

ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
 "ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР УЧЕТА ОБЪЕКТОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ОБЕСПЕЧЕНИЯ  
 СДЕЛОК С НЕДВИЖИМОСТЬЮ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ"

**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ**  
**помещения**

**КОПИЯ**

Лист № 1, всего листов 2  
 Дата " 04 " июля 2008 г.

Кадастровый номер \_\_\_\_\_  
 Инвентарный номер 35:02486/001:002  
 Ранее присвоенный учетный номер \_\_\_\_\_

1. Описание объекта недвижимого имущества  
 1.1. Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение

1.2. Этаж (этажи), на котором расположено помещение подвал  
 1.3. Общая площадь помещения 101,2 кв. м.

- 1.4. Адрес (местоположение):

Субъект Российской Федерации	<u>Новосибирская область</u>	
Район		
Муниципальное образование	тип	<u>Городское поселение</u>
	наименование	<u>г. Новосибирск</u>
Населенный пункт	тип	<u>город</u>
	наименование	<u>Новосибирск</u>
Улица (проспект, переулок и т.п.)	тип	<u>улица</u>
	наименование	<u>Выборная</u>
Номер дома	<u>118</u>	
Номер корпуса	<u>-</u>	
Номер строения	<u>-</u>	
Номер квартиры	<u>-</u>	
Литера	<u>A</u>	
Иное описание местоположения		

1.5. Назначение помещения нежилое

1.6. Вид жилого помещения в многоквартирном доме \_\_\_\_\_

1.7. Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната \_\_\_\_\_

1.8. Номер помещения на поэтажном плане 4-8

1.9. Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества: \_\_\_\_\_

1.10. Примечание: паспорт составлен по состоянию на 06 июня 2008 г.

1.11. Реквизиты свидетельства об аккредитации 25.01.2006 г., серия РН-I, № 000114  
 (дата, № свидетельства об аккредитации)

Начальник  
 Новосибирского (городского) отдела \_\_\_\_\_ С.Ю. Ячина  
 (Ф.И.О.)



# КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

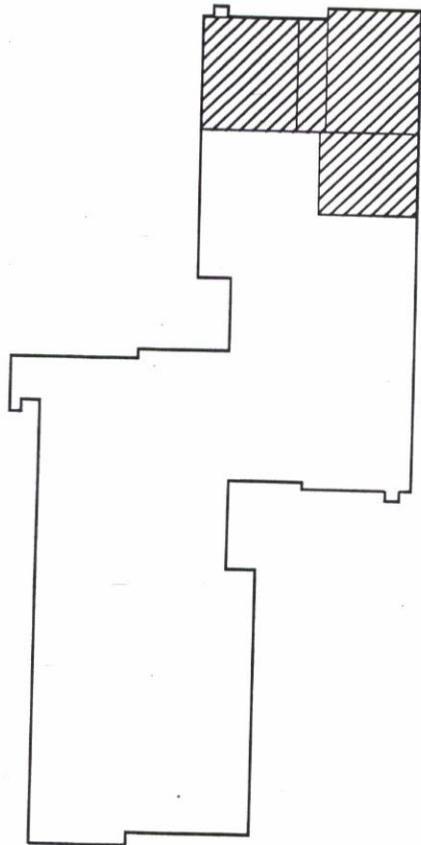
помещения

Лист № 2 , всего листов 2

Кадастровый номер  
Инвентарный номер  
Ранее присвоенный учетный номер

35:02486/001:002

## 2. План расположения помещений на этаже



Масштаб 1 : 500

Начальник  
Новосибирского (городского) отдела



*[Handwritten Signature]*  
Подпись

С.Ю.Ячина  
(Ф.И.О.)

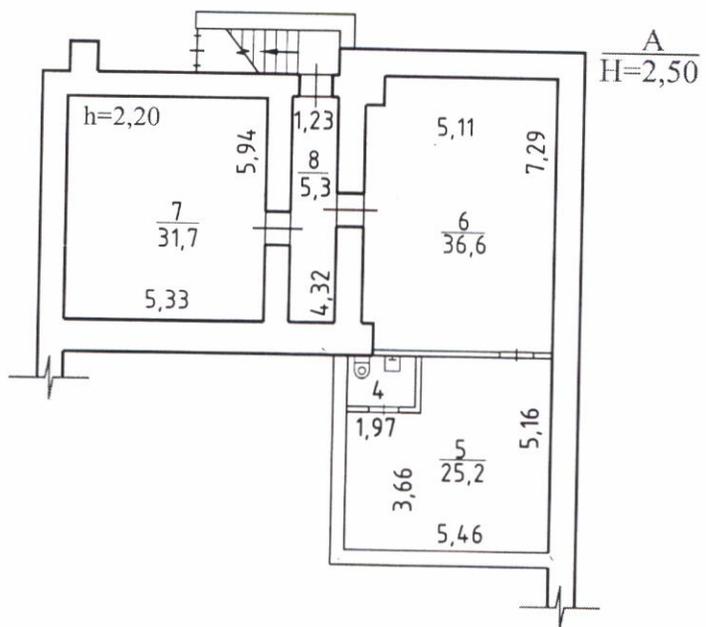
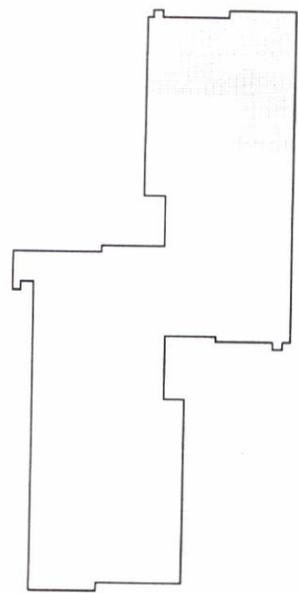


Схема расположения помещений  
подвал



Россия	ОГУП "Техцентр НСО"		Лист 1
	ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН		
Литер А	ул. <u>Выборная</u> № <u>118</u> гор.(пос.) <u>Новосибирск</u> район <u>Октябрьский</u>		Масштаб 1:200
Дата	Исполнитель	Фамилия И.О.	Подпись
06.06.2008	Специалист	Карагаева К.С.	<i>[Signature]</i>
	Проверил	Хашченко Д.Ю.	<i>[Signature]</i>





**МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 14.10.2015

№ 6180

Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Выборная, 118

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 03.12.2014 № 1248 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2015 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200 «О Положении о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Выборная, 118 (далее – помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.2. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о продаже помещения.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

Кривошапов  
2275446  
ДЗиИО

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 14.10.2015 № 6180

## УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Выборная, 118

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Выборная, 118, год постройки: 1994, площадь: 101,2 кв. м, этаж: подвал (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54 АД 664231 выдано 02.05.2012 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации – продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене – открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 3105000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 155000,0 рублей.

5. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на шесть месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

---