

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ помещения

КОПИЯ

Лист № 1, всего листов 2

Дата 26 ноября 2009

Кадастровый номер _____
Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 35:00936/000:002

1. Описание объекта недвижимого имущества
1.1. Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение

1.2. Этаж (этажи), на котором расположено помещение подвал
1.3. Общая площадь помещения 875,6 кв. м.

1.4. Адрес (местоположение):

Субъект Российской Федерации		Новосибирская область	
Район			
Муниципальное образование	тип	Городское поселение	
	наименование	г. Новосибирск	
Населенный пункт	тип	город	
	наименование	Новосибирск	
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	улица	
	наименование	Кутателадзе	
Номер дома		16	
Номер корпуса		-	
Номер строения		-	
Литера		А	
Номер помещения (квартиры)			
Иное описание местоположения			

1.5. Назначение помещения нежилое
(жилое, нежилое)

1.6. Вид жилого помещения в многоквартирном доме _____
(комната, квартира)

1.7. Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната

1.8. Номер помещения на поэтажном плане 1-24

1.9. Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества:

1.10. Примечание: Паспорт составлен по состоянию на "10" ноября 2009

1.11. ОГУП "Техцентр НСО"
Свидетельство об аккредитации от 25.01.2006 № 000114

Начальник
Новосибирского (городского) отдела



(подпись)

С.Ю. Ячина
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

помещения

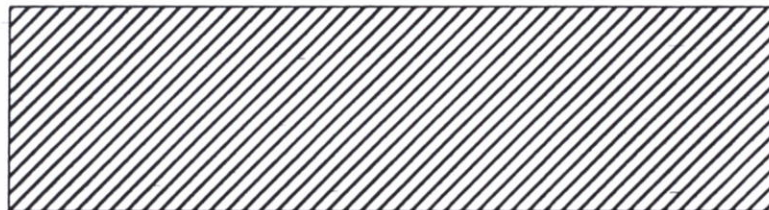
(вид объекта недвижимого имущества)

Лист № 2, всего листов 2

Кадастровый номер _____

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 35:00936/000:002

2. План расположения помещения на этаже



Масштаб 1 : 600

Начальник
Новосибирского (городского) отдела



(Handwritten signature)
(подпись)

С.Ю.Ячина
(инициалы, фамилия)

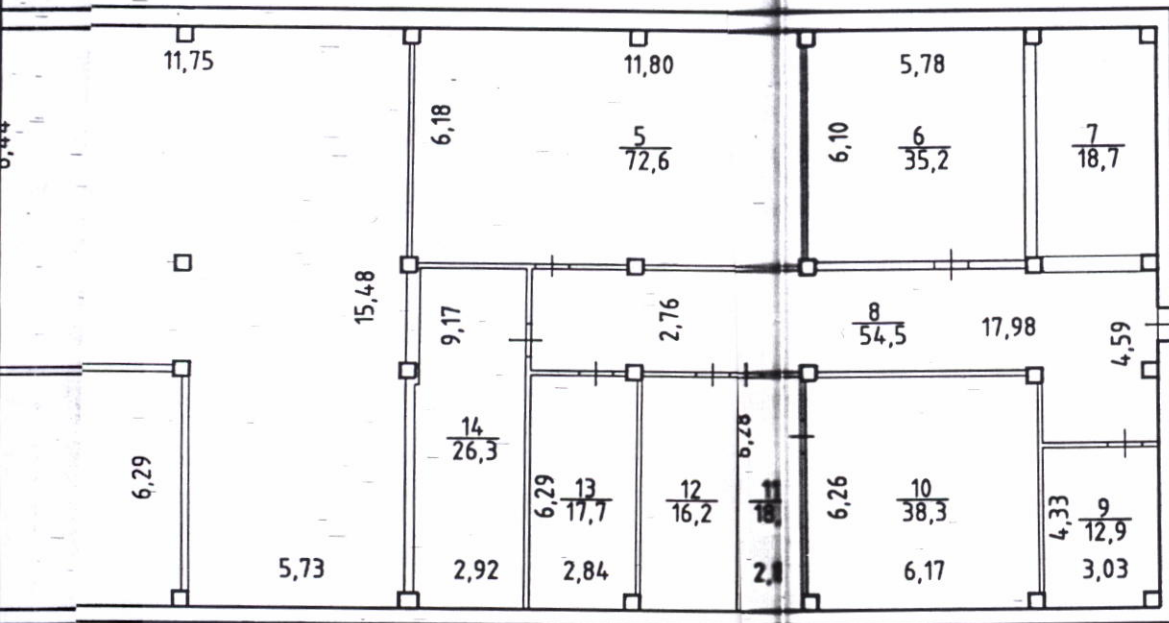
Экспликация

к поэтажному плану здания (строения), расположенного по адресу
г. Новосибирск, ул. Кутателадзе, 16

Литер по плану	Этаж	Номер по плану	Назначение частей помещений	Формула подсчёта площади по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру						Итого по этажу строения	Самовольно возведённый или переоборудованный	Высота помещения по внутреннему обмеру	
					администр.		В		В					
					Общая	В т. ч. Полезная	Общая	В т. ч. Полезная	Общая	В т. ч. Полезная				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
А	п	1	техническое		19,0									2,15
		2	техническое		67,7									
		3	техническое		75,1									
		4	коридор		219,8									
		5	техническое		72,6									
		6	техническое		35,2									
		7	техническое		18,7									
		8	коридор		54,5									
		9	техническое		12,9									
		10	техническое		38,3									
		11	техническое		18,1									
		12	техническое		16,2									
		13	техническое		17,7									
		14	техническое		26,3									
		15	техническое		93,5									
		16	техническое		2,3									
		17	техническое		3,7									
		18	коридор		11,2									
		19	техническое		36,2									
		20	техническое		20,3									
		21	коридор		6,1									
		22	санузел		1,5									
		23	душевая		3,1									
		24	сауна		5,6									
			Итого по подвалу:		875,6						875,6			

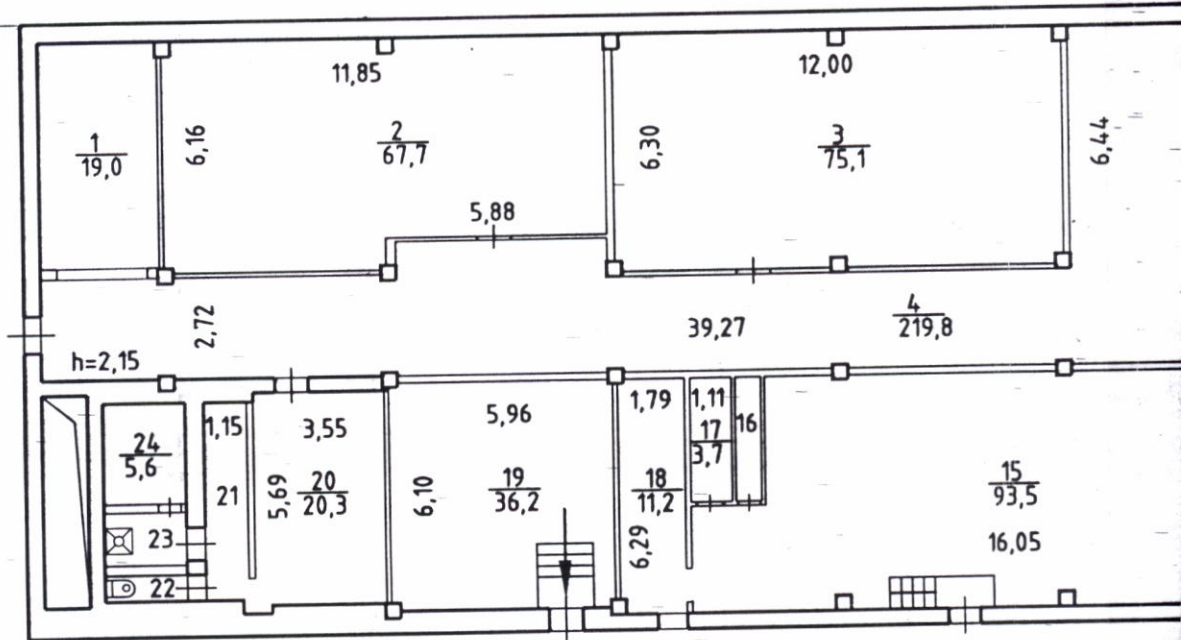
Примечание: надписание пустых граф производится при заполнении экспликации по назначению помещения.

Подвал



РОССИЯ	ОГУП "ТЕХЦЕНТР НСО"		Лист № 1
	ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН		
Литер А	улица	Кутателадзе № 16	Листов 1 Масштаб 1:200
	город (пос.)	Новосибирск	
	район	Советский	
	субъект Российской Федерации		
	Новосибирская область		
Дата	Исполнить	Фамилия И.О.	Подпись
10.11.2009 г.	Специант	Тугова С.В.	
	Проверил	Коломейцева Т.А.	

- A
H=2,45





МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 18.11.2015

№ 6674

Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кутателадзе, 16

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 03.12.2014 № 1248 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2015 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200 «О Положении о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кутателадзе, 16 (далее – помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.2. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о продаже помещения.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 18.11.2015 № 6674

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область,
город Новосибирск, ул. Кутателадзе, 16

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кутателадзе, 16, год постройки: 1986, площадь: 875,6 кв. м, этаж: подвал (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54 АГ 878890 выдано 25.02.2010 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации – продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене – открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 10667000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 533000,0 рублей.

5. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.
