

Проект постановления мэрии
города Новосибирска

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 31.10.2013 № 10284 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению жилых помещений по договору найма жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования»

В целях обеспечения доступности и повышения качества предоставления муниципальной услуги, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2012 № 613 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 31.10.2013 № 10284 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению жилых помещений по договору найма жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 09.09.2014 № 8136, от 08.10.2015 № 6142), следующие изменения:

1.1. В наименовании, пунктах 1, 2 слова «по договору найма жилого помещения» заменить словами «по договорам найма жилых помещений».

1.2. В приложении:

1.2.1. В наименовании, пунктах 1.1, 1.2 слова «по договору найма жилого помещения» заменить словами «по договорам найма жилых помещений».

1.2.2. Пункт 1.4 признать утратившим силу.

1.2.3. В пункте 2.1 слова «по договору найма жилого помещения» заменить словами «по договорам найма жилых помещений».

1.2.4. В пункте 2.2:

1.2.4.1. В абзаце первом слова «мэрией» заменить словами «от имени мэрии управлением по жилищным вопросам мэрии (далее – управление)».

1.2.4.2. В абзаце втором слова «(далее – управление)» исключить.

1.2.4.3. В абзаце третьем слово «Государственным» заменить словом «государственным».

1.2.5. Абзац первый пункта 2.3 дополнить словами «жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования (далее – договор найма)».

1.2.6. Абзац восьмой пункта 2.5 после слова «Совета» дополнить словом «Новосибирска».

1.2.7. В подпункте 2.9.1:

1.2.7.1. В абзаце первом слова «предусмотренного пунктом 1.4,» исключить.

1.2.7.2. Абзац седьмой признать утратившим силу.

1.2.8. В абзаце первом подпункта 2.9.5 слова «в Управлении Федеральной миграционной службы России по Новосибирской области» заменить словами «в Главном управлении Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области»

1.2.9. Абзац пятый пункта 2.11 признать утратившим силу.

1.2.10. Абзац первый пункта 2.12 после слова «список» дополнить словами «граждан, претендующих на заключение договора найма (далее – список),».

1.2.11. В абзаце пятом пункта 2.17 слова «абзацами вторым – четвертым пункта» заменить словом «пунктом».

1.2.12. Абзац восьмой пункта 2.20 изложить в следующей редакции:

«Информационный стенд располагается в доступном месте и содержит следующую информацию: о порядке предоставления муниципальной услуги (в текстовом виде и в виде блок-схемы, наглядно отображающей алгоритм прохождения административной процедуры); текст административного регламента с приложениями; о месте нахождения, графике работы, номерах справочных телефонов, адресах официального сайта города Новосибирска и электронной почты администраций и ГАУ «МФЦ», где заинтересованные лица могут получить информацию, необходимую для предоставления муниципальной услуги; график работы, номер кабинета, в котором предоставляется муниципальная услуга, фамилии, имена, отчества специалистов, ответственных за предоставление муниципальной услуги; выдержки из нормативных правовых актов по наиболее часто задаваемым вопросам.»

1.2.13. В пункте 3.2.2:

1.2.13.1. В абзаце третьем слова «, предусмотренного пунктом 1.4» исключить.

1.2.13.2. В абзаце четвертом слова «Управление Федеральной миграционной службы России по Новосибирской области» заменить словами «Главное управление Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области».

1.2.13.3. В абзацах шестом, восьмом слова «абзацами вторым – четвертым пункта» заменить словом «пунктом».

1.2.14. В пункте 3.2.5 слова «абзацами вторым – четвертым пункта» заменить словом «пунктом».

1.2.15. В абзаце четвертом пункта 3.3.3 слова «, предусмотренного пунктом 1.4» исключить.

1.2.16. В приложении 1:

1.2.16.1. В грифе слова «по договору найма жилого помещения» заменить словами «по договорам найма жилых помещений».

1.2.16.2. Таблицу изложить в редакции приложения 1 к настоящему постановлению.

1.2.17. В грифах приложений 2, 3 слова «по договору найма жилого помещения» заменить словами «по договорам найма жилых помещений».

1.2.18. В приложении 4:

1.2.18.1. В грифе слова «по договору найма жилого помещения» заменить словами «по договорам найма жилых помещений».

1.2.18.2. Блок-схему изложить в редакции приложения 2 к настоящему постановлению.

1.2.19. В грифах приложений 5, 6, слова «по договору найма жилого помещения» заменить словами «по договорам найма жилых помещений».

1.2.20. В приложении 7:

1.2.20.1. В грифе слова «по договору найма жилого помещения» заменить словами «по договорам найма жилых помещений».

1.2.20.2. В тексте слова «документ, подтверждающий наличие трудовых отношений с муниципальным учреждением города Новосибирска (в случае если заявитель является работником муниципального учреждения города Новосибирска);» исключить.

1.2.21. В грифе приложения 8 слова «по договору найма жилого помещения» заменить словами «по договорам найма жилых помещений».

2. Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника управления по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Разослать:

1. Прокуратура города
2. Администрация Губернатора Новосибирской области и Правительство Новосибирской области
3. Управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска
4. Администрации районов (округа по районам) города Новосибирска
5. ДЭСПиИП
6. ДИП

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель мэра города Новосибирска
(по городскому хозяйству)

Д. Э. Сафиуллин

Начальник управления по жилищным вопросам
мэрии города Новосибирска

Д. И. Рыбалко

Начальник департамента правовой
и кадровой работы мэрии города
Новосибирска

М. А. Маслова

Начальник департамента экономики,
стратегического планирования и
инвестиционной политики мэрии города
Новосибирска

Л. А. Уткина

Начальник департамента информационной
политики мэрии города Новосибирска

М. Н. Столяров

Начальник комитета распорядительных
документов

М. Б. Барбышева

ИНФОРМАЦИЯ

о месте нахождения, графике работы, номерах справочных телефонов, адресах электронной почты управления по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска, отдела учета и распределения жилья управления по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска, государственного автономного учреждения Новосибирской области «Многофункциональный центр организации предоставления государственных и муниципальных услуг Новосибирской области»

№ п/п	Наименование структурного подразделения мэрии города Новосибирска, организации	Место нахождения	График работы	Номера справочных телефонов, адреса электронной почты
	2	3	4	5
1	Управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска	630091, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 34, каб. 415.	Понедельник – четверг: с 9.00 до 18.00 час.; пятница: с 9.00 до 17.00 час.; перерыв на обед: с 12.30 до 13.18 час.	2274246, OPushnina@admnsk.ru
2	Отдел учета и распределения жилья управления по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска	630091, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 34, каб. 541.	Понедельник: с 14.00 до 17.00 час.; четверг: с 10.00 до 12.00 час.	2225146, JSemenova@admnsk.ru
3	Государственное автономное учреждение Новосибирской области «Многофункциональный центр организации предоставления государственных и муниципальных услуг Новосибирской области»	Филиал ГАУ НСО «МФЦ» г. Новосибирска: 630108, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пл. Труда, 1	Понедельник, среда, пятница: с 8.00 до 18.00 час.; вторник, четверг: с 8.00 до 20.00 час.; суббота: с 8.00 до 17.00 час.	Единая справочная служба - 052, mfc@mfc-nso.ru, www.mfc-nso.ru
		Филиал ГАУ НСО «МФЦ» г. Новосибирска «Дзержинский»: 630015, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пр. Дзержинского, 16	Понедельник, вторник, среда, четверг, пятница: с 9.00 до 18.00 час.	

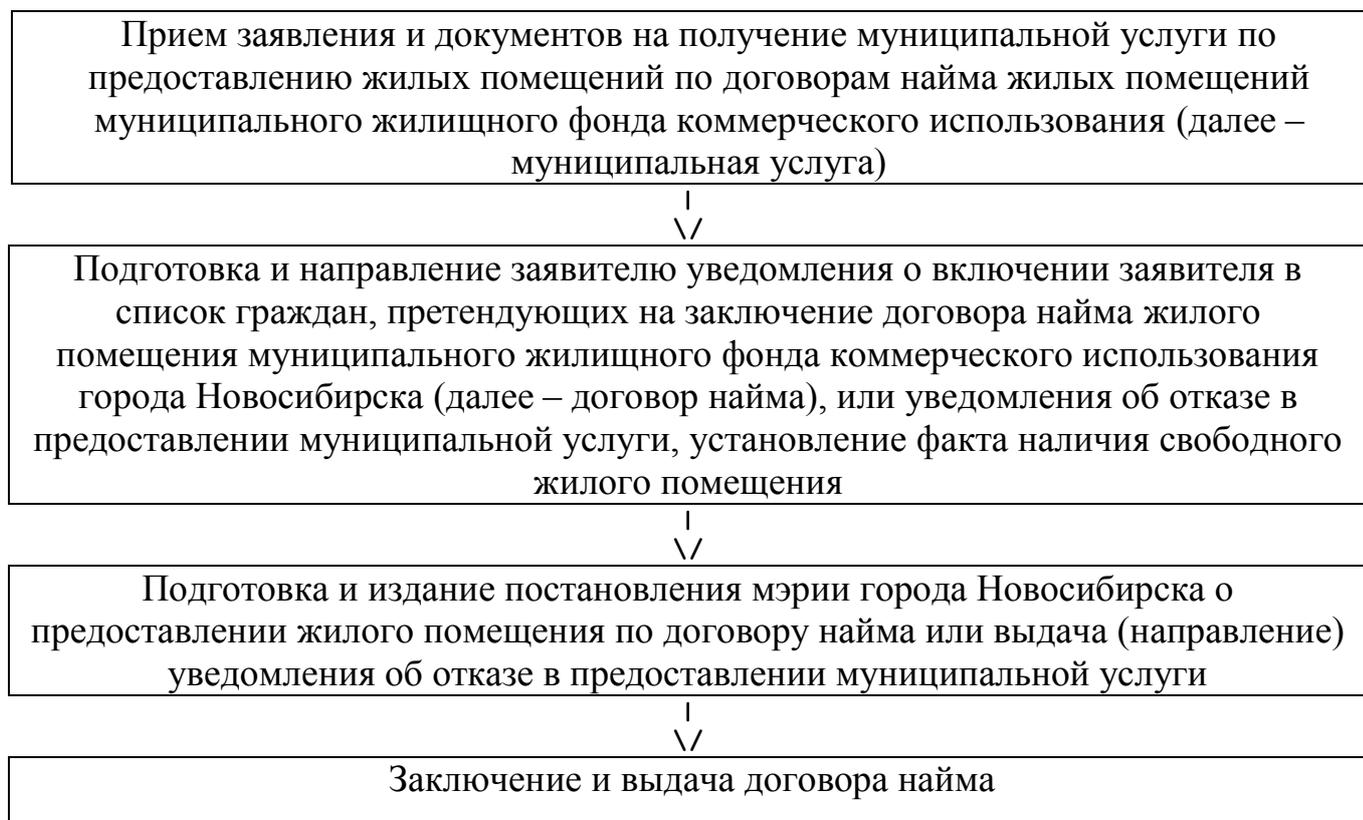
	2	3	4	5
		Филиал ГАУ НСО «МФЦ» г. Новосибирска «Железнодорожный»: 630004, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ленина, 57	Понедельник, среда, четверг, пятница: с 8.00 до 18.00 час.; вторник: с 8.00 до 20.00 час.; суббота: с 9.00 до 14.00 час.	
		Филиал ГАУ НСО «МФЦ» г. Новосибирска «Зыряновский»: 630102, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Зыряновская, 63	Понедельник, среда, пятница: с 8.00 до 18.00 час.; вторник, четверг: с 8.00 до 20.00 час.; суббота: с 8.00 до 17.00 час.	
		Филиал ГАУ НСО «МФЦ» г. Новосибирска «Заельцовский»: 630082, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 177	Понедельник – четверг: с 9.00 до 18.00 час.; пятница: с 9.00 до 17.00 час.	
		Филиал ГАУ НСО «МФЦ» г. Новосибирска «Горский»: 630073, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Горский микрорайон, 8а	Понедельник, среда, четверг, пятница: с 8.00 до 18.00 час.; вторник: с 8.00 до 20.00 час.; суббота: с 9.00 до 14.00 час.	
		Филиал ГАУ НСО «МФЦ» г. Новосибирска «Советский»: 630117, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск,	Понедельник, среда, четверг, пятница: с 8.00 до 18.00 час.; вторник: с 8.00 до 20.00 час.; суббота: с 9.00 до 14.00 час.	

	2	3	4	5
		ул. Арбузова, 6		
		Филиал ГАУ НСО «МФЦ» г. Новосибирска «Родники»: 630129, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красных Зорь, 1/2	Понедельник, среда, четверг, пятница: с 8.00 до 18.00 час.; вторник: с 8.00 до 20.00 час.; суббота: с 9.00 до 14.00 час.	
		Филиал ГАУ НСО «МФЦ» г. Новосибирска «Первомайский»: 630037, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Марата, 2	Понедельник, среда, четверг, пятница: с 8.00 до 18.00 час.; вторник: с 8.00 до 20.00 час.; суббота: с 9.00 до 14.00 час.	

Начальник управления
 по жилищным вопросам
 _____ Д. И. Рыбалко
 (личная подпись)

Приложение 2
к проекту постановления
мэрии города Новосибирска
от _____
№ _____

БЛОК-СХЕМА
последовательности административных процедур при
предоставлении муниципальной услуги по предоставлению жилых
помещений по договорам найма жилых помещений муниципального
жилищного фонда коммерческого использования



Начальник управления
по жилищным вопросам
_____ Д. И. Рыбалко
(личная подпись)