

5.1. Форма заявления о выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства

Начальнику управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска
Иванова И.И.

(фамилия, инициалы)

Иванов Иван Иванович

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

ИНН 000000000000, ОГРНИП 000000000000000

(для физических лиц), ИНН, ОГРНИП

паспорт РФ 0000 № 000000, выдан 01.01.2000,

(для индивидуальных предпринимателей),

УМВД России по Новосибирской области

полное наименование организации, ИНН,

ОГРН (для юридических лиц), реквизиты

документа, удостоверяющего личность,
000000, Новосибирская область, г. Новосибирск,

+7 (000) 000-00-00

почтовый адрес, индекс, номер контактного
телефона, адрес электронной почты (при наличии)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о выдаче разрешения на строительство
объекта капитального строительства

"01" января 2026 г.

N _____

на строительство, реконструкцию

Прошу выдать разрешение _____ объекта
(ненужное зачеркнуть)

капитального строительства многоквартирного дома

(наименование объекта (этапа) в соответствии

с проектной документацией)

при этом сообщаю следующие сведения <*>:

N п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	2	3
1. Информация об объекте капитального строительства		
1.1	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	многоквартирный дом
1.2	Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
1.2.1	Субъект Российской Федерации:	Новосибирская область
1.2.2	Городской округ в составе субъекта Российской Федерации	
1.2.3	Тип и наименование населенного пункта:	

1.2.4	Наименование элемента планировочной структуры:	
1.2.5	Наименование элемента улично-дорожной сети:	
1.2.6	Тип и номер здания (сооружения):	
2. Информация о земельном участке		
2.1	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	00:00:000000:0000
2.2	Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	0 кв.м
2.3	Сведения о градостроительном плане земельного участка	
2.3.1	Дата:	01.01.2026
2.3.2	Номер:	РФ-00-0-00-0-00-2026-0000
3. Информация о документации по планировке территории		
3.1	Сведения о проекте планировки территории <*>	
3.1.1	Дата решения:	
3.1.2	Номер решения:	
3.2	Сведения о проекте межевания территории <*>	
3.2.1	Дата решения:	
3.2.2	Номер решения:	
4. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении		
4.1	Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
4.1.1	Фамилия:	
4.1.2	Имя:	
4.1.3	Отчество (при наличии):	
4.1.4	ИНН:	
4.1.5	ОГРНИП:	
4.2	Сведения о разработчике - юридическом лице	
4.2.1	Полное наименование:	
4.2.2	ИНН:	

4.2.3	ОГРН:	
4.3	Дата утверждения решения об утверждении проектной документации (при наличии):	
4.4	Номер решения об утверждении проектной документации (при наличии):	
5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)		
5.1	Дата:	
5.2	Номер:	
5.3	Наименование документа:	
5.4	Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	
6. Информация о результатах экспертизы проектной документации		
6.1	Сведения об экспертизе проектной документации	
6.2	Дата утверждения:	01.01.2026
6.3	Номер:	00-0-0-0-000000-2026
6.4	Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «....» (ИНН 0000000000)
7. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации		
7.1	Дата:	01.01.2026
7.2	Номер:	00-00
7.3	Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Главный инженер проекта ООО «....» ФИО, регистрационный номер П-000000
8. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации		
8.1	Дата:	
8.2	Номер:	
8.3	Наименование органа исполнительной власти или	

	организации, проводившей оценку соответствия:	
9. Проектные характеристики объекта капитального строительства		
9.1	Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	многоквартирный дом
9.2	Вид объекта капитального строительства:	здание
9.3	Назначение объекта:	многоквартирный дом
9.4	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
9.5	Площадь застройки (кв. м):	
9.6	Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
9.7	Площадь (кв. м):	
9.8	Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
9.9	Площадь нежилых помещений (кв. м):	
9.10	Площадь жилых помещений (кв. м):	
9.11	Количество помещений (штук):	
9.12	Количество нежилых помещений (штук):	
9.13	Количество жилых помещений (штук):	
	в том числе квартир (штук):	
9.14	Количество машино-мест (штук):	
9.15	Количество этажей:	
9.16	в том числе количество подземных этажей:	
9.17	Вместимость (человек):	
9.18	Высота (м):	
9.19	Иные показатели:	
10. Проектные характеристики линейного объекта <***>		
10.1	Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	
10.2	Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта:	
10.3	Протяженность (м):	

10.4	Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
10.5	Категория (класс):	
10.6	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
10.7	Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
11	Иные показатели:	

сроком действия до 01.01.2028 в соответствии с проектом организации строительства _____.
(шифр проекта)

Приложения: 1. _____
2. _____
3. _____
4. _____

Результат предоставления муниципальной услуги прошу:

- ☐ Получить на бумажном носителе лично в управлении.
- ☐ Получить на бумажном носителе лично в ГАУ "МФЦ".
- ☐ Направить посредством почтового отправления по адресу: _____.

☐ Направить в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", в том числе через Единый портал государственных и муниципальных услуг, государственные информационные системы обеспечения градостроительной деятельности, единую информационную систему жилищного строительства (в случае обращения посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг, государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, единой информационной системы жилищного строительства соответственно).

Информация о способе получения результата предоставления муниципальной услуги, оформленного в форме документа на бумажном носителе, в отношении несовершеннолетнего (в случае обращения за получением муниципальной услуги законным представителем несовершеннолетнего, являющимся заявителем):

- ☐ Лично законным представителем несовершеннолетнего, являющимся заявителем.
- ☐ Другим законным представителем несовершеннолетнего, не являющимся заявителем _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), сведения о документе, удостоверяющем личность другого законного

представителя несовершеннолетнего, уполномоченного

на получение результата предоставления

муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего)

Достоверность и законность представляемых сведений, документов и материалов подтверждаю.

(должность руководителя
организации (для юридического
лица))

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Контактное лицо _____

Контактные телефоны _____

<*> - полностью не заполненные (пустые) разделы формы заявления удаляются;

<*> - сведения заполняются в отношении линейных объектов, кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

<***> - сведения заполняются в отношении линейных объектов.

5.2. Форма заявления о внесении изменений в ранее выданное разрешение на строительство объекта капитального строительства

Начальнику управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска
Иванова И.И.

(фамилия, инициалы)

Иванов Иван Иванович

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

ИНН 000000000000, ОГРНИП 000000000000000

(для физических лиц), ИНН, ОГРНИП

паспорт РФ 0000 № 000000, выдан 01.01.2000,

(для индивидуальных предпринимателей),

УМВД России по Новосибирской области

полное наименование организации, ИНН,

ОГРН (для юридических лиц), реквизиты

документа, удостоверяющего личность,
000000, Новосибирская область, г. Новосибирск,

+7 (000) 000-00-00

почтовый адрес, индекс, номер контактного
телефона, адрес электронной почты (при наличии)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о внесении изменений в ранее выданное разрешение
на строительство объекта капитального строительства

" ____ " _____ 20 ____ г.

N _____

Прошу внести изменения в разрешение на строительство объекта капитального строительства

(наименование объекта в соответствии с проектной документацией)
от _____ N _____, расположенного на земельном участке по адресу:

(полный адрес объекта с указанием субъекта Российской Федерации,

административного района и т.д.)

Внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства связано с наличием следующих обстоятельств (ненужное зачеркнуть):

в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство;

по причинам, не связанным с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство.

При этом сообщаю следующие сведения <*>:

N п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	2	3
1. Информация об объекте капитального строительства		
1.1	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	
1.2	Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
1.2.1	Субъект Российской Федерации:	
1.2.2	Городской округ в составе субъекта Российской Федерации	
1.2.3	Тип и наименование населенного пункта:	
1.2.4	Наименование элемента планировочной структуры:	
1.2.5	Наименование элемента улично-дорожной сети:	
1.2.6	Тип и номер здания (сооружения):	
2. Информация о земельном участке		
2.1	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	
2.2	Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	
2.3	Сведения о градостроительном плане земельного участка	
2.3.1	Дата:	

2.3.2	Номер:	
	3. Информация о документации по планировке территории	
3.1	Сведения о проекте планировки территории <*>	
3.1.1	Дата решения:	
3.1.2	Номер решения:	
3.2	Сведения о проекте межевания территории <*>	
3.2.1	Дата решения:	
3.2.2	Номер решения:	
	4. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
4.1	Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
4.1.1	Фамилия:	
4.1.2	Имя:	
4.1.3	Отчество (при наличии):	
4.1.4	ИНН:	
4.1.5	ОГРНИП:	
4.2	Сведения о разработчике - юридическом лице	
4.2.1	Полное наименование:	
4.2.2	ИНН:	
4.2.3	ОГРН:	
4.3	Дата утверждения решения об утверждении проектной документации (при наличии):	
4.4	Номер решения об утверждении проектной документации (при наличии):	
	5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.1	Дата	
5.2	Номер	
5.3	Наименование документа	
5.4	Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения	

6. Информация о результатах экспертизы проектной документации		
6.1	Сведения об экспертизе проектной документации	
6.2	Дата утверждения:	
6.3	Номер:	
6.4	Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	
7. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации		
7.1	Дата:	
7.2	Номер:	
7.3	Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	
8. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации		
8.1	Дата:	
8.2	Номер:	
8.3	Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	
9. Проектные характеристики объекта капитального строительства		
9.1	Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	
9.2	Вид объекта капитального строительства:	
9.3	Назначение объекта:	
9.4	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
9.5	Площадь застройки (кв. м):	
9.6	Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
9.7	Площадь (кв. м):	
9.8	Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
9.9	Площадь нежилых помещений (кв. м):	

9.10	Площадь жилых помещений (кв. м):	
9.11	Количество помещений (штук):	
9.12	Количество нежилых помещений (штук):	
9.13	Количество жилых помещений (штук):	
	в том числе квартир (штук):	
9.14	Количество машино-мест (штук):	
9.15	Количество этажей:	
9.16	в том числе количество подземных этажей:	
9.17	Вместимость (человек):	
9.18	Высота (м):	
9.19	Иные показатели:	
10. Проектные характеристики линейного объекта <***>		
10.1	Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	
10.2	Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта:	
10.3	Протяженность (м):	
10.4	Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
10.5	Категория (класс):	
10.6	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
10.7	Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий	
11	Иные показатели:	

сроком действия до _____ в соответствии с проектом организации
строительства _____.
(шифр проекта)

Приложения: 1. _____
2. _____
3. _____
4. _____

Результат предоставления муниципальной услуги прошу:

☐

☐ Выдать на бумажном носителе при личном обращении в управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска.

☐ Выдать на бумажном носителе при личном обращении в государственном автономном учреждении "Многофункциональный центр организации предоставления государственных и муниципальных услуг Новосибирской области".

☐ Направить посредством почтового отправления по адресу: _____.

☐ Направить в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", в том числе через Единый портал государственных и муниципальных услуг, государственные информационные системы обеспечения градостроительной деятельности, единую информационную систему жилищного строительства (в случае обращения посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг, государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, единой информационной системы жилищного строительства соответственно).

Информация о способе получения результата предоставления муниципальной услуги, оформленного в форме документа на бумажном носителе, в отношении несовершеннолетнего (в случае обращения за получением муниципальной услуги законным представителем несовершеннолетнего, являющимся заявителем):

☐ Лично законным представителем несовершеннолетнего, являющимся заявителем.

☐ Другим законным представителем несовершеннолетнего, не являющимся заявителем _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), сведения о документе, удостоверяющем личность другого законного

представителя несовершеннолетнего, уполномоченного на получение результата предоставления

муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего)

Достоверность и законность представляемых сведений, документов и материалов подтверждаю.

(должность руководителя
организации (для юридического
лица))

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Контактное лицо _____

Контактные телефоны _____

<*> - полностью не заполненные (пустые) разделы формы заявления удаляются;

<*> - сведения заполняются в отношении линейных объектов, кроме случаев, предусмотренных

законодательством Российской Федерации;

<***> - сведения заполняются в отношении линейных объектов.

5.3. Форма уведомления о переходе прав на земельный(ые) участок(и)

Начальнику управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска
Иванова И.И.
(фамилия, инициалы)
Иванов Иван Иванович
(фамилия, имя, отчество (при наличии))
ИНН 000000000000, ОГРНИП 000000000000000
(для физических лиц), ИНН, ОГРНИП
паспорт РФ 0000 № 000000, выдан 01.01.2000,
(для индивидуальных предпринимателей),
УМВД России по Новосибирской области
полное наименование организации, ИНН,
ОГРН (для юридических лиц), реквизиты
документа, удостоверяющего личность,
000000, Новосибирская область, г. Новосибирск,
+7 (000) 000-00-00
почтовый адрес, индекс, номер контактного
телефона, адрес электронной почты (при наличии)

УВЕДОМЛЕНИЕ о переходе прав на земельный(ые) участок(и)

от _____ N _____

Уведомляю Вас, что в связи с переходом прав на земельный(ые) участок(и)
с кадастровым(и) N _____,
расположенный(ые) _____,

(ориентировочное месторасположение
земельного(ых) участка(ов))
право на земельный(ые) участок(и) принадлежит _____.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) - для граждан, полное
наименование организации - для юридических лиц)

При этом сообщаю реквизиты правоустанавливающих документов на
земельный(ые) участок(и) _____.

Достоверность и законность представляемых сведений, документов и
материалов подтверждаю.

(должность руководителя
организации (для юридического
лица))

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Контактное лицо _____

Контактные телефоны _____

5.4. Форма уведомления о образовании земельного участка

Начальнику управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска
Иванова И.И.

(фамилия, инициалы)

Иванов Иван Иванович

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

ИНН 000000000000, ОГРНИП 000000000000000

(для физических лиц), ИНН, ОГРНИП

паспорт РФ 0000 № 000000, выдан 01.01.2000,

(для индивидуальных предпринимателей),

УМВД России по Новосибирской области

полное наименование организации, ИНН,

ОГРН (для юридических лиц), реквизиты

документа, удостоверяющего личность,

000000, Новосибирская область, г. Новосибирск,

+7 (000) 000-00-00

почтовый адрес, индекс, номер контактного
телефона, адрес электронной почты (при наличии)

УВЕДОМЛЕНИЕ об образовании земельного участка

от _____ N _____

Уведомляю Вас, что в связи с объединением, разделом, перераспределением
земельных участков, выделом из земельных участков (ненужное зачеркнуть) с
кадастровыми N _____

_____,
расположенных _____,

(ориентировочное месторасположение земельных участков)

образованы новые земельные участки с кадастровыми N _____

_____.
При этом сообщаю реквизиты документов:

решения об образовании земельных участков _____

(в предусмотренных законом случаях)

градостроительного плана земельного участка (в случае образования
земельного участка путем раздела, перераспределения земельных участков или
выдела из земельных участков) _____

Приложения: 1. _____

2. _____

Достоверность и законность представляемых сведений, документов и
материалов подтверждаю.

(должность руководителя)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

организации (для юридического
лица))

Контактное лицо _____

Контактные телефоны _____

ОБРАЗЕЦ