



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.01.2023

№ 175

О проекте межевания территории квартала 231.01.09.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Одоевского, Бердским шоссе, рекой Иней, границей города Новосибирска, в Первомайском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 04.06.2019 № 2093 «О проекте планировки территории, ограниченной ул. Одоевского, Бердским шоссе, рекой Иней, границей города Новосибирска, в Первомайском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 231.01.09.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Одоевского, Бердским шоссе, рекой Иней, границей города Новосибирска, в Первомайском районе (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адрес образуемому земельному участку согласно приложению 1 к проекту.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 13.01.2023 № 175

**ПРОЕКТ**  
**межевания территории квартала 231.01.09.02 в границах проекта**  
**планировки территории, ограниченной ул. Одоевского,**  
**Бердским шоссе, рекой Иней, границей города**  
**Новосибирска, в Первомайском районе**

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
    - 1.1. Сведения об образуемом земельном участке (приложение 1).
    - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
  2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1  
к проекту межевания территории кварта-  
ла 231.01.09.02 в границах проекта  
планировки территории, ограниченной  
ул. Одоевского, Бердским шоссе, рекой  
Иней, границей города Новосибирска, в  
Первомайском районе

**СВЕДЕНИЯ**  
**об образуемом земельном участке**

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Виды разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Магазины (4.4) – объекты для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. метров	0,1507	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Баумана, з/у 26	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 54:35:082955:3 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

Приложение 2

к проекту межевания территории квартала 231.01.09.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Одоевского, Бердским шоссе, рекой Иней, границей города Новосибирска, в Первомайском районе

**СВЕДЕНИЯ  
о границах территории, в отношении которой утвержден  
проект межевания**

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	482103.74	4207792.64
2	482079.82	4207860.53
3	481878.92	4207789.75
4	481797.67	4208020.46
5	481808.42	4208024.22
6	481808.69	4208023.73
7	481998.72	4208090.71
8	481937.58	4208264.24
9	481573.98	4208136.16
10	481690.56	4207647.1

Примечания: система координат – МСК НСО.




---

Приложение 3  
к проекту межевания территории квар-  
тала 231.01.09.02 в границах проекта  
планировки территории, ограниченной  
ул. Одоевского, Бердским шоссе, рекой  
Иней, границей города Новосибирска, в  
Первомайском районе

**ЧЕРТЕЖ**  
**межевания территории**



**Условные обозначения:**

-  - границы существующего элемента планировочной структуры (квартала)
-  - красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  - границы образуемого земельного участка
- ЗУ1** - условный номер образуемого земельного участка
- ул. Чапаева - наименование элемента улично-дорожной сети
- 1 - номер характерной точки границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания