

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ помещения

Лист № 1, всего листов 2

Дата 1 октября 2008

Кадастровый номер _____

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 50:401:364:001000350:0001:20009

1. Описание объекта недвижимого имущества

1.1. Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение

1.2. Этаж (этажи), на котором расположено помещение 1 (Надземный этаж)

1.3. Общая площадь помещения 209,8 кв.м.

1.4. Адрес (местоположение):

| | | |
|-----------------------------------|--------------------|-------------------|
| Субъект Российской Федерации | Новосибирская обл. | |
| Район | -- | |
| Муниципальное образование | тип | городской округ |
| | наименование | город Новосибирск |
| Населенный пункт | тип | -- |
| | наименование | -- |
| Улица (проспект, переулок и т.д.) | тип | улица |
| | наименование | Авиастроителей |
| Номер дома | 13 | |
| Номер корпуса | -- | |
| Номер строения | -- | |
| Литера | IX | |
| Номер помещения (квартиры) | -- | |
| Иное описание местоположения | -- | |

1.5. Назначение помещения нежилое

(жилое, нежилое)

1.6. Вид жилого помещения в многоквартирном доме _____

(комната, квартира)

1.7. Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната

1.8. Номер помещения на поэтажном плане 1-10

1.9. Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества:

1.10. Примечание: Сведения об ограничениях (обременениях) зарегистрированных на 1 января 1999 г.: отсутствуют

1.11. Новосибирский филиал ФГУП «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ»

Свидетельство об аккредитации от 27.10.2007 № 000406

(наименование органа или организации)

Начальник отдела _____



(подпись)

С.А. Кузнецов

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ помещения

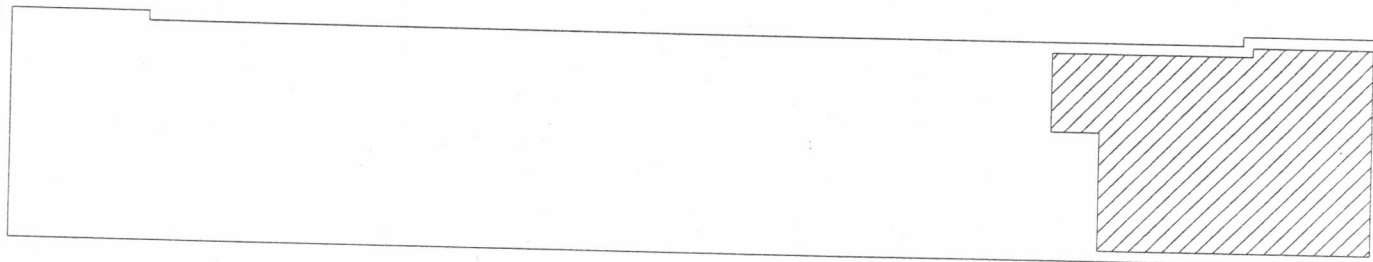
Лист № 2 , всего листов 2

Кадастровый номер _____

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 50:401:364:001000350:0001:20009

2. План расположения помещения на этаже

1 этаж



Масштаб 1: _____

Начальник отдела _____



(подпись)

Гребнева Е.Т.
(инициалы, фамилия)

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО КАДАСТРА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ, ОСНОВАННОЕ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ,
«РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ - ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ»
ФГУП «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ – ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ»
НОВОСИБИРСКИЙ ФИЛИАЛ

630099 г. Новосибирск, 99 ул. Трудовая, 3 тел.(факс) 22-44-88 e-mail: bti@mail.nsk.ru, http://r54.rosinv.ru

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на помещение Аптеки лит. IX
(наименование помещения)

расположенное в Жилом доме
(наименование здания, в котором расположено помещение)

местоположение здания:

субъект РФ _____

административный район _____

город (пос.) Новосибирск

район города Дзержинский

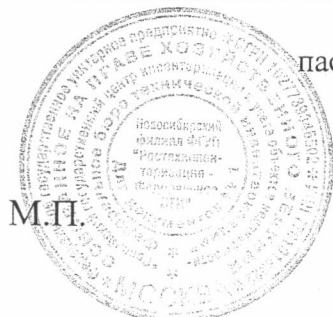
улица (пер.) Авиастроителей № 13

Получатель паспорта Волкова Елена Александровна
(фамилия, имя, отчество физического лица или полное наименование юридического лица)

Правообладатель _____
(фамилия, имя, отчество физического лица или полное наименование юридического лица)

Реквизиты правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов:

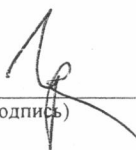
| | |
|-----------------------------|---------------------------------|
| Инвентарный номер помещения | 50:401:364:001000350:0001:20009 |
| Кадастровый номер помещения | |



паспорт составлен по состоянию на « 11 » февраля 2005 г.

М.П.

Начальник отдела


(подпись)

/ Е.Т. Гребнева /
(инициалы, фамилия)

1. Техническое описание здания, в котором расположено помещение:

Год постройки 1953
 Число этажей надземной части / подземной части 5/1
 Процент физического износа здания 42%

Характеристика конструктивных элементов:

| | | | |
|-----------|-------|------------|--------|
| фундамент | стены | перекрытия | кровля |
| лент. | кирп. | дерев. | лист |

Технические характеристики помещения

расположенного Аптеки
(наименование помещения)
на 1 этаже
(указать на каких этажах находится помещение)

| | | |
|------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------|
| строительный объем, м ³ | площадь, м ² | в том числе в подвале, м ² |
| 1284 | 209,8 | - |

Стоимость помещения:

| | | |
|-----------------------------------|---------------------------------------|--|
| полная балансовая стоимость, руб. | остаточная балансовая стоимость, руб. | действительная инвентаризационная стоимость в ценах <u>1969</u> г., руб. |
| | | 15631 |

Перечень прилагаемых документов:

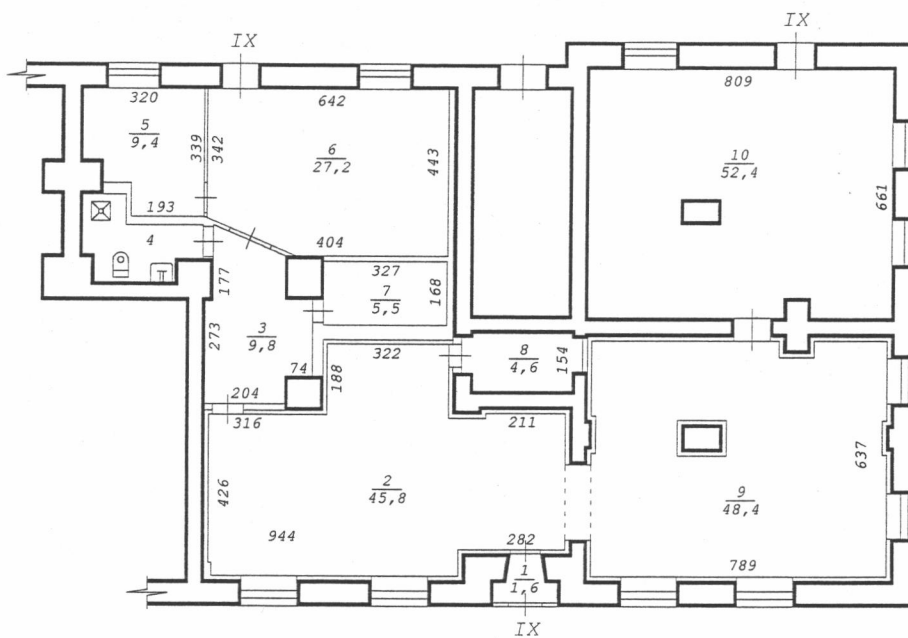
| № п/п | Наименование документа | Масштаб | Кол-во листов | Примечание |
|-------|------------------------------------|---------|---------------|------------|
| 1 | Поэтажный план здания | 1:200 | 1 | |
| 2 | Экспликация к поэтаж. плану здания | | 1 | |

Особые отметки:

(Empty box for special notes)

| | | |
|-----------|----------------------------------|----------------------------------|
| Дата | Исполнил | Проверил |
| 5.11.2008 | Черненко М.А. <i>[Signature]</i> | Семичева Е.Л. <i>[Signature]</i> |

Фрагмент плана 1 этажа



| Новосибирский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ" | | |
|---|---|---------------|
| Лист № | Потажный план на строение лит. <u>IX</u> ул. <u>Авиастроителей</u> № <u>13</u> г.Новосибирск | M1:200 |
| Дата | Исполнитель | Ф.И.О. |
| 05.11.08 | Инженер | Черненко М.А. |
| | Вед. спец. | Семичева Е.Л. |
| | Нач. отдела | Гребнева Е.Т. |

Экспликация

к поэтажному плану здания (строения), расположенного в г. Новосибирске
по улице (переулку) Авиастроителей № 13

| Дата записи и литер по плану | Этаж | Номер по плану | Назначение частей помещения | Формула подсчета площади по внутреннему обмеру | Площадь, м ² | | Высота помещений по внутреннему обмеру, м | Самовольно возведенная или переоборудованная площадь, м ² |
|------------------------------|------|----------------|-----------------------------|--|-------------------------|-----------------|---|--|
| | | | | | Торговая | | | |
| | | | | | помещений | в т.ч. полезная | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 11.02.2005г. | | | | | | | | |
| IX | 1 | 1 | Тамбур | | 1,6 | 1,6 | 3,63 | |
| | | 2 | Торговый зал | | 45,8 | 45,8 | | |
| | | 3 | Коридор | | 9,8 | 9,8 | | |
| | | 4 | Сан/узел | | 5,1 | 5,1 | | |
| | | 5 | Кабинет | | 9,4 | 9,4 | | |
| | | 6 | Материальная | | 27,2 | 27,2 | | |
| | | 7 | Столовая | | 5,5 | 5,5 | | |
| | | 8 | Подсобное | | 4,6 | 4,6 | | |
| | | 9 | Торговый зал | | 48,4 | 48,4 | | |
| | | 10 | Материальная | | 52,4 | 52,4 | | |
| | | | | Итого по лит. IX: | 209,8 | 209,8 | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

Примечание: Надписание наименования пустой ячейки производится при заполнении экспликации по назначению помещения.