

Протокол о результатах аукциона № 486в

г. Новосибирск

17 марта 2016 года

Организатор аукциона: комиссия по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений. Состав комиссии утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 29.04.2015 № 3196: Капустина Г.Н., Иванова М.Л., Бондаренко С.В., Игнатьева А.И., Сальников Р.В., Стасенко Н.Н., Строканева Е.Е., Плотников Д.В., Науменко В.В., Пляскина А.А., Шмаков Е.В., Бжеличенко А.С., Скорикова Я.К., Зверев И.А., Такмакова М.Б., Трубников С.М.

Место, дата и время проведения аукциона: город Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717, 17 марта 2015 года в 10:10.

1. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Новосибирск, Кировский район, ул. Громова.

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 07.12.2015 № 6994 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для размещения открытой площадки для стоянки транспортных средств по ул. Громова».

Извещение о проведении аукциона опубликовано в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 5 от 11.02.2016 и размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru.

2. Информация о земельном участке:

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:051925:4852.

Площадь земельного участка – 1974 кв. м.

Цель предоставления земельного участка: для размещения открытой площадки для стоянки транспортных средств.

Разрешенное использование – открытые площадки для стоянки транспортных средств.

Начальный размер годовой арендной платы – 440 000,00 рублей;

Задаток – 440 000,00 рублей;

Шаг аукциона – 13 000,00 рублей.

Срок действия договора аренды – пять лет.

Земельный участок частично огорожен металлическим забором. На огороженной территории неустановленными лицами самовольно организована открытая стоянка транспортных средств.

Участники аукциона ознакомлены с информацией о земельном участке, его особенностями.

3. УЧАСТНИКИ АУКЦИОНА:

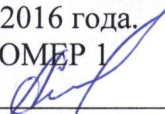
3.1. Лаптанович Вадим Андреевич.

УФМС
деления

Задаток в сумме 440 000,00 руб. перечислен на расчетный счет департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска платежным поручением от 02.03.2016 № 149 и подтвержден выпиской со счёта от 16.03.2016 года.

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР 1

подпись участника

 по доверенности

3.2. Общество с ограниченной ответственностью «Новые решения», 630099, г. Новосибирск, ул. Депутатская, д. 15, ОГРН 1155476059826, ИНН 5407229308.

Задаток в сумме 440 000,00 руб. перечислен на расчетный счет департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска платежным поручением от 10.03.2016 № 19 и подтвержден выпиской со счёта от 16.03.2016 года.

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР 2

подпись участника

3.3. Малышев Алексей Владимирович, паспо

1 выдан Отделом УФМС

г. Новосибирск, ул. Д.

Задаток в сумме 440 000,00 руб. перечислен на расчетный счет департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска платежным поручением от 11.03.2016 № 1303 и подтвержден выпиской со счёта от 16.03.2016 года.

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР 3

подпись участника _____

3.4. Общество с ограниченной ответственностью «РУСТОПГ», 630091, г. Новосибирск, ул. Романова, д. 39, офис 301, ОГРН 1155476121987, ИНН 5406595598.

Задаток в сумме 440 000,00 руб. перечислен на расчетный счет департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска платежным поручением от 11.03.2016 № 17 и подтвержден выпиской со счёта от 16.03.2016 года.

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР 4

подпись участника _____ по договору

3.5. Индивидуальный предприниматель Чомакян Петрос Габриелович, ИНН 540208865556, паспорт серия _____ дата выдачи 05.09.20____, Новосибирский район, п. Ту _____ д. 19, кв. 3.

Задаток в сумме 440 000,00 руб. перечислен на расчетный счет департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска платежным поручением от 09.03.2016 № 218334 и подтвержден выпиской со счёта от 16.03.2016 года.

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР 5

подпись участника _____

3.6. Пивень Денис Васильевич, паспорт серия _____ она г. Новосибирска, д. _____ место жительства г. Новосибирска, д. 22011, кв. 70.

Задаток в сумме 440 000,00 руб. перечислен на расчетный счет департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска приходный кассовый ордер от 14.03.2016 № 2499 и подтвержден выпиской со счёта от 16.03.2016 года.

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР 6

подпись участника _____

3.7. Индивидуальный предприниматель Семёнов Александр Ильич, ИНН 540322566390, паспорт серия _____ код _____ мо: _____ н У _____ года Новосибирска, _____ 3, _____ та рождения 01.10.1955, место жительства г. _____

Задаток в сумме 440 000,00 руб. перечислен на расчетный счет департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска платежным поручением от 14.03.2016 № 687262 и подтвержден выпиской со счёта от 16.03.2016 года.

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР 7

подпись участника _____

Предпоследнее предложение о размере арендной платы (рублей):

1103 000,00

Последнее предложение о размере арендной платы (рублей):

1116 000,00

4. Результаты аукциона:

4.1. Комиссия приняла решение признать победителем аукциона участника № 2 – ООО, Новая компания, предложившего наибольший

размер годовой арендной платы за земельный участок, расположенный по адресу: г. Новосибирск, Кировский район, ул. Громова в сумме:

1116000,00 (один миллион сто шестнадцать тысяч) рублей.

4.2. Победитель обязан вносить арендную плату ежемесячно равными частями не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным на расчетный счет УФК по Новосибирской области (Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска) ИНН 5406102806, КПП 540601001, ОКТМО 50701000001, БИК 045004001, Счет 40101810900000010001 в Сибирском ГУ Банка России г. Новосибирск. Код Бюджетной классификации: 74011105012040000510. Задаток, внесенный в сумме 440 000,00 (четыреста сорок тысяч) рублей, засчитывается в счет погашения арендной платы за земельный участок.

5. В соответствии с пунктом 20 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации организатор аукциона направляет победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

6. Победитель аукциона обязан заключить договор аренды земельного участка не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте, но не позднее чем через тридцать дней со дня направления ему организатором аукциона проекта указанного договора.

7. Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о размере годовой арендной платы, по цене, предложенной победителем аукциона.

8. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о размере годовой арендной платы, проекта договора аренды земельного участка этот участник не представил в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с действующим законодательством.

9. Победитель аукциона самостоятельно, за счет собственных средств освобождает земельный участок от самовольных строений, выявленных им самовольно установленных металлических гаражей, погребов и других конструкций, а так же зеленых насаждений.

Победитель аукциона  17 марта 2016 года

Председатель комиссии



Г. Н. Капустина