



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 01.04.2019

№ 1155

О проекте межевания территории квартала 142.01.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Восход, Бориса Богаткова, Доватора, Никитина, Автогенной, Зыряновской, в Октябрьском и Дзержинском районах

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 13.02.2018 № 545 «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной улицами Восход, Бориса Богаткова, Доватора, Никитина, Автогенной, Зыряновской, в Октябрьском и Дзержинском районах», от 17.12.2018 № 4482 «О подготовке проекта межевания территории квартала 142.01.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Восход, Бориса Богаткова, Доватора, Никитина, Автогенной, Зыряновской, в Октябрьском и Дзержинском районах» (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 22.01.2019 № 194), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 142.01.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Восход, Бориса Богаткова, Доватора, Никитина, Автогенной, Зыряновской, в Октябрьском и Дзержинском районах (приложение).

2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту межевания территории квартала 142.01.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Восход, Бориса Богаткова, Доватора, Никитина, Автогенной, Зыряновской, в Октябрьском и Дзержинском районах.

3. Признать утратившими силу постановления мэрии города Новосибирска: от 13.01.2017 № 87 «О проекте межевания территории квартала 140.01.03.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной,



Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах»;

от 18.12.2017 № 5603 «О внесении изменения в постановление мэрии города Новосибирска от 13.01.2017 № 87 «О проекте межевания территории квартала 140.01.03.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах».

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска



Г. П. Захаров

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 01.04.2019 № 1155

**ПРОЕКТ**  
**межевания территории квартала 142.01.02.01 в границах проекта**  
**планировки территории, ограниченной улицами Восход,**  
**Бориса Богаткова, Доватора, Никитина, Автогенной,**  
**Зыряновской, в Октябрьском и**  
**Дзержинском районах**

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
    - 1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).
    - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
  2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1

к проекту межевания территории квартала 142.01.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Восход, Бориса Богаткова, Доватора, Никитина, Автогенной, Зырянской, в Октябрьском и Дзержинском районах

**СВЕДЕНИЯ  
об образуемых земельных участках**

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5	6
ЗУ 1	54:35:073345	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) – многоквартирные многоэтажные дома; подземные гаражи; автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома в отдельных помещениях многоквартирного	1,0873	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, з/у 225	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:073345:1, 54:35:073345:3, 54:35:073345:4, 54:35:073345:5, 54:35:073345:20, 54:35:073345:29, 54:35:073345:203, 54:35:073345:210 с землями, государственная собственность на которые не разграничена

1	2	3	4	5	6
		<p>многоэтажного дома. Коммунальное обслуживание – котельные; очистные сооружения; насосные станции; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; канализация</p>			
ЗУ 2	54:35:073345	<p>Коммунальное обслуживание – очистные сооружения</p>	0,01	<p>Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная, з/у 69а</p>	<p>Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:35:073345:24</p>

Приложение 2  
к проекту межевания территории квартала 142.01.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Восход, Бориса Богаткова, Доватора, Никитина, Автогенной, Зыряновской, в Октябрьском и Дзержинском районах

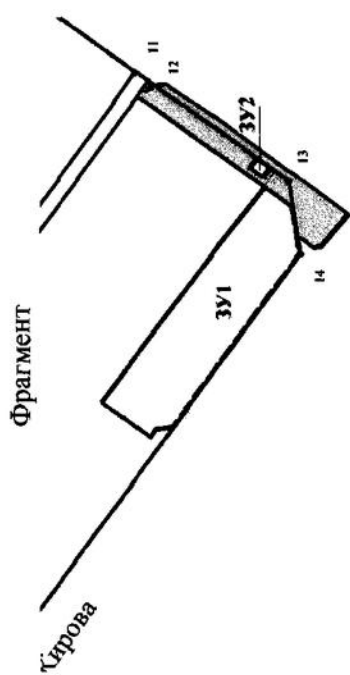
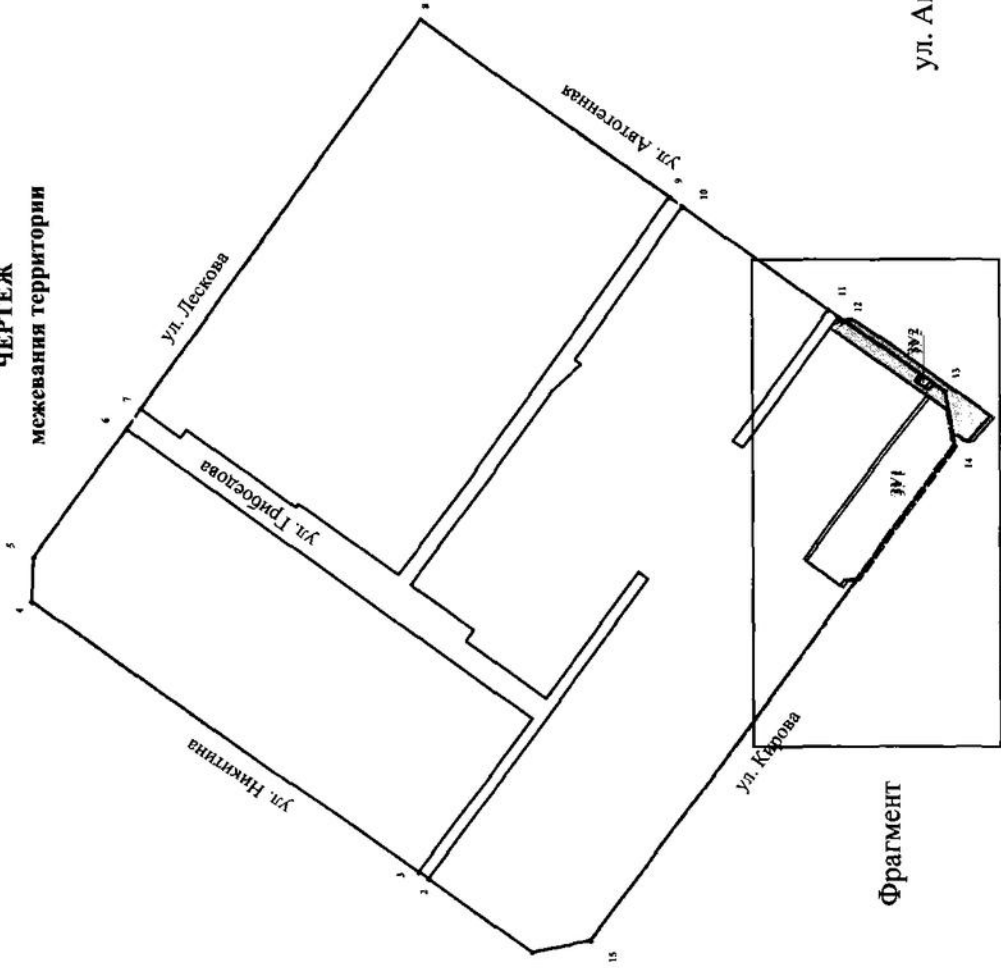
**СВЕДЕНИЯ**  
**о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания**

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	485916.15	4200515.54
2	486020.22	4200592.17
3	486029.88	4200599.29
4	486413.87	4200882.06
5	486411.76	4200927.10
6	486317.03	4201055.73
7	486302.68	4201075.23
8	486015.71	4201464.92
9	485768.81	4201283.10
10	485755.73	4201273.46
11	485612.20	4201167.77
12	485602.09	4201160.32
13	485497.55	4201083.33
14	485489.06	4201027.41
15	485857.78	4200526.70

Приложение 3

к проекту межевания территории квартала 142.01.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Восход, Бориса Богаткова, Доватора, Никитина, Автогенной, Зырянской, в Октябрьском и Дзержинском районах

ЧЕРТЕЖ  
межевания территории



Условные обозначения:

- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- - - границы существующего элемента планировочной структуры (квартала)
- - - линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- границы образуемого земельного участка
- границы изменяемого земельного участка с кадастровым номером 54:35:073345:24
- ЗУ1
- 1

- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- границы существующего элемента планировочной структуры (квартала)
- линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- границы образуемого земельного участка
- границы изменяемого земельного участка с кадастровым номером 54:35:073345:24
- условный номер образуемого земельного участка
- номер характерной точки границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания

ул. Автогенная - наименование элемента улично-дорожной сети

Фрагмент