



# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 02.05.2023

№ 2101

О проекте межевания территории квартала 271.04.01.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Курчатова, Красных Зорь, Учительской, границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, в Калининском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 02.08.2021 № 2614 «О проекте планировки территории, ограниченной улицами Курчатова, Красных Зорь, Учительской, границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, в Калининском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 271.04.01.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Курчатова, Красных Зорь, Учительской, границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, в Калининском районе (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адрес образуемому земельному участку согласно приложению 1 к проекту.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Устьянцева  
2275058  
ГУАиГ

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 02.05.2023 № 2101

**ПРОЕКТ**  
**межевания территории квартала 271.04.01.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Курчатова, Красных Зорь, Учительской, границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, в Калининском районе**

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
    - 1.1. Сведения об образуемом земельном участке (приложение 1).
    - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
  2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1

к проекту межевания территории квартала 271.04.01.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Курчатова, Красных Зорь, Учительской, границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, в Калининском районе

**СВЕДЕНИЯ  
об образуемом земельном участке**

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Легкая промышленность (6.3) – объекты для текстильной, фарфоро-фаянсовой, электронной промышленности; строительная промышленность (6.6) – объекты для производства строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции; склады (6.9) – промышленные базы; склады	0,3509	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Кайтымовская, з/у 72	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 54:35:041122:126 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

Приложение 2  
к проекту межевания территории квартала 271.04.01.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Курчатова, Красных Зорь, Учительской, границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, в Калининском районе

**СВЕДЕНИЯ**  
**о границах территории, в отношении которой утвержден**  
**проект межевания**

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	496798.13	4202364.83
2	497331.14	4202577.14
3	497425.83	4202620.65
4	497531.88	4202683.44
5	497603.41	4202736.54
6	497635.20	4202766.58
7	497635.23	4202766.61
8	497720.73	4202848.25
9	497739.68	4202894.09
10	497791.73	4202947.04
11	497861.64	4203046.28
12	497919.76	4203148.08
13	497973.80	4203272.67
14	498009.70	4203381.92
15	498023.45	4203448.94
16	497956.35	4203454.38
17	497905.46	4203500.92
18	497888.59	4203524.97
19	497879.48	4203545.42
20	497872.88	4203558.78
21	497872.74	4203588.88
22	497860.98	4203586.42
23	497849.08	4203584.08
24	497698.85	4203551.86
25	497631.88	4203537.94
26	497619.40	4203534.72
27	497551.25	4203516.74
28	497264.18	4203441.92
29	497259.40	4203442.21
30	497231.94	4203440.83
31	497215.51	4203439.19
32	497176.55	4203432.45

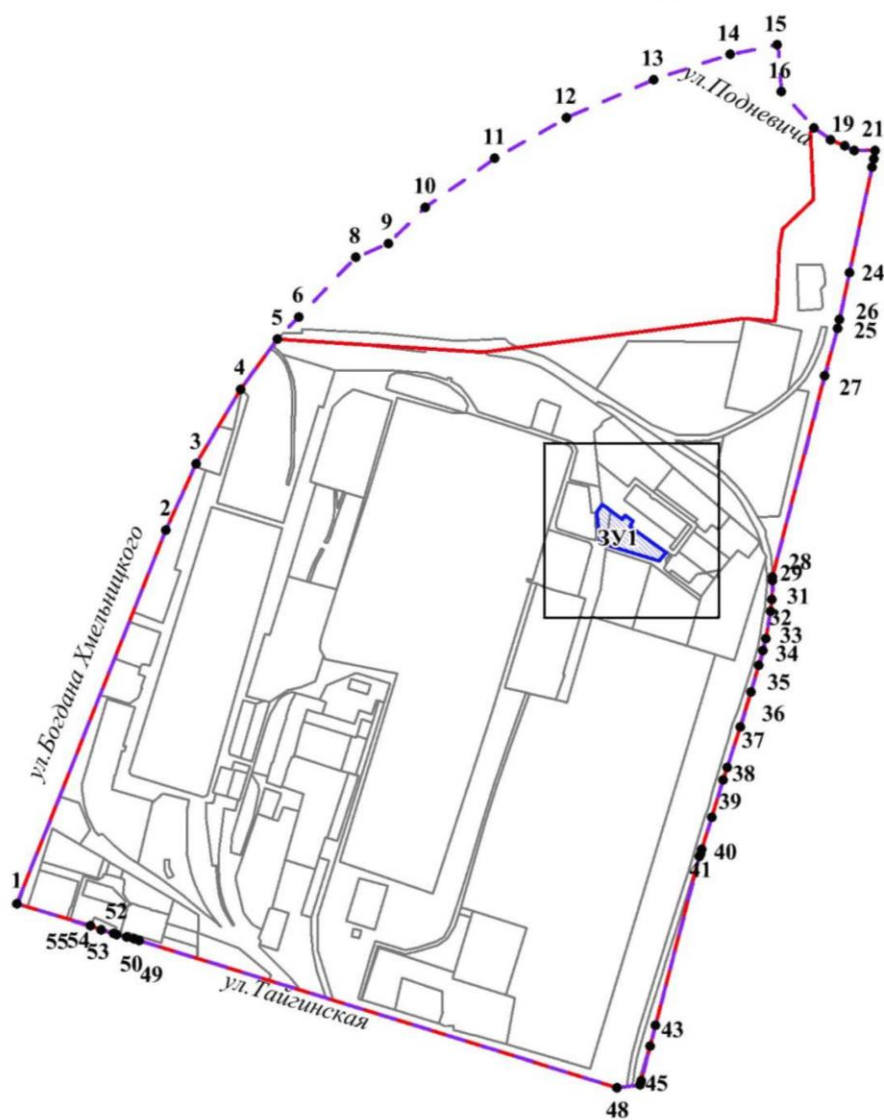
1	2	3
33	497159.68	4203428.83
34	497138.50	4203422.83
35	497100.59	4203411.53
36	497050.04	4203396.20
37	496993.00	4203377.45
38	496974.90	4203371.51
39	496921.63	4203355.46
40	496876.38	4203341.53
41	496869.53	4203339.40
42	496865.45	4203338.01
43	496624.68	4203275.41
44	496594.96	4203267.66
45	496545.93	4203254.84
46	496542.76	4203254.01
47	496539.91	4203253.17
48	496536.08	4203220.41
49	496745.85	4202538.97
50	496748.16	4202531.20
51	496750.79	4202521.10
52	496754.25	4202507.10
53	496755.38	4202502.47
54	496760.88	4202484.88
55	496766.40	4202469.84

Примечания: система координат – МСК НСО.





---

Приложение 3  
 к проекту межевания территории  
 квартала 271.04.01.01 в границах  
 проекта планировки территории,  
 ограниченной улицами Курчатова,  
 Красных Зорь, Учительской,  
 границей города Новосибирска,  
 полосой отвода железной дороги,  
 в Калининском районе

**ЧЕРТЕЖ**  
**межевания территории**




**Условные обозначения:**

-  - границы существующего элемента планировочной структуры (квартала)
-  - красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  - границы образуемого земельного участка
-  ЗУ1 - условный номер образуемого земельного участка
- ул. Тайгинская - наименование элемента улично-дорожной сети
- 1 - номер характерной точки границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания

## Фрагмент 1



## Условные обозначения:

-  - границы образуемого земельного участка  
ЗУ1 - условный номер образуемого земельного участка
-