



КонсультантПлюс

Постановление мэрии города Новосибирска от
04.10.2023 N 5350
(ред. от 02.04.2026)
"О Порядке согласования проекта проведения
земляных работ на территории города
Новосибирска"

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

Дата сохранения: 23.09.2026

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 октября 2023 г. № 5350

О ПОРЯДКЕ СОГЛАСОВАНИЯ ПРОЕКТА ПРОВЕДЕНИЯ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

Список изменяющих документов
(в ред. постановлений мэрии г. Новосибирска
от 12.03.2026 № 2404, от 02.04.2026 № 3463)

В целях обеспечения и повышения комфортности условий проживания граждан на территории города Новосибирска, в соответствии с Гражданским [кодексом](#) Российской Федерации, Градостроительным [кодексом](#) Российской Федерации, Федеральным [законом](#) от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [решением](#) Совета депутатов города Новосибирска от 27.09.2017 № 469 "О Правилах благоустройства территории города Новосибирска и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска", руководствуясь [Уставом](#) города Новосибирска, постановляю:
(в ред. [постановления](#) мэрии г. Новосибирска от 02.04.2026 № 3463)

1. Установить [Порядок](#) согласования проекта проведения земляных работ на территории города Новосибирска (приложение).

2. Признать утратившими силу:

[постановление](#) мэрии города Новосибирска от 11.04.2012 № 3500 "Об утверждении Порядка проведения земляных работ на территории города Новосибирска";

[постановление](#) мэрии города Новосибирска от 20.06.2012 № 5852 "О внесении изменений в Порядок проведения земляных работ на территории города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.04.2012 № 3500";

[постановление](#) мэрии города Новосибирска от 24.12.2012 № 13186 "О внесении изменений в Порядок проведения земляных работ на территории города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.04.2012 № 3500";

[постановление](#) мэрии города Новосибирска от 27.03.2014 № 2490 "О внесении изменений в Порядок проведения земляных работ на территории города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.04.2012 № 3500";

[постановление](#) мэрии города Новосибирска от 20.07.2015 № 4805 "О внесении изменений в Порядок проведения земляных работ на территории города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.04.2012 № 3500";

[пункт 2](#) постановления мэрии города Новосибирска от 27.12.2016 № 6001 "О внесении изменений в отдельные постановления мэрии города Новосибирска в связи с принятием Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 23.01.2017 № 244, от 13.06.2017 № 2716, от 05.12.2018 № 4352, от 18.02.2019 № 596, от 10.06.2019 № 2133, от 29.01.2020 № 242);

[постановление](#) мэрии города Новосибирска от 29.05.2017 № 2443 "О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 11.04.2012 № 3500 "Об утверждении Порядка проведения земляных работ на территории города Новосибирска";

[постановление](#) мэрии города Новосибирска от 03.09.2019 № 3298 "О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 11.04.2012 № 3500 "О Порядке проведения земляных работ

на территории города Новосибирска";

постановление мэрии города Новосибирска от 18.05.2022 N 1592 "О внесении изменений в Порядок проведения земляных работ на территории города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.04.2012 N 3500";

постановление мэрии города Новосибирска от 20.02.2023 N 894 "О внесении изменений в Порядок проведения земляных работ на территории города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.04.2012 N 3500".

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Мэр города Новосибирска
А.Е.ЛОКОТЬ

Приложение
к постановлению
мэрии города Новосибирска
от 04.10.2023 N 5350

ПОРЯДОК СОГЛАСОВАНИЯ ПРОЕКТА ПРОВЕДЕНИЯ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

Список изменяющих документов
(в ред. постановлений мэрии г. Новосибирска
от 12.03.2026 N 2404, от 02.04.2026 N 3463)

1. Общие положения

1.1. Порядок согласования проекта проведения земляных работ на территории города Новосибирска (далее - Порядок) разработан в соответствии с Гражданским **кодексом** Российской Федерации, Градостроительным **кодексом** Российской Федерации, Федеральным **законом** от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", **Уставом** города Новосибирска, **решением** Совета депутатов города Новосибирска от 27.09.2017 N 469 "О Правилах благоустройства территории города Новосибирска и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска" в целях обеспечения и повышения комфортности условий проживания граждан на территории города Новосибирска.
(в ред. **постановления** мэрии г. Новосибирска от 02.04.2026 N 3463)

1.2. Порядок устанавливает требования к содержанию проекта проведения земляных работ на территории города Новосибирска (далее - земляные работы), процедуру согласования проекта проведения земляных работ (далее - проект), а также особенности приемки выполненных земляных работ, в том числе мероприятий по восстановлению благоустройства, осуществления контроля за их выполнением.
(в ред. **постановления** мэрии г. Новосибирска от 02.04.2026 N 3463)

1.3. Земляные работы включают в себя работы, связанные с выемкой, укладкой грунта, с нарушением искусственного или грунтового покрытия городской территории либо с устройством (укладкой) искусственного покрытия, в том числе проводимые для прокладки, переустройства, ремонта подземных инженерных коммуникаций (включая осуществляемые закрытым способом), устройства

проездов, пешеходных переходов, площадок для стоянки транспортных средств, парковок (парковочных мест), замены трамвайных путей, укладки тротуарной плитки, установки ограждений (за исключением ограждений строительных площадок), шлагбаумов, получения проб грунта, вертикальной планировки грунта, устройства подпорных стен, светофорных объектов, оснований рекламных конструкций, установки и замены опор линий электропередачи, опор освещения и контактной сети.

Земляные работы считаются завершенными после выполнения мероприятий по восстановлению благоустройства в соответствии с проектом.

1.4. Мероприятия по восстановлению благоустройства включают в себя восстановление искусственных покрытий земельных участков, почвенного слоя, зеленых насаждений, дорожного и дворового оборудования, иных объектов, поврежденных в ходе проведения земляных работ.

1.5. Согласование проекта осуществляется от имени мэрии города Новосибирска структурным подразделением департамента дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска - комитетом по выдаче разрешений на проведение земляных работ управления дорожного комплекса мэрии города Новосибирска (далее - комитет).

(в ред. [постановления](#) мэрии г. Новосибирска от 02.04.2026 № 3463)

1.6. Термины и понятия, используемые в Порядке, применяются в том же значении, что и в [Правилах](#) благоустройства территории города Новосибирска, утвержденных решением Совета депутатов города Новосибирска от 27.09.2017 № 469 (далее - Правила благоустройства).

2. Требования к содержанию проекта

2.1. Проект разрабатывается с соблюдением нормативных правовых актов Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальных правовых актов города Новосибирска и должен обеспечивать:

максимальное сохранение либо улучшение существующего благоустройства;

безопасность людей и сохранность их имущества;

поддержание в чистом и эстетически привлекательном состоянии внешних ограждающих конструкций места проведения земляных работ, указателей, информационных знаков и табличек, осветительного и иного оборудования;

сбор и вывоз грунта, строительных и иных отходов, снега, наледи и льда в соответствии с законодательством;

согласование проведения земляных работ с собственниками (владельцами) подземных инженерных коммуникаций, сооружений, в охранных, технических зонах которых планируется проведение земляных работ, а также с органом, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (при проведении работ в зоне охраны объектов культурного наследия).

2.2. В проект включается следующая информация:

фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица либо наименование юридического лица, планирующих проведение земляных работ и являющихся лицами, ответственными за благоустройство территории города Новосибирска в соответствии с [пунктом 1.3](#) Правил благоустройства (далее - ответственные лица), их контактные данные;

цель проведения земляных работ;

состав земляных работ (вид, перечень и объемы);

место проведения земляных работ (район, наименование элемента улично-дорожной сети, цифровое и (или) буквенно-цифровое обозначение объектов капитального строительства, земельных участков или других объектов, расположенных вблизи проведения работ);

точные адресные ориентиры (границы) начала и окончания участка проведения земляных работ;

способ прокладки и переустройства подземных сооружений, диаметр труб, протяженность трассы (траншеи) (при ремонте, прокладке, реконструкции подземных инженерных сетей (коммуникаций));

виды, количество и размеры, в том числе площадь (протяженность), элементов благоустройства, восстановление которых потребуется после проведения земляных работ (зеленые насаждения, покрытия, элементы сопряжения поверхностей, ограждения, водные устройства, уличное коммунально-бытовое оборудование, уличное техническое оборудование, игровое и спортивное оборудование, осветительное оборудование, малые архитектурные формы);

срок проведения земляных работ, включая монтажные работы и работы по полному восстановлению благоустройства (при проведении земляных работ в осенне-зимний период, в котором полное восстановление благоустройства не представляется возможным, указывается срок проведения мероприятий по первичному восстановлению благоустройства);

объем финансирования, перечень механизмов, техники и материалов, необходимых для проведения земляных работ;

порядок информирования граждан о проводимых земляных работах и сроках их завершения;

иные условия проведения земляных работ.

3. Согласование проекта

3.1. В целях согласования проекта ответственное лицо, планирующее проведение земляных работ (далее - заявитель), представляет в комитет следующие документы:

3.1.1. **Заявление** о согласовании проекта по форме согласно приложению 1 к Порядку (далее - заявление).

3.1.2. Документ, удостоверяющий личность заявителя (для физических лиц).

3.1.3. Документы, удостоверяющие личность и подтверждающие полномочия представителя заявителя (в случае если с заявлением обращается представитель заявителя).

3.1.4. Дежурный топографический план земельного участка (и его копию), на котором планируется проведение земляных работ, в масштабе 1:500 - при проведении земляных работ для производства ремонтных работ.

3.1.5. Проект (в двух экземплярах).

3.1.5.1. Гарантийное письмо о восстановлении благоустройства в соответствии с проектом.
(пп. 3.1.5.1 введен **постановлением** мэрии г. Новосибирска от 02.04.2026 № 3463)

3.1.6. Документ, подтверждающий право выполнения определенного вида работ (и его копию), - при проведении земляных работ, связанных с выполнением работ, на которые в соответствии с законодательством требуется получение допуска (лицензии, сертификата, иного документа).

3.1.7. Схему организации движения автомобильного транспорта и ограждения мест проведения работ (далее - схема) (и ее копию) - при проведении земляных работ, связанных с временным ограничением или прекращением движения транспортных средств по автомобильным дорогам местного значения города Новосибирска.

3.1.8. Приказы либо иные документы, содержащие информацию о должностных лицах, ответственных за проведение земляных работ (и их копии), - при проведении земляных работ юридическими лицами (индивидуальными предпринимателями).

3.1.9. Правоустанавливающий документ (и его копию) на земельный участок, на котором

планируется проведение земляных работ (объект капитального строительства, сети инженерно-технического обеспечения), в случае если заявитель является правообладателем такого объекта и права на него не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости.

3.1.10. Документы, подтверждающие согласие собственника земельного участка (землевладельца, землепользователя, арендатора - при наличии у них права давать такое согласие) на проведение земляных работ (в случае если заявитель не является правообладателем земельного участка), согласие собственника сетей инженерно-технического обеспечения на проведение земляных работ (в случае если заявителем является организация, эксплуатирующая сети инженерно-технического обеспечения), согласие собственников (владельцев) подземных инженерных коммуникаций, сооружений, в охранных, технических зонах которых планируется проведение земляных работ (в случае если заявитель не является правообладателем таких объектов), согласие органа, уполномоченного в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (при проведении работ в зоне охраны объектов культурного наследия), и их копии.

В случае если проведение земляных работ планируется на землях или земельных участках на основании разрешения на использование земель или земельных участков без предоставления земельных участков и установления сервитута, выданного от имени мэрии города Новосибирска департаментом строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска в соответствии с земельным законодательством, согласие собственника земельного участка не предоставляется, при этом согласование проекта производится при условии выдачи такого разрешения, а дате начала проведения работ должна предшествовать дата выдачи разрешения.

3.1.11. Договор (и его копию) оказания услуг по проведению строительного контроля (в случае привлечения заявителем к проведению строительного контроля индивидуального предпринимателя или юридического лица) - при проведении земляных работ в границах полосы отвода автомобильной дороги местного значения города Новосибирска, отнесенных **Классификацией** работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог, утвержденной приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 16.11.2012 N 402, к работам по капитальному ремонту автомобильных дорог.

3.1.12. Документы, подтверждающие получение согласия лица, не являющегося заявителем, на обработку его персональных данных, если в соответствии с Федеральным **законом** от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных" обработка таких персональных данных может осуществляться с согласия указанного лица, кроме лиц, признанных безвестно отсутствующими, и разыскиваемых лиц, место нахождения которых не установлено уполномоченным федеральным органом исполнительной власти (за исключением случаев предоставления персональных данных лица, не являющегося заявителем, посредством единой системы межведомственного электронного взаимодействия на основании осуществляемого комитетом межведомственного информационного взаимодействия без отображения таких сведений для заявителя).

(в ред. **постановления** мэрии г. Новосибирска от 02.04.2026 N 3463)

3.2. Установление личности заявителя (представителя заявителя) может осуществляться в ходе личного приема посредством предъявления паспорта гражданина Российской Федерации или при наличии технической возможности посредством идентификации и (или) аутентификации с использованием информационных технологий, предусмотренных Федеральным **законом** от 29.12.2022 N 572-ФЗ "Об осуществлении идентификации и (или) аутентификации физических лиц с использованием биометрических данных, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации". В последнем случае предъявление документов, удостоверяющих личность заявителя (представителя заявителя), в соответствии с законодательством Российской Федерации не требуется.

(в ред. **постановления** мэрии г. Новосибирска от 02.04.2026 N 3463)

3.3. В порядке межведомственного информационного взаимодействия запрашиваются следующие документы:

выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (индивидуальных предпринимателей) (для юридического лица, индивидуального предпринимателя);

выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и

зарегистрированных правах на земельный участок, на котором планируется проведение земляных работ (объект капитального строительства, сети инженерно-технического обеспечения);

выписка из государственного реестра саморегулируемых организаций в отношении лица, проводящего земляные работы (при проведении земляных работ в границах полосы отвода автомобильной дороги местного значения города Новосибирска, отнесенных к работам по капитальному ремонту автомобильных дорог).

Предусмотренные настоящим пунктом документы заявитель вправе представить по собственной инициативе.

3.4. Комитет в день представления документов, предусмотренных [пунктом 3.1](#) Порядка:

3.4.1. Запрашивает выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), выписку из государственного реестра саморегулируемых организаций в отношении лица, проводящего земляные работы (в случае проведения земляных работ в границах полосы отвода автомобильной дороги местного значения города Новосибирска, отнесенных к работам по капитальному ремонту автомобильных дорог), если указанные документы не представлены заявителем самостоятельно.

3.4.2. При проведении земляных работ, связанных с временным ограничением или прекращением движения транспортных средств по автомобильным дорогам местного значения города Новосибирска, передает в управление организации пассажирских перевозок мэрии города Новосибирска (далее - УОПП), управление дорожного комплекса мэрии города Новосибирска (далее - УДК) копии схемы для согласования (при отсутствии на указанной схеме отметок УОПП, УДК о согласовании).
(в ред. [постановления](#) мэрии г. Новосибирска от 02.04.2026 № 3463)

Заявитель вправе самостоятельно направить в УОПП, УДК схему для согласования.
(в ред. [постановления](#) мэрии г. Новосибирска от 02.04.2026 № 3463)

3.4.3. При проведении земляных работ, связанных с прокладкой, переустройством подземных инженерных коммуникаций, передает в Главное управление архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска (далее - ГУАиГ) для рассмотрения (при отсутствии на проекте отметки о его рассмотрении ГУАиГ):

копию проекта;

выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на земельный участок, на котором планируется проведение земляных работ (объект капитального строительства, сети инженерно-технического обеспечения), - при представлении заявителем;

копию правоустанавливающего документа на земельный участок, на котором планируется проведение земляных работ (объект капитального строительства, сети инженерно-технического обеспечения), - при представлении заявителем;

копии документов, подтверждающих согласие собственника земельного участка (землевладельца, землепользователя, арендатора - при наличии у них права давать такое согласие) на проведение земляных работ (в случае если заявитель не является правообладателем земельного участка), согласие собственника сетей инженерно-технического обеспечения на проведение земляных работ (в случае если заявителем является организация, эксплуатирующая сети инженерно-технического обеспечения), согласие собственников (владельцев) подземных инженерных коммуникаций, сооружений, в охранных, технических зонах которых планируется проведение земляных работ, согласие органа, уполномоченного в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (при проведении работ в зоне охраны объектов культурного наследия), - при представлении заявителем.

Заявитель вправе самостоятельно направить в ГУАиГ указанные в настоящем подпункте документы для рассмотрения.

3.4.4. При проведении земляных работ для размещения элементов благоустройства передает в администрацию соответствующего района (округа по районам) города Новосибирска копию проекта для рассмотрения (при отсутствии на проекте отметки администрации соответствующего района (округа по районам) города Новосибирска о его рассмотрении).

Заявитель вправе самостоятельно направить в администрацию соответствующего района (округа по районам) города Новосибирска проект для рассмотрения.

3.5. УОПП, УДК в течение пяти рабочих дней с момента получения схемы осуществляют ее согласование с указанием рекомендаций по организации движения пассажирского транспорта на конкретном участке улично-дорожной сети города Новосибирска на период проведения земляных работ (при необходимости) и передачу в комитет.

(в ред. [постановления](#) мэрии г. Новосибирска от 02.04.2026 N 3463)

3.6. ГУАиГ в течение пяти рабочих дней со дня получения документов:

3.6.1. Запрашивает выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на земельный участок, на котором планируется проведение земляных работ (объект капитального строительства, сети инженерно-технического обеспечения) (если указанный документ не представлен заявителем).

3.6.2. Осуществляет рассмотрение поступивших документов, в том числе проверку их соответствия нормативным правовым актам Российской Федерации, Новосибирской области, Местным [нормативам](#) градостроительного проектирования города Новосибирска, утвержденным решением Совета депутатов города Новосибирска от 02.12.2015 N 96, иным муниципальным правовым актам города Новосибирска, и направляет копию проекта с отметкой о рассмотрении и документы, указанные в [подпункте 3.4.3](#) Порядка и полученные в рамках межведомственного информационного взаимодействия, в комитет.

3.6.3. В случае выявления несоответствия проекта требованиям законодательства готовит и направляет в комитет копию проекта и соответствующее мотивированное заключение, которое является основанием для отказа в согласовании проекта в соответствии с [абзацем третьим пункта 3.12](#) Порядка.

3.7. Администрация соответствующего района (округа по районам) города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня получения проекта осуществляет рассмотрение проекта, в том числе проверку его соответствия нормативным правовым актам Российской Федерации, Новосибирской области, Местным [нормативам](#) градостроительного проектирования города Новосибирска, утвержденным решением Совета депутатов города Новосибирска от 02.12.2015 N 96, иным муниципальным правовым актам города Новосибирска, и направляет проект с отметкой о рассмотрении в комитет.

В случае выявления несоответствия проекта требованиям законодательства администрация соответствующего района (округа по районам) города Новосибирска готовит и направляет в комитет соответствующее мотивированное заключение, которое является основанием для отказа в согласовании проекта в соответствии с [абзацем третьим пункта 3.12](#) Порядка.

3.8. Указанный заявителем срок проведения земляных работ при наличии оснований, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области и муниципальными правовыми актами города Новосибирска, корректируется комитетом с согласия заявителя.

3.9. В случае если проведение земляных работ связано с временным ограничением или прекращением движения транспортных средств по автомобильным дорогам местного значения города Новосибирска, комитет в течение семи рабочих дней после получения копии проекта с отметкой ГУАиГ или администрации соответствующего района (округа по районам) города Новосибирска о рассмотрении, копий схем с отметками УОПП, УДК о согласовании осуществляет подготовку и согласование проекта постановления мэрии города Новосибирска о введении временного ограничения или прекращения движения транспортных средств на конкретном участке улично-дорожной сети города Новосибирска (далее - постановление мэрии):

(в ред. [постановления](#) мэрии г. Новосибирска от 02.04.2026 N 3463)

заявителем (его представителем) и руководителем организации, проводящей земляные работы, - в течение двух рабочих дней;

начальником УДК и начальником департамента дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска - в течение одного рабочего дня;

(в ред. [постановления](#) мэрии г. Новосибирска от 02.04.2026 N 3463)

начальником департамента информационной политики мэрии города Новосибирска - в течение одного рабочего дня;

начальником правового департамента мэрии города Новосибирска - в течение одного рабочего дня;

(в ред. постановлений мэрии г. Новосибирска от 12.03.2026 [N 2404](#), от 02.04.2026 [N 3463](#))

начальником управления документационного обеспечения мэрии города Новосибирска - в течение одного рабочего дня.

Издание постановления мэрии осуществляется в течение четырех рабочих дней со дня поступления проекта постановления мэрии в управление документационного обеспечения мэрии города Новосибирска.

В случае если проведение земляных работ планового характера связано с временным ограничением или прекращением движения транспортных средств по автомобильным дорогам местного значения города Новосибирска, заявитель в целях согласования проекта обращается в комитет с учетом сроков информирования пользователей автомобильными дорогами о введении временного ограничения или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам местного значения города Новосибирска, предусмотренных [Порядком](#) осуществления временных ограничения или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам регионального или межмуниципального, местного значения, установленным постановлением Правительства Новосибирской области от 14.10.2025 N 475-п, но не позднее 39 рабочих дней до дня начала временного ограничения или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам местного значения города Новосибирска.

(в ред. [постановления](#) мэрии г. Новосибирска от 02.04.2026 N 3463)

3.10. Комитет в течение трех рабочих дней после получения копии проекта с отметкой ГУАиГ или администрации соответствующего района (округа по районам) города Новосибирска о рассмотрении, копий схем с отметками УОПП, УДК о согласовании, издания постановления мэрии (в случае если проведение земляных работ связано с временным ограничением или прекращением движения транспортных средств по автомобильным дорогам местного значения города Новосибирска) осуществляет с участием представителей организации, производящей земляные работы, и администрации соответствующего района (округа по районам) города Новосибирска обследование земельного участка (территории), на котором планируется проведение земляных работ, и готовит [акт](#) обследования земельного участка (территории) по форме согласно приложению 2 к Порядку.

(в ред. [постановления](#) мэрии г. Новосибирска от 02.04.2026 N 3463)

3.11. Основаниями для отказа в приеме заявления являются:

отсутствие документов, указанных в заявлении;

наличие в документах подчисток, приписок, текста, не поддающегося прочтению;

оформление заявления с нарушением установленной формы;

представление заявления и документов лицом, не уполномоченным представлять интересы заявителя.

3.12. Основаниями для отказа в согласовании проекта являются:

непредставление (представление в неполном объеме) документов, предусмотренных [пунктом 3.1](#) Порядка;

несоответствие документов требованиям нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативных правовых актов Новосибирской области, муниципальных правовых актов города Новосибирска;

нарушение заявителем и (или) заявленными им участниками производственного процесса условий и сроков проведения земляных работ, в том числе мероприятий по восстановлению благоустройства, указанных в ранее согласованных проектах, и непринятие ими мер по устранению допущенных нарушений;

(в ред. [постановления](#) мэрии г. Новосибирска от 02.04.2026 N 3463)

проведение земляных и иных видов работ иными лицами на земельном участке (территории), указанном в проекте, предусматривающем проведение земляных работ, в сроки, определенные в заявлении;

представление заявителем недостоверных сведений;

обращение заявителя с заявлением на согласование проведения земляных работ, не требующих согласования;

проведение земляных работ в границах полосы отвода автомобильной дороги местного значения города Новосибирска, отнесенных к работам по капитальному ремонту автомобильных дорог, лицом, не являющимся членом саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, за исключением случаев, предусмотренных [частями 2.1, 2.2 статьи 52](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации;

неподписание соглашения о восстановлении благоустройства, предусмотренного [абзацем вторым пункта 3.14](#) Порядка.

(абзац введен [постановлением](#) мэрии г. Новосибирска от 02.04.2026 N 3463)

3.13. При наличии оснований для отказа в согласовании проекта, предусмотренных [абзацами вторым - восьмым пункта 3.12](#) Порядка, комитет оформляет уведомление об отказе в согласовании проекта (далее - уведомление об отказе). Уведомление об отказе должно содержать причины такого отказа с указанием перечня документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых стали причиной отказа, а также с указанием перечня установленных федеральными законами и (или) иными нормативными правовыми актами требований, несоответствие которым повлекло отказ в согласовании проекта.

(в ред. [постановления](#) мэрии г. Новосибирска от 02.04.2026 N 3463)

При отсутствии оснований для отказа в согласовании проекта, предусмотренных [абзацами вторым - восьмым пункта 3.12](#) Порядка, комитет оформляет [акт](#) о согласовании проекта по форме согласно приложению 3 к Порядку.

(в ред. [постановления](#) мэрии г. Новосибирска от 02.04.2026 N 3463)

3.14. Акт о согласовании проекта или уведомление об отказе подписывается председателем комитета и выдается вместе с приложенными к заявлению оригиналами документов заявителю или его представителю (при представлении документа, подтверждающего полномочия) не позднее восьми (а в случае если проведение земляных работ связано с временным ограничением или прекращением движения транспортных средств по автомобильным дорогам местного значения города Новосибирска - 17) рабочих дней со дня представления им документов, предусмотренных [пунктом 3.1](#) Порядка.

Одновременно с выдачей акта о согласовании проекта заявителю (его представителю) вручается два экземпляра [соглашения](#) о восстановлении благоустройства по форме согласно приложению 3.1 к Порядку, подписанных от имени мэрии города Новосибирска председателем комитета, которые подлежат подписанию заявителем (его представителем) и один из которых возвращается в комитет не позднее трех рабочих дней со дня вручения.

(абзац введен [постановлением](#) мэрии г. Новосибирска от 02.04.2026 N 3463)

В случае если соглашение о восстановлении благоустройства не подписано заявителем и (или) не представлено в комитет, акт о согласовании проекта аннулируется, а заявителю в течение двух рабочих

дней со дня истечения срока, установленного **абзацем вторым** настоящего пункта, направляется уведомление об отказе, подписанное председателем комитета, с указанием основания для отказа, предусмотренного **абзацем девятым пункта 3.12** Порядка.
(абзац введен **постановлением** мэрии г. Новосибирска от 02.04.2026 N 3463)

3.15. При необходимости изменения условий и (или) сроков проведения земляных работ, в том числе мероприятий по восстановлению благоустройства, включая мероприятия по восстановлению благоустройства в объемах планировки грунта на газонах, иных озелененных территориях и (или) укладке твердого покрытия в виде щебня, бетона или асфальтобетона на земельных участках, ранее имевших искусственное покрытие, заявитель обращается в комитет с **заявлением** о согласовании изменений в проект в двух экземплярах по форме согласно приложению 4 к Порядку с приложением следующих документов:

заключения специализированной организации или иного документа, подтверждающего невозможность проведения земляных работ на условиях и (или) в сроки, указанные в проекте;

акта проведения мероприятий по первичному восстановлению благоустройства (в случае переноса срока восстановления благоустройства на весенне-летний период следующего года) по форме согласно приложению 5 к Порядку;

документов, предусмотренных **подпунктом 3.1.10** Порядка.

3.16. Заявление о согласовании изменений в проект в случае необходимости изменения сроков проведения земляных работ должно быть подано не позднее чем за три рабочих дня до окончания срока действия акта о согласовании проекта.

3.17. Основанием для отказа в приеме заявления о согласовании изменений в проект являются основания, предусмотренные **пунктом 3.11** Порядка.

3.18. Комитет в течение трех рабочих дней со дня представления заявителем документов, предусмотренных **пунктом 3.15** Порядка, согласовывает изменения в проект путем оформления нового акта о согласовании проекта, заключения дополнительного соглашения к соглашению о восстановлении благоустройства или выдает уведомление об отказе при наличии оснований, предусмотренных **пунктом 3.12** Порядка.

(в ред. **постановления** мэрии г. Новосибирска от 02.04.2026 N 3463)

3.19. При изменении состава должностных лиц, ответственных за проведение земляных работ, копии приказов об их назначении в течение суток направляются в комитет.

3.20. Акт о согласовании проекта или его копия при проведении земляных работ должны находиться на месте проведения земляных работ.

3.21. О проведении земляных работ в составе аварийно-восстановительных мероприятий, связанных с ликвидацией последствий аварий, стихийных бедствий и других чрезвычайных ситуаций, ответственные лица незамедлительно (не позднее восьми часов с начала проведения земляных работ) обязаны уведомить комитет, передав телефонограмму с указанием характера чрезвычайной ситуации, адреса места ее происшествия, времени начала работ по устранению ее последствий и предполагаемых объемах нарушаемого благоустройства.

В случае если чрезвычайная ситуация произошла в вечернее или ночное время, в выходные или праздничные дни, телефонограмма должна быть передана в комитет в первый рабочий день, следующий за днем ее происшествия.

Кроме этого, телефонограмма передается:

в администрацию соответствующего района (округа по районам) города Новосибирска;

собственнику (владельцу) земельного участка, на территории которого проводятся земляные работы для устранения аварии, или управляющей организации, обслуживающей указанную территорию;

собственнику (владельцу) подземных инженерных коммуникаций, сооружений, в охранных, технических зонах которых проводятся земляные работы для устранения аварии;

в единую дежурно-диспетчерскую службу города Новосибирска;

в отдел Государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску - при работах, связанных с закрытием или ограничением движения транспорта, в том числе на внутриквартальных проездах;

в пожарно-спасательную часть Главного управления Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Новосибирской области - при работах, связанных с закрытием или ограничением движения транспорта, в том числе на внутриквартальных проездах.

Документы, предусмотренные [пунктом 3.1](#) Порядка, должны быть представлены в комитет для согласования проведения земляных работ в течение пяти рабочих дней со дня начала их выполнения.

4. Приемка выполненных земляных работ, в том числе мероприятий по восстановлению благоустройства

4.1. Мероприятия по восстановлению благоустройства выполняются в сроки и в объемах, определенных в соответствии с [пунктами 6.1.17 - 6.1.19](#) Правил благоустройства, с соблюдением правил, стандартов, технических норм и иных требований нормативных правовых актов Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальных правовых актов города Новосибирска, а также прав и охраняемых законом интересов третьих лиц.

4.2. При осуществлении земляных работ в границах полосы отвода автомобильной дороги местного значения города Новосибирска приемка работ по восстановлению благоустройства осуществляется поэтапно после завершения работ по устройству каждого конструктивного слоя дорожной одежды (песка, щебня, битумной эмульсии, асфальтобетонного покрытия). Ответственное лицо приступает к укладке последующих конструктивных слоев дорожной одежды только после приемки предыдущего этапа работ путем подписания уполномоченным должностным лицом УДК акта на скрытые работы.
(в ред. [постановления](#) мэрии г. Новосибирска от 02.04.2026 № 3463)

Ответственное лицо обеспечивает подготовку следующей исполнительной документации по форме согласно [приложению 3](#) к составу исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, утвержденному приказом Министерства строительства Российской Федерации от 16.05.2023 № 344/пр, с привлечением специализированных лабораторий:

акта освидетельствования скрытых работ на устройство насыпи (отсыпки) из песка и уплотнение, включающего в себя паспорт на песок для строительных работ, сертификат соответствия на песок, протокол о результатах контроля качества уплотнения земляного полотна, протокол о качестве материалов для устройства земляного полотна, акт отбора образцов;

акта освидетельствования скрытых работ на устройство щебеночно-песчаного (щебеночного) основания, включающего в себя паспорт на щебеночно-песчаную смесь (щебень), санитарно-эпидемиологическое заключение на щебеночно-песчаную смесь (щебень), подтверждающее соответствие государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормам, сертификат соответствия на щебеночно-песчаную смесь (щебень), протокол о результатах контроля качества уплотнения щебеночного основания, ведомость промеров толщины, степени уплотнений оснований;

акта освидетельствования скрытых работ на подгрунтовку основания (розлив) битумной эмульсии, включающего в себя паспорт на эмульсию битумную, сертификат соответствия на битумную эмульсию, санитарно-эпидемиологическое заключение на битумную эмульсию, подтверждающее соответствие государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормам, протокол испытания битумной эмульсии;

акта освидетельствования скрытых работ на каждый конструктивный слой из асфальтобетонной

смеси, включающего в себя ведомость промеров толщины, поперечных уклонов, ширины и ровности слоя, паспорт-накладную на асфальтобетонную смесь, акты отбора образцов для испытания кернов (не менее 1 шт. на 3000 кв. м), протокол испытания кернов из конструктивного слоя дорожной одежды.

Копии указанных актов представляются в УДК, администрацию соответствующего района (округа по районам) города Новосибирска.

(в ред. [постановления](#) мэрии г. Новосибирска от 02.04.2026 N 3463)

4.3. После окончания мероприятий по восстановлению благоустройства в комитет в течение пяти рабочих дней со дня окончания указанных мероприятий представляется отрывной талон к акту о согласовании проекта, подписанный:

представителем комитета;

правообладателем земельного участка, на котором проводились земляные работы (объекта капитального строительства, сетей инженерно-технического обеспечения);

уполномоченным должностным лицом администрации соответствующего района (округа по районам) города Новосибирска;

уполномоченным должностным лицом УДК - при проведении земляных работ в границах полосы отвода автомобильной дороги местного значения города Новосибирска. Подписание отрывного талона к акту о согласовании проекта производится только при условии наличия подписанных уполномоченным должностным лицом УДК актов освидетельствования скрытых работ, предусмотренных [пунктом 4.2](#) Порядка, а также подписанного уполномоченными лицами акта о результатах проведенного строительного контроля;

(в ред. [постановления](#) мэрии г. Новосибирска от 02.04.2026 N 3463)

представителем муниципального автономного учреждения города Новосибирска "Горзеленхоз" - при проведении земляных работ на территориях парков, скверов, бульваров;

уполномоченным должностным лицом ГУАиГ - при проведении земляных работ, связанных с изменением параметров инженерной и (или) транспортной инфраструктуры.

4.4. Мероприятия по первичному восстановлению благоустройства в составе аварийно-восстановительных мероприятий, связанных с ликвидацией последствий аварий, стихийных бедствий и других чрезвычайных ситуаций, на проезжей части дороги (проезда) выполняются в течение 24 часов после устранения последствий чрезвычайной ситуации.

Восстановление благоустройства искусственного покрытия проезжей части дороги (проезда) в полном объеме выполняется не позднее семи рабочих дней после проведения мероприятий по первичному восстановлению благоустройства.

При невозможности проведения полного восстановления благоустройства проезжей части дороги (проезда) в осенне-зимний период оно выполняется не позднее 1 июня.

4.5. При проведении мероприятий по восстановлению благоустройства в границах полосы отвода автомобильной дороги местного значения города Новосибирска ответственное лицо обязано соблюдать гарантийные сроки, установленные для конструктивных элементов автомобильной дороги постановлениями Правительства Российской Федерации.

4.6. В случае просадки грунта, асфальтового покрытия в месте выполнения работ по восстановлению благоустройства, образовавшейся в течение двух лет со дня представления отрывного талона к акту о согласовании проекта, ответственное лицо, указанное в отрывном талоне, обязано повторно обеспечить восстановление благоустройства в соответствии с проектом за счет собственных средств.

(п. 4.6 введен [постановлением](#) мэрии г. Новосибирска от 02.04.2026 N 3463)

4.7. За неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств по соглашению о восстановлении благоустройства ответственное лицо уплачивает:

штраф в размере 150000,0 рубля в течение 10 рабочих дней со дня получения письменной претензии, подписанной от имени мэрии города Новосибирска председателем комитета;

неустойку в размере 1000,0 рубля за каждый день просрочки исполнения обязательства.
(п. 4.7 введен [постановлением](#) мэрии г. Новосибирска от 02.04.2026 N 3463)

5. Контроль за выполнением земляных работ

(введен [постановлением](#) мэрии г. Новосибирска
от 02.04.2026 N 3463)

5.1. Контроль за выполнением земляных работ, в том числе восстановлением благоустройства, осуществляют:

должностные лица структурных подразделений мэрии города Новосибирска, уполномоченные на осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства на территории города Новосибирска, с соблюдением требований законодательства Российской Федерации о государственном контроле (надзоре), муниципальном контроле;

должностные лица комитета в рамках рассмотрения вопроса о согласовании проекта (внесения изменений в проект), приемки выполненных земляных работ, в том числе мероприятий по восстановлению благоустройства.

5.2. В случае если в срок, предусмотренный [пунктом 4.3](#) Порядка, в комитет не представлен отрывной талон к акту о согласовании проекта, комитет в течение трех рабочих дней со дня истечения указанного срока осуществляет с участием администрации соответствующего района (округа по районам) города Новосибирска с предварительным уведомлением ответственного лица обследование земельного участка (территории), на котором планировалось проведение земляных работ, и по его результатам:

составляет акт о состоянии проведения земляных работ с указанием фактов допущенных нарушений и их причин (при возможности выявления), способов устранения;

обеспечивает подготовку и направление в адрес ответственного лица письменной претензии о необходимости устранения допущенных нарушений, в том числе уплаты штрафа и неустойки, предусмотренных [пунктом 4.7](#) Порядка, в бюджет города Новосибирска, с приложением реквизитов;

осуществляет сбор и направление материалов в органы, должностным лицам, уполномоченным привлекать виновных лиц к ответственности в соответствии с законодательством;

готовит обращение в суд в целях защиты прав города Новосибирска, мэрии города Новосибирска (при невозможности разрешения вопросов в досудебном порядке);

принимает иные необходимые меры, предусмотренные законодательством, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

5.3. Информация о результатах контроля за выполнением земляных работ фиксируется в электронном виде в соответствии с [Положением](#) о муниципальной информационной системе "Контроль за проведением земляных работ на территории города Новосибирска", утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 04.04.2022 N 1101.

Приложение 1
к Порядку
согласования проекта проведения
земляных работ на территории
города Новосибирска

Список изменяющих документов
(в ред. постановления мэрии г. Новосибирска
от 02.04.2026 N 3463)

Председателю комитета по выдаче
разрешений на проведение земляных
работ управления дорожного
комплекса мэрии города Новосибирска

(наименование организации/фамилия,
имя, отчество (при наличии))

гражданина, индивидуального
предпринимателя)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о согласовании проекта проведения земляных
работ на территории города Новосибирска.

Прошу согласовать проект проведения земляных работ для _____
(указывается вид

работ, для производства которых необходимо проведение
земляных работ, при прокладке, реконструкции

подземных инженерных коммуникаций - указывается диаметр
трубы (мм), протяженность трассы, траншеи (м)

по адресу: _____.

(указать район проведения работ, наименование
улицы, ориентиры места проведения работ)

Участок проведения работ от: _____
(указываются номер дома и улица,
номер ТП колодца,

камеры и других объектов)

до: _____
(указываются номер дома и улица, номер ТП
колодца, камеры и других объектов)

Информация о заявителе: _____
(наименование организации/фамилия,
имя, отчество (при наличии))

гражданина, индивидуального предпринимателя)

Банковские реквизиты: _____.

Юридический адрес: _____.

Фактический адрес: _____.

Электронный адрес: _____.

Номера телефонов: _____.

Должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя: _____.

Информация о лице, привлеченном для выполнения земляных и монтажных работ:

(наименование организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина,

индивидуального предпринимателя)

Банковские реквизиты: _____.

Юридический адрес: _____.

Фактический адрес: _____.

Электронный адрес: _____.

Номера телефонов: _____.

Должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя: _____

Список ответственных лиц: фамилия, имя, отчество (при наличии), должность, рабочий телефон: _____

Информация о лице, привлеченном для выполнения мероприятий по восстановлению благоустройства: _____

(наименование организации/фамилия, имя, отчество (при наличии))

гражданина, индивидуального предпринимателя)

Банковские реквизиты: _____

Юридический адрес: _____

Фактический адрес: _____

Электронный адрес: _____

Номера телефонов: _____

Должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя: _____

Список ответственных лиц: фамилия, имя, отчество (при наличии), должность, рабочий телефон: _____

Объекты благоустройства, восстановление которых потребуется после проведения земляных работ: _____

(наименование нарушаемых объектов благоустройства (проезжая часть, тротуар, газон, внутриквартальный проезд))

тротуар, газон, внутриквартальный проезд)

Срок проведения земляных работ (включая монтажные работы и работы по полному восстановлению благоустройства):

с "____" _____ 20__ г. по "____" _____ 20__ г.

Срок проведения мероприятий по первичному восстановлению благоустройства (срок указывается при невозможности проведения полного благоустройства при проведении земляных работ в осенне-зимний период):

с "____" _____ 20__ г. по "____" _____ 20__ г.

Информация об объеме финансирования, наличии механизмов и материалов:

К заявлению прилагаются следующие документы:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____

Дата "____" _____ 20__ г.

(должность руководителя организации или фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина, индивидуального предпринимателя (заявителя))

(подпись)

(инициалы, фамилия)

М.П. (при наличии)

Приложение 2
к Порядку
согласования проекта проведения
земляных работ на территории
города Новосибирска

Список изменяющих документов
(в ред. постановления мэрии г. Новосибирска
от 02.04.2026 N 3463)

КОМИТЕТ ПО ВЫДАЧЕ РАЗРЕШЕНИЙ НА ПРОВЕДЕНИЕ ЗЕМЛЯНЫХ
РАБОТ УПРАВЛЕНИЯ ДОРОЖНОГО КОМПЛЕКСА
МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

АКТ
обследования земельного участка (территории)

"__" _____ 20__ г. ____ (час.) ____ (мин.)

Основанием для обследования земельного участка является:

1. Заявление, поданное "__" _____ 20__ г. ____ (наименование

_____,
заявителя, подавшего заявление)
о согласовании проекта проведения земляных работ на территории города
Новосибирска для ____ (наименование вида работ,

для производства которых необходимо проведение земляных работ)
по адресу: _____.
(указывается район проведения работ, наименование
улицы, ориентиры места проведения работ)

Участок производства от: _____.
(указываются номер дома и улица, номера ТП,

колодца, камеры и других объектов)
до: _____.
(указываются номер дома и улица, номера ТП,
колодца, камеры и других объектов)

2. Телефонграмма о проведении работ в составе
аварийно-восстановительных мероприятий, связанных с ликвидацией последствий
аварий, стихийных бедствий и других чрезвычайных ситуаций, на _____.
(наименование

подземной инженерной коммуникации, иного сооружения)
по адресу: _____,
переданная в комитет по выдаче разрешений на проведение земляных работ
управления дорожного комплекса мэрии города Новосибирска
"__" _____ N ____.

Состояние благоустройства обследуемого земельного участка (территории)
до начала проведения земляных работ: _____.
(описание текущего благоустройства

территории)

Наличие препятствий для производства земляных работ:

(металлические гаражи, иные временные сооружения, зеленые насаждения,

малые архитектурные формы и т.п.)

Информация об объемах нарушаемого благоустройства

Длина трассы _____ п. м, длина траншеи _____ п. м.

Площадь зоны зеленых насаждений _____ кв. м, в т.ч. газон _____ кв. м; иные территории _____ кв. м.

Площадь тротуара: асфальт _____ кв. м; бетон _____ кв. м; плитка _____ кв. м; щебеночное покрытие _____ кв. м.

Площадь внутриквартальной территории: асфальт _____ кв. м, бетон _____ кв. м; плитка _____ кв. м; щебеночное покрытие _____ кв. м.

Площадь проезжей части: асфальт _____ кв. м; бетон _____ кв. м; грунтовая дорога _____ кв. м; дорога в щебне _____ кв. м; дорожные плиты _____ кв. м.

Порешник _____ п. м.

Условия проведения земляных работ: _____

Условия проведения мероприятий по восстановлению благоустройства: _____

Инженер 1 категории комитета по выдаче разрешений на проведение земляных работ управления дорожного комплекса мэрии города Новосибирска

(подпись)

(инициалы, фамилия)

(должность представителя администрации района города Новосибирска)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

(должность представителя организации или фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина, индивидуального предпринимателя - производителя работ)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Приложение 3
к Порядку
согласования проекта проведения
земляных работ на территории
города Новосибирска

Список изменяющих документов
(в ред. постановления мэрии г. Новосибирска
от 02.04.2026 N 3463)

(Лицевая сторона)

Кому _____
(наименование организации/

фамилия, имя, отчество (при наличии)

гражданина, индивидуального
предпринимателя - заявителя)

АКТ

о согласовании проекта проведения земляных
работ на территории города Новосибирска

N _____ "___" _____ 20__ г.

Комитет по выдаче разрешений на проведение земляных работ управления дорожного комплекса мэрии города Новосибирска от имени мэрии города Новосибирска согласовывает проект проведения земляных работ на территории города Новосибирска для _____

(наименование вида работ,

для производства которых необходимо проведение земляных работ)

Адрес места производства работ: _____

Длина трассы _____ п. м, длина траншеи _____ п. м.

Площадь зоны зеленых насаждений _____ кв. м, в т.ч. газон _____ кв. м, иные территории _____ кв. м.

Площадь тротуара: асфальт _____ кв. м; бетон _____ кв. м; плитка _____ кв. м; щебеночное покрытие _____ кв. м.

Площадь внутриквартальной территории: асфальт _____ кв. м; бетон _____ кв. м; плитка _____ кв. м;

грунтовая дорога _____ кв. м, щебеночное покрытие _____ кв. м, отсев _____ кв. м.

Площадь проезжей части: асфальт _____ кв. м; бетон _____ кв. м; грунтовая дорога _____ кв. м;

дорога в щебне _____ кв. м; дорожные плиты _____ кв. м.

Поребрик: дорожный _____ п. м, садовый _____ п. м.

Условия проведения земляных работ: _____

Условия проведения мероприятий по восстановлению благоустройства: _____

(линия отреза талона к акту согласования проекта проведения земляных работ на территории города Новосибирска от _____ N _____)

Настоящим удостоверяется завершение земляных работ, мероприятий по восстановлению благоустройства, выполненных _____ на объекте _____ по адресу: _____

Собственник земельного участка

Администрация района (округа по районам)
города Новосибирска

М.П. _____ "___" _____ 20__ г.
(при
наличии)

М.П. _____ "___" _____ 20__ г.

Комитет по выдаче разрешений на проведение земляных работ управления автомобильных работ мэрии города Новосибирска

Управление дорожного комплекса мэрии
города Новосибирска

М.П. _____ "___" _____ 20__ г.

М.П. _____ "___" _____ 20__ г.

Муниципальное казенное учреждение
города Новосибирска "Горзеленхоз"

Главное управление архитектуры и
градостроительства мэрии города
Новосибирска

М.П.

"__" ____ 20__ г.

М.П.

"__" ____ 20__ г.

(Оборотная сторона)

Срок проведения земляных работ (включая монтажные работы и мероприятия по полному восстановлению благоустройства):

с "__" ____ 20__ г. по "__" ____ 20__ г.

Срок проведения мероприятий по первичному восстановлению благоустройства (срок указывается при невозможности проведения полного благоустройства при проведении земляных работ в осенне-зимний период):

с "__" ____ 20__ г. по "__" ____ 20__ г.

Земляные и монтажные работы осуществляет _____

Мероприятия по восстановлению благоустройства осуществляет _____

Председатель комитета по выдаче
разрешений на проведение земляных работ
управления дорожного комплекса мэрии
города Новосибирска

(подпись)

(инициалы, фамилия)

М.П.

Срок проведения мероприятий по первичному восстановлению благоустройства (срок указывается при невозможности проведения полного благоустройства при проведении земляных работ в осенне-зимний период):

продлен до "__" ____ 20__ г.

Председатель комитета по выдаче
разрешений на проведение земляных работ
управления дорожного комплекса мэрии
города Новосибирска

(подпись)

(инициалы, фамилия)

"__" ____ 20__ г.

М.П.

Срок проведения земляных работ (включая монтажные работы и мероприятия по полному восстановлению благоустройства):

продлен до "___" _____ 20__ г.

Председатель комитета по выдаче
разрешений на проведение земляных работ
управления дорожного комплекса мэрии
города Новосибирска

(подпись)

(инициалы, фамилия)

"___" _____ 20__ г.

М.П.

Приложение 3.1
к Порядку
согласования проекта проведения
земляных работ на территории
города Новосибирска

Список изменяющих документов
(введено [постановлением](#) мэрии г. Новосибирска
от 02.04.2026 N 3463)

ФОРМА СОГЛАШЕНИЯ

СОГЛАШЕНИЕ о восстановлении благоустройства

город Новосибирск

"___" _____ г.

Мэрия города Новосибирска, от имени которой выступает комитет по выдаче
разрешений на проведение земляных работ управления дорожного комплекса
мэрии города Новосибирска, в лице председателя _____

_____,
действующего на основании _____,

_____,
именуемая в дальнейшем "Уполномоченный орган", и _____

_____,
в лице _____,

_____,
действующего на основании _____,

_____,
именуемый(ая, ое) в дальнейшем "Исполнитель", совместно именуемые
"Стороны", заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Предмет соглашения

1.1. Уполномоченный орган выдает Исполнителю акт о согласовании проекта проведения земляных работ на территории города Новосибирска (далее - акт), а Исполнитель обязуется осуществить мероприятия по восстановлению благоустройства в соответствии с согласованным проектом проведения земляных работ на территории города Новосибирска (далее - проект).

1.2. Объем мероприятий по восстановлению благоустройства определяется с соблюдением [Правил](#)

благоустройства территории города Новосибирска, утвержденных решением Совета депутатов города Новосибирска от 27.09.2017 № 469, [Порядка](#) согласования проекта проведения земляных работ на территории города Новосибирска, установленного постановлением мэрии города Новосибирска от 04.10.2023 № 5350 (далее - Порядок).

1.3. Срок работ по восстановлению благоустройства согласно проекту до _____.

1.4. Завершение мероприятий по восстановлению благоустройства фиксируется в отрывном талоне к акту в соответствии с [пунктом 4.3](#) Порядка.

2. Права и обязанности Исполнителя

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. Осуществить мероприятия по восстановлению благоустройства в сроки и в объемах, предусмотренные проектом, за счет собственных средств с соблюдением правил, стандартов, технических норм и иных требований нормативных правовых актов Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальных правовых актов города Новосибирска, а также прав и охраняемых законом интересов третьих лиц.

2.1.2. Обеспечивать свободный доступ на земельный участок должностным лицам при осуществлении контрольных мероприятий в соответствии с [разделом 5](#) Порядка, предоставлять запрашиваемую в рамках таких мероприятий информацию.

2.1.3. Выполнить повторное восстановление благоустройства в соответствии с проектом за счет собственных средств в случае просадки грунта, асфальтового покрытия в месте выполнения работ по восстановлению благоустройства, образовавшейся в течение двух лет со дня представления отрывного талона к акту.

2.2. Исполнитель вправе:

2.2.1. Запрашивать и получать в Уполномоченном органе информацию по вопросам проведения земляных работ, предусмотренных проектом.

2.2.2. Обращаться в Уполномоченный орган с заявлением о внесении изменений в проект в соответствии с [пунктами 3.15 - 3.19](#) Порядка.

3. Права и обязанности Уполномоченного органа

3.1. Уполномоченный орган обязан:

3.1.1. Не препятствовать и не вмешиваться в хозяйственную деятельность Исполнителя, если она не противоречит законодательству и не нарушает прав и охраняемых законом интересов третьих лиц.

3.1.2. Обеспечивать рассмотрение поступающих от Исполнителя документов (запросов) с соблюдением требований и сроков, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

3.2. Уполномоченный орган вправе:

3.2.1. Осуществлять контроль за выполнением Исполнителем земляных работ, в том числе мероприятий по восстановлению благоустройства, в соответствии с [разделом 5](#) Порядка.

3.2.2. Предъявлять требования об устранении допущенных Исполнителем нарушений путем направления письменной претензии.

4. Ответственность Сторон

4.1. В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) обязательств по восстановлению благоустройства Исполнитель обязан уплатить:

штраф в размере 150000,0 рубля в течение 10 рабочих дней со дня получения письменной претензии Уполномоченного органа;

неустойку в размере 1000,0 рубля за каждый день просрочки исполнения обязательства.

Средства от уплаты штрафов и неустоек подлежат зачислению в бюджет города Новосибирска.

4.2. Уплата штрафа и неустойки, установленных [пунктом 4.1](#) настоящего соглашения, не освобождает Стороны от выполнения обязательств по настоящему соглашению и устранения допущенных нарушений.

4.3. В случае отказа (уклонения) Исполнителя от выполнения обязательств по настоящему соглашению и устранения допущенных нарушений Уполномоченный орган вправе потребовать его расторжения, а также возмещения ущерба, причиненного городу Новосибирску, в судебном порядке.

4.4. Все споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего соглашения, разрешаются Сторонами путем направления претензии одной Стороны другой Стороне. Претензия подлежит рассмотрению и разрешению в течение пяти рабочих дней со дня ее получения.

5. Изменение и расторжение соглашения

5.1. По соглашению Сторон возможно:

изменение настоящего соглашения в случае согласования изменений в проект в соответствии с [пунктами 3.15 - 3.19](#) Порядка - путем заключения дополнительного соглашения;

расторжение настоящего соглашения в случае, если у Исполнителя изменилась ситуация (планы) и он принял решение о непроведении земляных работ, - путем заключения соглашения о расторжении настоящего соглашения.

5.2. По требованию Сторон настоящее соглашение может быть расторгнуто в судебном порядке в соответствии с Гражданским [кодексом](#) Российской Федерации.

6. Срок действия соглашения

6.1. Настоящее соглашение вступает в силу со дня подписания и действует до дня исполнения Сторонами своих обязательств в полном объеме.

6.2. В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) Исполнителем обязательств по настоящему соглашению, в том числе просадки грунта, асфальтового покрытия в месте выполнения работ по восстановлению благоустройства, образовавшейся в течение двух лет со дня представления отрывного талона к акту, срок действия соглашения продлевается до дня устранения допущенных нарушений, включая уплату штрафа и неустойки.

7. Прочие условия

7.1. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим соглашением, регламентируются законодательством Российской Федерации.

7.2. Местом исполнения обязательств по настоящему соглашению является город Новосибирск.

7.3. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах.

7.4. Приложения, являющиеся неотъемлемой частью настоящего соглашения: проект; акт.

8. Юридические реквизиты Сторон

Уполномоченный орган

Исполнитель

Приложение 4
к Порядку
согласования проекта проведения
земляных работ на территории
города Новосибирска

Список изменяющих документов
(в ред. постановления мэрии г. Новосибирска
от 02.04.2026 N 3463)

Председателю комитета по выдаче
разрешений на проведение земляных
работ управления дорожного
комплекса мэрии города Новосибирска

(наименование организации/фамилия,
имя, отчество (при наличии))

гражданина, индивидуального
предпринимателя)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о согласовании изменений в проект проведения земляных
работ на территории города Новосибирска.

Прошу Вас согласовать изменения в проект проведения земляных работ на
территории города Новосибирска, согласованный актом от _____ N _____,
а именно: _____

(указать суть изменений:

продление сроков проведения земляных работ;

изменение условий проведения земляных работ)

в связи _____

(мотивированное обоснование необходимости внесения изменения

в проект проведения земляных работ)

К заявлению прилагаются следующие документы:

1. _____.
2. _____.

Дата "____" _____ 20____ г.

(должность руководителя организации или
фамилия, имя, отчество (при наличии)
гражданина, индивидуального
предпринимателя (заявителя))

(подпись)

(инициалы, фамилия)

М.П. (при наличии)

Приложение 5
к Порядку
согласования проекта проведения
земляных работ на территории
города Новосибирска

Список изменяющих документов
(в ред. постановления мэрии г. Новосибирска
от 02.04.2026 N 3463)

АКТ
проведения мероприятий по первичному
восстановлению благоустройства

"__" _____ 20__ г. г. Новосибирск

Производство земляных работ для _____
(наименование вида работ, для

производства которых необходимо проведение земляных работ)

по адресу: _____
(наименование улицы, номера домов)

выполнено _____
(наименование организации, Ф.И.О.
(при наличии) физического лица)

в соответствии с проектом проведения земляных работ на территории города
Новосибирска, согласованным актом от "__" _____ 20__ г. N _____.
Подтверждается выполнение следующих мероприятий:

1. Строительно-монтажные работы: _____.
2. Обратная засыпка грунтом: _____.
3. Отсыпано щебнем: _____.
4. Бетонное покрытие _____.
5. Асфальтобетонное покрытие _____.
6. Планировка грунта на газоне _____.
7. Лишний грунт, строительные материалы и строительный мусор: _____.
(убраны,
не убраны)

8. Снег с места производства работ: _____.
(вывезен, не вывезен)

Состояние территории, прилегающей к месту производства земляных работ:
_____.

Полное восстановление благоустройства будет выполнено до "__" _____ 20__ г.

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) специалиста
комитета по выдаче разрешений на проведение земляных работ
управления дорожного комплекса мэрии города Новосибирска)

(подпись)

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) специалиста
администрации района (округа по районам) города Новосибирска)

(подпись)

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) специалиста
организации, выполняющей мероприятия по благоустройству)

(подпись)

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) специалиста
управления дорожного комплекса мэрии города Новосибирска - при
работах в границах полосы отвода автомобильной дороги местного
значения города Новосибирска)

(подпись)
