

Красный

ПРОСПЕКТ

ВСЁ О ЖИЗНИ ГОРОДА И ГОРОЖАН

СПЕЦИАЛЬНЫЙ ВЫПУСК
ОБЩЕРОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ
«ЧЕСТНОЕ СЛОВО»

№29/КП-6,
2016 год



ЦИФРА МЕСЯЦА

«До конца этого года планируем ввести в эксплуатацию 16 долгостроев и решить вопрос с жильём для 1600 дольщиков».



Алексей Кондратьев, заместитель мэра — начальник департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска

Закон и порядок:
НЕДОБРОВОЕСТНЫЕ
ПОДРЯДЧИКИ
ОСТАЮТСЯ НЕ У ДЕЛ
С. 2



Жилищное строительство:
ДОЛГОСТРОЕВ СТАНЕТ
МЕНЬШЕ
С. 6



Спорт:
НОВЫЙ СТАДИОН ДЛЯ
БУДУЩИХ ЧЕМПИОНОВ
С. 8



Ремонт хорошо, а строительство лучше

Новосибирск летом — это горячая пора для любой ремонтно-строительной организации. Пока в школах и детсадах красят полы и меняют окна, в жилых микрорайонах одна за другой поднимаются многоэтажки. День строителя, который отмечается 14 августа, наш город встречает рекордными показателями.

В 2016 году в Новосибирске планируют построить 1 миллион 350 тысяч

квадратных метров жилья в многоквартирных домах, в том числе сдать в эксплуатацию 16 долгостроев для 1600 дольщиков. На данный момент сдано 45 многоэтажных жилых домов, из них на площадках комплексной застройки введено 38 домов.

Под постоянным контролем муниципалитета находится ремонт и строительство зданий образовательных учреждений. Кипит работа по возве-

дению школы в микрорайоне Горском и школы-интерната № 37. Ход долгожданной реконструкции школы № 82 лично проверил мэр Новосибирска Анатолий Локоть и убедился, что темпы только нарастают.

Еще одна хорошая новость — в Новосибирске второй год идет масштабная работа по приведению в порядок дорог частного сектора. В 2016 году там будет отремонтирова-

но около 100 участков, что в целом составит 159,5 тысячи квадратных метров.

Весь объём работ планируется завершить к 1 сентября. Решением Законодательного собрания Новосибирской области на ремонт дорог частного сектора Новосибирска было выделено порядка 100 миллионов рублей из областного бюджета. Перечень приоритетных дорог для ремонта был сфор-

мирован по приказам избирателей: сначала распределили средства в соответствии с количеством жителей по районам города, далее администрации совместно с депутатами решали, на какие участки направить средства.

Подробнее о том, где и когда будут отремонтированы улицы частного сектора Новосибирска, вы узнаете из нашей инфографики на 4 и 5 страницах «Красного проспекта».

«Дельфиния»: нас ждет грандиозное открытие

МИР ВОКРУГ НАС

Последние приготовления к открытию дельфинария, расположенного на территории Новосибирского зоопарка, близки к завершению. Торжественное открытие, которого все юные новосибирцы и их родители так долго ждали, запланировано на 2 августа.

Сейчас морские артисты моржика Тика, четыре тихоокеанских дельфина-афалины — Обь, Бия, Катунь и Океан, белые полярные киты-белухи Чемал и Ая и южноамериканские морские львы Сол и Мэри завершают свои тренировки и вскоре с радостью продемонстрируют свои способности зрителям.

Интерес к открытию экзотического для наших краев дельфинария столь велик, что администрация учреждения опасается мошенничества. Всем желающим надо иметь в виду: билеты будут продаваться только в официальных торговых точках — в кассах, терминалах и на официальном сайте дельфинария. В дельфинарии оборудован великолепный зал на 650 посадочных мест.

Однако в Центре океанографии и морской биологии — так звучит полное название «Дельфинии» — будут как развлекать, так и обучать. Там откроют крупнейший в Сибири океанариум, в котором будут жить более 200 видов рыб и морских животных со всего мира. Новосибирцы смогут вживую увидеть акул, нерп, скатов. Для школьников здесь планируют проводить уроки биологии.



Помимо дельфинария свои двери для посетителей 29 июля распахнул павильон для пингинов и мелких приматов. Это комплекс, состоящий из тёплого павильона и открытых вольеров. Новый павильон уже позволил увеличить коллекцию зоопарка, представить животных, которых раньше в Новосибирске никогда не было. Дальнейшим развитием зоопарка,

которому в следующем году исполнится 70 лет, займется сын Ростислава Шило — Андрей Ростиславович Шило. Решением мэра Новосибирска в конце июля он назначен на эту должность. Новому директору муниципального унитарного предприятия предстоит приложить все силы, чтобы этот объект сибирской науки и далее активно развивался.

Активный отдых вместо барахолки

Спорт

Пока планы по строительству и финансированию метродепо на Гусинобродском шоссе ожидают своей очереди, эту территорию передают во временное ведение управления физической культуры и спорта мэрии Новосибирска.

К сентябрю должна быть разработана концепция развития территории. Особое внимание спортивным объектам. Как рассказала в рамках выездного совещания начальник департамента культуры, спорта и молодёжной политики мэрии Анна Терешкова, в планах переезд на место бывшей барахолки МБУ ДОД «Детско-юношеская спортивная школа технического, экстремального, интеллектуального спорта». Эта школа организует для своих воспитанников бесплатные занятия спортом.

В настоящее время в ней по десяти спортивным дисциплинам занимаются 862 юных новосибирца.

— На базе имеющихся построек, оставшихся после закрытия рынка, планируются разместить трибуны для зрителей, судейские вышки, гаражные боксы, пункты питания, административные помещения, — делится планами директор спортшколы Юрий Почекунин. — Участок по площади позволяет соорудить картодром мирового уровня с необходимой инфраструктурой. Сейчас этот вид спорта активно развивается и является базовым для всех технических видов спорта, связанных с автомобилями.

Отметим, что передача объекта спортсменам — мера временная, чтобы у этого участка земли, пока не возводятся строительство метро, был хозяйин. Это предотвратит появление здесь объектов самовольной торговли или свалки мусора.



РАБОТА НА СОВЕСТЬ

Недобросовестные подрядчики лишаются контрактов

Юлия Цыганкова

Ситуация, когда через несколько дней после проведенного ремонта вдруг начинает течь крыша дома, отваливается свежая штукатурка или выходит из строя только что отремонтированная система отопления, знакома многим новосибирцам. Как правило, виной тому недобросовестность компании, взявшей за ремонт. Сегодня мэрия Новосибирска жестко взялась за подрядчиков, которые оказывают услуги ненадлежащего качества или нарушают сроки их выполнения. Расторжение договоров с недобросовестными исполнителями стало нормой.



Договор с подрядной организацией по проведению капитального ремонта в доме № 159 по Красному проспекту был расторгнут по решению мэрии

Ворон проблем при проведении капремонта в доме № 159 по Красному проспекту источил терпение муниципалитета. Два месяца назад договор с подрядной организацией был расторгнут. И это была только первая ласточка. Мэрия не раз предупреждала нерадивые компании, выигравшие торги на право проведения капитального ремонта многоквартирных домов, о том, что они должны соблюдать требования как по качеству проводимых работ, так и по срокам их окончания. Однако не все организации прислушались к предупреждениям. Сегодня многочисленные жалобы горожан

заставили мэрию начать широкомасштабную борьбу с такими горе-подрядчиками.

С начала 2016 года департамент энергетики, жилищного и коммунального хозяйства мэрии Новосибирска уже расторг 85 договоров на проведение капитального ремонта многоквартирных домов с подрядными организациями с запланированным сроком работ на 2015–2016 годы. Основная причина — нарушение сроков выполнения работ. По 83 объектам уже объявлены повторные торги. По двум многоквартирным домам торги будут объ-

явлены после внесения изменений в конкурсную документацию.

Но это было только начало, ведь проблемы с недобросовестными подрядчиками капремонтом домов не ограничиваются. 11 июля 2016 года муниципалитет расторг контракт с ООО «Сибирский песок», предусматривающий поставку более 84 тысяч тонн песка на сумму 19,5 миллиона рублей. Дело в том, что, выиграв тендер на обеспечение города песком для приготовления песчано-соляной смеси, необходимой дорожным службам в зимний период, этот подрядчик не выполнил требования му-

ниципалитета по качеству, прописанные в контракте.

Когда с четырех доставленных барж с песком сотрудники ДЭУ № 1 взяли пробы на исследование и передали в лабораторию СГУПС, оказалось, что сведения о качестве, заявленные в сопроводительной документации, не соответствуют действительности. Песок был более мелкой фракции, чем предусмотрено нормативами. По словам специалистов, это приводит к тому, что песок накапливается весной и очень быстро превращается в пыль, которой в Новосибирске и так в избытке.



Данияр Сафиуллин, заместитель мэра по городскому хозяйству:

— Задача — получить песок надлежащего качества. Наши специалисты будут работать на месте забора песка: осуществят там забор материала для проведения лабораторных проб, и только после этого будет произведена его отгрузка.

Сегодня муниципалитет, наученный горьким опытом, решил изменить организационные решения для определения новых подрядчиков. Остается добавить, что федеральный закон ФЗ № 44, который определяет, как проходят конкурсы по распределению контрактов за счет бюджетных средств, уже не раз вызывал нарекания со стороны органов местного самоуправления. Не так давно эту тему вновь поднимали на Общем собрании Ассоциации Сибирских и Дальневосточных городов в Иркутске. Там было отмечено, что закон, который был направлен на противодействие коррупции, приво-

дит к серьезным проблемам в реализации масштабных программ, таких как капитальный ремонт многоквартирных домов. В конкурсах, где главным критерием выбора является минимальная цена, иногда выигрывают организации, которые на деле не способны проводить работы или проводят их спустя рукава, а у муниципалитетов нет возможности поставить им правовой барьер. Остается надежда, что в Государственной думе нового созыва прислушаются к мнению на местах и внесут в закон необходимые поправки. ■

НОВОСЕЛЬЕ

Переселенцы из аварийного жилья получили ключи от квартир в новостройках

В 2016 году в новые квартиры на Родниках переедут переселенцы из 23 ветхих и аварийных домов из разных районов Новосибирска. Накануне ключи получили первые семьи-новосёлы.



Мэр Новосибирска Анатолий Локоть вручил ключи семьям-переселенцам из ветхого жилья

Две семьи, бывшие обитатели ветхого жилья, уже отметили скромное новоселье в трёхкомнатной квартире по адресу: ул. Михаила Немыткина, 5 и в однокомнатной квартире на ул. Мясниковой, 10. В эти две новостройки в течение 2016 года будут переселены жители 23 домов, признанных аварийными и подлежащих сносу, которые расположены в Заельцовском, Ленинском, Железнодорожном, Кировском районах. Остальные семьи переедут

в новые квартиры, оформленные под ключ, к сентябрю.

Дома № 8, 8/1, 8/2, 10 на ул. Мясниковой и NO 5 на ул. Ми-

хайла Немыткина построены за счёт средств городского, областного и федерального бюджетов в рамках программы расселения

ветхого и аварийного жилья, которая реализуется в Новосибирске на основе ФЗ № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства». В прошлом году по федеральной программе, где заказчиком выступил УКС мэрии города Новосибирска, было построено два дома на 405 квартир. Львиная доля из них — 366 — предназначена для переселенцев из ветхого и аварийного жилья, 37 квартир — детям-сиротам, две квартиры — многодетным семьям. Сейчас идёт процесс заселения этих домов.

Надо отметить, что в 2016 году, к сожалению, уменьшились объёмы федерального и областного финансирования. Поэтому мэрия сама уже не строит дома под переселение, но продолжает за счёт федеральной программы приобретать квартиры.



Дмитрий Рыбалко, начальник управления по жилищным вопросам мэрии Новосибирска:

— В 2016 году мы планируем переселить 405 семей, все они заселяются в эти построенные муниципалитетом дома. До конца года планируется снести 23 ветхих и аварийных дома. Примерно столько же домов будет расселено и в следующем году. Сейчас идёт процесс приобретения будущим новосёлам жилья, которое они получат в 2017 году. Для приобретения или строительства жилья по федеральной программе определена цена одного квадратного метра в размере 35,98 тысячи рублей. И мы пытаемся максимально эффективно её реализовывать.

Для того, чтобы всё было прозрачно, легитимно и понятно для новосибирцев, в прошлом году была сформирована муниципальная информационная система «Учёт граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма в городе Новосибирске». Эта электронная система позволяет обеспечивать прозрачность процедур постановки и снятия

с учёта, движения очереди, сокращения сроков распределения жилья, единый централизованный автоматизированный учёт горожан, оперативность получения необходимой информации, организацию надлежащего взаимодействия структурных подразделений мэрии, защиту от коррупционных рисков при распределении жилья. ■

СПОРТ

Серебро международного турнира у юных футболистов Новосибирска

Команда «Спартак» возвратилась в Новосибирск с серебряными медалями Международного турнира по футболу CUP № 1, проходившего в Дании. Наши ребята уступили в финале только команде из Перу, выиграв до этого все матчи всухую.



Новосибирская надежда российского футбола

Соревнования проходили в городе Фредериксхавн (Дания) с 11 по 16 июля 2016 года. В возрастной категории 2004-2005 годов рождения приняли участие 19 команд из Дании, Норвегии, Германии, Перу, Филиппин, США, Испании, Португалии, Белоруссии, Гватемалы, Польши и России. Нашу страну представляли две команды: из Москвы и Новосибирска.

Команда «Спартак» под руководством тренера-преподавателя Владимира Дуденко в групповом этапе обыграла немцев, норвежцев и датчан с

общим счётом 49:0! В плей-офф новосибирцы также победили команду Белоруссии со счётом 8:0, польскую команду — 9:0 и Данию — 12:0. В финальном матче с командой Перу наши футболисты сначала вели — 1:0, но в конце уступили соперникам со счётом 2:4 и заняли второе место.

По признанию ребят, на прошедшем международном турнире самой трудной для них стала встреча с белорусской командой в первой игре плей-офф. Техничнее всех играла команда из Перу, которая уже имеет

международный соревновательный опыт.

Мэр Новосибирска Анатолий Локоть поздравил тренеров и ребят с победой и вручил денежный сертификат на 50 тыс. рублей на приобретение спортивного инвентаря для ДЮСШ «Новосибирск». «Мы делаем ставку на массовое развитие спорта, надо стремиться к тому, чтобы больше ребятшек занимались спортом, тогда и у тренеров появится больше возможностей для отбора талантливых ребят», — подчеркнул Анатолий Локоть.

В свою очередь, памятный подарок — футбольный мяч с подписями юных спортсменов — мэру Анатолию Локтю вручил лучший бомбардир турнира в Дании, который забил в ворота соперников 20 голов, нападающий Никита Пасикан.

Как отметил директор МБУДО ДЮСШ «Новосибирск» по футболу Сергей Ефимов, в спортивной школе занимается много одарённых детей: «Наша главная задача — довести их спортивные навыки до высокого уровня профессионализма. Массовое развитие футбола мы также обеспечиваем, чтобы отвлечь детей от улицы и от плохих привычек. Но не менее важна и спортивная составляющая в нашей работе».

Воспитанники школы по футболу тренируются на базе центра спортивной подготовки «Заря» и на стадионе «Спартак», где созданы условия для полноценных тренировок как в летнее, так и в зимнее время. ■

ЖКХ

Лучшие среди управляющих компаний названы по именам

Состояние цоколя дома, чистота контейнерных площадок, наличие малых архитектурных форм и даже доброжелательность дворника — вот те критерии, по которым выбрали лучшую управляющую организацию Новосибирска в сфере ЖКХ.



Дворы, которые обслуживают победители конкурса на лучшую управляющую компанию Новосибирска, отличаются чистотой и комфортом

Ежегодный (уже одиннадцатый по счёту) смотр-конкурс, организованный департаментом энергетики, жилищного и коммунального хозяйства мэрии Новосибирска, проходил в два этапа: районный — в мае и городской — в июне. Задачей представительного жюри было оценить десять добравшихся до финала участников конкурса — УК Новосибирска — по самым разным позициям санитарно-технического состояния многоквартирных домов и придомовых территорий. Сделать это было нелегко. К примеру, если один участник козырял прекрасными благоустроенными дворами, то другой упирал на качественный ремонт мест общего пользования в обслуживаемых домах.

Всего конкурсная комиссия осмотрела 117 многоквартирных жилых домов и при-

домовых территорий. Победителем признан участок ООО «Сибирская инициатива-5» (ООО «Управляющая компания по эксплуатации жилья «Сибирская инициатива»). Наградой лучшей жилищной организации Новосибирска стал сертификат на 200 тысяч рублей.

ООО «Ампер» (ООО «Служба заказчика по ЖКХ Ленинского района») и ООО «ЖЗУ «Затулинский» (ООО «Управляющая жилищная компания Кировского района»), занявшие второе и третье места, были награждены грамотами и денежными сертификатами на 170 и 140 тысяч рублей соответственно.

Коллективам жилищных организаций, не вошедшим в тройку призеров, но принявшим активное участие в конкурсе, мэрия вручила Благодарственные письма. ■

Торговля только по закону: власти Новосибирска начинают сносить самовольно установленные ларьки

ЖИЗНЬ ПО ПРАВИЛАМ

Ирина Романюк

Сегодня мэрия Новосибирска получила новые рычаги в борьбе со случаями несанкционированной розничной торговли. Изменения в законе теперь позволяют районным администрациям не ждать несколько лет решения суда для того, чтобы демонтировать киоск, работающий незаконно.

НА НЕЛЕГАЛЬНЫЕ КИОСКИ НАШЛАСЬ УПРАВА

Торговый павильон без каких-либо разрешений на его установку или же пара палаток посреди улицы, где продается все, что душе угодно — от фруктов до сапожного крема, — борьба с подобными явлениями ведется в Новосибирске постоянно. Однако результаты пока не радужные. По мнению специалистов, в Новосибирске насчитывается порядка трех тысяч нестационарных торговых объектов, и только половина из них работает в рамках правового поля. Остальные не имеют необходимых документов на аренду.

Раньше представители районных администраций, обнаружив такой объект, должны были обращаться в суд, который и выносил решение о демонтаже. В результате процесс затягивался порой до трех лет, а предприниматели все это время спокойно работали. Снести такой киоск или павильон без судебного решения можно было, только если собственника найти не удавалось.

Все изменилось в июне 2016 года, когда депутаты горсовета Новосибирска приняли поправки в Положение о нестационарных объектах, значительно упростили демонтаж. Теперь чиновники сначала предлагают владельцам самим убрать строение, а если те отказываются, то через 40 дней его демонтируют за счет городской казны, после чего владельцам будет выставлен счет. Вывоз одного киоска на специальные штрафстоянки оценивается в среднем в 10 тысяч рублей. Кстати, во время демонтажа обязательно видеосъемка, а сами киоски будут опечатываться.



Киоск на улице Дуся Ковальчук 89, был снесен из-за отсутствия разрешительных документов



Для сноса незаконно установленных киосков приходится использовать тяжелую технику. Затраты должны лечь на владельцев киосков

По словам мэра Новосибирска Анатолия

Локтя, отсутствие прецедентов сноса самостроев рождает ощущение безнаказанности у их хозяев. Необходимо «безжалостно выполнять решения суда» по сносу всех сооружений, где надзорными органами были найдены нарушения законодательства.

ЗАМАСКИРОВАТЬ МНОГOKВАРТИРНЫЙ ДОМ ПОД ЧАСТНЫЙ НЕ УДАСТЯ

С 1 июля 2016 года начали действовать соглашения между мэрией и управлением Росреестра по прекращению незаконной застройки многоквартирными домами участков земли, выделенных под индивидуальное жилищное строительство.

Теперь, по словам начальника департамента строительства и архитектуры мэрии Алексея Кондратьева, если в Росреестр будут обращаться граждане, желающие

оформить право собственности на объект, который занимает более 40% своего земельного участка и выше трех этажей (включая цокольный), служба будет делать запрос в районные администрации города: есть ли разрешение на строительство.

В случае если разрешение на строительство этого объекта не выдавалось, Росреестр отказывает в регистрации проблемного объекта. Кроме того, районная администрация формирует пакет документов, которые направляет в судебные органы для прекращения строительства объекта. В случае признания его самовольной застройкой суд рассмотрит вопрос о сносе.

РЕЙДЫ И ШТРАФЫ СТАНУТ ОБЫДЕННОСТЬЮ

Наше «нестрогое» законодательство, фактически позволяет предпринимателям, занимающимся стихийной уличной торговлей, даже в случае наказания вести ее почти без ущерба для кошелька. Например, торговец овощами и фруктами из уличной палатки, установленной без разрешения, ждет штраф от 300 до 1000 рублей. Согласитесь, сумма незначительная. Более того, на некоторых торговых «висит» долг более сотни тысяч рублей, но они продолжают незаконно торговать.

Установка палатки без разрешения — не единственное нарушение. По словам консультанта отдела нестационарных торговых объектов управления потребительского рынка мэрии Новосибирска Елены Моисеенко, товар — фрукты и овощи, — как правило, бывает некачественным, без сопроводительных документов:

— Сами продавцы нарушают санитарные нормы: торгуют без личной медицинской книжки, без спецодежды, без соблюдения санитарных условий на торговых точках. Но новосибирцы до сих пор за подозрительные фрукты и овощи голосят рублем, то есть вносят, к сожалению, весомый вклад в развитие подобного бизнеса.

Только за два прошедших года прошло более 2,3 тысячи проверок случаев стихийной торговли, составлено 5593 протокола о правонарушениях и выписано штрафов на сумму более 5,5 миллиона рублей. Сегодня принято решение о наращивании количества совместных рейдов мэрии Новосибирска, полиции и районных администраций.



Андрей Запорожев, руководитель депутатского центра Завельевского района Новосибирска:

— Проблема объектов несанкционированной розничной торговли в Новосибирске довольно острая. Конечно, где-то подобных киосков больше, где-то меньше, но они есть везде. Какие-то объекты изначально поставлены незаконно, другие имеют договор, но нарушают законодательство, например, торгуют алкоголем после 22 часов. Раньше решения по их сносу были в ведении только судов. А это довольно затратные мероприятия как с точки зрения вложенного труда, так и времени. Думаю, благодаря принятому решению мы сумеем значительно сократить, а потом и совсем свести на нет подобные явления. Необходимо составить перечень подобных объектов, так как их число постоянно растет.

Городской двор: наводим порядок вместе

БЛАГОУСТРОЙСТВО

Ирина Романюк

Поломанные детские качели, одиноко торчащие посреди заросшего двора, где нет ни клумб, ни скамеек, асфальт на дорогах скорее как напоминание о лучших временах. Подобных запущенных дворов в Новосибирске с каждым годом становится все меньше. Происходит это благодаря муниципальной программе благоустройства, по которой в 2016 году будет отремонтировано более ста дворов и внутриквартальных проездов.

МАСШТАБНОЕ ОБНОВЛЕНИЕ

Сто миллионов на благоустройство дворов — это много или мало? С одной стороны, чтобы привести в порядок все дворы Новосибирска, нужно порядка 2,5 миллиарда рублей, и тогда это мало, но с другой, стоит учитывать, что городская администрация идет на эти расходы во время экономического кризиса, когда в бюджете урезаны многие статьи, и тогда получается внушительная сумма.

— На сумму, выделенную в этом году, запланировано отремонтировать и обустроить более ста дворовых территорий. Во дворах будет меняться асфальт внутриквартальных проездов, обустраиваться парковочные карманы, расширяться проезжие части, меняться бордюры, — рассказал заместитель начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства Новосибирска Сергей Елисеев во время выездного совещания по вопросам благоустройства на улице Крылова.

Адреса формируются администрациями районов с учетом наказов избирателей депутатам горсовета и Законодательного собрания Новосибирской области. Сама муниципальная программа «Жилищно-коммунальное хозяйство



Во дворе домов № 213 и № 241 по улице Зорге скоро появятся парковочные карманы

города Новосибирска» на 2016–2020 годы — это логичное продолжение ранее существовавшей программы, благодаря которой новосибирские дворы приводились в порядок с 2012 года. Однако до полного благоустройства всех существующих дворов в городе еще далеко.

ГОРОЖАНАМ НУЖНО УЧИТЬСЯ ДОГОВАРИВАТЬСЯ

Одних лишь усилий городских властей по благоустройству дворов недостаточно. Необходима максимальная включенность самих горожан. Возьмем стандартный двор в окружении трех-четырех многоквартирных домов. Для начала нужно, чтобы жители домов договорились между собой о том, что они хотят видеть в своем дворе. Зачастую одним нужны скамейки, другие же против них, поскольку опасаются, что по ночам на них будут сидеть шумные компании, а третьим мешают машины и, соответственно, они против парковок. Важно, чтобы жители объединились и вместе принимали решения по обустройству двора.

Подобное единство мнений продемонстрировали жители дома по адре-

су Крылова, 15. Он стал первым, где в этом году начались работы по благоустройству. По словам председателя совета дома Владимира Павука, этого ремонта жители ждали четыре года и заранее подготовились: произвели обрезку старых деревьев, подняли пороги входов в подъезды, постоянно контролировали работу подрядной организации. Позже жильцы займутся дальнейшим озеленением своего двора.



Андрей Жирнов, советник мэра Новосибирска:

— Для эффективной борьбы за свои права в сфере ЖКХ нашим гражданам часто не хватает знаний, правовой грамотности. Даже справедливо критикуемый всеми Жилищный кодекс дает жителям возможность контролировать УК, главное — знать, как эффективно использовать этот инструмент. Для этой цели депутатский центр Завельевского района уже не первый год проводит «Школы ЖКХ», где специалисты, в том числе и юристы, проводят ликбез, то есть занимаются ликвидацией правовой безграмотности людей. Например, у жителей дома по улице Кубовой, 22 были проблемы со своей управляющей компанией. За снежную зиму 2014–2015 годов уборка снега была проведена только раз — в марте, а в апреле жильцы дома обнаружили у себя в квитанциях приличный долг за вывоз и уборку снега, у некоторых его размер достигал 7 тысяч рублей! Через месяц сумма еще выросла. Жители собрали инициативную группу и пошли в прокуратуру, в ГЖИ, те пообещали разобраться...

Люди успокоились. Но в октябре к ним пришла повестка в суд, УК решила взыскать долг с жителей. Граждане заволновались: где обещанная защита? В итоге пришли за помощью в депутатский центр Завельевского района. Юристы центра помогли жителям правильно выстроить линию защиты в суде. Выяснилось, что, по данным управляющей компании, от одноэтажного домика, в котором всего 10 квартир, было якобы сделано 44 рейса машин со снегом! За это требовали 60 тысяч рублей. Мы запросили в Гидрометцентре данные по осадкам в зимние месяцы, посчитали площадь земельного участка и высчитали объем выпавшего снега, который самосвалы и должны были реально вывезти. Никаких 44 самосвалов там и близко быть не могло. Оказалось, что к придомовой территории дома УК, разумеется по ошибке, «добавила» все прилегающие дороги. Сумма оказалась завышена примерно в 7 раз! Благодаря четкой аргументации суд принял сторону жителей.



Завершается благоустройство двора дома № 15 по улице Крылова

— Посадим ели, рябины, пару берез, а на клумбах — розы. Раньше сложно было понять, где граница между клумбой и проездом, а сейчас, когда все благоустроено, жильцы охотно пойдут помогать в высадке деревьев и цветов, — уверен Владимир Павук.

Как отметил заместитель председателя Совета депутатов Новосибирска Ренат Сулейманов, примерно треть наказов избирателей касается внутри-

квартального благоустройства и всего, что с этим связано, в том числе асфальтирование внутриквартальных проездов и установка детских городков. Поэтому нельзя не обращать внимания на такую болезненную для города проблему. И должны быть продолжены работы по благоустройству, а значит, созданию нового культурного слоя дворов, улучшению среды обитания, повышению качества жизни.

Городская волна 101.4 FM в новом формате

ЛЮБИМАЯ МУЗЫКА НОВОСИБИРЦЕВ

НОВОСИБИРСКИЕ НОВОСТИ #ПолезныйГород

в эфире по будням

РБК 20:00 nsknews.info

ТВ 3 20:30 NovosibirskieNovosti

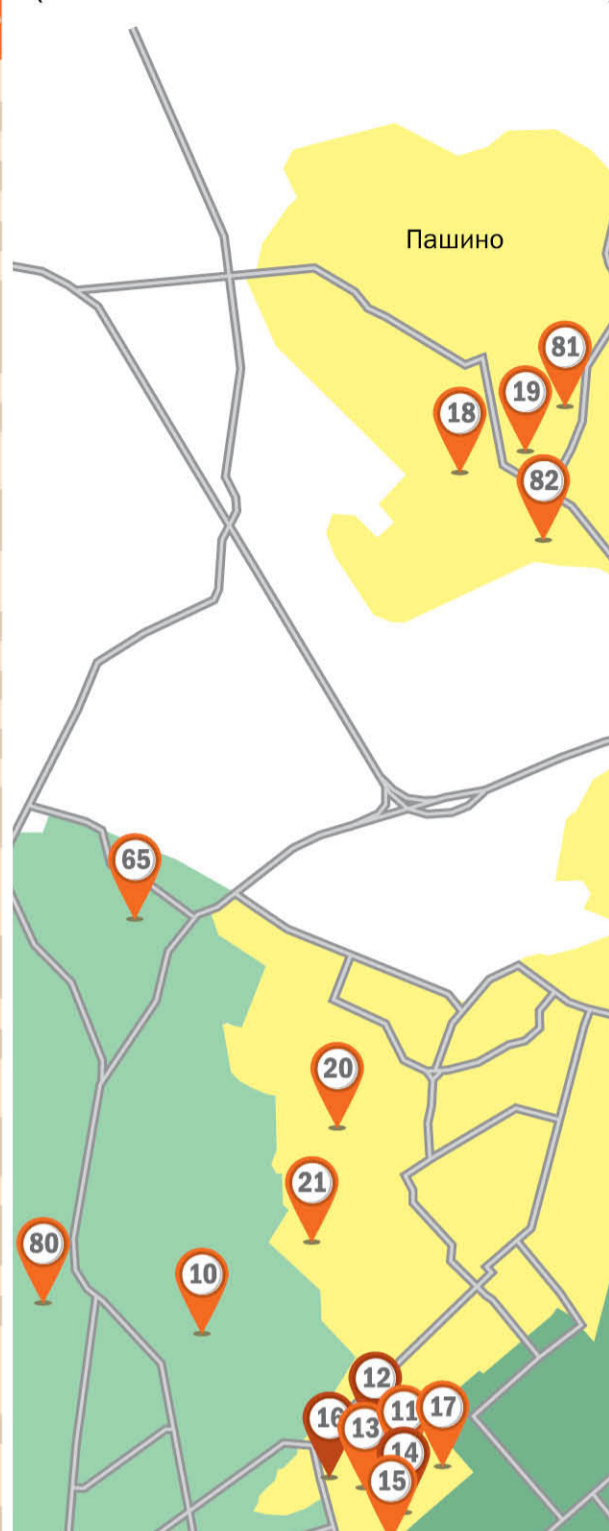
ДОМАШНИЙ 24:00 vk.com/nsknovosti

ВСЁ ПРОСТО / ПОМОЖЕМ / ПОДСКАЖЕМ / ПОКАЖЕМ

Какие дороги частного сектора отремонтируют в 2016 году?

(по состоянию на 21.07.2016 г.)

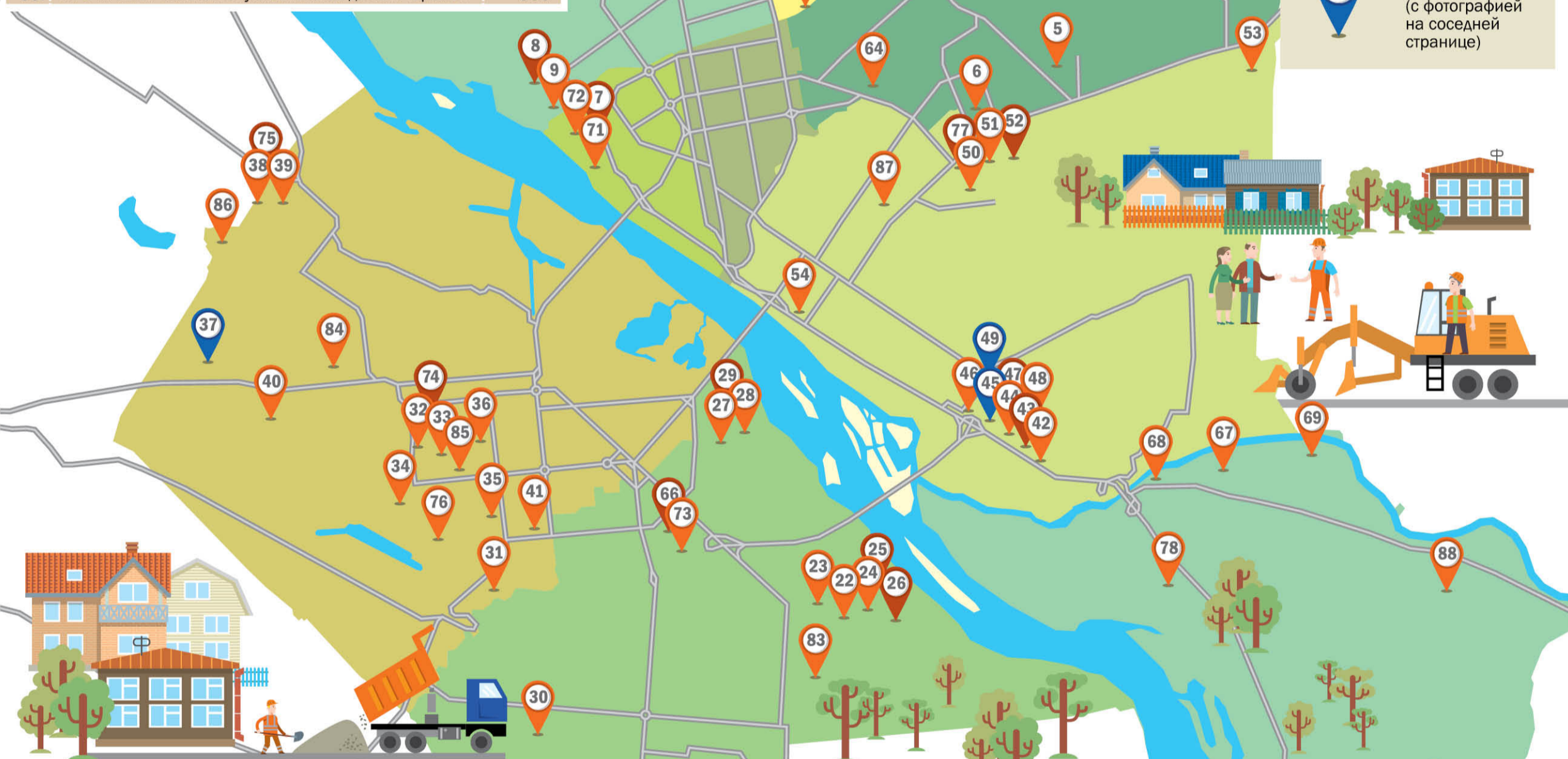
№	Участок	Площадь кв. м
1.	Ул. Циолковского от ул. Верещагина до ул. Грекова	800
2.	Ул. Верещагина от ул. Грекова до пр-т Дзержинского	2 500
3.	Ул. Красноводская от № 1 до ул. Полякова	1 600
4.	Ул. Амбулаторная от № 32 до ул. Полякова	3 050
5.	Ул. Караваяева от № 1 до пер. 9-й Почтовый	3 800
6.	Ул. Гладкова от № 80 до пер. 10-й Трикотажный	3 100
7.	Ул. Тушинская от ул. Оренбургская до пер. Ногина	590
8.	Ул. Шорная - территория Кожзавода от ул. 1-я Ельцовка до ул. 1-я Сухарная; от ул. Шорная № 30, к. 1 до № 80; ул. Территория Кожзавода между ул. Шорной	3 500
9.	Ул. Моцарта от № 128 до ул. 2-я Лодочная, 50	2 700
10.	Ул. Шевцовой от № 1 до № 2	1 700
11.	Ул. Двинская от ул. Кавалерийской до ул. Светлой; от ул. Войкова до ул. Двинская, 12	3 800
12.	Ул. Малая МОПРа от ул. Войкова до №151 по ул. Осоавиахима	2 800
13.	Ул. МОПРа от ул. Войкова, 175 до ул. Авиастроителей, 1а, к. 1	3 500
14.	Ул. Малая Плеханова от № 29 до ул. Светлой	1 200
15.	Ул. Плеханова от ул. Светлой до ул. Плеханова, 441	1 900
16.	Ул. Армавирская от ул. Ружейная до ул. Ипподромская, 50а	900
17.	Ул. Планетная от ул. Плеханова до ул. Патронной	5 000
18.	Пер. Турухановский от № 3 до ул. Турухановской	600
19.	Пер. 1-й Магистральный от ул. Магистральная до 1-й Магистральный пер., 15	800
20.	Ул. Илимская - ул. Ставского, ул. Ставского от Декоративной до Оптической; ул. Илимская от ул. Полежаева до ул. Декоративной	2 000
21.	Пер. 1-й - 6-й Электронные. Каждый переулоч на участке от ул. Саянской до ул. Электронной	3 100
22.	Ул. Ньютона от ул. Тюменская до ул. Ньютона, 17	950
23.	Ул. Коперника от ул. Ньютона, 6 до ул. Ньютона, 16	1 050
24.	Ул. 2-я Гэстростровская от пер. 2-й Гэстростровский до пер. 1-й Гэстростровский; от ул. Герцена до ул. 2-я Ленинская	2 200
25.	Ул. 2-я Ленинская от пер. 4-й Гэстростровский до ул. Герцена, 19	1 200
26.	Ул. Герцена от ул. Герцена, 6 до ул. Искры	700
27.	Ул. Красный Восток от пер. Ремесленный до ул. Магнитогорская	1 700
28.	Ул. Сочинская от № 10а до ул. Красный Восток	900
29.	Пер. Ремесленный от ул. Красный Восток до ул. Тульская	2 200
30.	Мкрн 1-й, 2-й, 3-й Памирский от ул. И. Титкова до 53; от ул. И. Титкова до 42; от ул. Бородинка до 167; от ул. Бородинка до 8; от ул. Бородинка до 65	5 000
31.	Ул. Телецкая от ул. Ударная до ул. Телецкая, 60	2 650
32.	Ул. Алма-Атинская от ул. Связистов до ул. Пархоменко, 128	700
33.	Ул. 2-я Алма-Атинская от ул. Связистов до кап. гаражей	950



№	Участок	Площадь кв. м
34.	Ул. Пилотов от ул. Оборонная до ул. Титова	2 300
35.	Ул. Карпинского от ул. Пермской до ул. Троллейной	1 500
36.	Ул. Володарского от № 1 до № 35	950
37.	Ул. Ягодинская от №12а до №59; от №1 до №37; от №9 до №42г; от №7 до №45; от №21 до №32; от №7 до №55	7 060
38.	Ул. 3-я Экскаваторная от ул. 2-я Экскаваторная до ул. 3-я Экскаваторная, 14	800
39.	Пер. 1-й Экскаваторный от №1а до №45а; от 5-го переулоча Экскаваторного до №45в 1-й переулоча Экскаваторный;	5 600
40.	Пер. 6-й Порт-Артурский от №1 до №73	3 200
41.	Пер. 3-й Станиславского от №1 до №10а; от №13 до №43	840
42.	Ул. Загородная от ул. Взлетная до ул. Загородная № 21; от Камышенского лога до ул. Родниковая	2 800
43.	Пер. Асфальтный от ул. Лазо до ул. Дубравы	900
44.	Пер. Новый от ул. Лазо до Новый пер., 44	1 500
45.	Пер. Средний от ул. Лазо до Средний пер., 61	1 500
46.	Ул. Гайдара от ул. Лазо до ул. Гайдара, 85	1 900
47.	Ул. Лазо от ул. Выборная до Средний пер.	1 400
48.	Ул. Камышенская от ул. Лазо до ул. Камышенская, 72	2 100
49.	Пер. Сосновский от ул. Лазо до ул. Выборная	2 800
50.	Ул. Узловая от ул. Угловая до ул. Высоковольная	1 500
51.	Ул. Высоковольная от ул. Высоковольная, 1 до ул. Угловая	2 000
52.	Пер. Регулировщиков от № 21 до ул. Панишева	840
53.	Ул. Зеленодолинская от № 95 до № 84; от № 111 до № 124	2 500
54.	Ул. Инская от № 64 до № 122	2 000
55.	Ул. Зеленая от № 1 до № 40	1 500
56.	Ул. Космонавтов от № 1 до № 8а	1 800
57.	Ул. Добровольческая от №46 до ул. Тружеников	1 600
58.	Ул. Белоусова от ул. Балтийская до ул. Тружеников	2 000
59.	Ул. Вахтангова от № 5 до № 39	1 000
60.	Ул. Звенигородская от №17 до ул. Тружеников	500
61.	Ул. Иноземная от ул. Белоусова до ул. Добровольческая	700
62.	Ул. Троицкая, ул. 2-я Благовещенская от ул. Троицкая, 20 - ул. 2-я Благовещенская до границы СНТ «Звездочка»	2 100
63.	Ул. Европейская от № 1 до № 32	1 100

Условные обозначения:

- № участка в таблице
- № участка в таблице (с фотографией на соседней странице)



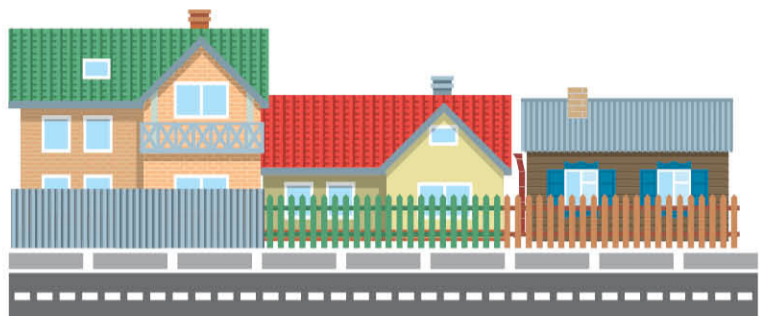
№	Участок	Площадь кв. м
64.	Ул. Державина от тупика Державина до ул. Державина, 183	800
65.	Ул. Хованская от № 2 до № 75	3 800
66.	Ул. Изыскателей от ул. Немировича-Данченко, 108 до ул. Строительная, 1	2 660
67.	Ул. Марата от ул. Пожарского до ул. Белая	2 400
68.	Проезд от разъезда Иня до ТОС «Заречный» от Бердского шоссе 605 метров в сторону мкрна «Заречный»	2 000
69.	Ул. Физкультурная от ул. Марата до ул. Физкультурная, 83	1 500
70.	Проезд Садовый проезд до ул. 2-я Благовещенская, № 53 до границы СТ «Мечта» и СНТ «Звездочка»	1 400
71.	Ул. Оренбургская от ул. Саратовская до ул. Оренбургская, 75	2 600
72.	Ул. Сургутская от ул. 2-я Владимировская до ул. Шадринская	2 200
73.	Ул. Изыскателей от ул. Немировича-Данченко, 108 до ул. Строительная, 1	600
74.	Ул. Ташкенская от ул. Связистов до ул. Киевская, 23	1 050
75.	Ул. 2-я Экскаваторная, проезд от ул. 2-я Экскаваторной до ул. 3-я Экскаваторная, 1 до ул. 2-я Экскаваторная, 21	3 950
76.	Ул. Олекминская от ул. Оборонная до ул. Волховская	2 600
77.	Ул. Черемховская от ул. Никитина до ул. Радистов	1 600
78.	Бердское шоссе (СНТ «Лилия») от Бердское шоссе до Бердское шоссе, 4а	2 650
79.	Ул. Спринтерская от ул. Полякова до конца примерно 500 п. м.	2 000
80.	Ул. Янна Райниса от ул. Пестеля до ул. Бестужева	640
81.	Ул. Спасская от ул. Донецкой до дома № 17	2 000
82.	Ул. Чановская от ул. Купинской до ул. Ордынская	1 200
83.	16-й Бронный переулоч от ул. Петухова до ул. Бронная	3 500
84.	Ул. Сибсельмашевская от № 83 до № 35; ул. Олимпийская от № 61 до № 35	3 850
85.	Ул. Хасановская от ул. Связистов до 3-его пер. Пермского, от ул. Пермской до ул. Троллейной	5 000
86.	Ул. Балластная от Балластного пер., 28 до ул. Балластная, 1, от № 13а до № 45, от №16/1 до № 18	6 000
87.	Ул. 3-я Воинская от № 1 до № 19	780
88.	Ул. Менжинского от № 75 до ул. Ласточкина	2 600
89.	Советский пер. от № 1 до ул. Сторожевая, 19	800
90.	1-й Гончарный пер. от ул. Ллушинская до ул. Часовая	600
91.	Ул. Внешняя от ул. Сторожевая до ул. Бегичева	800



Какие дороги частного сектора отремонтируют в 2016 году?

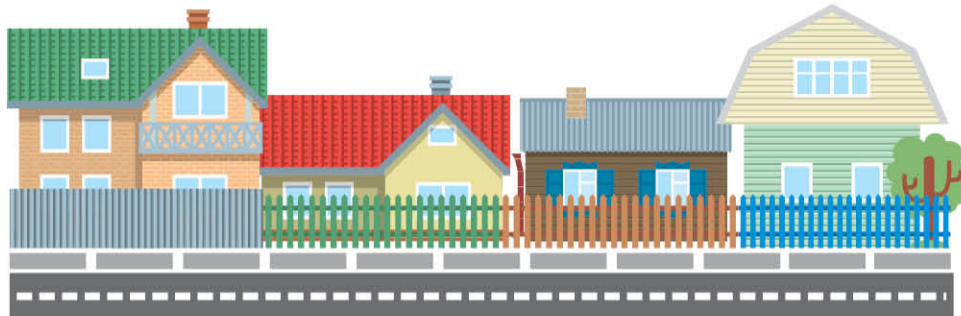


Сколько всего отремонтируют?



2015 год

147 400 кв. м



2016 год

189 260 кв. м

Какое количество дорог отремонтируют?

91



На какую сумму?

105,3 млн. рублей



Срок завершения работ

1 сентября 2016 г.



Кто подрядчики?

ООО «Ставр»,
ООО «Новосибдорстрой»,
ООО «СК «Левый берег»,
ООО «Дорсиб плюс»



Что уже сделано?

Дзержинский район

На улицах Верещагина и Циолковского Дзержинского района начали подготовку к укладке дорожного полотна.



Октябрьский район

Переулки Сосновский и Средний Октябрьского района в ближайшие дни получат крепкое гравийное дорожное покрытие



Ленинский район

В Ленинском районе заканчиваются работы по ремонту дорожного полотна на улице Ягодинской



Мнения

Зинаида Савинкова, жительница переулка Циолковского Дзержинского района:



— Да кто бы знал, как мы все башмаки стоптали на наших ямах! Хотя взять наш переулок, хоть рядом улицу Верещагина — сплошь ухабы. А мы ведь еще на косогоре живем, вверх идти по неровной дороге очень тяжело. Люди ноги подворачивают, машины на пузо садятся — разве это нормально? Очень рада, что у нас теперь будет ровная улица, и пройти пешком хорошо, и на машине подехать — уголь привести, к примеру, будет легко.

Николай Килин, водитель с 35-летним стажем:



— По делам службы мне нередко приходится бывать в Октябрьском районе, а именно — в частном секторе около Инюшенского бора. О том, какими были переулки Сосновский и Средний, улица Выборная, особенно та ее часть, что ближе к железнодорожным путям, лучше всех моя машина бы рассказала. Одни ямы! Ездить было невозможно. А вот сейчас уравнили, укатали, уложили гравий, теперь и на дорогу похоже. В целом же хочу сказать, что дороги частного сектора в городе оставляют желать лучшего, и это еще мягко сказано! Одна надежда, что теперь, взявшись за приведение их в порядок, власть эту работу не бросит на полпути.

Алик Муратов, житель улицы Ягодинская Ленинского района:



— Мы очень долго ждали, когда у нас начнут делать дорогу. Район на отшибе, выбираться в город сложно, потому а без машины как без рук. Но плохая дорога может испортить любую поездку. А у нас были одни ямы и колдобины. Теперь по всей улице ямы засыпаны, гравий лежит хорошим слоем, сейчас его укатают, и будет вполне приличная дорога. Правда, нам бы хотелось, чтобы подсыпали участок и к магазину. Там всего двести метров надо сделать. А то получается, что у домов можно будет ездить нормально, а как к магазину подъезжаешь, так ругаешься. Надо, чтобы везде был порядок.

ЖИЛИЩНОЕ
СТРОИТЕЛЬСТВО

Какие долгострои будут сданы в 2016 году

Александра Попова

Столица Сибири является одним из лидеров строительной отрасли России. Ежегодно в Новосибирске сдается в эксплуатацию более одного миллиона квадратных метров жилья. Но у строительного бума есть и обратная сторона — долгострой. На решение этой проблемы нацелены сегодня активные действия муниципалитета. В 2016 году будут сданы в эксплуатацию 16 долгостроев.

Сейчас на контроле муниципалитета числятся 46 проблемных объектов, которые находятся в разной стадии строительства, и ситуация на объектах разная. Об этом шла речь на недавнем выездном совещании специалистов профильных департаментов мэрии и застройщиков, проходившем в Дзержинском районе. «В этом году мы планируем сдать в эксплуатацию 16 проблемных домов. В прошлом году было достроено 18 объектов вместо 15 заявленных. Так год от года мы работаем над этой проблемой, в решении которой важна не только последовательность, но и активная позиция самих жителей», — сообщил мэр Новосибирска Анатолий Локоть.

В качестве положительного примера успешного решения проблемы долгостроя можно привести дом по улице Кошурникова, 2/1, который должен был войти в эксплуатацию еще в 2009 году. Здесь жильцы, уставшие от пустых обещаний и неоднократных срывов срока сдачи дома, объединились и сказали решительное «нет!» долгострою. По их инициативе был создан жилищно-строительный кооператив «Феникс» и собраны дополнительные средства — около 70 миллионов — рублей на достройку этого дома. Почти столько же при помо-



Дом по ул. Кошурникова, 2/1 будет заселен в 2016 году

щи мэрии выделил инвестор — ООО СК «ВИРА-Строй». Мэрия помогла в решении этого вопроса: нашли застройщика, который вложил средства в окончание строительства объекта. Это удалось сделать в рамках действовавшего тогда закона Новосибирской области № 108-ОЗ, разрешавшего за счет выделения земельного участка привлечь к строительству проблемного объекта инвестора. Таким образом, дом — это 154 квартиры, десять тысяч квадратных метров жилья — будет сдан в эксплуатацию в этом году.

В настоящее время, по словам председателя ЖСК «Феникс» Андрея Фролова, уже выполнен большой объем строительных работ. «Сегодня нами закончена строительная часть — кладка, кровля, лифтовое хозяйство. Подведены коммуникации — тепло, свет, вода. Сейчас ведется отделка внутренних помещений. Идут работы по устройству фасада

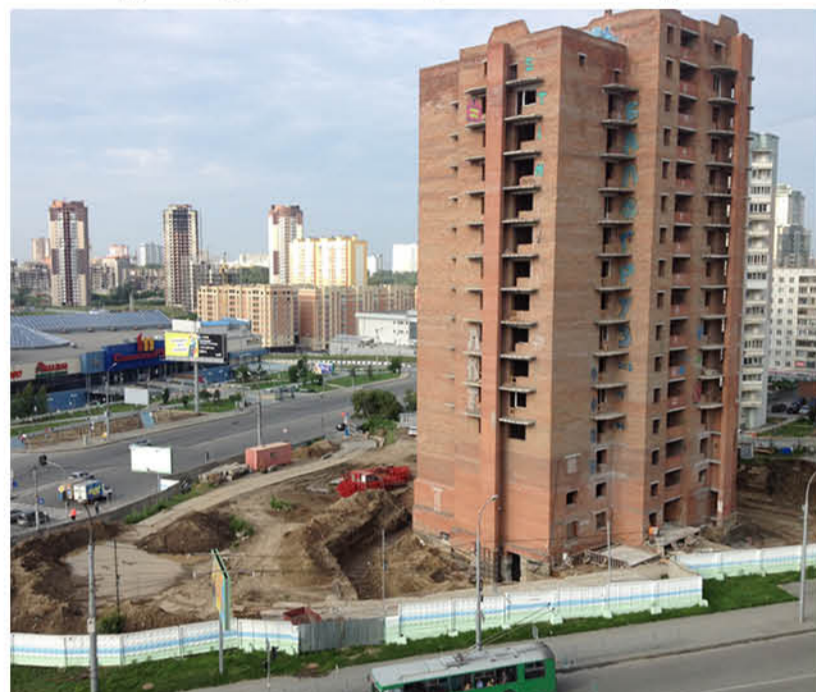
дома. В четвертом квартале этого года планируем сдать этот дом в эксплуатацию».

Долгострой, обманутые дольщики — одна из самых серьезных проблем не только для Новосибирска, но и для всей страны. При этом мэрия Новосибирска обращает внимание горожан на то, что нужно ответственно и взвешенно подходить к вопросу долевого участия в строительстве домов. «Необходимо обращать особое внимание на то, с кем вы заключаете договор и куда вносите свои деньги. — обращается к жителям мэр Анатолий Локоть. — Информация и о добросовестных компаниях, и о застройщиках, попавших в «черные списки», доступна для горожан. Мы рекомендуем новосибирцам обращаться в районные администрации,



Дмитрий Лобня, председатель ЖСК «Кошурникова, 2/1»:

— Наш дом на ул. Кошурникова, 22 тоже относится к числу проблемных домов — он должен был сдаваться еще в 2009 году. Однако подрядная организация со своими обязательствами не справилась. Стройка сначала жила, но несколько лет назад уга. Степень готовности дома на тот момент составила 48 процентов. Мы создали свой ЖСК и нашли другого подрядчика-инвестора, который будет достраивать дом. Потребуется, видимо, вложить часть дополнительных средств и со стороны дольщиков, как это было сделано, к примеру, на достройке дома на ул. Кошурникова, 2/1. Мэрия Новосибирска также готова оказать нам свою помощь — компенсировать затраты на благоустройство территории. Словом, проблема с мертвой точки сдвинулась. Работы начались. Сейчас заканчиваем проектно-сметную документацию, которую пришлось переделывать. В 2017 году планируем закончить строительство нашего дома.



Новоселье в доме 22 по улице Кошурникова намечено на 2017 год

Список долгостроев, намеченных к сдаче в эксплуатацию в 2016 году

1.	ул. Есенина, 67 (б-с 5,6)
2.	ул. Авиастроителей, 27
3.	ул. Ивачева, 6
4.	ул. Ельцовская, 6
5.	ул. Петухова, 16
6.	ул. Оловозаводская, 18/2
7.	ул. Немировича-Данченко, 16/2
8.	ул. Галушца, 15 (б-с 3,4)
9.	ул. Герцена, 1
10.	ул. Петухова, 6/4
11.	ул. Сухарная, 1
12.	ул. Новосибирская, 27
13.	ул. Кошурникова, 2/1
14.	ул. Аникина, 37/1
15.	ул. Аникина, 37/2
16.	ул. Петухова, 1 а

мэрию за консультациями, где помогут и предоставят всю необходимую информацию».

Участники выездного совещания помимо бывшего проблемного дома на ул. Кошурникова, 2/1, посетили еще несколько достраиваемых долгостроев. В их числе дома на ул. Есенина, 67, Авиастроителей, 27, Галушца, 15 и Ельцовская, 6. На особом контроле мэрии остается решение

вопроса проблемных объектов в Закамском микрорайоне. Эта территория оказалась самой трудной, здесь недострой в финансовом отношении достигает около двух миллиардов рублей. Однако есть подвижки к лучшему. Ранее там было шесть недостроенных объектов, два из них уже введены в эксплуатацию, по четырем оставшимся идет активная последовательная работа. ■

ОБРАЗОВАНИЕ

Ирина Томилина

В июне прошлого года родители учеников школы № 82 обратили внимание властей на острейшую проблему: школа находится в аварийном состоянии, безопасность детей под угрозой. Сегодня в здании полным ходом идет капитальный ремонт. Масштабные работы в 2016 году будут проведены и на территории школы № 13, где сооружается уникальный для Новосибирска крытый спортивный манеж.

О ВОЗРАСТЕ БУДЕТ НАПОМИНАТЬ ТОЛЬКО ДАТА ПОСТРОЙКИ

Здание школы № 82, расположенной на улице Гоголя, 195, еще довоенной поры. Первый звонок здесь прозвенел в далеком 1938 году, а во время Великой Отечественной войны в ее стенах размещался военный госпиталь. С тех пор здание ни разу капитально не ремонтировалось. Надо ли говорить, в каком плачевном состоянии находился школьный корпус?

— Давно назрела потребность в капитальном ремонте, — уверен Александр Михайлович, дедушка ученика 7-го класса школы № 82. — В прошлом году, летом, со-



Михаил Слободянок, директор школы № 82:

— Школу полностью реконструируют. Практически оставят одни стены, они крепкие. Остальные конструкции все уберут, перекрытия — в первую очередь, были деревянные, возведут железобетонные. Очень важный момент: создадут условия для обучения детей-инвалидов, колясочников. Каждый кабинет будет рассчитан на то, чтобы в нем комфортно чувствовал себя такой ребенок. Будущую пристройку к школе оборудуют лифтами.

брались мы инициативной группой и решили: под лежащий камень вода не течет, обратились с письменным заявлением в мэрию, рассказали о бедственном состоянии школы, приложили фотографии. И нас услышали.

Этой осенью школа свои двери для учеников не откроет, учебный процесс приостановлен ориентировочно до февраля 2017 года. Сейчас здесь полным

ходом идет капитальный ремонт, который скорее напоминает капитальную перестройку с сохранением первоначального, красивого архитектурного облика.

Реконструкция школы № 82 находится под контролем муниципалитета. В середине июля здесь прошло выездное заседание мэрии с привлечением руководителей строительной компании, выполняющей ремонтные ра-



Ренат Сулейманов, заместитель председателя Совета депутатов города Новосибирска:

— Количество школьников увеличивается. На сегодняшний день у нас более 19 тысяч заявлений в 1-й класс. С этих нескольких объектов — школы на Горском, школы № 37 в Центральном округе, школы № 155 на Ключ-Камышенском плато, школы № 82 — мы фактически начинаем широкомасштабную работу по увеличению школьных мест в городе.



С первого сентября уроки физкультуры в школе № 13 будут проводиться в новом крытом манеже

боты. Этот объект крайне важен для Новосибирска. В 2015 году город практически завершил программу строительства и реконструкции детских садов, выполнив указ президента России В. В. Путина по обеспечению местами в детсадах детей от 3 до 7 лет. Сегодня начата работа по решению другой острейшей проблемы — нехватки учебных мест в общеобразовательных школах. По словам мэра Новосибирска Анатолия Локтя, на капитальный ремонт основного здания школы № 82 направлено 155 миллионов рублей, на возведение пристройки требуется около 280 миллионов рублей. Эта работа будет проводиться в два этапа: первый — капремонт основного здания — планируется завершить в начале 2017 года.

БЫСТРЕЕ, ВЫШЕ, СИЛЬНЕЕ

И еще одна школа Новосибирска получит крупномасштабный подарок к 1 сентября. На территории средней общеобразовательной школы № 13 по улице Кропоткина ведется строительство современного стадиона. Работы начались в мае 2016 года, уже к 1 сентября он будет открыт для занятий школьников, профессионалов и любителей

игровых видов спорта. Объект возводится на средства инвестора — 30 миллионов рублей, содержать его будет также инвестор за свой счет.

На месте старого школьного стадиона появится крытая спортплощадка сборно-разборной конструкции с тентовым покрытием, оборудованная трековой кнопкой и системой видеонаблюдения. Там будет футбольное поле с искусственным покрытием и игровая площадка. По периметру здания пройдет дорожка для пробежек: летом — труссой, зимой — на лыжах.

Этот перспективный проект реализуется в рамках трехстороннего соглашения, подписанного в феврале 2016 года между правительством Новосибирской области, мэрией города Новосибирска и автономной некоммерческой организацией «Агентство инвестиций в социальную сферу». Проект — пример муниципально-частного партнерства: город предоставил участок земли, инвестор возводит объект, услугами которого в учебных целях и для проведения городских спортивных и праздничных мероприятий будет пользоваться муниципалитет. При этом бюджетные вложения отсутствуют, инвестор же

в специально отведенное время планирует сдавать объект в коммерческую аренду корпоративным клиентам, окупая свои капиталовложения. Если опыт окажется удачным, то, по мнению мэра Новосибирска Анатолия Локтя, его можно использовать при возведении других объектов, создавая условия для занятий спортом как школьникам, так и жителям города.

Что касается подготовки к новому учебному году школ Новосибирска в целом, то, по словам Рамиля Ахметгареева, заместителя начальника департамента образования мэрии, идут стандартные работы: «Меняем окна, ремонтируем спортзалы и пищеблоку. Первоочередные задачи, которые стоят перед образовательными учреждениями, — максимально рационально, исходя из бюджета, использовать те средства, которые выделены на каждый общеобразовательный объект. Достаточно успешно готовимся к зиме, сегодня уже примерно 70 процентов отопительных систем в школах от их общего количества прошли промывку и опрессовку. В ближайшее время общеобразовательные учреждения начнут получать паспорта готовности к зимнему периоду». ■



Масштабная реконструкция школы № 82 находится под контролем муниципалитета

Лето дарит нам подарок, Едем в лагерь мы гурьбой...

Татьяна Эмих

ЗДОРОВОЕ ДЕТСТВО

Журналисты «Красного проспекта» побывали в гостях у ребятишек детского оздоровительного лагеря «Смена». Оказалось, что детям здесь скучать не приходится, каждому найдется занятие по душе: соревнования по туризму и мастер-класс по оригами, рисование и отработка навыков тушения пожара, бальные танцы и логические шарады. А еще многие привереды сделали открытие: каша бывает вкусной!

Когда представительная делегация мэрии Новосибирска во главе с Анатолием Локтем прибыла в лагерь «Смена», то гости сначала засыпали детей вопросами: «Как вам тут? Комары не кусаются? Кормят хорошо? Не скучаете?» Ребятишки, перебивая друг друга, рассказали взрослым, что



Взрослый разговор с мэром

кормят нормально, жить интересно, и если бы не приходилось каждое утро заправлять кровати, то было бы совсем здорово. Комары? Кусают! А мы их — хлоп! И

нету! И успокоенные гости отправились на прогулку по лагерю.

Еще недавно детский оздоровительный лагерь «Смена» был базой отдыха детдома № 6. Однако после того как в Новосибирске стали активно создаваться семейные детские дома, число традиционных детдомов резко сократилось и их загородные базы отдыха стали вроде бы не нужны. Чиновники с прежними законами взглядами скорее всего продали бы лагерь «Смена» за бесценок. Однако нынешнее руководство города вложило два с половиной миллиона рублей в масштабную реконструкцию. Теперь лагерь принимает на отдых детей, находящихся в трудной жизненной ситуации, из неблагополучных семей, сирот и трудных подростков. Путевки в «Смену» распределяют районные комплексные центры социального обслуживания населения всего города. В целом за три сезона в «Смене» отдохнут 468 детей, из них 148 ребятишек в палаточном лагере.

Мы побывали в жилых корпусах, их здесь пять, в каждом помимо спален есть комнаты для игр и санузел. Круглосуточно работает медпункт, оборудованный всем необходимым для оказания своевременной медицинской помощи. В аккуратной и просторной столовой ребятишки кушают пять

раз в день. Гости придирчиво познакомились с меню и пожалели, что не успели к завтраку, а то бы смогли попробовать омлет.

В июле в лагере проходит специальная смена, посвященная подготовке по программе МЧС. В день нашего приезда проходили тренировки по отработке умения тушить пожар как с помощью огнетушителей, так и подручных средств. Все было по-взрослому, даже форма, которая будущим пожарным пока великовата.

Особой популярностью в «Смене» пользуется тренажерная площадка, где расположились комплекс «ВОРКАУТ-ГТО», скалодром и «Веревочный парк». Впечатлила сложная система веревочных трасс (станций) на высоте между деревьями, где ребятишки с большим энтузиазмом показывали свои туристические навыки преодоления препятствий и спасения попавших в беду друзей. Непосвященные в тонкости зрители то и дело пугались: «А они не упадут?» На что опытные пятнадцатилетние спасатели пожимали плечами и выговаривали: «Да с чего тут падать?! Детский сад какой-то».

Внимание привлек отдельно стоящий палаточный городок, рассчитанный на 36 человек. Каждая палатка — на четверых, туристические коврики, спальные мешки. Простой походный

быт оказался таким привлекательным, что даже в дождь обитатели палаток переждать под крышу отказываются наотрез. Романтика! Кстати, по словам мэра Анатолия Локтя, так в экстраординарных условиях складывается настоящая дружба и проявляются лучшие человеческие качества: «Очень важно, чтобы у детей от лагеря осталось в памяти хорошее впечатление. Значит, нам удалось создать для них все условия для отдыха».

Сегодня в муниципальной собственности находятся десять детских лагерей отдыха. В целом в 2016 году на организацию городской летней оздоровительной кампании будет направлено 129,5 миллиона рублей из бюджетов города и области, это на 6,7 миллиона рублей больше, чем в прошлом году. Отдохнуть и поработать смогут более 127 тысяч новосибирских школьников. ■



Навыки спасения попавшего в беду товарища пригодятся каждому туристу



Ловко надеть форму пожарного, да еще на скорость, — удается не каждому



Жизнь в палатке отличается простотой быта и романтикой



На плите лагерной столовой почти готов обед из трех блюд: борщ, котлета с картофельным пюре и компот



Умение красиво заправить кровать — почти искусство

Спортсмен. Тренер. Учитель

Марина Пашина

Имя — легенда

А вы знаете, что единственный учитель физкультуры в стране, имеющий три почетных звания «Заслуженный тренер РСФСР», «Заслуженный учитель РСФСР» и «Народный учитель России», живет в Новосибирске? В преддверии 80-летнего юбилея Железнодорожного района редакция «Красного проспекта» решила рассказать о том, кто является лицом района, ведь район — в первую очередь люди. Яков Романович Розенфельд — человек, чье имя стало легендой педагогики и спорта не только Железнодорожного района, но и всего Новосибирска.



Яков Романович Розенфельд

В музее гимназии № 10 хранится множество исторических фотографий, на которых Яков Розенфельд — то молодой спортсмен на беговой дорожке, то строгий педагог в школьном спортивном зале. Еще бы, с 1948 года (а именно тогда пришел в мужскую школу № 10 новый учитель физкультуры) их накопилось изрядное количество.

Сам Яков Романович родился в семье военнослужащего еще в 1927 году. Военные годы семья жила в Новосибирске, а подросток Яков работал учеником слесаря на заводе им. В. П. Чкалова. В победном 1945 году он поступил в техникум физической культуры. Там быстрого крепыша заметили, и в 1947 году на чемпионате страны ему доверили

бежать заключительный этап в большой шведской эстафете. Яков не подвёл команду и финишировал первым. Его лента «Чемпион РСФСР» хранится сейчас в школьном музее.

— Это стало одним из наиболее запомнившихся спортивных событий молодости. Мы тогда новый всесоюзный рекорд установили, — вспоминает Яков Романович.

Спортивные победы не помешали успешно закончить техникум, и в сентябре 1948 года еще не привыкший к обращению по имени-отчеству Яков Романович оглядывал свой первый класс в школе № 10. Отцы многих мальчишек погибли на фронте. И он, преподаватель, должен был стать наставником пытливо

поглядывавших на него ребят. Получилось это не сразу. Было всякое, и пустой зал без учеников, и срывы, и беседы о поведении, и первое сложное классное руководство в 5 классе. Учился на собственных ошибках, помогали старшие и опытные учителя.

— Когда пришел в школу, директор спросил меня, люблю ли я детей. Не задумываясь ни минуты, ответил: «Да!» — беседуем мы с Яковом Романовичем. — Тогда я еще не подозревал об огромной силе учителя. Ребят, многие из которых были полуголодные, уличные, просто старался привлечь к спорту. И они доверились мне, не сразу, но доверились. После чего повысилась дисциплина и успеваемость во всей школе.

Сегодня учитель-легенда вспоминает, как приходил опыт и авторитет. Образования, полученного в техникуме, стало мало, и Яков поступил учиться на заочное отделение Ленинградского института физической культуры. Его день был распisan по минутам: уроки в школе, внеклассная работа, личные тренировки. К тому времени он уже имел в беге на 100 метров результат в 11,1 сек., его прыжок в длину на 6 м 88 см принес бронзовую медаль среди студентов вузов России.

— Спортсмен может не быть тренером, но тренер спортсменом быть обязан. Важны умения, знания, выдержка, личный пример учителя, — говорит Яков Романович Розенфельд. — И еще — на всю жизнь уяснил: дети очень чувствительны ко всякой фальши.

Одна из первых статей Я. Р. Розенфельда в журнале «Лёгкая атлетика» называлась «И в школе можно готовить перво-разрядников». Уже опытный учитель раскрывал секреты подготовки чемпио-

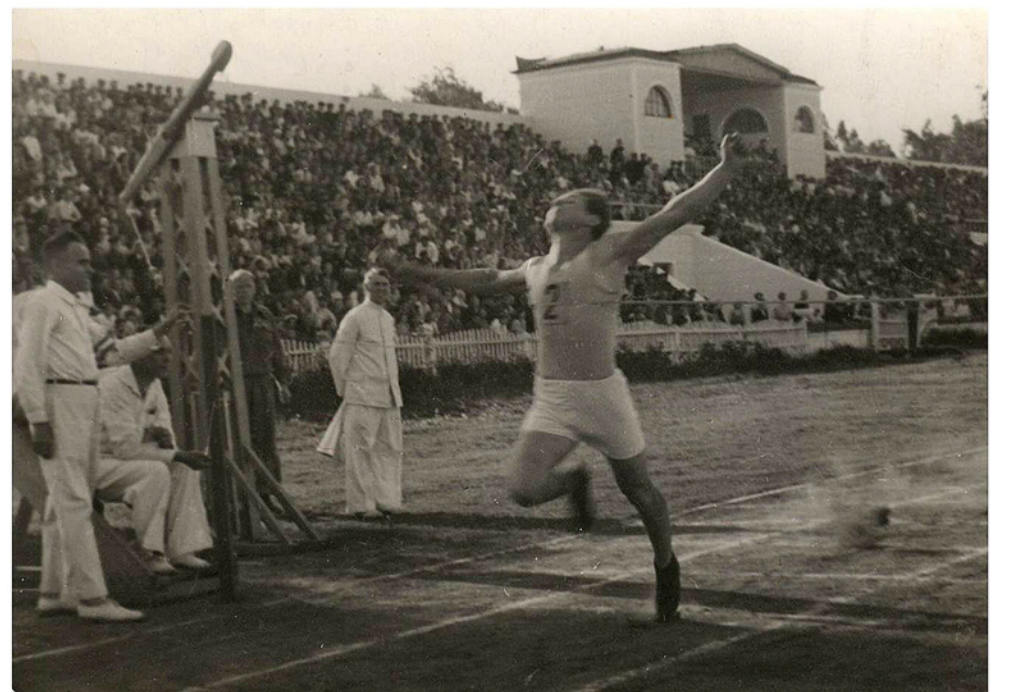
нов. А вскоре в школе № 10 стали появляться уже свои мастера спорта СССР, а затем и России. Всего их за годы работы Якова Романовича было подготовлено 62 человека.

Спортивные достижения «десятки» хорошо известны в Новосибирске. 53 раза команда гимназии побеждала в традиционной городской эстафете на приз А. Покрышкина, которая проводится с мая 1945 г. 15 раз команда гимназии была победителем по легкой атлетике в Малых Олимпийских играх школьников города.

— Но главное — учeba! — утверждает Яков Романович. — Только тот хорош, кто умеет совместить умственный и физический труд.

Этому принципу в гимназии № 10 сле-

дуют и сейчас. Многие воспитанники Я. Р. Розенфельда пошли по стопам учителя, стали тренерами, учителями физической культуры. Сам же Яков Романович на протяжении 18 лет возглавлял тренерский совет Новосибирска, являлся председателем городского методического совета учителей физического воспитания. У него восемь правительственных наград, среди которых медаль ордена «За заслуги перед Отечеством» II степени. Его имя занесено в энциклопедию «Новосибирск», а с 2002 года проводятся ежегодные летние областные соревнования школьников на приз Я. Р. Розенфельда. Впрочем, высшим признанием своих заслуг как учителя и тренера Яков Романович считает любовь и успехи учеников. ■



1947 год. Спартакиада РСФСР. Финиширует Яков Розенфельд

Будет стадион — будут и футболисты?

ОТ ПЕРВОГО ЛИЦА

18 июля в конференц-зале стадиона «Спартак» был презентован долгожданный проект нового футбольного стадиона Новосибирска. О значимости этого события и для города, и для клуба — наша беседа с генеральным директором ФК «Сибирь» Семеном Семеновым.

— Представляя свою программу на выборах генерального директора футбольного клуба «Сибирь», вы подчеркнули, что «деятельность профессиональной команды должна быть встроена в контекст развития футбола в Новосибирской области». Какое место в этом контексте занимает новый футбольный стадион?

— Я полагаю, одно из ключевых. Прежде всего, это лучшие возможности и перспективы для ФК «Сибирь». Составляя концепцию программы развития клуба на ближайшие четыре сезона, мы планируем

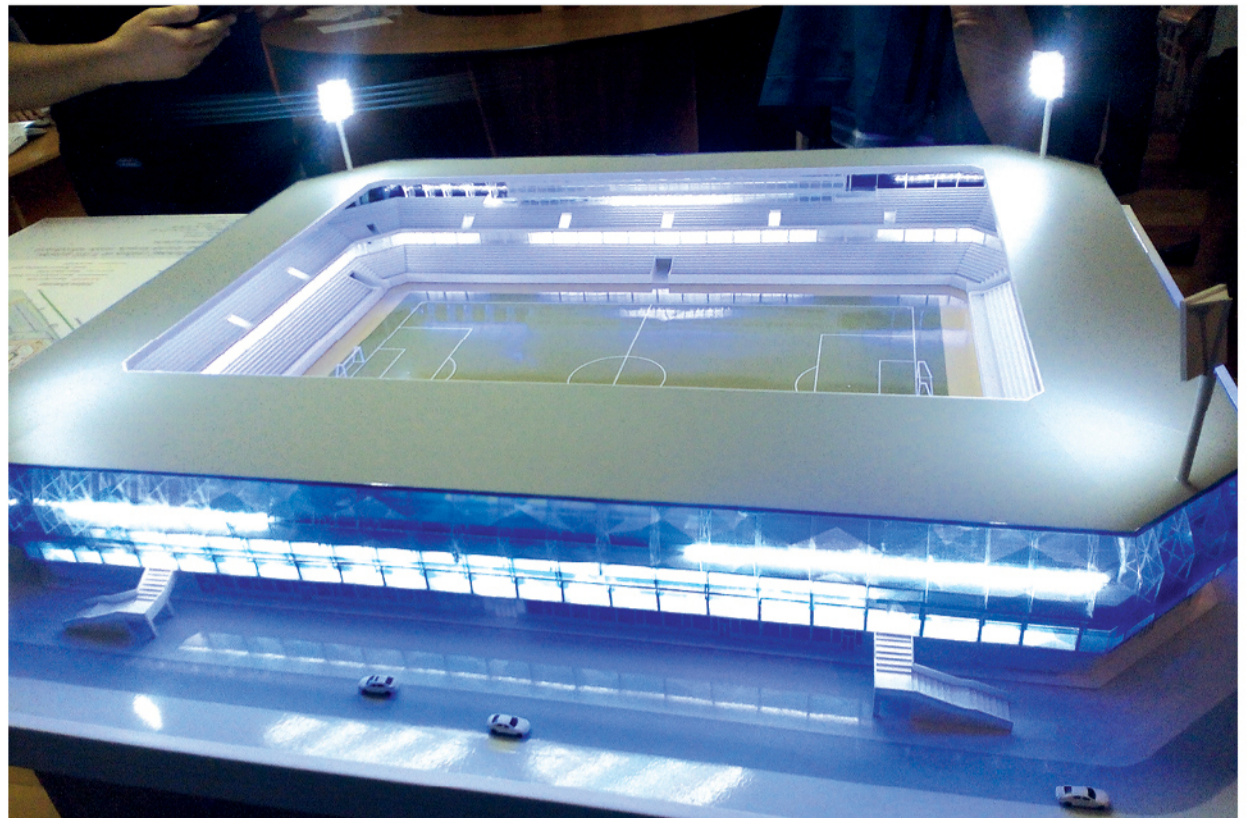
в 2018–2019 году попасть в переходные игры за выход в российскую премьер-лигу. А в 2019–2020 годах — закрепиться в ней, твердо стоять на ногах, в том числе в финансовом и инфраструктурном плане. Стадион — современный и вместительный просто необходим и клубу, и нашим болельщикам. Для «Сибири» это еще и база, оборудованная раздевалками, тренажерным залом, сауной, медицинскими кабинетами. Это место подготовки, воспитания ближайшего резерва — все, что в перспективе предполагает отдачу и конкурентоспособный продукт. Инфраструктура стадиона, рассчитанного на 15 тысяч мест, будет соответствовать аренам категории 1А — это кафе, закрытая ложа для VIP-гостей, парковки, в том числе для автобусов и спецтехники. Новосибирск — третий по численности город в России — достоин спортивного сооружения такого уровня, мы его ждем, и я надеюсь, что эта спортивная арена всегда будет заполнена.

— А как сами игроки футбольного клуба «Сибирь» воспринимают это событие?

— Эмоционально. Эмоциональный подъем необходим профессиональному спортсмену, он мотивирует на спортивные успехи, помогает проявить себя. Важно и то, что будет не стыдно принимать у себя российские клубы, выходить на натуральное (а не искусственное) поле. Это очень важно с точки зрения качества игры, влияет на рост мастерства и на результат.

— Станет ли новая футбольная арена стимулом для развития детско-юношеского футбола?

— Когда на заседании президиума областной футбольной федерации рассматривались эскизы проекта стадиона, его предполагаемая инфраструктура, отдельно поднимался вопрос о включении в проект резервных тренировочных полей, где смогут заниматься юные воспитанники ДЮСШ и футбольной школы «Сибирь». Речь идет о формировании спортивной академии полного цикла. Это очень важно для воспитания ближайшего резерва для команды мастеров, для развития детско-юношеского футбола в целом. Очень удачным для популяризации, для развития футбола видится и местоположение будущего стадиона. Это самая динамично развивающаяся часть Новосибирска: рядом микрорайоны «Снегири», «Родники», «Стрижи», а значит много молодых семей, детей, которые могли бы влюбиться в футбол. Да и от центра города, от метро стади-



3D-макет будущего футбольного стадиона ФК «Сибирь»

он, строительная площадка которого находится на улице Георгия Колонды, в 800 метрах от Торгового центра «Большая Медведица», совсем недалеко. К тому же, учитывая стратегию развития города, на этой территории будет сформирован своего рода спортивный кластер: кроме футбольного стадиона, это Центр спортивной гимнастики, комплекс для мини-футбола.

— Известно, что проект футбольного стадиона будет реализован в форме государственно-частного партнерства. Насколько эффективно тесное взаимодействие основного инвестора (РАТМ Холдинг) и мэрии Новосибирска?

— Президент РАТМ Холдинга Эдуард Таран создал первую рабочую группу и организовал процесс взаимодействия с органами власти. Вопросы необходимости для Новосибирска футбольной арены, выбор участка под его строительство совместно прорабатывались не один год. В этом процессе и сегодня участвуют начальник департамента культуры, спорта и молодежной полити-

ки мэрии города Новосибирска Анна Терешкова, руководитель управления физической культуры и спорта мэрии Марина Курносова. Уверен, что и мэр города Анатолий Локоть следит за реализацией этого проекта, поскольку его сооружение создает предпосылки для развития этой части города в ближайшие годы. Обсуждался не один вариант, проект постоянно дорабатывался. Была создана даже комиссия по эстетике, в нее вошли представители мэрии, областной администрации, архитекторы, футбольные деятели. Многофункциональный футбольный стадион Новосибирска обещает стать лучшим за Уралом: впоследствии на нем можно будет принимать и матчи европейских турниров. Ну а для любителей футбола, для новосибирцев разных поколений радостна сама возможность прийти сюда семьей — на домашний матч любимого клуба. Надеюсь, что это будет матч «Сибири» в первенстве российской премьер-лиги. ■

Беседовал Сергей ГОНТАРЕНКО



Семен Семенов: «Надеюсь, что новая футбольная арена будет всегда заполнена»

Личное авто для малыша должно быть неотразимым!

НАШИ ДЕТИ

Парад детских колясок прошел в Калининском районе. Если для детей это яркий праздник, где можно примерить красочные костюмы и почувствовать себя в сказке, то для родителей парад — возможность проявить свои творческие способности и ненадолго вернуться в детство.

Более 60 участников парада соревновались в нескольких номинациях: «Самая необычная детская коляска», «Парад кукольных колясок», «Лучшее оформление детского велосипеда» и «Парад близнецов и двойняшек». Привлечь внимание жюри к своим транспортным средствам участники старались во что бы то ни стало. Из подручных материалов, а главное с помощью

собственной фантазии, родители превращали первые транспортные средства своих малышей в избушку на курьих ножках, в пиратский корабль или самолет.

Анна Иевлева участвует в параде уже четвертый год и признается, что с каждым разом найти хорошую идею становится все сложнее. Но когда приходит вдохновение, начинается самое интересное — творческий процесс, который увлекает всех членов семьи. Транспортное средство своего малыша Анна словно построила из детского конструктора «Лего», заменив его обычными картонными коробками, всего за три дня. Получилось настолько правдоподобно, что не отличить от оригинала.

В этом году парад детских колясок Калининского района отметил свой маленький юбилей — ему исполнилось 5 лет. По традиции организатором мероприятия является ТОС «Радуга» при поддержке администрации Калининского района, управления общественных связей мэрии города Новосибирска и депутатского корпуса. ■



Скворд Михаил Уткин

Автор сканворда Михаил Уткин

Рикки-Тики-Тави	«Против» наоборот	Ковь А. Мавелонского	Заморский кефир	Засахарившаяся среда	Житель Чукотки	Место встречи колдунов	Самодержец	Мексиканский абorigine
Старое «А»	Тима великого комбинатора	Авто из Чехии	Иголочка дырка	Дырка в Европу	Обрубок бревна	Звук при боли	Строфа из девяти строк	Время ваширов и шпурей
Песчаный холм	Смех до упаду	Беспорядок	Фамилия Атоса, блестяще сирянского Смеховым	Эталон плавучести	Ключевые группы «Любовь»	Пригрок реки Абакац	Выборина на дороге	Музыкальное созвучие
Абрикосовый ликер	Олений извозчик	Антоним снаружи	Стихотворение в торжественном тоне	Титан, державший на своих плечах небесный свод	Восточный негр	Опросный лист	Манильская пенька	Марка самолета
Камень для кладки	0,5 острова	Котлеты с начинкой	Обломок горной породы	Крупный попка	Ирны корень	Отряд милиции	Желзки по сути	Плуг из меча
Ископаемая птица	Поместье на Русь	Удар рукой по голове	Твердый хлыст	Герой драмы «Власть тьмы»	Военная шляпка	Вечерняя песня	Ее ищет сыщик	Русский автомат
Старая нота «до»	Троицкий хустанник	Благородный глаз	Впадина низина	Квантовый генератор	Горой шляпка	Водная поверхность	Олимпийский чемпион хоккеист	Кормовой продукт питания
Завод в Екатеринбурге	Мудрое время суток	Благородный глаз	Впадина низина	Квантовый генератор	Горой шляпка	Водная поверхность	Олимпийский чемпион хоккеист	Кормовой продукт питания
Завод в Екатеринбурге	Мудрое время суток	Благородный глаз	Впадина низина	Квантовый генератор	Горой шляпка	Водная поверхность	Олимпийский чемпион хоккеист	Кормовой продукт питания