

№ 756

О проекте межевания территории квартала 353.01.02.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Дукача, Широкой, Порт-Артурской и полосой отвода железной дороги, в Ленинском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 25.12.2018 № 4611 «О проекте планировки территории, ограниченной улицами Дукача, Широкой, Порт-Артурской и полосой отвода железной дороги, в Ленинском районе», от 23.01.2019 № 212 «О подготовке проекта межевания территории квартала 353.01.02.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Дукача, Широкой, Порт-Артурской и полосой отвода железной дороги, в Ленинском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 353.01.02.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Дукача, Широкой, Порт-Артурской и полосой отвода железной дороги, в Ленинском районе (приложение).

2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту межевания территории квартала 353.01.02.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Дукача, Широкой, Порт-Артурской и полосой отвода железной дороги, в Ленинском районе.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 06.02.2017 № 518 «О проекте межевания территории квартала 352.02.02.28 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Порт-Артурской, Широкой, полосой отвода железной дороги и Толмачевским шоссе, в Ленинском районе».

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 04.03.2019 № 756

**ПРОЕКТ**  
**межевания территории квартала 353.01.02.03 в границах проекта**  
**планировки территории, ограниченной улицами Дукача,**  
**Широкой, Порт-Артурской и полосой отвода железной**  
**дороги, в Ленинском районе**

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
    - 1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).
    - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
  2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1

к проекту межевания территории квартала 353.01.02.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Дукача, Широкой, Порт-Артурской и полосой отвода железной дороги, в Ленинском районе

**СВЕДЕНИЯ  
об образуемых земельных участках**

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5	6
ЗУ 1	54:35:062535	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) – многоквартирные многоэтажные дома; подземные гаражи; автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома в отдельных помещениях многоквартирного многоэтажного дома	0,3917	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Титова, з/у 256	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:062535:3020 и 54:35:062535:829

1	2	3	4	5	6
ЗУ 2	54:35:062535	Магазины – объекты для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. метров. Общественное питание – кафе	0,3767	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Титова, з/у 258	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:062535:3020 и 54:35:062535:829
ЗУ3	54:35:062535	Дошкольное, начальное и среднее общее образование – школы	2,3007	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Спортивная, з/у 21/1	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена

Приложение 2  
к проекту межевания территории  
квартала 353.01.02.03 в границах  
проекта планировки территории,  
ограниченной улицами Дукача,  
Широкой, Порт-Артурской и по-  
лосой отвода железной дороги, в  
Ленинском районе

**СВЕДЕНИЯ**  
**о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания**

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	482916.70	4189602.79
2	482919.78	4189645.96
3	482946.94	4190026.18
4	482950.15	4190071.06
5	482411.66	4190109.53
6	482408.55	4190064.62
7	482393.33	4189854.71
8	482388.64	4189768.31
9	482414.54	4189713.72
10	482425.97	4189637.94
11	482623.65	4189623.78
12	482632.62	4189623.16
13	482657.54	4189621.34
14	482667.52	4189620.63




\_\_\_\_\_

Приложение 3  
к проекту межевания территории квартала 353.01.02.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Дукача, Широкой, Порт-Артурской и полосой отвода железной дороги, в Ленинском районе

### ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



#### Условные обозначения

-  красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  границы существующего элемента планировочной структуры (квартала)
-  границы образуемых или изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории

**3У1** условный номер образуемого земельного участка

**ул. Титова** наименование элемента улично-дорожной сети

**1** номер характерной точки и границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Приложение: 1. Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом плане территории  
2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания