

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**  
**РЕШЕНИЕ**

ПРОЕКТ

О внесении изменений в Местные нормативы градостроительного проектирования города Новосибирска, утвержденные решением Совета депутатов города Новосибирска от 02.12.2015 № 96

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, Совет депутатов города Новосибирска РЕШИЛ:

1. Внести в Местные нормативы градостроительного проектирования города Новосибирска, утвержденные решением Совета депутатов города Новосибирска от 02.12.2015 № 96 (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 12.02.2018 № 556, от 25.04.2018 № 599), следующие изменения:

1.1. В пункте 1.2 после слов «включают в себя» дополнить словами «основную часть, устанавливающую».

1.2. В наименовании части 2 слова «Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности» заменить словами «Основная часть, устанавливающая расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности».

1.3. В пункте 2.3:

1.3.1. В графе 8 строки 5.1 таблицы цифру «1» заменить цифрой «1,2».

1.3.2. Пункт 7 таблицы изложить в следующей редакции:

7. Велосипедные дорожки							
1	Новое строительство	25	1,0 (для движения однополосного одностороннего) 1,75 (для движения двухполосного одностороннего) 2,5 (для движения двухполосного со встречным движением)	1 - 2	30 (при отсутствии виража) 20 (при устройстве виража)	40	1,5

2	При благоустройстве и в стесненных условиях	15	0,75 (для движения однопольного одностороннего) 1,5 (для движения двухпольного одностороннего) 2,0 (для движения двухпольного со встречным движением)	1 - 2	15 (при отсутствии виража) 10 (при устройстве виража)	40	1,5
---	---	----	--	-------	--	----	-----

**Примечание:**

Ширина велосипедной и пешеходной дорожки с разделением движения дорожной разметкой: новое строительство 1,5 м - 6,0 м (ширина велосипедной дорожки - 2,5 м), при благоустройстве и в стесненных условиях 1,5 м - 3,25 м (ширина велосипедной дорожки - 1,75 м);

Ширина велопешеходной дорожки: новое строительство 1,5 м - 3,0 м (при интенсивности движения не более 30 вел./ч и 15 пеш./ч), при благоустройстве и в стесненных условиях 1,5 м - 2,0 м (при интенсивности движения не более 30 вел./ч и 50 пеш./ч).

Ширина полосы для велосипедистов: новое строительство 1,2 м, при благоустройстве и в стесненных условиях 0,9 м.

Ширина обочин велосипедной дорожки, новое строительство 0,5 м и в стесненных условиях 0,5 м.

**1.4. Строку 1.3 таблицы пункта 2.6 изложить в следующей редакции:**

1.3.	Участковые пункты полиции	участковый	1 на 3 тыс. жителей	Не нормируется
------	---------------------------	------------	---------------------	----------------

**1.5. Абзац 1 пункта 2.7.2. изложить в следующей редакции:**

«2.7.2. Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности озелененными территориями общего пользования - 10 кв. м на 1 чел. Расчетный показатель максимально допустимого уровня обеспеченности озелененными территориями общего пользования не нормируется. За расчетный показатель потребности в озелененных территориях принимается минимально необходимая площадь озелененных территорий в квадратных метрах на одного человека расчетного населения, в которую вместе с озелененными территориями общего пользования (парками, парками культуры и отдыха, садами, скверами, бульварами) включаются озелененные части территорий при объектах жилищного строительства, при объектах образования, здравоохранения, культуры, спорта, административно-управленческих и иных объектах, а также лесопарки, городские леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий.

**1.6. В пункте 3.3.:**

**1.6.1. Абзацы 17 – 20 изложить в следующей редакции:**

«СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*»;

СП 54.13330.2016. Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003;

СП 55.13330.2016. Свод правил. Дома жилые одноквартирные. СНиП 31-02-2001;

СП 53.13330.2019. Свод правил. Планировка и застройка территории ведения гражданами садоводства. Здания и сооружения (СНиП 30-02-97\* Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения)».

1.6.2. Абзацы 22 -24 изложить в следующей редакции:

«СП 58.13330.2019. Свод правил. Гидротехнические сооружения. Основные положения. СНиП 33-01-2003;

СП 120.13330.2022. Свод правил. Метрополитены. СНиП 32-02-2003»

СП 60.13330.2020. Свод правил. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. СНиП 41-01-2003».

1.6.3. Абзац 28 изложить в следующей редакции:

«СП 59.13330.2020 «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001;».

1.6.4. Абзацы 39 – 42 изложить в следующей редакции:

«решение Совета депутатов г. Новосибирска от 27.09.2017 № 469 «О Правилах благоустройства территории города Новосибирска и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска;

решение Совета депутатов г. Новосибирска от 25.12.2017 № 536 «О Программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Новосибирска на 2018 - 2030 годы и признании утратившим силу решения Совета депутатов города Новосибирска от 18.12.2013 № 1020 «О Программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Новосибирска на 2014 - 2030 годы;».

решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.12.2018 № 726 «О Стратегии социально-экономического развития города Новосибирска на период до 2030 года и признании утратившими силу отдельных решений городского совета Новосибирска, Совета депутатов города Новосибирска»;

постановление мэрии города Новосибирска от 10.07.2019 № 2515 «О плане мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития города Новосибирска на период до 2030 года».

1.6.5. Абзацы 43 – 48 признать утратившими силу.

1.7. В пункте 4.5.3:

1.7.1. Абзац третий изложить в следующей редакции:

«департаментом транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска»;

1.7.2. Абзац пятый изложить в следующей редакции:

«управлением по благоустройству общественных пространств мэрии города Новосибирска».

1.7.3. Дополнить абзацем следующего содержания:

«Рассмотренное направление трасс учитывается при разработке проектной документации и действует в течение срока действия технических условий».

1.8. В пункте 4.5.4:

1.8.1. Абзац третий изложить в следующей редакции:

«департаментом транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска»;

1.8.2. Абзац шестой изложить в следующей редакции:

«управлением по благоустройству общественных пространств мэрии города Новосибирска».

1.8.3. Дополнить абзацем следующего содержания:

«Рассмотренная проектная документация инженерных коммуникаций учитывается при строительстве инженерных коммуникаций и действует в течение срока действия технических условий».

1.9. В пункте 4.6.:

1.9.1. В подпункте 4.6.14 слова «1 метр» заменить словами «не менее 1,2 м».

1.9.2. Дополнить подпунктами 4.6.20 - 4.6.28:

«4.6.20. Велопарковки устраиваются возле учебных заведений, кинотеатров, магазинов площадью более 100 кв. м, торговых центров, обзорных площадок, музеев, пересадочных узлов, административных и офисных зданий и иных объектов.

4.6.21. На проезжей части магистральных дорог скоростного движения, магистральных улиц общегородского значения устройство велосипедных полос и других элементов велотранспортной инфраструктуры не допускается.

4.6.22. На магистральных улицах регулируемого движения допускается предусматривать велосипедные и велопешеходные дорожки по краю проезжих частей, выделенные разделительными полосами.

4.6.23. На магистральных улицах районного значения допускается размещение велосипедных полос, отделенных от полос движения транспорта разделителями движения (защитные столбики, защитные барьеры, разделительные бордюры, отделение велосипедной полосы элементами благоустройства, парковка вдоль улицы).

4.6.24. На местных улицах устройство велополосы допускается в виде выделенной части полосы движения проезжей части или примыкающей к проезжей части с выделением велосипедной полосы цветом и/или разметкой при ограничении скорости не более 40 км/ч.

4.6.25. Полосы для велосипедистов на проезжей части допускается устраивать на обычных автомобильных дорогах с интенсивностью движения менее 2000 авт./сут. (до 150 авт./ч).

4.6.26. При новом строительстве жилых кварталов и микрорайонов, благоустройстве территории необходимо предусматривать создание велосипедных дорожек в составе улично-дорожной сети с учетом установленного расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности велосипедными дорожками и расчетными показателями в области автомобильных дорог, указанными в пункте 2.3, для велосипедных дорожек, а также необходимое количество велопарковок.

4.6.27. В зонах массового отдыха населения и на других озелененных территориях следует предусматривать выделенные велосипедные дорожки, изолированные от улиц, дорог и пешеходного движения, предназначенные для рекреационного использования (прогулок и занятий физкультурой и спортом), а также иные элементы велотранспортной инфраструктуры, с учетом установленного расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности велосипедными дорожками и расчетными показателями в области автомобильных дорог, указанными в пункте 2.3, для велосипедных дорожек.

4.6.28. Ширина велосипедной дорожки в зонах массового отдыха населения должна быть не менее 3,0 м и предусматривать возможность встречного движения велосипедистов.».

1.10. Дополнить подпунктом 4.8.2. следующего содержания:

«4.8.2. Обеспеченность объектами социальной инфраструктуры гостиниц, апарт-отелей, комплексов апарт-отелей средняя площадь номеров в которых, определяемая как отношение общей площади номеров к общему количеству номеров, составляет 30 кв. м и более и/или не менее 70% номеров имеют зоны, предназначенные для приготовления пищи, определяется с применением расчетных показателей, аналогичных жилой застройке, исходя из расчета количества проживающих в номерах.»;

2. Решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по градостроительству.

Председатель Совета депутатов  
города Новосибирска

Мэр города Новосибирска

Д. В. Асанцев

А. Е. Локоть

## СОГЛАСОВАНО

Заместитель мэра города Новосибирска –  
начальник департамента строительства и  
архитектуры мэрии города Новосибирска

А. В. Кондратьев

Начальник департамента правовой и кад-  
ровой работы мэрии города Новосибирска

М. А. Маслова

Начальник управления правового обеспе-  
чения в сфере строительства, архитектуры  
и жилищных вопросов мэрии города Но-  
восибирска

Э. Р. Пузик

Начальник Главного управления архитек-  
туры и градостроительства мэрии города  
Новосибирска

А. П. Драбкин