

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной регистрационной службы
по Новосибирской области

Дата выдачи: 16.11.2009 г.

Документы-основания:

Решение Арбитражного суда Новосибирской области от 18.08.2008 г.
Определение Арбитражного суда Новосибирской области об исправлении опечатки от 05.11.2008 г.

Субъект (субъекты) права:

ГОРОД НОВОСИБИРСК.

Вид права: собственность

Объект права:

Помещения, назначение: нежилое. Площадь: общая 635.4 кв.м., номера на поэтажном плане: 1-39. Этаж: 1 (Подземный этаж).

Адрес (местоположение):

Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Кошурникова, дом 5

Кадастровый (или условный) номер:

54-54-01/481/2009-635

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

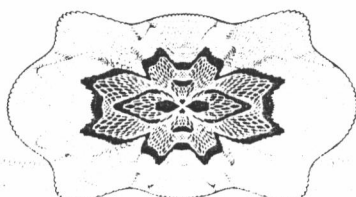
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
16.11.2009 г. сделана запись регистрации № 54-54-01/481/2009-635

Государственный регистратор:

/ Гордеев В. Н. /



54АГ 785468



КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ помещения

Лист № 1, всего листов 2

Дата 9 октября 2009

Кадастровый номер ---

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 50:401:364:001031650:0001:20409

1. Описание объекта недвижимого имущества

1.1. Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение

1.2. Этаж (этажи), на котором расположено помещение 1 (Подземный этаж)

1.3. Общая площадь помещения 635,4 кв.м.

1.4. Адрес (местоположение):

Субъект Российской Федерации	Новосибирская обл.	
Район	---	
Муниципальное образование	тип	городской округ
	наименование	город Новосибирск
Населенный пункт	тип	город
	наименование	Новосибирск
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	улица
	наименование	Кошурникова
Номер дома	5	
Номер корпуса	---	
Номер строения	---	
Литера	---	
Номер помещения (квартиры)	---	
Иное описание местоположения	---	

1.5. Назначение помещения нежилое
(жилое, нежилое)

1.6. Вид жилого помещения в многоквартирном доме ---
(комната, квартира)

1.7. Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната

1.8. Номер помещения на поэтажном плане 1-39

1.9. Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества:

1.10. Примечание: Сведения об ограничениях (обременениях) зарегистрированных на
1 января 1999 г.: отсутствуют

1.11. Новосибирский филиал ФГУП «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ»
Оформление документа об аккредитации от 27.10.2007 № 000406
(наименование органа или организации)

Начальник участка

(подпись)

С.А. Кузнецов

(инициалы, фамилия)



КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ помещения

Лист № 2 , всего листов 2

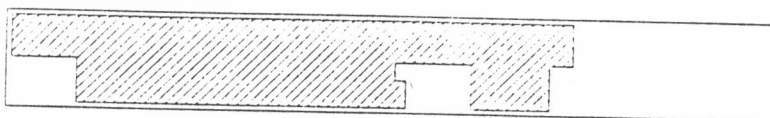
Кадастровый номер

--

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 50:401:364:001031650:0001:20409

2. План расположения помещения на этаже

План подвала



Масштаб 1: 100

Начальник отдела

М.П.

Е. Т. Гребнева
(инициалы, фамилия)



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.06.2015

№ 4110

Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кошурникова, 5

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 28.10.2009 № 1391 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2010 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200 «О Положении о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кошурникова, 5 (далее – помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.2. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 01.08.2011 № 6783 «Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Кошурникова, 5».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о продаже помещения.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

Кривошапов
2275446
ДЗиИО

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кошурникова, 5

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кошурникова, 5, год постройки: 1969, площадь: 635,4 кв. м, этаж: 1 (подземный этаж) (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 785468 выдано 16.11.2009 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Способ приватизации – продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене – открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 17282880,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 860000,0 рублей.

5. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Новосибирской области

Дата выдачи: 14.07.2010 г.

Документы-основания:

см. приложение № 1

Субъект (субъекты) права:

ГОРОД НОВОСИБИРСК.

Вид права: собственность

Объект права:

Помещение, назначение: нежилое. Площадь: общая 250,5 кв.м., номера на поэтажном плане: 1-4 (цокольный этаж), 1-13 (1 этаж). Этаж: цокольный этаж, 1 (надземный этаж).

Адрес (местоположение):

Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Тельмана, дом 3.

Кадастровый (или условный) номер:

54-54-01/228/2010-937

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
14.07.2010 г. сделана запись регистрации № 54-54-01/228/2010-937

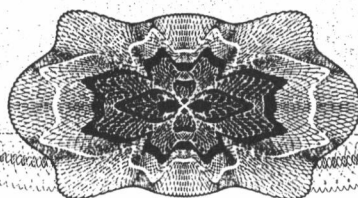
Государственный регистратор

/ Кугаевская А. В. /



НОВОСИБИРСКАЯ
ОБЛАСТЬ

54АД 037229



КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ помещения

Лист № 1, всего листов 2

Дата 12 мая 2010

Кадастровый номер ---

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 50:401:382:008052970:0001:20203

1. Описание объекта недвижимого имущества

1.1. Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение ---

1.2. Этаж (этажи), на котором расположено помещение Цокольный этаж, 1 (Надземный этаж)

1.3. Общая площадь помещения 250,5 кв.м.

1.4. Адрес (местоположение):

Субъект Российской Федерации	Новосибирская обл.	
Район	---	
Муниципальное образование	тип	городской округ
	наименование	город Новосибирск
Населенный пункт	тип	город
	наименование	Новосибирск
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	улица
	наименование	Тельмана
Номер дома	3	
Номер корпуса	---	
Номер строения	---	
Литера	---	
Номер помещения (квартиры)	---	
Иное описание местоположения	---	

1.5. Назначение помещения нежилое
(жилое, нежилое)

1.6. Вид жилого помещения в многоквартирном доме ---
(комната, квартира)

1.7. Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната ---

1.8. Номер помещения на поэтажном плане 1-4 (цокольный этаж); 1-13 (1 этаж)

1.9. Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества: ---

1.10. Примечание: Сведения об ограничениях (обременениях) зарегистрированных на 1 января 1999 г.: отсутствуют. Паспорт составлен по состоянию на 19/07/2006, 03/08/2009

1.11. Новосибирский филиал ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ»
Согласно договору об аккредитации от 27.10.2007 № 000406

(наименование органа или организации)



(подпись)

С.А. Кузнецов
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

помещения

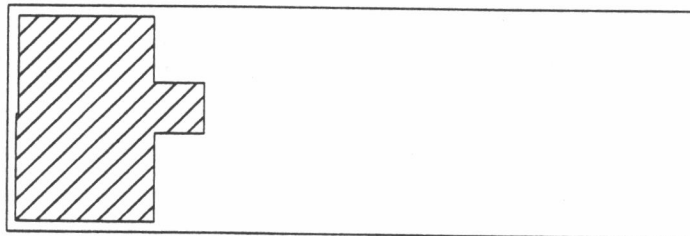
Лист № 2 , всего листов 2

Кадастровый номер

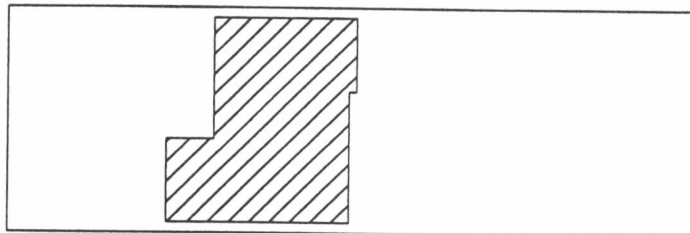
Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 50:401:382:008052970:0001:20203

2. План расположения помещения на этаже

Цокольный этаж



1 этаж



Масштаб 1:

Начальни



(подпись)

Т.Т. Рыбалко
(инициалы, фамилия)



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.06.2015

№ 4111

Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тельмана, 3

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 03.12.2014 № 1248 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2015 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200 «О Положении о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тельмана, 3 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.2. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о продаже помещения.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

ДЗиИО

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тельмана, 3

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, ул. Тельмана, 3, год постройки: 1948, площадь: 250,5 кв. м, этаж: цокольный этаж, 1 (надземный этаж) (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АД 037229 выдано 14.07.2010 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 6513000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 300000,0 рублей.

5. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на шесть месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ помещения

Лист № 1, всего листов 2

Дата 14 августа 2009

Кадастровый номер

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 50:401:364:001051860:0001:20005

1. Описание объекта недвижимого имущества

1.1. Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение

1.2. Этаж (этажи), на котором расположено помещение 1 (Надземный этаж), 1 (Подземный этаж)

1.3. Общая площадь помещения 484,8 кв.м.

1.4. Адрес (местоположение):

Субъект Российской Федерации	Новосибирская обл.	
Район	--	
Муниципальное образование	тип	городской округ
	наименование	город Новосибирск
Населенный пункт	тип	город
	наименование	Новосибирск
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	улица
	наименование	Республиканская
Номер дома	11	
Номер корпуса	--	
Номер строения	--	
Литера	V	
Номер помещения (квартиры)	--	
Иное описание местоположения	--	

1.5. Назначение помещения нежилое

(жилое, нежилое)

1.6. Вид жилого помещения в многоквартирном доме

(комната, квартира)

1.7. Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната

1.8. Номер помещения на поэтажном плане 1-12 (подвал); 1-16 (1 этаж)

1.9. Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества:

1.10. Примечание: Сведения об ограничениях (обременениях) зарегистрированных на 1 января 1999 г.: отсутствуют

1.11. Новосибирский филиал ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ»

Свидетельство об аккредитации от 27.10.2007 № 000406

(наименование органа или организации)

Начальник отдела

(подпись)

Кузнецов С.А.

(инициалы, фамилия)



КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

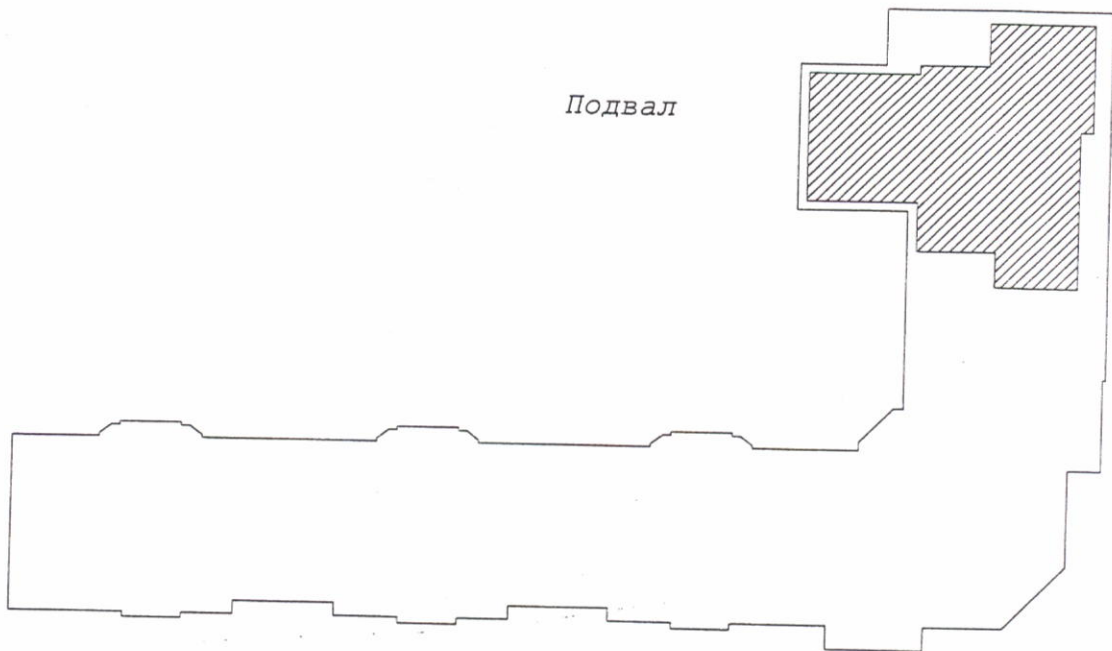
помещения

Лист № 2, всего листов 2

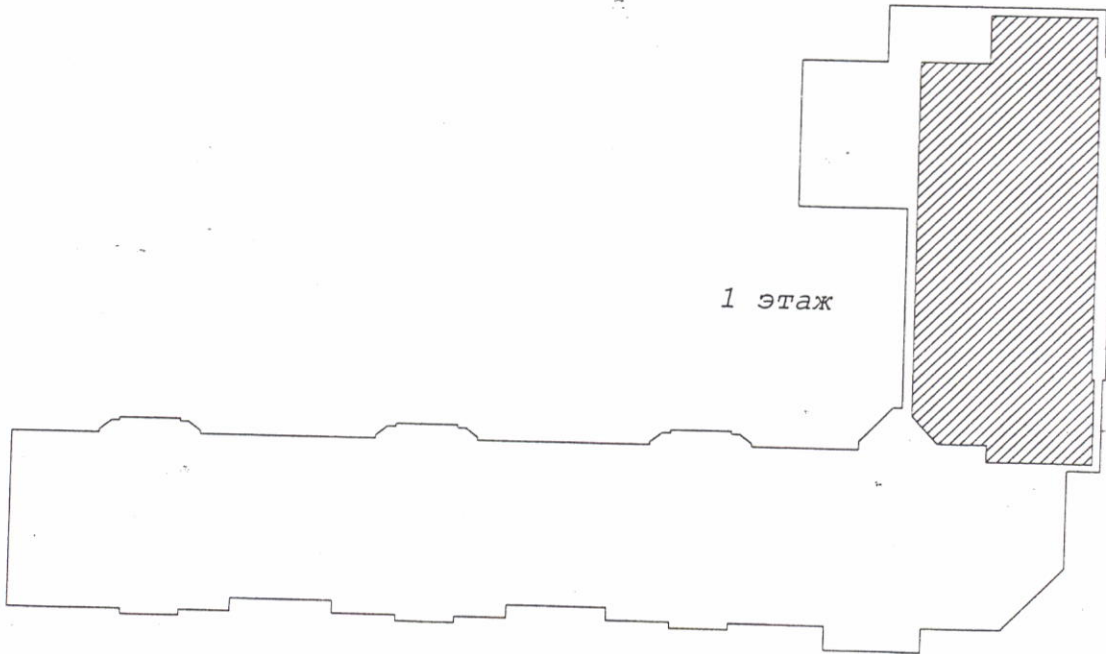
Кадастровый номер _____

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 50:401:364:001051860:0001:20005

2. План расположения помещения на этаже



Подвал



1 этаж

Масштаб 1:

Начальник отдела



(Подпись)

Е.Т.Гребнева
(инициалы, фамилия)



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ, ОСНОВАННОЕ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ – ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ»

**НОВОСИБИРСКИЙ ФИЛИАЛ
ФГУП «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ – ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ»**

630099 г. Новосибирск, 99 ул. Трудовая, 3 тел.(факс) 222-44-88 e-mail: bti@mail.nsk.ru, http://r54.rosinv.ru

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

На

помещение

(вид объекта учета)

Магазин

(наименование объекта учета)

Адрес (местоположение) объекта учета:

Субъект Российской Федерации	Новосибирская обл.	
Район	--	
Муниципальное образование	тип	городской округ
	наименование	город Новосибирск
Населенный пункт	тип	город
	наименование	Новосибирск
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	улица
	наименование	Республиканская
Номер дома	11	
Номер корпуса	--	
Номер строения	--	
Литера	V	
Номер помещения (квартиры)	--	
Иное описание местоположения	--	

Инвентарный номер объекта	50:401:364:001051860:0001:20005
Кадастровый номер объекта	

Паспорт сдан в эксплуатацию по состоянию на « 3 » августа 2009 г.

М.П.



Начальник отдела

(подпись)

/ Е.Т. Гребнева /
(инициалы, фамилия)

1. Общие сведения о здании:

Название Жилой дом
 Год постройки 1936
 Процент физического износа здания 51%
 Число этажей надземной части здания 6
 Число этажей подземной части здания 1

Характеристика конструктивных элементов:

Фундамент	Стены	Перекрытия	Кровля
лент.	кирп.	дерев.	лист

Наличие благоустройства здания:

Водопровод		Канализация		Отопление		Горячее водоснабжение		Газоснабжение		Электроснабжение	Напольные электроплиты	Мусоропроводы	Лифты	
центральный	автономный	центральная	автономная	Центральное водяное	Автономное водяное	центральное	автономное	центральное	автономное				пассажирские	грузопассажирские
+		+		+		+				+	+			

(при наличии соответствующего благоустройства ставить знак «+»)

2. Сведения о помещении:

Назначение помещения нежилое
(жилое / нежилое)
 Этаж (этажи), на котором расположено помещение подвал, 1 этаж

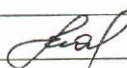
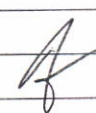
Площадь помещения:

нежилого помещения	жилого помещения	
общая площадь, м ²	общая площадь, м ²	в том числе жилая, м ²
484,8		

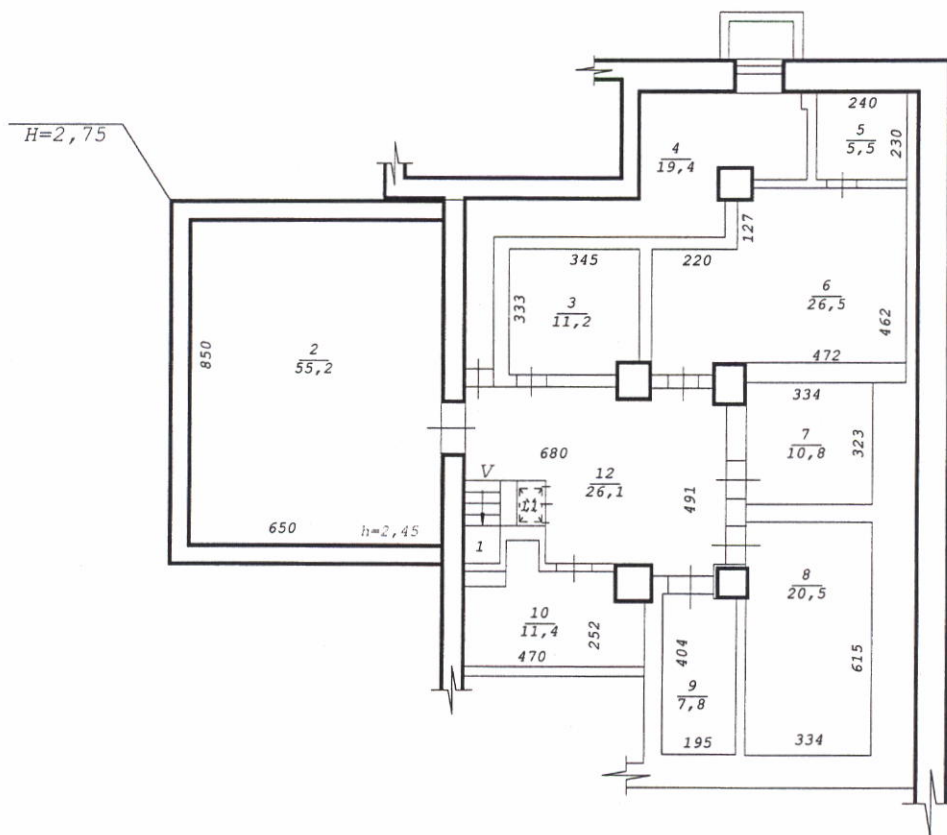
3. Приложения:

№ п/п	Наименование	Кол-во листов	Примечание
1	План помещения, экспликация к плану помещения	3	

Особые отметки:

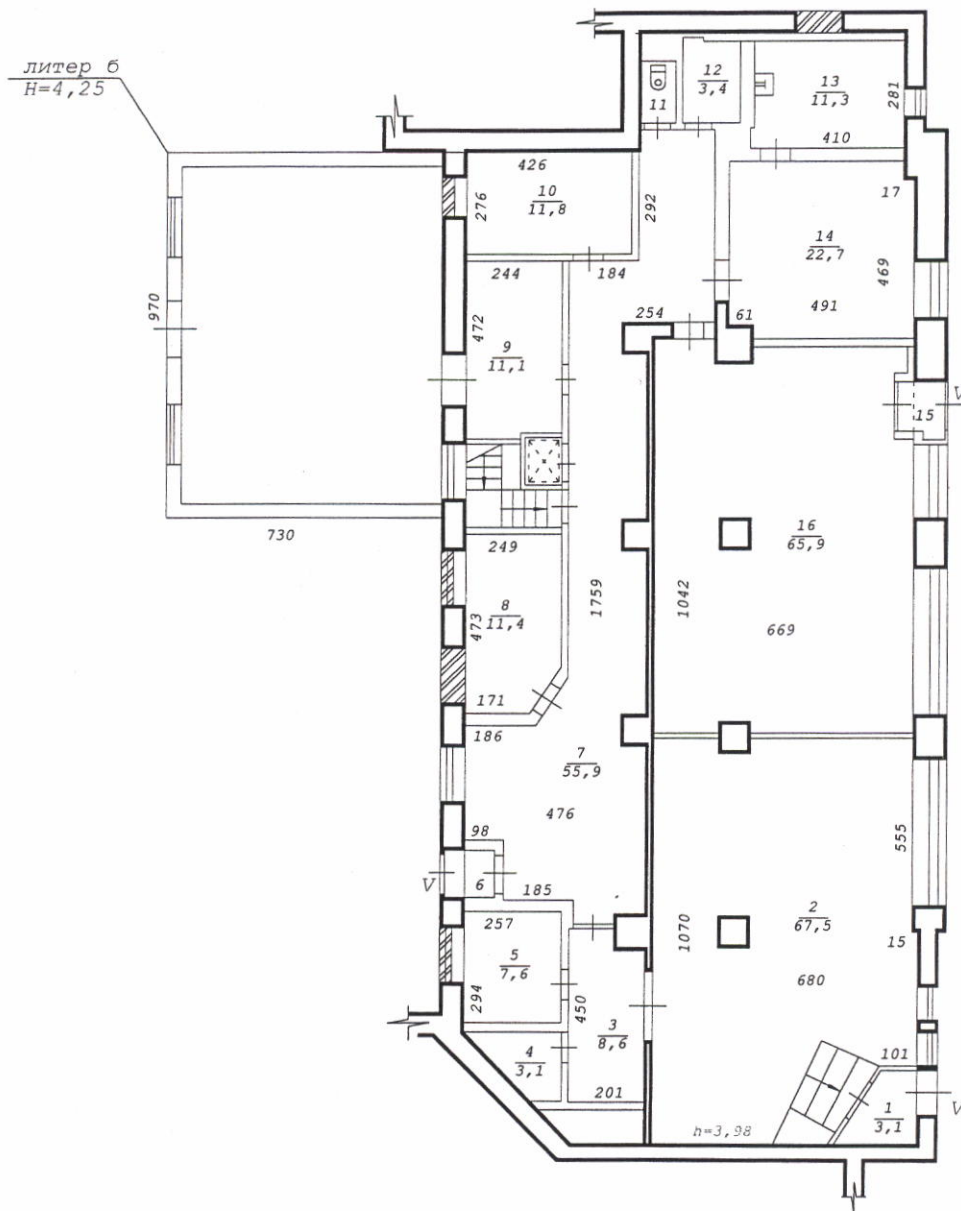
Дата	Исполнил	Проверил
11.08.2009	Чаяк Л.И. 	Семичева Е.Л. 

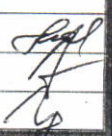
Фрагмент подвала



Новосибирский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"			
Лист № 1	Позтажный план подвала		M1: 200
Дата	Исполнитель	Ф.И.О.	
03.08.09	Инженер	Чаюк Л.И.	
	Вед. спец.	Семичева Е.Л.	
	Нач. отдела	Гребнева Е.Т.	

Фрагмент 1 этажа



Новосибирский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"			
Лист № 2	Позтажний план 1 этажа		M1:200
Дата	Исполнитель	Ф.И.О.	
03.08.09	Инженер	Чаюк Л.И.	
	Вед. спец.	Семичева Е.Л.	
	Нач. отдела	Гребнева Е.Т.	

Экспликация

к поэтажному плану

инвентарный номер объекта 50:401:364:001051860:0001:20005						
Дата записи и литер по плану	Этаж	Номер по плану	Назначение частей помещения	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь помещений, м ²	Высота помещений по внутреннему обмеру, м
					Торговое	
1	2	3	4	5	6	7
V, 03.08.2009						
	подвал	1	Лестница	$2.42 \times 0.99 + 1.50 \times 0.99$	3,9	2,45
		2	Помещение подвальное		55,2	
		3	Помещение подвальное	$3.45 \times 3.33 - 0.37 \times 0.69$	11,2	
		4	Помещение подвальное		19,4	
		5	Помещение подвальное	2.40×2.30	5,5	
		6	Помещение подвальное	$6.43 \times 4.95 - 0.33 \times 4.72 - 2.24 \times 1.27 - 2.64 \times 0.35$	26,5	
		7	Помещение подвальное	3.34×3.23	10,8	
		8	Помещение подвальное	3.34×6.15	20,5	
		9	Помещение подвальное	$1.95 \times 4.04 - 0.10 \times 0.58$	7,8	
		10	Помещение подвальное	$4.70 \times 2.52 + 0.87 \times 0.82 - 0.81 \times 0.84 - 0.40 - 1.10$	10,4	
		11	Подъемник	1.38×0.59	0,8	
		12	Помещение подвальное	$6.80 \times 4.91 - 0.31 \times 0.32 - 2.91 \times 0.32 - 2.68 \times 0.59 - 1.38 \times 3.00 - 0.95 \times 0.36 - 0.46 \times 0.37$	26,1	198
	1	1	Тамбур	$(0.97 + 2.22) / 2 \times 1.94$	3,1	3,98
		2	Зал торговый	$6.80 \times 10.70 - 0.85 \times 0.82 - 0.29 \times 0.85 - 0.15 \times 5.55 - (1.01 + 2.44) / 2 \times 2.04$	67,5	
		3	Коридор	$4.50 \times 2.01 - 0.79 \times 0.58$	8,6	
		4	Кладовая	$(0.83 + 2.59) / 2 \times 1.82$	3,1	
		5	Кабинет	2.57×2.94	7,6	
		6	Тамбур	0.99×1.26	1,2	
		7	Коридор	$17.59 \times 4.76 - 0.82 \times 0.27 - 0.63 \times (1.85 + 0.98) - 0.98 \times 1.59 - 0.82 \times 0.65 - 0.85 \times 0.64 - 0.84 \times 0.666 - 11.22 \times 2.69 - (1.86 + 2.69) / 2 \times 1.19 + 5.11 \times 2.09 - 0.06 \times 0.59 - 0.23 \times 1.63$	55,9	
		8	Кабинет	$3.64 \times 2.49 + (2.49 + 1.71) / 2 \times 1.09$	11,4	
		9	Коридор	$4.72 \times 2.44 - 0.41 \times 1.09$	11,1	
		10	Кладовая	4.26×2.76	11,8	
		11	Туалет	0.92×1.66	1,5	
		12	Подсобное	$2.29 \times 1.54 - 0.13 \times 1.00$	3,4	
		13	Зал торговый	$2.81 \times 4.10 - 2.23 \times 0.10$	11,3	
		14	Зал торговый	$4.91 \times 4.69 - 0.17 \times 0.49 - 0.61 \times 0.35$	22,7	
		15	Тамбур		0,6	

Примечание: Написание наименования пустой ячейки производится при заполнении экспликации по назначению помещения.

[illegible]

Примечание: Надписание наименования пустой ячейки производится при заполнении экспликации по назначению помещения.



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 29.04.2015

№ 3202

Об утверждении условий
приватизации нежилого
помещения (магазин) по адресу:
город Новосибирск, ул.
Республиканская, 11

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 28.10.2009 № 1391 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2010 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения (магазин) по адресу: город Новосибирск, ул. Республиканская, 11 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.2. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Признать утратившими силу постановления мэрии города Новосибирска: от 24.07.2014 № 6495 «Об утверждении условий приватизации нежилого помещения (Магазин) по адресу: город Новосибирск, ул. Республиканская, 11»; от 25.08.2014 № 7552 «О внесении изменения в приложение к постановлению мэрии города Новосибирска от 24.07.2014 № 6495 «Об утверждении условий приватизации нежилого помещения (Магазин) по адресу: город Новосибирск, ул. Республиканская, 11».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о

продаже помещения.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Кривошапов

2275446
ДЗиИО

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 29.04.2015 № 3202

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ
нежилого помещения (магазин) по адресу: город Новосибирск,
ул. Республиканская, 11

1. Объектом приватизации является нежилое помещение (магазин) по адресу: город Новосибирск, ул. Республиканская, 11, год постройки: 1936, площадью 484,8 кв. м, этаж: 1 (надземный этаж), 1 (подземный этаж) (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 966620 выдано 05.05.2010 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 10350000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 515000,0 рублей.

5. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещений, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.
