



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 19.07.2023

№ 3714

О проекте межевания территории квартала 323.01.03.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Ватутина, Советским шоссе, ул. Петухова, ул. Сибиряков-Гвардейцев, рекой Тулой, в Кировском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 27.09.2022 № 3506 «О проекте планировки территории, ограниченной ул. Ватутина, Советским шоссе, ул. Петухова, ул. Сибиряков-Гвардейцев, рекой Тулой, в Кировском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 323.01.03.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Ватутина, Советским шоссе, ул. Петухова, ул. Сибиряков-Гвардейцев, рекой Тулой, в Кировском районе (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 19.07.2023 № 3714

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 323.01.03.01 в границах проекта
планировки территории, ограниченной ул. Ватутина, Советским
шоссе, ул. Петухова, ул. Сибиряков-Гвардейцев,
рекой Тулой, в Кировском районе

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).
 - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1
к проекту межевания территории квартала 323.01.03.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Ватутина, Советским шоссе, ул. Петухова, ул. Сибиряков-Гвардейцев, рекой Тулой, в Кировском районе

**СВЕДЕНИЯ
об образуемых земельных участках**

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Виды разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Склады (6.9) – промышленные базы; склады; погрузочные терминалы и доки; нефтехранилища и нефтеналивные станции; газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции; элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов; строительная промышленность (6.6) – объекты для производства строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции	0,3328	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, з/у 51/6	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 54:35:051870:7 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

1	2	3	4	5
ЗУ 2	Склады (6.9) – промышленные базы; склады; погрузочные терминалы и доки; нефтехранилища и нефтеналивные станции; газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции; элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов; магазины (4.4) – объекты для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. метров	1,4787	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Петухова, з/у 69в	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 54:35:051875:31 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

Приложение 2

к проекту межевания территории квартала 323.01.03.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Ватутина, Советским шоссе, ул. Петухова, ул. Сибиряков-Гвардейцев, рекой Тулой, в Кировском районе

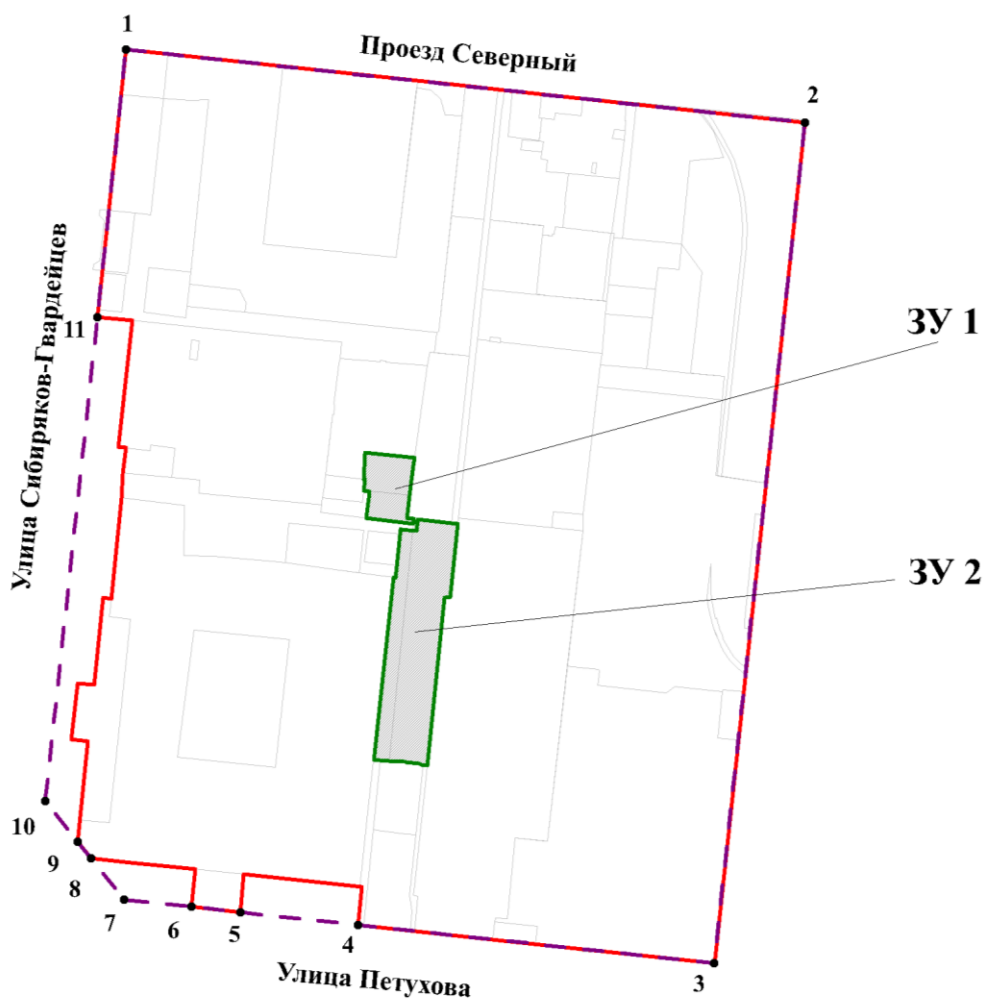
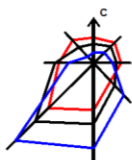
СВЕДЕНИЯ
о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	479182,45	4196654,25
2	479096,94	4197376,27
3	478203,10	4197270,04
4	478248,06	4196891,28
5	478263,02	4196765,98
6	478269,19	4196714,07
7	478277,57	4196642,67
8	478321,73	4196607,82
9	478339,41	4196593,90
10	478383,08	4196559,51
11	478897,85	4196620,52

Примечание: система координат – МСК НСО.

Приложение 3
к проекту межевания территории
квартала 323.01.03.01 в границах про-
екта планировки территории, ограни-
ченной ул. Ватутина, Советским шос-
се, ул. Петухова, ул. Сибиряков-
Гвардейцев, рекой Тулой, в Киров-
ском районе

ЧЕРТЕЖ
межевания территории



Условные обозначения:

- - красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- - - - границы планируемого элемента планировочной структуры
- границы образуемых земельных участков на кадастровом плане территории
- ЗУ 1** - условный номер образуемых земельных участков
- ул. Петухова** - наименование элемента улично-дорожной сети
- 1** - номер характерной точки границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания