



## КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ помещения

Лист № 1, всего листов 2

Дата 24 июля 2009

Кадастровый номер \_\_\_\_\_

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 50:401:377:006083970:0001:50006

### 1. Описание объекта недвижимого имущества

1.1. Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение \_\_\_\_\_

1.2. Этаж (этажи), на котором расположено помещение 1 (Надземный этаж)

1.3. Общая площадь помещения 85,3 кв.м.

1.4. Адрес (местоположение):

Субъект Российской Федерации	<u>Новосибирская обл.</u>	
Район	---	
Муниципальное образование	ТИП	<u>городской округ</u>
	наименование	<u>город Новосибирск</u>
Населенный пункт	ТИП	<u>город</u>
	наименование	<u>Новосибирск</u>
Улица (проспект, переулок и т.д.)	ТИП	<u>улица</u>
	наименование	<u>Троллейная</u>
Номер дома	<u>22/1</u>	
Номер корпуса	---	
Номер строения	---	
Литера	---	
Номер помещения (квартиры)	---	
Иное описание местоположения	---	

1.5. Назначение помещения нежилое  
(жилое, нежилое)

1.6. Вид жилого помещения в многоквартирном доме \_\_\_\_\_  
(комната, квартира)

1.7. Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната \_\_\_\_\_

1.8. Номер помещения на поэтажном плане 20-28

1.9. Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества: \_\_\_\_\_

1.10. Примечание: Сведения об ограничениях (обременениях) зарегистрированных на 1 января 1999 г.: отсутствуют

1.11. Новосибирский филиал ФГУП «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ»  
Свидетельство об аккредитации от 27.10.2007 № 000406  
(наименование органа или организации)

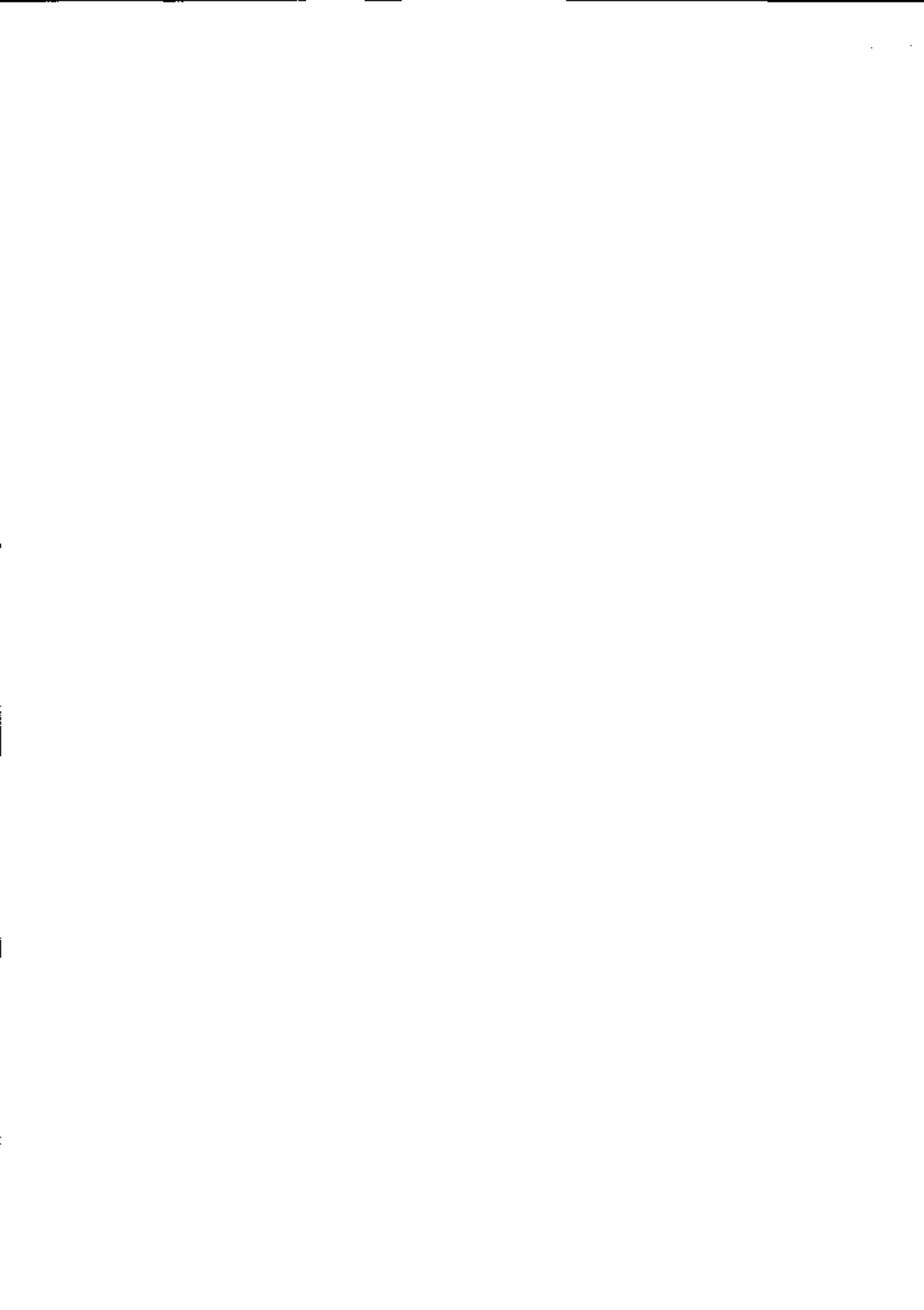
Начальник отдела \_\_\_\_\_

(подпись)

Кузнецов С.А.

(инициалы, фамилия)





КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ  
помещения

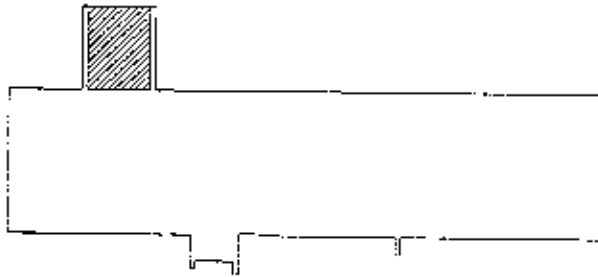
Лист № 2 , всего листов 2

Кадастровый номер \_\_\_\_\_

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 50:401:377:006083970:0001:50006

2. План расположения помещения на этаже

План 1 этажа



Масштаб 1: 1000

Начальник отдела



(подпись)

Гребнева Е.Т.

(инициалы, фамилия)





ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ, ОСНОВАННОЕ НА ПРАВЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА  
 «РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕСТИЦИЙ И  
 УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕЖИЛИЩНОСТИ» ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ

**НОВОСИБИРСКИЙ ФИЛИАЛ  
 ФГУП «РОСТЕХИНВЕСТИАРИЗАЦИЯ – ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ»**

630099 г. Новосибирск, 99 ул. Трудовая, 3 тел.(факс) 222-44-88 e-mail: bti@mail.nsk.ru, http://r54.rssi.ru

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ**

*помещение*

(или объект учета)

*Нежилое помещение*

(наименование объекта учета)

Адрес (местоположение) объекта учета:

Объект Российской Федерации	Новосибирская обл.	
Регион	--	
Муниципальное образование	тип	городской округ
	наименование	город Новосибирск
Населенный пункт	тип	город
	наименование	Новосибирск
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	улица
	наименование	Троллейная
Номер дома	22/1	
Номер корпуса	--	
Номер строения	--	
Номера	--	
Номер помещения (квартиры)	--	
Другое описание местоположения	--	

Инвентарный номер объекта	50:401:377:006083970:0001:50006
Кадастровый номер объекта	

Паспорт составлен по состоянию на « 22 » ноября 2007 г.



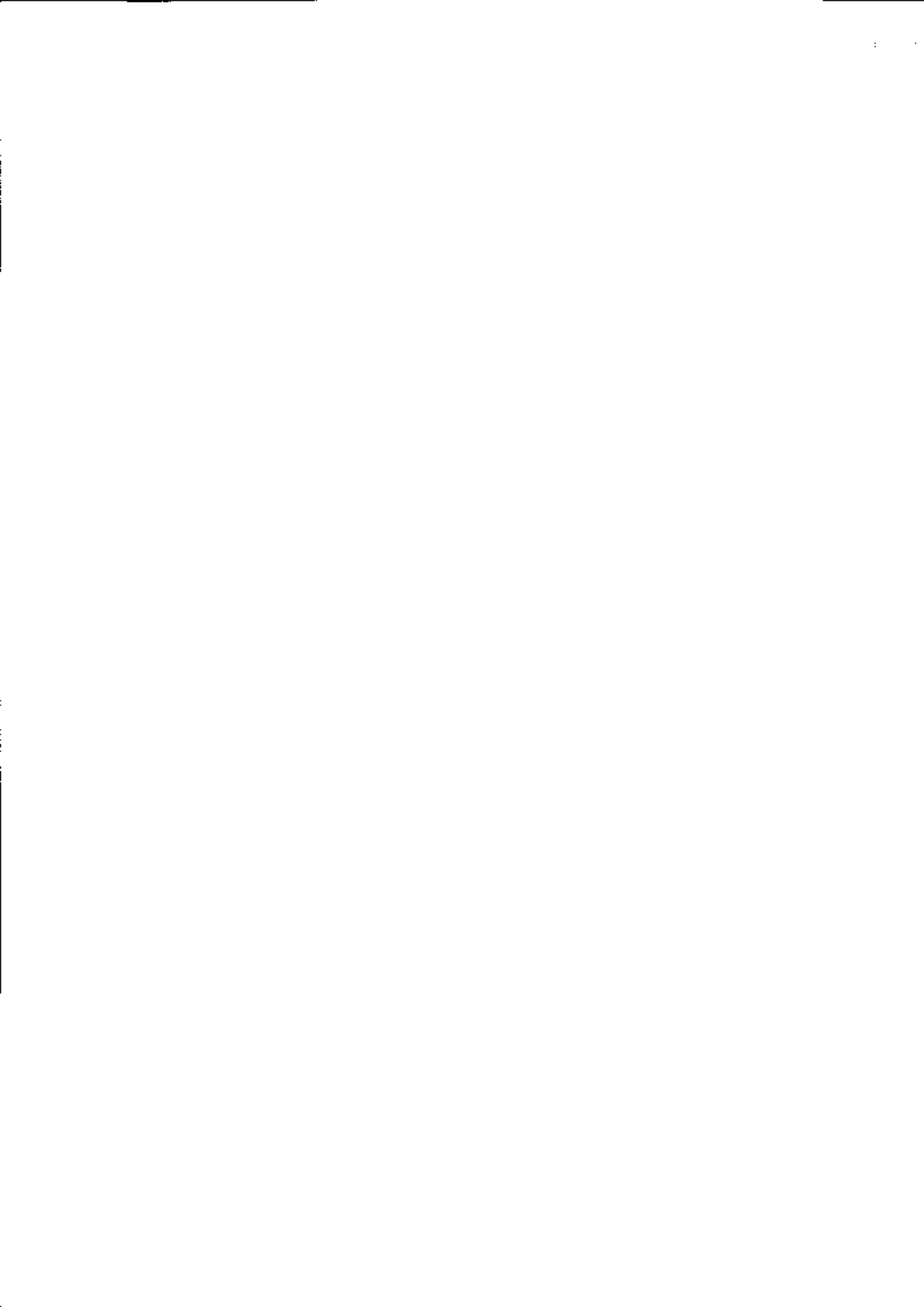
М.П.

Начальник отдела

(подпись)

*[Handwritten signature]*

Б.Т. Гребнева  
 (инициалы, фамилия)



### 1. Общие сведения о здании:

Название Комбинат бытового обслуживания  
 Год постройки 1985  
 Процент физического износа здания 13%  
 Число этажей надземной части здания 2  
 Число этажей подземной части здания 0

Характеристика конструктивных элементов:

Фундамент	Столбы	Перекрытия	Кровля
лент.	блоки	плиты	рулон.

Наличие благоустройства здания:

Водопровод		Канализация		Отопление		Теплое водоснабжение		Холодоснабжение		Электроснабжение	Напольные электротрассы	Мусоропровода	Лифты
централизованный	автономный	центральная	автономная	центральное водяное	Автономное водяное	центральное	автономное	центральное	автономное				
+		+		+		+				+			

(при наличии соответствующего благоустройства ставить знак «+»)

### 2. Сведения о помещении:

Назначение помещения нежилое  
 (жилое / нежилое)

Этаж (этажи), на котором расположено помещение 1


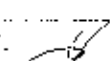
Площадь помещения:

нежилого помещения	жилого помещения	
общая площадь, м <sup>2</sup>	общая площадь, м <sup>2</sup>	в том числе жилая, м <sup>2</sup>
85,3	-	-

### 3. Приложения:

№ п/п	Наименование	Кол-во листов	Примечание
1	План помещения, экспликация к плану помещения	2	

### Особые отметки:

Дата	Исполнил	Проверил
03.07.09	Мухомов А.А. 	Маленко И.П. 





## Экспликация

к поэтажному плану

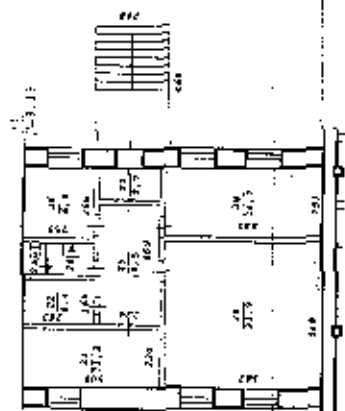
инвентарный номер объекта : 50:401:377:005083970:0001:50006

Дата составления договора	Этаж	Номер по плану	Назначение частей помещения	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь помещения, м <sup>2</sup>	
					Битового обслужива ния	Высота помещений по внутреннему обмеру, м
1	2	3	4	5	6	7
27.11.2007	1	20	Кабинет		31,9	2,92
		21	Кладовая		11,2	
		22	Кладовая		4,4	
		23	Сан. узел		1,5	
		24	Умывальная		1,5	
		25	Коридор		10,5	
		26	Кабинет		6,9	
		27	Тамбур		2,7	
		28	Кабинет		14,7	
				<b>Итого</b>	<b>85,3</b>	

Примечание: Подписание наименования пустой ячейки производится при заключении экспликации по назначению помещения.



# Фрагмент 1 этажа



Составлен по состоянию

№ 122 ИЮЛЯ 2107 года

УГОЛ. Проектно-конструкторский институт «УГОЛ»  
 193332, Ленинградская обл., г. Ленинград, пр. Мухоморова, д. 20  
 193332 Ленинград, пр. Мухоморова, д. 20  
 511-200

Безразмерный лист  
 1-1-888

Дата: 21.07.88  
 Исполнитель: З.У.О.  
 Инженер: Мухоморов А.А.  
 Главный инженер: Малеев И.И.  
 Проектант: Трубачев В.И.

