



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.03.2022

№ 711

О проекте межевания территории квартала 262.01.01.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным направлением ул. Фрунзе, границей города Новосибирска, Гусинобродским шоссе, в Дзержинском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 21.12.2020 № 4112 «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной перспективным направлением ул. Фрунзе, границей города Новосибирска, Гусинобродским шоссе, в Дзержинском районе», от 15.12.2021 № 4492 «О подготовке проекта межевания территории квартала 262.01.01.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным направлением ул. Фрунзе, границей города Новосибирска, Гусинобродским шоссе, в Дзержинском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 262.01.01.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным направлением ул. Фрунзе, границей города Новосибирска, Гусинобродским шоссе, в Дзержинском районе (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адрес образуемому земельному участку согласно приложению 1 к проекту.

3. Признать утратившими силу пункт 2, приложение 2 к постановлению мэрии города Новосибирска от 21.12.2020 № 4112 «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной перспективным направлением ул. Фрунзе, границей города Новосибирска, Гусинобродским шоссе, в Дзержинском районе».

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить его опубликование.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 04.03.2022 № 711

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 262.01.01.02 в границах проекта
планировки территории, ограниченной перспективным
направлением ул. Фрунзе, границей города
Новосибирска, Гусинобродским шоссе,
в Дзержинском районе

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемом земельном участке (приложение 1).
 - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1
к проекту межевания территории квартала
262.01.01.02 в границах проекта планировки
территории, ограниченной перспективным
направлением ул. Фрунзе, границей города
Новосибирска, Гусинобродским шоссе, в
Дзержинском районе

СВЕДЕНИЯ
об образуемом земельном участке

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Магазины (4.4) – объекты для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. метров	0,1813	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Полякова, з/у 23а	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена в кадастровом квартале 54:35:012220

Приложение 2
к проекту межевания территории
квартала 262.01.01.02 в границах
проекта планировки территории, ог-
раниченной перспективным направ-
лением ул. Фрунзе, границей города
Новосибирска, Гусинобродским
шоссе, в Дзержинском районе

СВЕДЕНИЯ
о границах территории, в отношении которой утвержден
проект межевания

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	492876.18	4206335.26
2	492892.09	4206363.22
3	492888.53	4206373.52
4	492886.72	4206403.45
5	492889.19	4206409.97
6	492902.06	4206443.95
7	492896.69	4206455.96
8	492888.64	4206485.29
9	492924.76	4206502.04
10	492924.43	4206510.22
11	492922.17	4206515.62
12	492917.60	4206514.46
13	492882.32	4206500.86
14	492873.49	4206522.59
15	492881.20	4206529.90
16	492877.94	4206542.22
17	492877.96	4206559.46
18	492873.18	4206587.30
19	492869.85	4206603.54
20	492852.19	4206633.59
21	492847.76	4206639.36
22	492852.05	4206642.54
23	492848.94	4206647.33
24	492855.34	4206651.58
25	492843.36	4206674.94
26	492851.67	4206681.37
27	492841.03	4206698.04
28	492834.28	4206692.66
29	492828.10	4206704.70

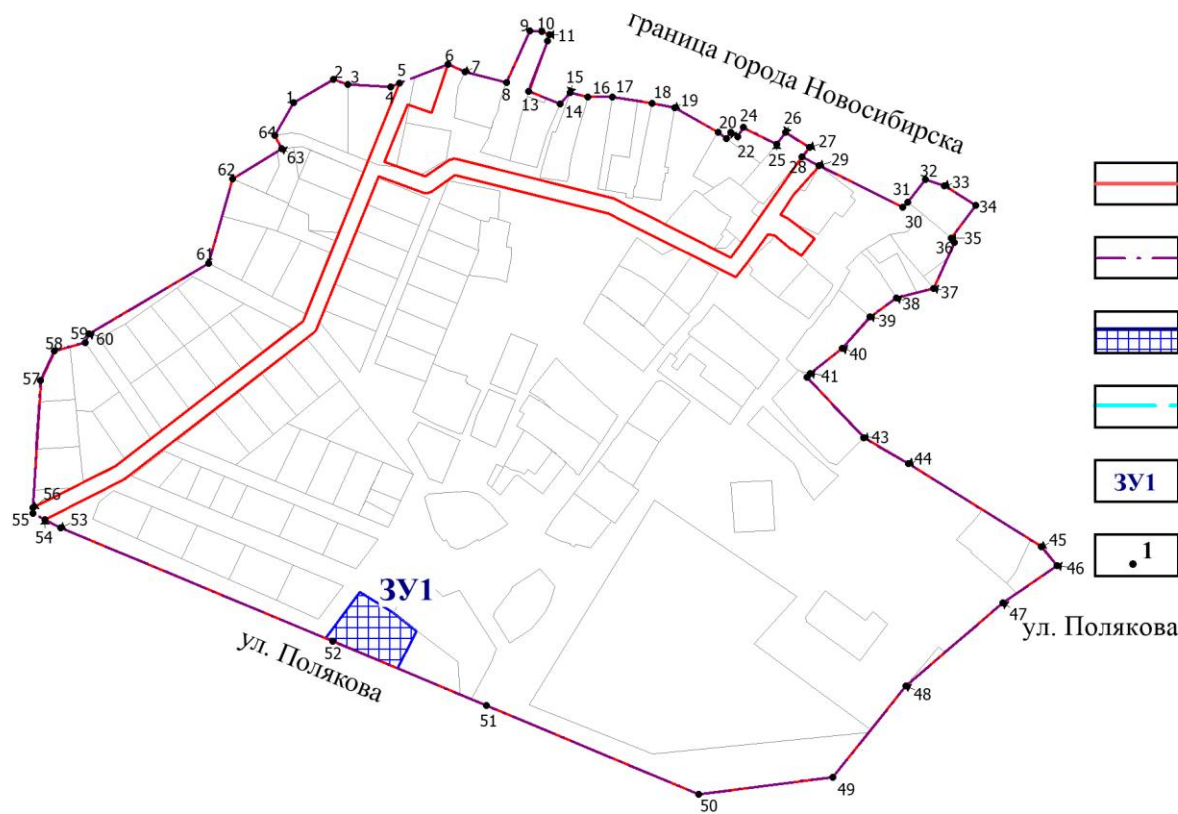
1	2	3
30	492798.17	4206763.10
31	492801.67	4206766.75
32	492817.61	4206779.27
33	492812.64	4206792.79
34	492798.77	4206814.59
35	492776.21	4206797.03
36	492772.66	4206799.14
37	492740.59	4206784.38
38	492734.50	4206757.89
39	492721.24	4206739.47
40	492699.33	4206719.39
41	492681.88	4206696.73
42	492678.89	4206694.43
43	492636.14	4206734.15
44	492617.62	4206765.08
45	492558.25	4206858.38
46	492544.48	4206868.96
47	492518.86	4206830.87
48	492461.14	4206761.78
49	492397.27	4206709.55
50	492386.59	4206615.27
51	492450.58	4206466.43
52	492496.85	4206358.79
53	492578.83	4206168.12
54	492584.71	4206156.82
55	492589.07	4206148.46
56	492592.98	4206148.74
57	492682.34	4206155.17
58	492703.12	4206165.14
59	492708.71	4206186.74
60	492714.83	4206189.34
61	492763.55	4206274.25
62	492823.07	4206291.65
63	492844.01	4206326.47
64	492853.36	4206321.47

Примечания: система координат – МСК НСО.








Приложение 3

к проекту межевания территории квартала 262.01.01.02
в границах проекта планировки территории, ограниченной
перспективным направлением ул. Фрунзе, границей города
Новосибирска, Гусинобродским шоссе, в Дзержинском районе

ЧЕРТЕЖ межевания территории



Условные обозначения

-  красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  границы существующего элемента планировочной структуры
-  границы образуемого земельного участка
-  линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  условный номер образуемого земельного участка
-  номер характерной точки границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания
-  наименование элемента улично-дорожной сети