

Проект постановления мэрии  
города Новосибирска

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории по ул. Кирова в Октябрьском районе

В соответствии со статьями 11.3, 11.9, 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории из земель населенных пунктов площадью 59441 кв. м, образуемого в границах территориальной зоне застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), в подзоне застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1), по ул. Кирова в Октябрьском районе (далее – земельный участок) (приложение).

Вид разрешенного использования земельного участка: Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) - Многоквартирные многоэтажные дома; подземные гаражи и автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома.

2. Присвоить адрес земельному участку: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Кирова, з/у 389.

3. Настоящее постановление действует в течение двух лет.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Схема расположения земельного участка  
на кадастровом плане территории**

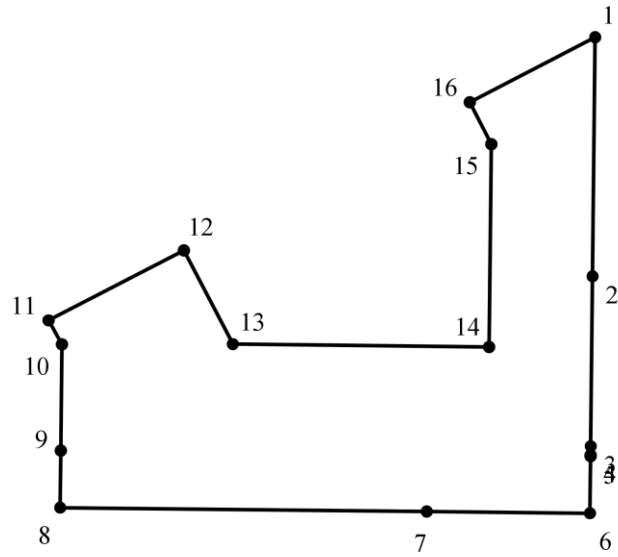
Условный номер земельного участка

Площадь: 59441 кв. м

Описание границ земельного участка

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X, м	Y, м
1	483735,01	4204230,50
2	483571,54	4204228,73
3	483455,25	4204227,48
4	483449,18	4204227,40
5	483448,48	4204227,39
6	483409,48	4204226,97
7	483410,67	4204115,42
8	483413,30	4203864,99
9	483452,29	4203865,39
10	483525,02	4203866,14
11	483541,39	4203857,07
12	483589,28	4203949,44
13	483525,11	4203982,89
14	483523,21	4204158,02
15	483661,87	4204159,55
16	483690,58	4204144,79

**Система координат СК НСО**



**Изображение границ образуемого земельного участка**

Местоположение: Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район,  
ул. Кирова

Кадастровый квартал: 54:35:072020 54:35:072055

Учетный номер: 152599

Планшет масштаба 1:500 № 2774 2867 2894 2895



**Масштаб 1:5000**

Условные обозначения:



красная линия



границы предоставленных земельных участков



граница образуемого земельного участка по генплану

Разослать:

1. Прокуратура

2. ДСиА
3. ГУАиГ – 4 экз.
4. Управление по земельным ресурсам
5. Администрация Октябрьского района
6. МБУ Геофонд
7. УАСИ

## СОГЛАСОВАНО

Заместитель начальника департамента правовой и кадровой работы мэрии

А. Н. Макарухина

Заместитель начальника департамента - начальник управления по земельным ресурсам мэрии

В. В. Зарубин

Начальник управления правового обеспечения в сфере строительства, архитектуры и жилищных вопросов мэрии

Э. Р. Пузик

Начальник Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии

А. П. Драбкин

Начальник управления документационного обеспечения мэрии

М. Б. Барбышева

Начальник управления нормативно-правовой работы мэрии

А. С. Зеленская

Заместитель начальника управления нормативно-правовой работы мэрии – начальник отдела нормативных правовых актов мэрии

Е. Н. Дульзон