



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.02.2020

№ 660

О проекте межевания территории квартала 020.00.05.02 в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Владимирской в Железнодорожном районе и ул. Сухарной в Заельцовском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска 19.04.2018 № 1437 «О проекте планировки территории, прилегающей к ул. Владимирской в Железнодорожном районе и ул. Сухарной в Заельцовском районе», от 26.11.2019 № 4271 «О подготовке проекта межевания территории квартала 020.00.05.02 в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Владимирской в Железнодорожном районе и ул. Сухарной в Заельцовском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 020.00.05.02 в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Владимирской в Железнодорожном районе и ул. Сухарной в Заельцовском районе (приложение).

2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту межевания территории 020.00.05.02 в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Владимирской в Железнодорожном районе и ул. Сухарной в Заельцовском районе.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 26.04.2016 № 1652 «Об утверждении проекта межевания территории квартала 020.00.05.02 в границах проекта планировки жилого района «Прибрежный» и прилегающих к нему территорий по ул. Владимирской в Железнодорожном районе, ул. Сухарной в Заельцовском районе».

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 26.02.2020 № 660

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 020.00.05.02 в границах проекта
планировки территории, прилегающей к ул. Владимировской
в Железнодорожном районе и ул. Сухарной
в Заельцовском районе

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).
 - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1
к проекту межевания территории квартала 020.00.05.02 в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Владимирской в Железнодорожном районе и ул. Сухарной в Зальцовском районе

**СВЕДЕНИЯ
об образуемых земельных участках**

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	<p>Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) – многоквартирные многоэтажные дома; подземные гаражи; автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15 % от общей площади дома;</p> <p>магазины (4.4) – объекты для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. метров;</p> <p>коммунальное обслуживание (3.1) – трансформаторные подстанции; насосные станции</p>	3,3828	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Прибрежная, 3/у 6	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:229 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

1	2	3	4	5
ЗУ 2	Коммунальное обслуживание (3.1) – водопроводы	0,0739	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, Владимировский спуск, з/у 11а	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ 3	Коммунальное обслуживание (3.1) – водопроводы	0,1893	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Владимировская, з/у 1/1а	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена

Приложение 2
к проекту межевания территории
020.00.05.02 в границах проекта
планировки территории, приле-
гающей к ул. Владимирской в
Железнодорожном районе и
ул. Сухарной в Заельцовском
районе

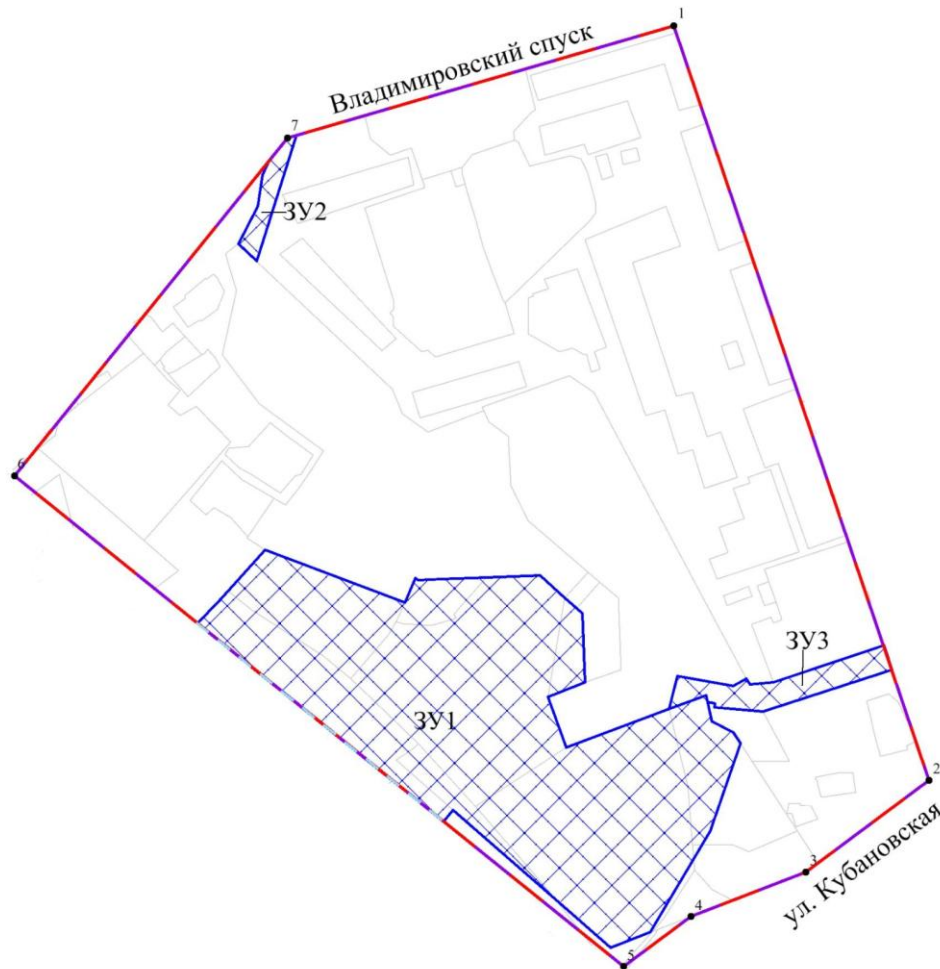
СВЕДЕНИЯ
о границах территории, в отношении которой утвержден
проект межевания

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	488474,59	4196173,86
2	488032,18	4196318,21
3	487979,26	4196245,74
4	487953,97	4196178,56
5	487925,04	4196138,80
6	488215,50	4195786,30
7	488411,44	4195947,78

Примечания: Система координат - МСК НСО.

Приложение 3
к проекту межевания территории квартала
020.00.05.02 в границах проекта планировки
территории, прилегающей к ул. Владимирской
в Железнодорожном районе и ул. Сухарной в
Засльцовском районе

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



Условные обозначения

- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- - - границы существующего элемента планировочной структуры (квартала)
- - - линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- границы образуемого земельного участка

- ЗУ1** границы образуемого земельного участка
- ул. Кубановская условный номер образуемого земельного участка
- .1 наименование элемента улично-дорожной сети
- номер характерной точки и границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания