

*S = 30,4 м²*  
*A.2*  
*(анал. п.к. 32,3 м²)*

1:200

A/1

Россия	ООО "Технопроект"	Лист 2
Иркутск	ПРОСТАЖИВЫЙ ПУАИ	Масштаб
A. A/1	Восстановление и капитальный ремонт № 6	1:200
Иркутск	Иркутская область	
Иркутск	Железнодорожный район	
03.11.2003	Филиппова И.О.	Подпись
Специалист	Артемченко Я. В.	
Проектировщик	Харченко Д.О.	

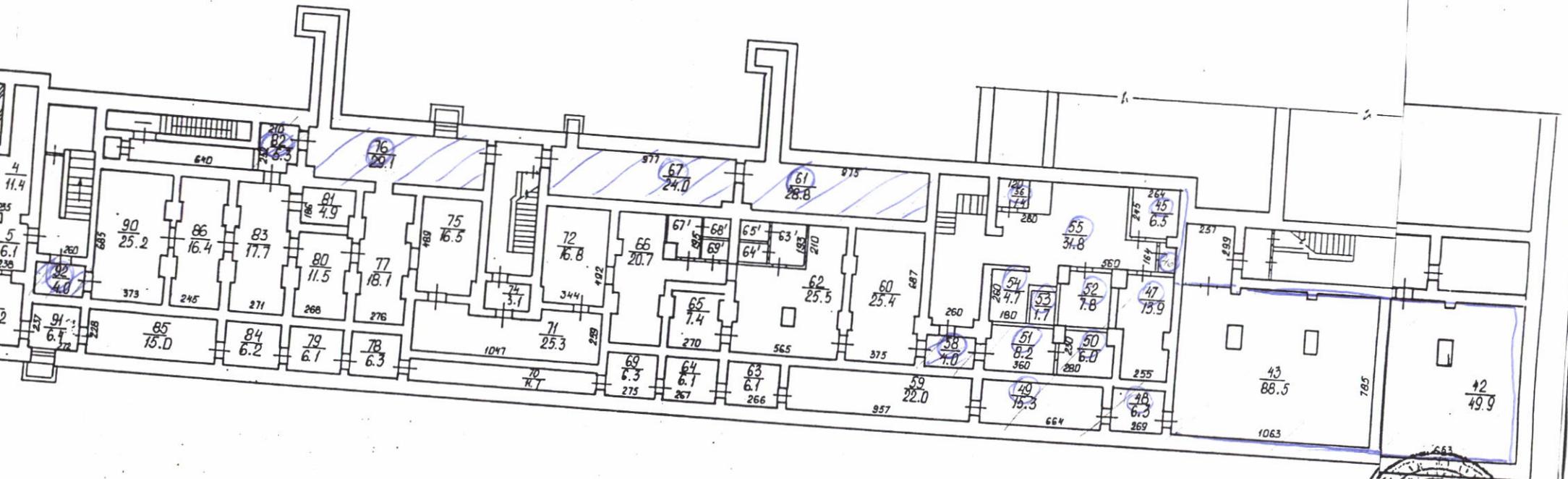
## Экспликация

к поэтажному плану здания (строения), расположенного по адресу  
г. Новосибирск, Вокзальная магистраль, 16

Литер по плану	Этаж	Номер по плану	Назначение частей помещений	Формула подсчёта площади по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру						Итого по этажу строения	Самовольно возведённый или переоборудованный	Высота помещения по внутреннему обмеру
					администр.		В		Общая	Полезная			
					Общая	Полезная	т. ч.	т. ч.					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
А	п	27	кладовая		2,3								
А/1		110	подвальное		16,2								3,60
			Итого по подв.		18,5						18,5		
А	1	16	гараж		30,0								3,60
			Итого по 1 эт.		30,0						30,0		
А/1	4	50	кабинет		20,3								3,30
		51	кабинет		17,5								
		52	кабинет		34,9								
			Итого по 4 эт.		72,7						72,7		
А/1	5	29	кабинет		34,0								3,30
		30	кабинет		15,0								
		31	коридор		3,3								
		32	кабинет		14,1								
		33	коридор		37,7								
		35	кабинет		33,5								
		36	кабинет		32,8								
		37	сан.узел		11,5								
		38	сан.узел		10,8								
		39	сан.узел		4,9								
		40	сан.узел		5,9								
		41	холл		90,0								
		42	лест.клетка		16,6								
		43	кабинет		12,6								
		44	кладовая		1,4								
		45	кабинет		18,0								
		46	кабинет		14,6								
		47	кладовая		3,1								
		48	кабинет		26,8								

**Примечание:** надписание пустых граф производится при заполнении экспликации по назначению помещения.

ПЛАН ПОДВАЛА



Составлен по съгласию  
на 29 - МАЯ 1991 года

Составлен по съгласию  
помещений 1; 2; 3; 4; 5; 6  
на 27 - МАЯ 1999 года



Лист	№ 1	Инженер-проектировщик
№	1	Специальность: Проектирование зданий и сооружений
Дат	27.05.99	КРАСНЫЙ ПРОСЕК
Год	1999	по ул. КРЫЛОВА 7
		г. Новосибирск
		Исполнитель
		ИНЖЕНЕР
		Илк. Б. С. С. С.
		Рук. гр. С. С. С.

25  
Информационный лист

### Экспликация

к поэтажному плану здания (строения), расположенного в г. Новосибирске по улице (переулку) Красный проспект 66 / Крылова 7

Дата записи и литер по плану	Этаж	Номер по плану	Назначение частей помещения	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь по внутр. обмеру в кв. м.						Итого по этажу строения	Самовольно возвед. или переоборудован.	Высота помещ. по внутр. обмеру	
					ПРОЧАЯ									
					общая	в т.ч. полезная	общая	в т.ч. полезная	общая	в т.ч. полезная				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
02.06.2000г.	подв.	1	ПОДВАЛЬ. ПОМЕЩ.		29.0	29.0								
XI	-	2	ПОДВАЛЬ. ПОМЕЩ.		6.4	6.4								2.80
	-	3	ПОДВАЛЬ. ПОМЕЩ.		8.0	8.0								
	-	4	КОРИДОР		11.4	11.4								
	-	5	КОРИДОР		6.1	6.1								
И	-	6	ПОДВАЛЬ. ПОМЕЩ.		11.2	11.2								
И	-	42	СПЕЦ. ПОДВАЛ	√	49.9	49.9								
И	-	43	- " -											
И	-	45	- " -	√	88.5	88.5								
И	-	46	- " -		6.5	6.5								
И	-	47	- " -	√	1.1	1.1								
И	-	48	- " -	√	13.9	13.9								
И	-	49	- " -		6.3	6.3								
И	-	50	СКЛАД, ТЕХН. КНИГИ		15.3	15.3								
И	-	51	- " -		6.0	6.0								
И	-	52	СПЕЦ. ПОДВАЛ		8.2	8.2								
И	-	53	- " -		7.8	7.8								
И	-	54	- " -		1.7	1.7								
И	-	55	- " -											
И	-	56	- " -		31.8	31.8								
И	-	58	КОРИДОР		1.4	1.4								
	-	59	СПЕЦ. ПОДВАЛ		4.0	4.0								
	-	60	СКЛАД		22.0	22.0								
И	-	61	СПЕЦ. ПОДВАЛ		25.4	25.4								
	-	62	СКЛАД		28.8	28.8								
	-				25.5	25.5								

Примечание: Надписание наименования пустых граф производится при заполнении экспликации по назначению помещения







**МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 03.11.2015

№ 6470

Об утверждении условий приватизации нежилых помещений по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 66/ ул. Крылова, 7

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 03.12.2014 № 1248 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2015 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200 «О Положении о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилых помещений по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 66/ ул. Крылова, 7 (далее – помещения) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещений на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.2. Организовать проведение аукциона по продаже помещений.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о продаже помещений.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

## УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилых помещений по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 66/ ул. Крылова, 7

1. Объектом приватизации является нежилые помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 66/ ул. Крылова, 7, год постройки: 1956, площадь: 338,3 кв. м, этаж: подвал (далее – помещения).

Помещения являются собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права АА-54 0228031 выдано 22.06.2001 Учреждением юстиции Новосибирской области по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним).

2. Способ приватизации – продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене – открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещения.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 12887000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 640000,0 рублей.

5. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещений, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

---

**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ**  
помещения  
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	1	Всего листов:	2
--------	---	---------------	---

"19" декабря 2013 г. № 54/201/13-385756	
Кадастровый номер:	54:35:032685:1591
Номер кадастрового квартала:	54:35:032685
Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о помещении):	—

Описание объекта недвижимого имущества:

1	Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение:	54:35:032685:277
2	Этаж (этажи), на котором расположено помещение:	Подвал № подвал
3	Общая площадь помещения:	314.2
4	Местоположение:	Новосибирская область, г Новосибирск, пр-кт Красный, д 169
5	Назначение:	Нежилое (жилое, нежилое)
6	Вид жилого помещения в многоквартирном доме:	— (комната, квартира)
7	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната:	—
8	Кадастровая стоимость (руб.):	476537.71
9	Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества:	—
10	Особые отметки:	
11	Наименование органа кадастрового учета:	филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Новосибирской области

Заместитель начальника отдела (полное наименование должности)	И. Л. Букша (инициалы, фамилия)
--	------------------------------------



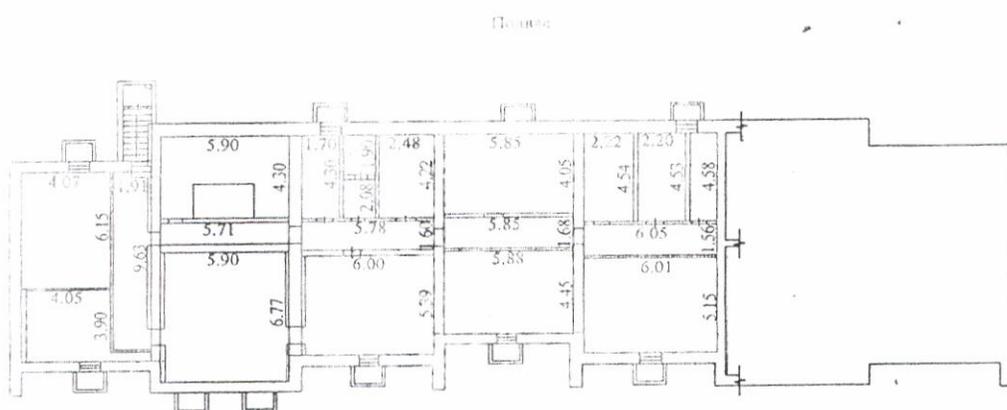
Резыкина, И.В.

**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ**  
 помещения  
 (выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	2	Всего листов:	2
--------	---	---------------	---

№ 9 <sup>а</sup> декабря 2013 г. № 54/2013-385756	
Кадастровый номер:	54:35:032685:1591

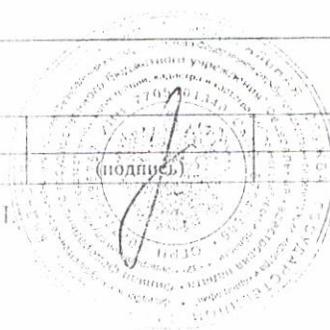
План расположения помещения на этаже Подвал № подвал



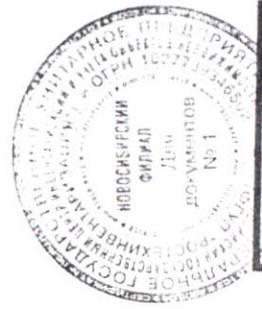
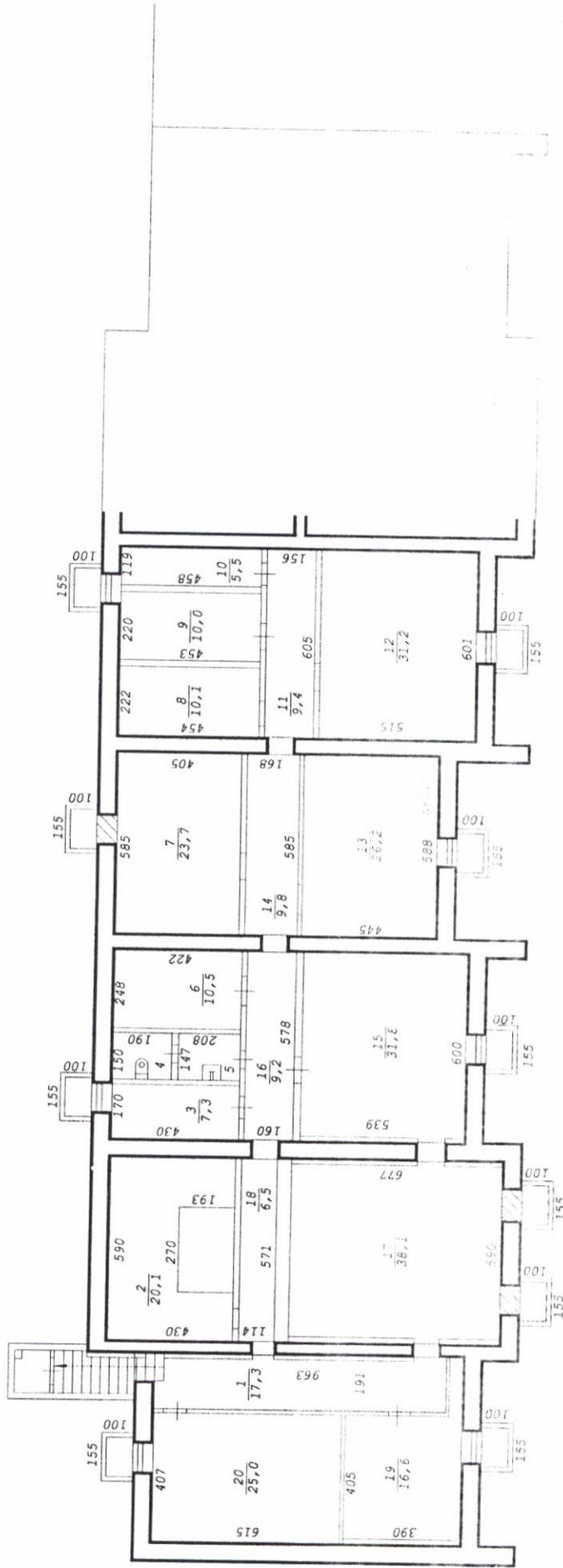
Масштаб 1: 405

Заместитель начальника отдела (полное наименование должности)	И. Л. Букина (инициалы, фамилия)
--	-------------------------------------

М.П.



# Фрагмент плана подвала



Новосибирск  
 ФГУП "Рост" Поэ  
 строительство л  
 ул. Красный  
 Лист № 1

# Экспликация

к поэтажному плану здания (строения), расположенного по адресу  
Новосибирская область, г. Новосибирск

( субъект РФ, административный район, город, поселок и т.д. )

Красный проспект

№ 169

1	2	3	4	5	6	7	в т.ч. площадь, м <sup>2</sup>		10	11	12	13
							8	9				
Дата выдачи документа	Этаж	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты	Назначение помещений	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Общая площадь жилого помещения (квартиры), м <sup>2</sup>	жилая	подсобная	Площадь лоджий, балконов, веранд и террас с коэф.	Высота помещений по внутреннему обмеру, м	Площадь помещений общего пользования, м <sup>2</sup>	Самовольно возвед. реконстр., перепл. или переустр. площадь, м <sup>2</sup>
11.06			1	Коридор	9,63x1,91-							
					0,14x3,28-					2,50	17,3	
			2	Склад	0,14x4,85							
			3	Склад								
			4	Туалет	4,30x1,70						20,1	
			5	Умывальник							7,3	
			6	Подсобное	2,08x1,47						2,8	
			7	Склад	4,22x2,48						3,1	
			8	Склад							10,5	
			9	Склад	4,54x2,22						23,7	
			10	Склад	4,53x2,20						10,1	
			11	Коридор	4,58x1,19						10,0	
			12	Лаборатория	6,05x1,56						5,5	
			13	Лаборатория							9,4	
			14	Коридор							31,2	
			15	Бухгалтерия	5,85x1,68						26,2	
					6,00x5,39-						9,8	
					0,14x0,61-						31,8	
					3,92x0,14							
			16	Коридор	5,78x1,60							
			17	Приемная	6,77x5,90-						9,2	
					0,14x1,86-						38,1	
					0,14x4,05-							
					0,16x4,05-							
					0,16x1,92							
			18	Коридор	5,71x1,14							
			19	Кабинет							6,5	
			20	Кабинет							16,6	
											25,0	



**МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 03.11.2015

№ 6476

Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 169

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 03.12.2014 № 1248 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2015 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200 «О Положении о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 169 (далее – помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.2. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о продаже помещения.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 03.11.2015 № 6476

## УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область,  
город Новосибирск, Красный проспект, 169

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 169, год постройки: 1981, площадь: 314,2 кв. м, этаж: подвал (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54 АЕ 350737 выдано 20.02.2014 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации – продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене – открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 5160000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 255000,0 рублей.

5. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на шесть месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

---

**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ**  
помещения  
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	1	Всего листов:	2
--------	---	---------------	---

"14" марта 2014 г. № 54/201/14-73288	
Кадастровый номер:	54:35:042180:622
Номер кадастрового квартала:	54:35:042180
Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о помещении):	—

Описание объекта недвижимого имущества:

1	Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение:	54:35:042180:76
2	Этаж (этажи), на котором расположено помещение:	Подвал № Подвал
3	Общая площадь помещения:	61.5
4	Местоположение:	Новосибирская область, г Новосибирск, ул Народная, д 8
5	Назначение:	Нежилое (жилое, нежилое)
6	Вид жилого помещения в многоквартирном доме:	— (комната, квартира)
7	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната:	—
8	Кадастровая стоимость (руб.):	621995.01
9	Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества:	50:401:373:004016140:0001:20014, 3-8
10	Особые отметки:	
11	Наименование органа кадастрового учета:	филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Новосибирской области

Заместитель начальника отдела (полное наименование должности)	И. В. Букша (подпись) (инициалы, фамилия)
--	--

М.П.



3-3242, МРН (РДШШШШ. 015)

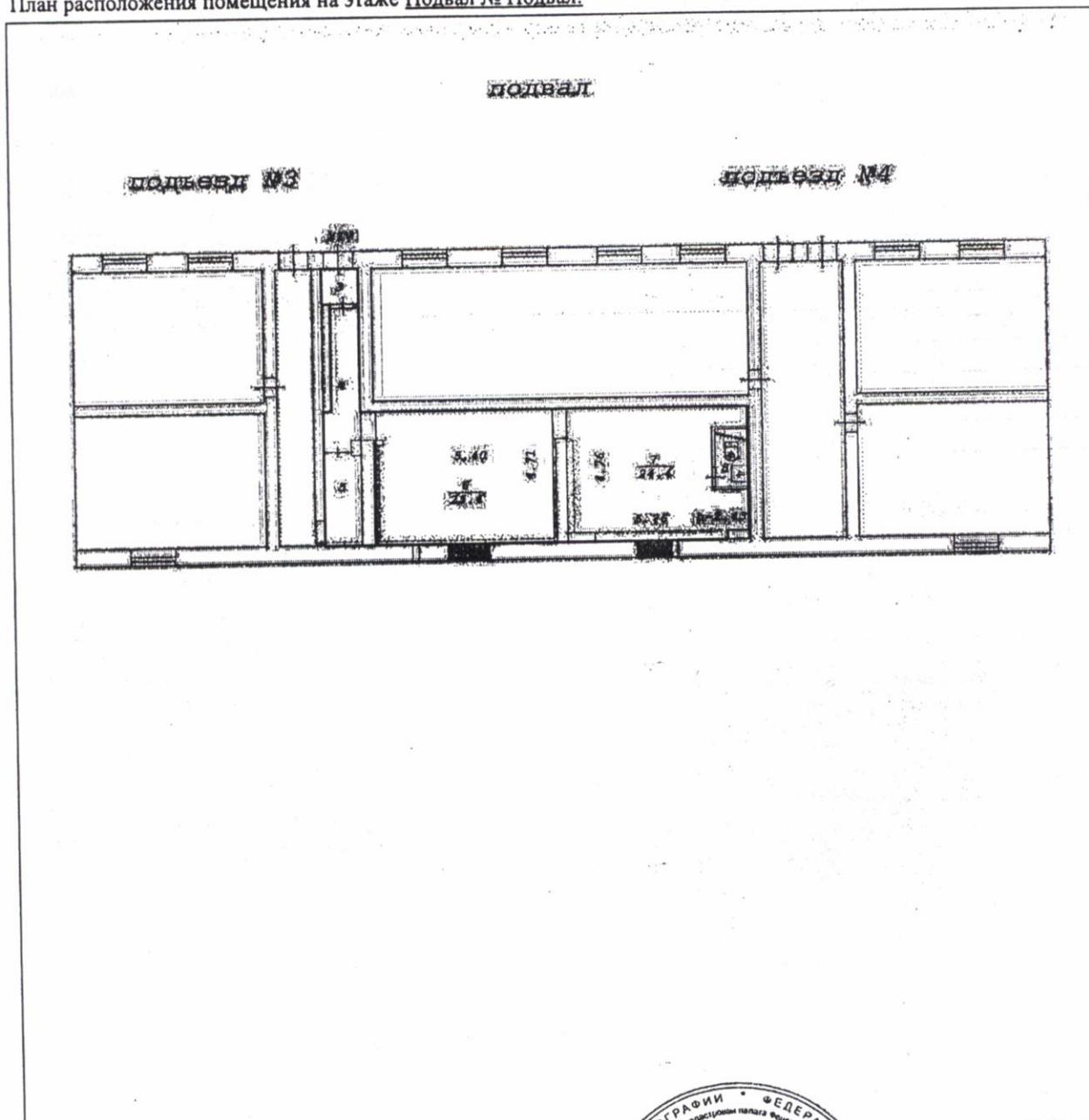
**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ**  
помещения  
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	2	Всего листов:	2
--------	---	---------------	---

"14" марта 2014 г. № 54/201/14-73288

Кадастровый номер: 54:35:042180:622

План расположения помещения на этаже Подвал № Подвал:



Масштаб 1: 217

Заместитель начальника отдела  
(полное наименование должности)

И. Л. Букша  
(инициалы, фамилия)

М.П.





## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.11.2015

№ 6477

Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Народная, 8

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 03.12.2014 № 1248 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2015 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200 «О Положении о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Народная, 8 (далее – помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.2. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о продаже помещения.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 03.11.2015 № 6477

## УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область,  
город Новосибирск, ул. Народная, 8

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Народная, 8, год постройки: 1969, площадь: 61,5 кв. м, этаж: подвал (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54 АЕ 469477 выдано 11.06.2014 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации – продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене – открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещения.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 835000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 40000,0 рублей.

5. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на два месяца, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

---

**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ**  
помещения  
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	1	Всего листов:	2
--------	---	---------------	---

"18" сентября 2013 г. № 54/201/13-281007	
Кадастровый номер:	54:35:072776:144
Номер кадастрового квартала:	54:35:072776
Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о помещении):	—

Описание объекта недвижимого имущества:

1	Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение:	54:35:072776:137
2	Этаж (этажи), на котором расположено помещение:	Подвал № Подвал
3	Общая площадь помещения:	214.0
4	Местоположение:	Новосибирская область, г Новосибирск, ул Панфиловцев, д 9
5	Назначение:	Нежилое (жилое, нежилое)
6	Вид жилого помещения в многоквартирном доме:	— (комната, квартира)
7	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната:	—
8	Кадастровая стоимость (руб.):	1925608.38
9	Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества:	б/н
10	Особые отметки:	
11	Наименование органа кадастрового учета:	филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Новосибирской области

Заместитель начальника отдела (полное наименование должности)		И. Л. Букша (инициалы, фамилия)
--	--	------------------------------------





**МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 03.11.2015

№ 6478

Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панфиловцев, 9

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 03.12.2014 № 1248 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2015 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200 «О Положении о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панфиловцев, 9 (далее – помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.2. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о продаже помещения.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 03.11.2015 № 6478

## УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область,  
город Новосибирск, ул. Панфиловцев, 9

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панфиловцев, 9, год постройки: 1963, площадь: 214,0 кв. м, этаж: подвал (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54 АЕ 235601 выдано 31.10.2013 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации – продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене – открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 5309000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 265000,0 рублей.

5. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на шесть месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

---



# СВИДЕТЕЛЬСТВО

## О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии по Новосибирской области

**Дата выдачи:** 03.09.2013 г.

**Документы-основания:**

Выписка из реестра муниципальной собственности №19723 от 16.07.2013 г.

**Субъект (субъекты) права:**

ГОРОД НОВОСИБИРСК.

**Вид права:** собственность

**Объект права:**

Помещение, назначение: нежилое. Площадь: общая 104,9 кв.м. Этаж: Подвал.

**Адрес (местоположение):**

Новосибирская область, город Новосибирск, проспект Дзержинского, дом 4

**Кадастровый (или условный) номер:**

54:35:012725:4720

**Существующие ограничения (обременения) права:** не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним  
03.09.2013 г. сделана запись регистрации № 54-54-01/921/2013-959

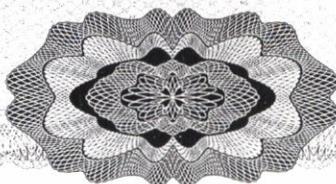
**Государственный регистратор:**

/ Бычкова Т. В. /



НОВОСИБИРСКАЯ  
ОБЛАСТЬ

54 AE 146829



54

## КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

## Помещения

Лист № 1 , всего листов 2Дата 01 февраля 2013 г.Кадастровый номер 54:35:012725:4720Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) -----

1. Описание объекта недвижимого имущества

1.1. Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение 54:35:012725:2201.2. Этаж (этажи), на котором расположено помещение: Подвал № Подвал1.3. Общая площадь помещения: 104.9 кв.м

1.4

## Адрес (местоположение):

Субъект Российской Федерации	Новосибирская область	
Район	-----	
Муниципальное образование	Тип	г
	Наименование	Новосибирск
Населенный пункт	Тип	-----
	Наименование	-----
Улица (проспект, переулок и т.д.)	Тип	пр-кт
	Наименование	Дзержинского
Номер дома	4	
Номер корпуса	-----	
Номер строения	-----	
Литера	-----	
Номер помещения (квартиры)	-----	
Иное описание местоположения	-----	

1.5. Назначение помещения: нежилое1.6. Вид жилого помещения в многоквартирном доме -----1.7. Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната  
-----1.8. Номер помещения на поэтажном плане: -----1.9. Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества:  
-----1.10. Примечание:  
-----1.11. филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата  
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Новосибирской  
области

(наименование органа или организации)

Заместитель начальника отдела

(полное наименование должности)



И. Л. Букша

(инициалы, фамилия)

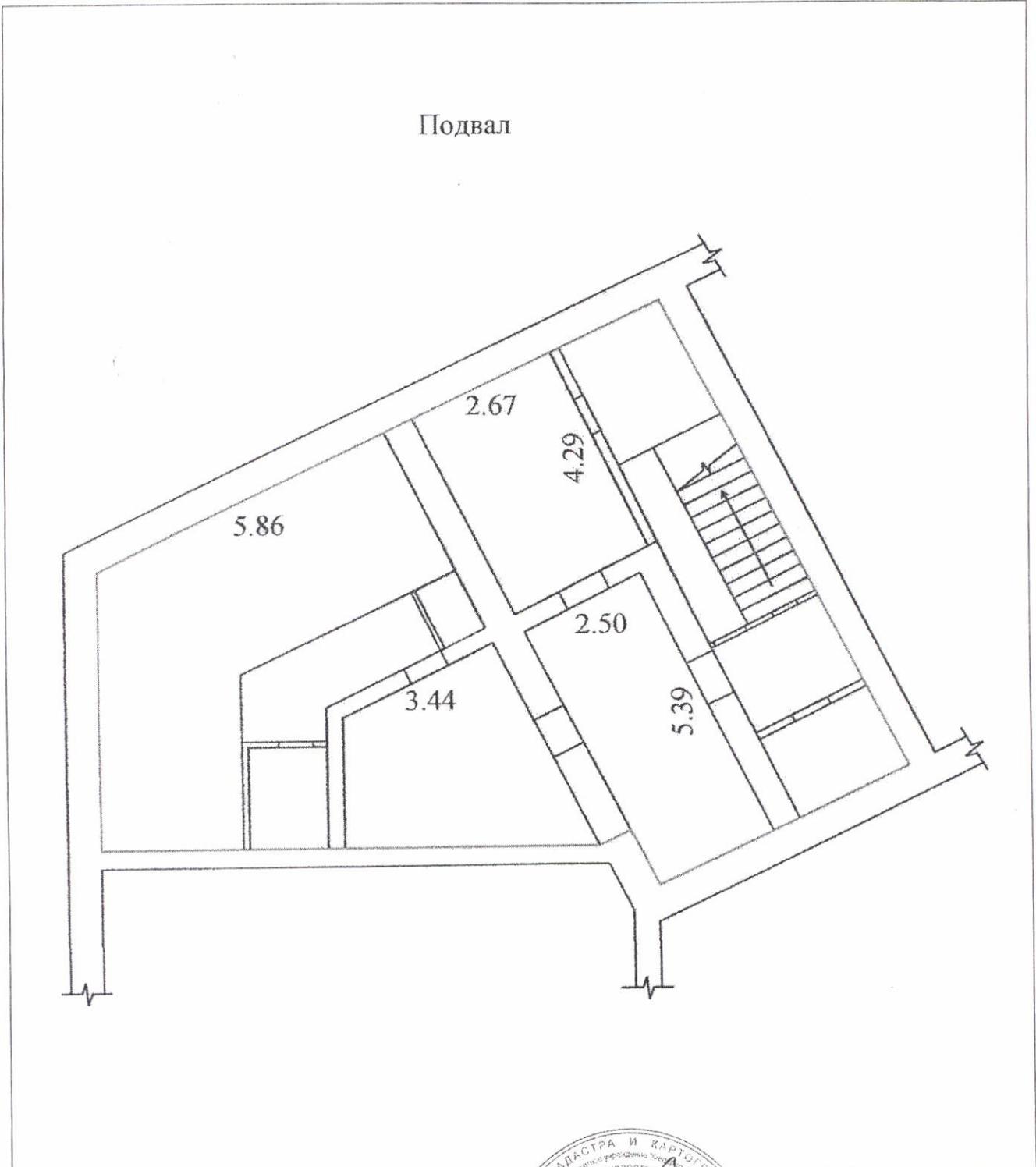
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ  
Помещения

Лист № 2 , всего листов 2

Кадастровый номер 54:35:012725:4720

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) \_\_\_\_\_

2. План расположения помещения на этаже



Масштаб 1:114

Заместитель начальника отдела

(полное наименование должности)



И. Л. Букша

(инициалы, фамилия)



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.11.2015

№ 6475

Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проспект Дзержинского, 4

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 03.12.2014 № 1248 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2015 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200 «О Положении о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проспект Дзержинского, 4 (далее – помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.2. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 23.04.2015 № 3087 «Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, проспект Дзержинского, 4».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о продаже помещения.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Кривошапов  
2275446  
ДЗиИО

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 03.11.2015 № 6475

### УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область город Новосибирск, проспект Дзержинского, 4

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проспект Дзержинского, 4, год постройки: 1959, площадь: 104,9 кв. м, этаж: подвал (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54 АЕ 146829 выдано 03.09.2013 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации – продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене – открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 2056000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 100000,0 рублей.

5. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

---

## КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

## Помещения

Лист № 1, всего листов 2Дата 29 января 2013 г.Кадастровый номер 54:35:012725:4718Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) —

1. Описание объекта недвижимого имущества

1.1. Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение 54:35:012725:1081.2. Этаж (этажи), на котором расположено помещение: Подвал № Подвал1.3. Общая площадь помещения: 123.4 кв.м

1.4

## Адрес (местоположение):

Субъект Российской Федерации	Новосибирская область	
Район	—	
Муниципальное образование	Тип	г
	Наименование	Новосибирск
Населенный пункт	Тип	—
	Наименование	—
Улица (проспект, переулок и т.д.)	Тип	пр-кт
	Наименование	Дзержинского
Номер дома	6	
Номер корпуса	—	
Номер строения	—	
Литера	—	
Номер помещения (квартиры)	—	
Иное описание местоположения	—	

1.5. Назначение помещения: нежилое1.6. Вид жилого помещения в многоквартирном доме —1.7. Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната  
—1.8. Номер помещения на поэтажном плане: —1.9. Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества:  
—1.10. Примечание:  
—1.11. филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата  
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по НовосибирскойЗаместитель начальника отдела  
(полное наименование должности)

(наименование органа или организации)

И. Л. Букша  
(инициалы, фамилия)

12483-46

M4444

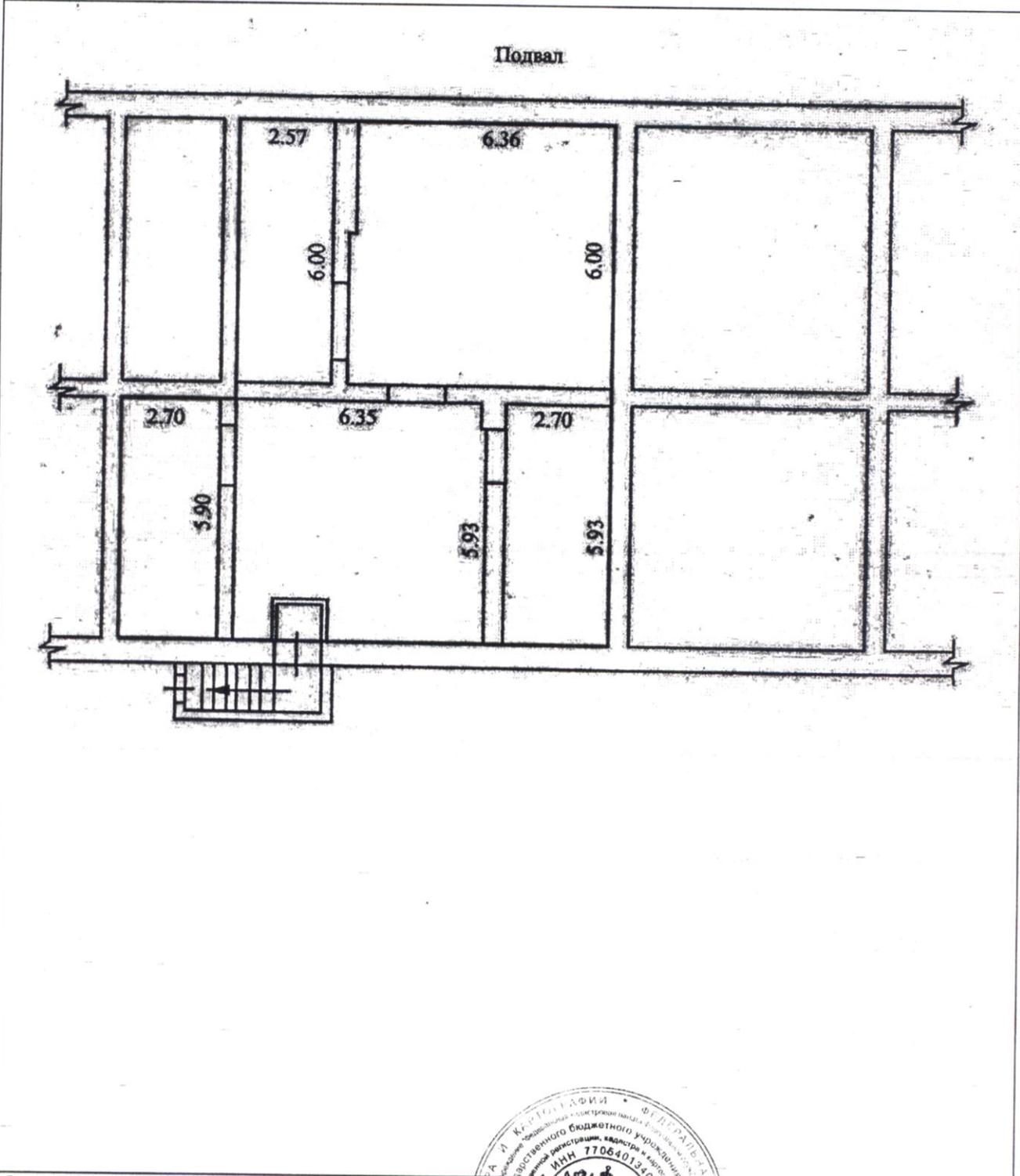
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ  
Помещения

Лист № 2 , всего листов 2

Кадастровый номер 54:35:012725:4718

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) \_\_\_\_\_

2. План расположения помещения на этаже



Масштаб 1:176

Заместитель начальника отдела  
(полное наименование должности)



И. Л. Букша  
(инициалы, фамилия)



**МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 03.11.2015

№ 6480

Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проспект Дзержинского, 6

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 03.12.2014 № 1248 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2015 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200 «О Положении о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проспект Дзержинского, 6 (далее – помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.2. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о продаже помещения.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Кривошапов  
2275446  
ДЗиИО

## УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область,  
город Новосибирск, проспект Дзержинского, 6

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проспект Дзержинского, 6, год постройки: 1961, площадь: 123,4 кв. м, этаж: подвал (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54 АЕ 218766 выдано 22.10.2013 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации – продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене – открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 2563000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 125000,0 рублей.

5. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на шесть месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

---

**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ**  
помещения  
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	1	Всего листов:	2
--------	---	---------------	---

"12" августа 2013 г. № 54/201/13-239242	
Кадастровый номер:	54:35:012725:4802
Номер кадастрового квартала:	54:35:012725
Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о помещении):	—

Описание объекта недвижимого имущества:

1	Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение:	54:35:012725:228
2	Этаж (этажи), на котором расположено помещение:	Подвал № Подвал
3	Общая площадь помещения:	271.4
4	Местоположение:	Новосибирская область, г Новосибирск, пр-кт Дзержинского, д 75
5	Назначение:	Нежилое (жилое, нежилое)
6	Вид жилого помещения в многоквартирном доме:	— (комната, квартира)
7	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната:	—
8	Кадастровая стоимость (руб.):	3585354.13
9	Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества:	5-14
10	Особые отметки:	
11	Наименование органа кадастрового учета: филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Новосибирской области	

Заместитель начальника отдела (полное наименование должности)	И. Л. Букша (инициалы, фамилия)
--	------------------------------------



# КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

помещения

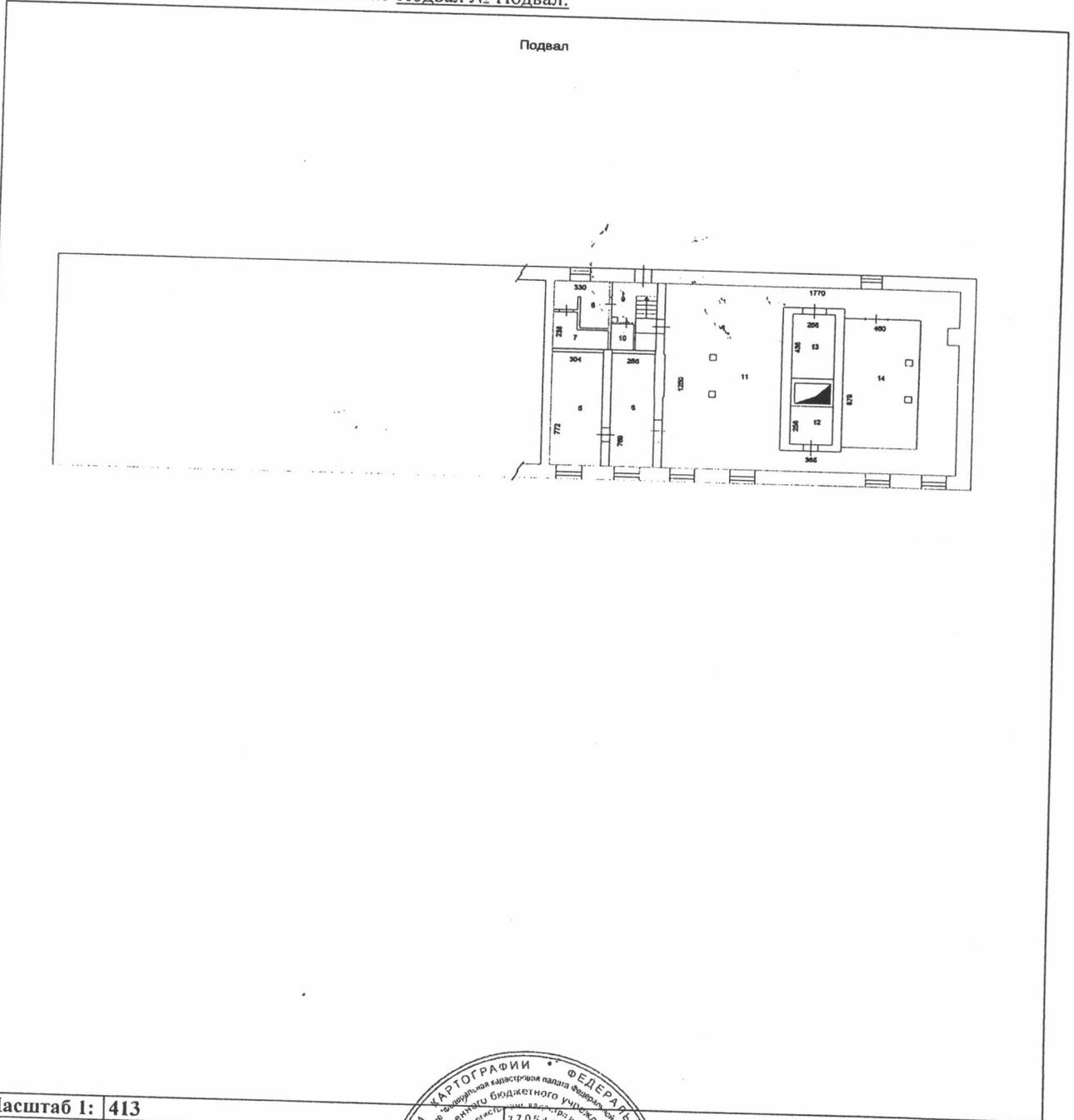
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	2	Всего листов:	2
--------	---	---------------	---

"12" августа 2013 г. № 54/201/13-239242

Кадастровый номер: 54:35:012725:4802

План расположения помещения на этаже Подвал № Подвал:

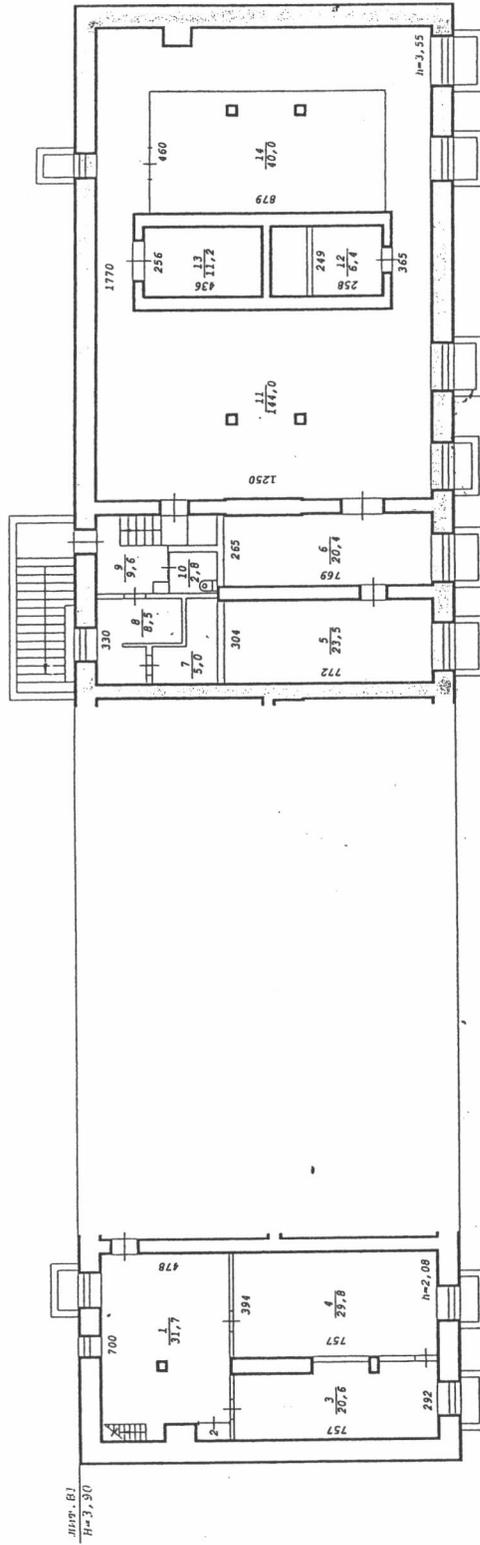


Масштаб 1: 413

Заместитель начальника отдела (полное наименование должности)	И. Л. Букша (инициалы, фамилия)
--	------------------------------------



# Подвал



ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"		Ф.И.О.	
Лист №	Потажный план на строение лит. В1	Ф.И.О.	Тимощев Н.В.
Дата	пр-т Дзержинского № 75 г.Новосибирск	Инженер	Черненко М.А.
05.08.08		Вед. спец.	Семичев Е.Л.



**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ**  
**Помещения**

Лист № 1 , всего листов 2

Дата 30 января 2013 г.

Кадастровый номер 54:35:021275:234

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) \_\_\_\_\_

1. Описание объекта недвижимого имущества
- 1.1. Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение 54:35:021275:38
- 1.2. Этаж (этажи), на котором расположено помещение: Подвал № Подвал
- 1.3. Общая площадь помещения: 79.6 кв.м
- 1.4

**Адрес (местоположение):**

Субъект Российской Федерации	Новосибирская область	
Район	_____	
Муниципальное образование	Тип	г
	Наименование	Новосибирск
Населенный пункт	Тип	_____
	Наименование	_____
Улица (проспект, переулок и т.д.)	Тип	ул
	Наименование	Советская
Номер дома	13	
Номер корпуса	_____	
Номер строения	_____	
Литера	_____	
Номер помещения (квартиры)	_____	
Иное описание местоположения	_____	

- 1.5. Назначение помещения: нежилое
- 1.6. Вид жилого помещения в многоквартирном доме \_\_\_\_\_
- 1.7. Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната \_\_\_\_\_
- 1.8. Номер помещения на поэтажном плане: \_\_\_\_\_
- 1.9. Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества: \_\_\_\_\_
- 1.10. Примечание: \_\_\_\_\_

1.11. филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Новосибирской

Заместитель начальника отдела  
(полное наименование должности)



И. Л. Букша  
(инициалы, фамилия)

12594-20 МП/ИИ

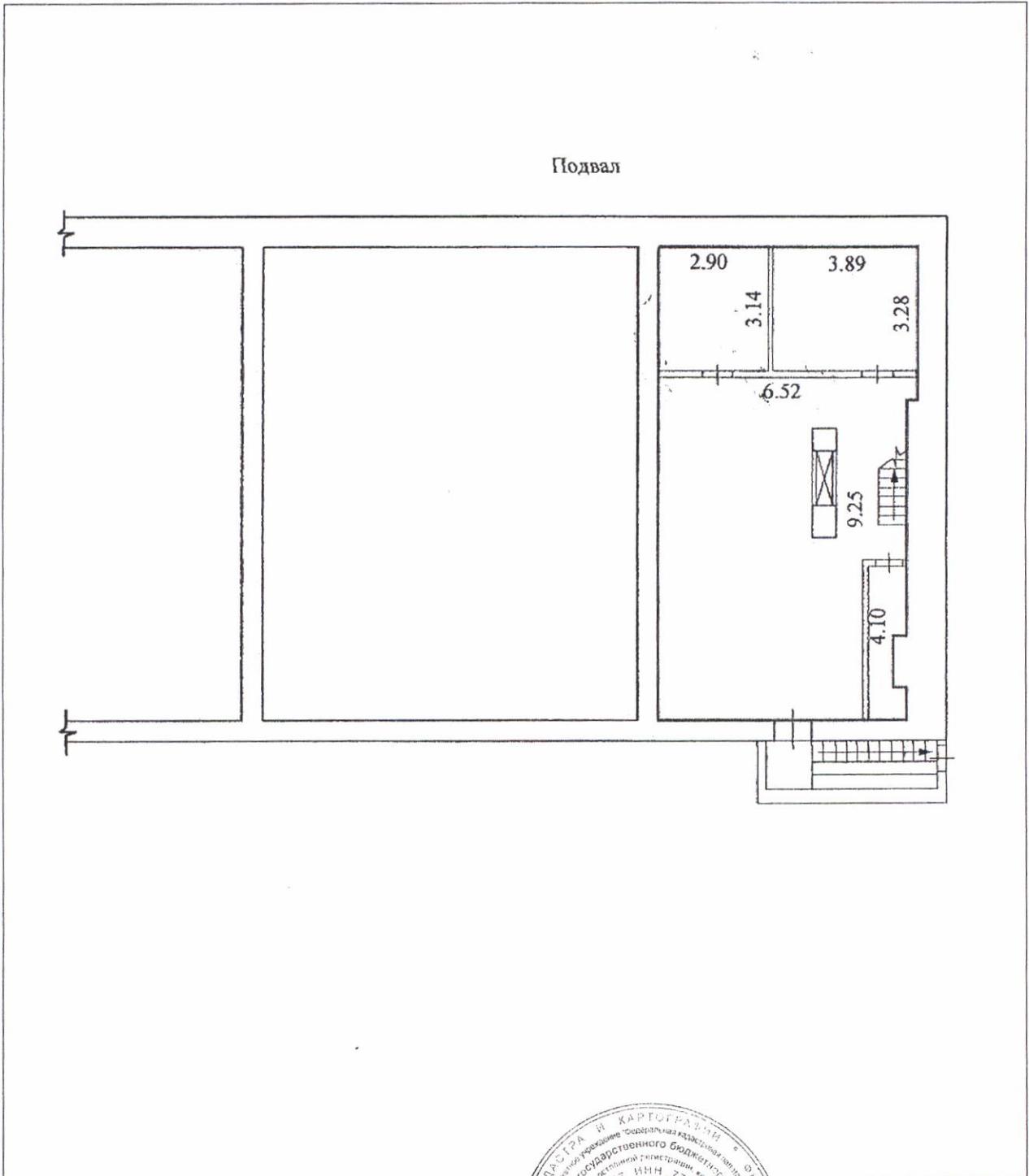
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ  
Помещения

Лист № 2 , всего листов 2

Кадастровый номер 54:35:021275:234

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) \_\_\_\_\_

2. План расположения помещения на этаже



Масштаб 1:175

Заместитель начальника отдела

(полное наименование должности)

М.П.



И. Л. Букша

(инициалы, фамилия)

# КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

## Помещения

Лист № 1 , всего листов 2

Дата 26 декабря 2012 г.

Кадастровый номер 54:35:063606:2959

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 50:401:377:006084500:0002:50003

1. Описание объекта недвижимого имущества
- 1.1. Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение 54:35:063606:136
- 1.2. Этаж (этажи), на котором расположено помещение: Подвал № Подвал
- 1.3. Общая площадь помещения: 289.6 кв.м
- 1.4

**Адрес (местоположение):**

Субъект Российской Федерации	Новосибирская область	
Район	—	
Муниципальное образование	Тип	г
	Наименование	Новосибирск
Населенный пункт	Тип	—
	Наименование	—
Улица (проспект, переулок и т.д.)	Тип	ул
	Наименование	Троллейная
Номер дома	146	
Номер корпуса	—	
Номер строения	—	
Литера	—	
Номер помещения (квартиры)	—	
Иное описание местоположения	—	

- 1.5. Назначение помещения: нежилое
- 1.6. Вид жилого помещения в многоквартирном доме —
- 1.7. Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната —
- 1.8. Номер помещения на поэтажном плане: 1,3,4,5,6,7
- 1.9. Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества: —
- 1.10. Примечание: —

1.11. филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Новосибирской области

(наименование органа или организации)

Заместитель начальника отдела  
(полное наименование должности)

И. Л. Букша  
(инициалы, фамилия)



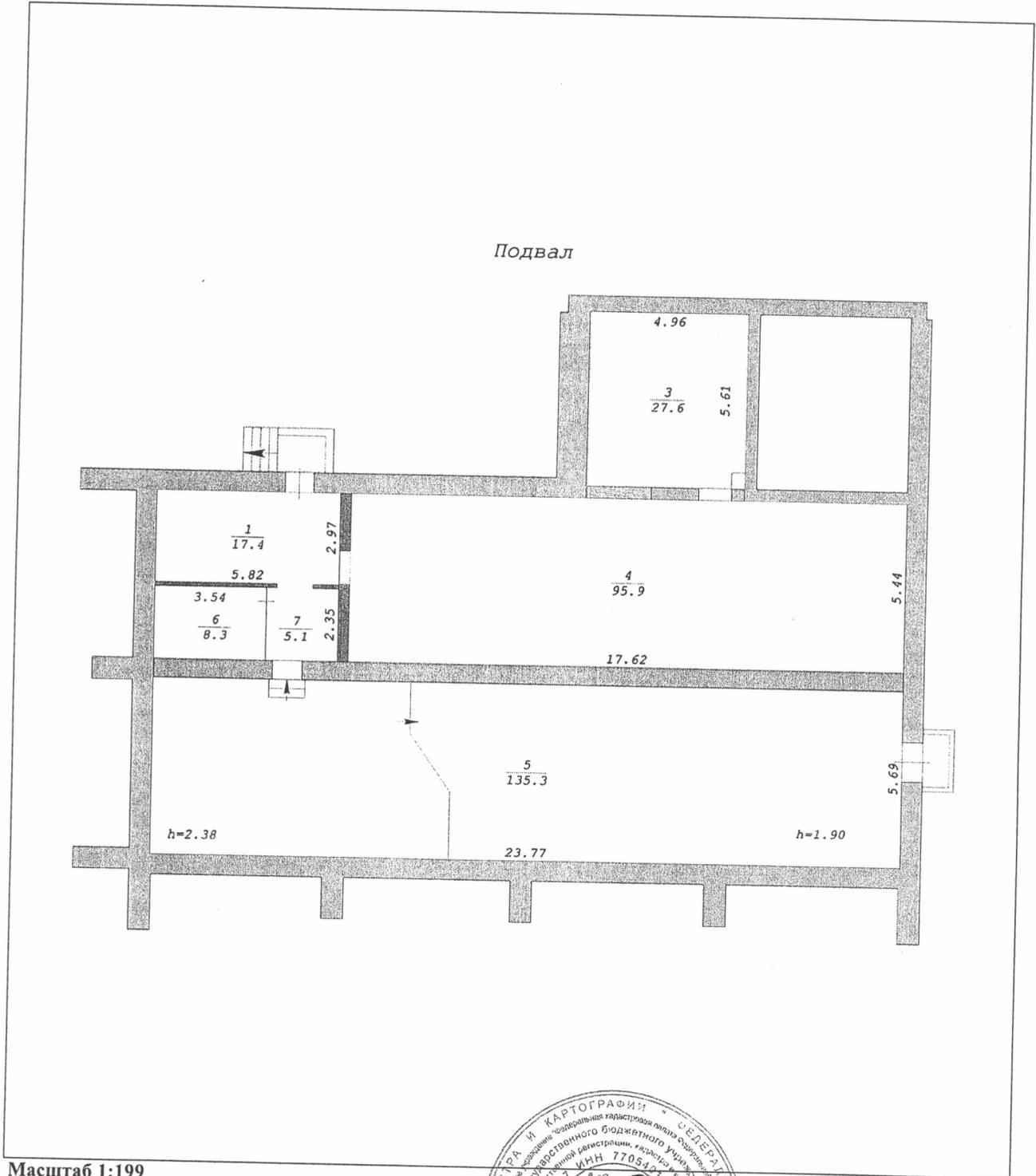
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ  
Помещения

Лист № 2 , всего листов 2

Кадастровый номер 54:35:063606:2959

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 50:401:377:006084500:0002:50003

2. План расположения помещения на этаже



Масштаб 1:199

Заместитель начальника отдела

(полное наименование должности)



И. Л. Букша

(инициалы, фамилия)



# СВИДЕТЕЛЬСТВО

## О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной регистрационной службы  
по Новосибирской области

Дата выдачи: 03.03.2009 г.

**Документы-основания:**

Постановление мэрии города Новосибирска (с приложениями) №598 от 03.06.1999 г.  
Распоряжение Комитета по управлению государственным имуществом администрации  
Новосибирской области (с приложениями) №1023 от 06.10.1999 г.  
Постановление мэрии г.Новосибирска (с приложениями) №193 от 26.03.2007 г.  
Постановление мэрии г.Новосибирска (с приложениями) №765 от 11.12.2008 г.

**Субъект (субъекты) права:**  
ГОРОД НОВОСИБИРСК.

**Вид права:** собственность

**Объект права:**

Помещение (ателье), назначение: нежилое. Площадь: общая 203.8 кв.м, номера на поэтажном плане: 1-16. Этаж: 1.

Адрес (местоположение):

Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Титова, дом 12

**Кадастровый (или условный) номер:**

54-54-01/079/2009-413

**Существующие ограничения (обременения) права:** не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним  
03.03.2009 г. сделана запись регистрации № 54-54-01/079/2009-413

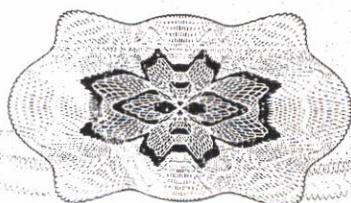
**Государственный регистратор:**

Степанов Э. В. /



НОВОСИБИРСКАЯ  
ОБЛАСТЬ

54 АГ 551664



**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО КАДАСТРА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ**

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
 "РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ"  
**НОВОСИБИРСКИЙ ФИЛИАЛ ФГУП "РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ"**

630099 г. Новосибирск 99, ул. Трудовая, 3 тел. 22-44-88

**ВЫПИСКА**

из единого государственного реестра объектов капитального строительства

20 июля 2006г.

По результатам обследования в натуре от 24 марта 2006г.

Настоящая выписка выдана

Департаменту земельных и имущественных отношений г. Новосибирска

(фамилия, имя, отчество физического лица или полное наименование юридического лица)

Инвентарный номер объекта

50 : 401 : 001 : 007257510 : 0001 : 20006

Прежний инвентарный номер

л-7868

Кадастровый номер

54 : 35 : 064195 : 07 : 50 : 401 : 001 : 007257510 : 0001 : 20006

Местоположение (адрес) объекта

г. Новосибирск

ул. Титова

дом № 12

**Состав, основные характеристики, техническое состояние, оценка объекта**

Литера на плане	Наименование объекта (строение, помещение, сооружение)	Инвентаризационная стоимость с учетом износа в ценах 2006 г.	Материал стен	% износа	Площадь помещения м <sup>2</sup>	Примечание
VI	Помещение ателье на 1-м этаже 5-этажного жилого дома с общежитием и подвалом	--	кирпичные	43	203,8	
<b>Итого :</b>		--			203,8	

сумма прописью

В том числе составляющие объекта, разрешение на возведение которых, либо акт приемки в эксплуатацию на которые не предъявлены

	<b>Итого :</b>					

сумма прописью

**Сведения о принадлежности**

№ п/п	Наименование собственника (владельца)	Доля в праве	Основания принадлежности

Сведения о наличии или отсутствии запрещения или ареста на объект

ареста и запрещения нет

Уполномоченное лицо ФГУП "Ростехинвентаризация"

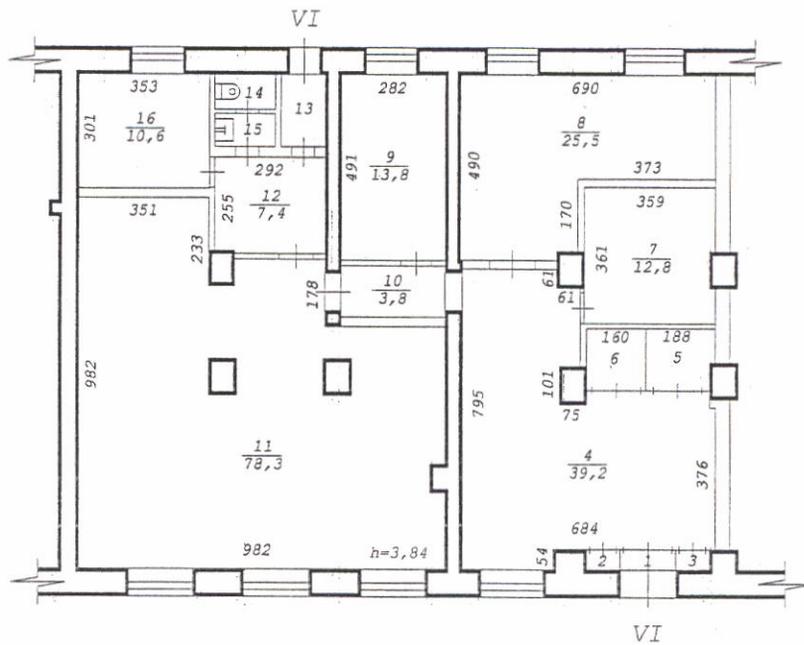
Исполнитель Кривоусова С.И.

/Кузнецов С.А./



086575 \*

# фрагмент 1 этажа



Новосибирский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация"		
Лист №	Поэтажный план на строение лит. VI ул. Титова № 12 г.Новосибирск	M1:200
Дата	Исполнитель	Ф.И.О.
24.03.06	инженер	Черненко М.А.
	Инж. бригад.	Коломейцева Т.А.
	Рук. группы	Гребнева Е.Т.





## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.11.2015

№ 6481

Об утверждении условий приватизации помещения (ателье) по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Титова, 12

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 09.11.2011 № 475 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2012 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200 «О Положении о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации помещения (ателье) по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Титова, 12 (далее – помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.2. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 05.03.2015 № 2334 «Об утверждении условий приватизации помещения (ателье) по адресу: город Новосибирск, ул. Титова, 12».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о продаже помещения.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Кривошапов  
2275446  
ДЗиИО

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 03.11.2015 № 6481

### УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

помещения (ателье) по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область,  
город Новосибирск, ул. Титова, 12

1. Объектом приватизации является помещение (ателье) по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Титова, 12, год постройки: 1956, площадь: 203,8 кв. м, этаж: 1 (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 551664 выдано 03.03.2009 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Способ приватизации – продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене – открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 13116000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 655000,0 рублей.

5. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

---