

## Протокол о результатах аукциона № 10

г. Новосибирск

24 ноября 2015 года

Организатор аукциона: Комиссия по вопросам предоставления земельных участков для целей, не связанных со строительством, на территории города Новосибирска. Состав комиссии утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 23.04.2012 № 3908: Капустина Г. Н., Маяцкий Д. А., Александрина Л. В., Арсенович Л. В., Бондаренко С. В., Жигульский Г. В., Мальцев Д. Б., Новокшенов С. М., Пляскина А. А., Салов И. Д., Такмакова М. Б., Тарасов А. В., Шабунина Ю. Л., Шмаков Е. В., Яковенко Е. С.

Присутствовали: Капустина Г. Н., Александрина Л. В., Арсенович Л. В., Жигульский Г. В., Пляскина А. А., Такмакова М. Б., Шабунина Ю. Л., Шмаков Е. В.

Место, дата и время проведения аукциона: город Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717, 24 ноября 2015 года в 10:00.

1. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка для размещения нестационарного объекта (за исключением торгового объекта), расположенного по адресу: г. Новосибирск, Кировский район, ул. Зорге.

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 13.10.2015 № 6174 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для размещения нестационарного объекта по ул. Зорге».

Извещение о проведении аукциона опубликовано в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 46 от 22.10.2015 и размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также на официальном сайте города Новосибирска [www.novo-sibirsk.ru](http://www.novo-sibirsk.ru).

2. Информация о земельном участке:

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:051945:16.

Площадь земельного участка – 252 кв. м.

Цель предоставления земельного участка: для размещения нестационарного объекта (за исключением торгового объекта).

Разрешенное использование – нестационарные объекты.

Начальный размер годовой арендной платы – 205 600 рублей.

Задаток – 205 600 рублей.

Шаг аукциона – 6 000 рублей.

Срок действия договора аренды – пять лет.

Размещение на земельном участке нестационарных торговых объектов не допускается.

Участники аукциона ознакомлены с информацией о земельном участке и его особенностями.

3. УЧАСТНИКИ АУКЦИОНА:

3.1. Общество с ограниченной ответственностью «Абсолют Строй Инвест», 630073, г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, 47/2-512, основной государственный регистрационный номер 1135476138258, ИНН 5404492702.

Задаток в сумме 205 600,00 руб. перечислен на расчетный счет департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска платежным поручением от 18.11.2015 № 546569 и подтвержден выпиской со счёта от 23.11.2015 года.

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР 1

подпись участника Ильи Штейнберг Д.Р.

3.2. Общество с ограниченной ответственностью «Вудинск», 630112, г. Новосибирск, пр. Дзержинского, д. 1/1, оф. 47, основной государственный регистрационный номер 1125476225665, ИНН 5401363829.

Задаток в сумме 205 600,00 руб. перечислен на расчетный счет департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска платежным поручением от 18.11.2015 № 54 и подтвержден выпиской со счёта от 23.11.2015 года.

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР 2

подпись участника Борисов Владимир Владимирович

Предпоследнее предложение о размере арендной платы (рублей): по доверенности

445 600,00 (1; 2)

Последнее предложение о размере арендной платы (рублей):

451 600,00 (1) шаг + 41

4. Результаты аукциона:

4.1. Комиссия приняла решение признать победителем аукциона участника № 1 – ООО "Абсолют Строй Инвест", предложившего наибольший размер годовой арендной платы за земельный участок, расположенный по адресу: г. Новосибирск, Кировский район, ул. Зорге в сумме:

451 600,0 (сто пятьдесят одна тысяча шестьсот) рублей.

4.2. Победитель обязан вносить арендную плату ежемесячно равными частями не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным на расчетный счет УФК по Новосибирской области (Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска) ИНН 5406102806, КПП 540601001, ОКТМО 50701000001, БИК 045004001, Счет 40101810900000010001 в Сибирском ГУ Банка России г. Новосибирск. Код Бюджетной классификации: 74011105012040000120. Задаток, внесенный в сумме 205 600,00 рублей, засчитывается в счет погашения арендной платы за земельный участок.

5. В соответствии с пунктом 20 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации организатор аукциона направляет победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

6. Победитель аукциона обязан заключить договор аренды земельного участка не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте, но не позднее чем через тридцать дней со дня направления ему организатором аукциона проекта указанного договора.

7. Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о размере годовой арендной платы, по цене, предложенной победителем аукциона.

8. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о размере годовой арендной платы, проекта договора аренды земельного участка этот участник не представил в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с действующим законодательством.

9. Победитель аукциона самостоятельно, за счет собственных средств освобождает земельный участок от самовольных строений, выявленных им самовольно установленных металлических гаражей, погребов и других конструкций, а так же зеленых насаждений.

Победитель аукциона И.И. Шейтэль Д.В. 24 ноября 2015 года

Председатель комиссии

Г. Н. Капустина

Г. Н. Капустина

Секретарь

М. Б. Такмакова

М. Б. Такмакова

## Протокол о результатах аукциона № 11

г. Новосибирск

24 ноября 2015 года

Организатор аукциона: Комиссия по вопросам предоставления земельных участков для целей, не связанных со строительством, на территории города Новосибирска. Состав комиссии утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 23.04.2012 № 3908: Капустина Г. Н., Маяцкий Д. А., Александрина Л. В., Арсенович Л. В., Бондаренко С. В., Жигульский Г. В., Мальцев Д. Б., Новокшенов С. М., Пляскина А. А., Салов И. Д., Такмакова М. Б., Тарасов А. В., Шабунина Ю. Л., Шмаков Е. В., Яковенко Е. С.

Присутствовали: Капустина Г. Н., Александрина Л. В., Арсенович Л. В., Жигульский Г. В., Пляскина А. А., Такмакова М. Б., Шабунина Ю. Л., Шмаков Е. В.

Место, дата и время проведения аукциона: город Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717, 24 ноября 2015 года в 10:00.

1. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка для размещения нестационарного объекта (за исключением торгового объекта), расположенного по адресу: г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Никитина, 162а.

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 30.09.2015 № 5979 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для размещения нестационарного объекта по ул. Никитина, 162а».

Извещение о проведении аукциона опубликовано в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 46 от 22.10.2015 и размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также на официальном сайте города Новосибирска [www.novo-sibirsk.ru](http://www.novo-sibirsk.ru).

2. Информация о земельном участке:

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:071215:35.

Площадь земельного участка – 454 кв. м.

Цель предоставления земельного участка: для размещения нестационарного объекта (за исключением торгового объекта).

Разрешенное использование – нестационарные объекты.

Начальный размер годовой арендной платы – 425 000 рублей.

Задаток – 425 000 рублей.

Шаг аукциона – 12 000 рублей.

Срок действия договора аренды – пять лет.

Размещение на земельном участке нестационарных торговых объектов не допускается.

Участники аукциона ознакомлены с информацией о земельном участке и его особенностями.

3. УЧАСТНИКИ АУКЦИОНА:

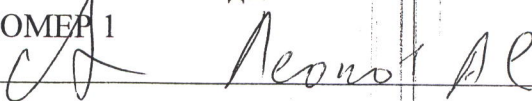
3.1. Индивидуальный предприниматель Леонов Алексей Сергеевич,

, ИНН 540208510627.

Задаток в сумме 425 000,00 руб. перечислен на расчетный счет департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска платежным поручением от 16.11.2015 № 21 и подтвержден выпиской со счёта от 23.11.2015 года.

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР 1

подпись участника

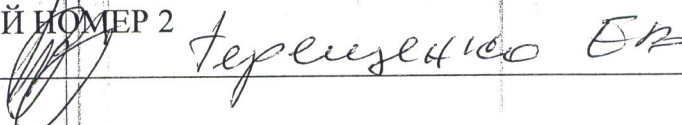


3.2. Общество с ограниченной ответственностью «Сибирский Стандарт», 630051, г. Новосибирск, пр. Дзержинского, д. 79, основной государственный регистрационный номер 1065401084143, ИНН 5401266053.

Задаток в сумме 425 000,00 руб. перечислен на расчетный счет департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска платежным поручением от 18.11.2015 № 116 и подтвержден выпиской со счета от 23.11.2015 года.

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР 2

подпись участника

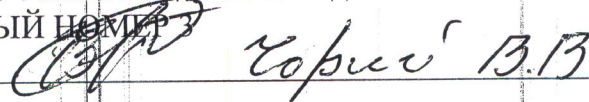
 Тересецко ЕА

3.3. Чорий Владимир Васильевич,

Задаток в сумме 425 000,00 руб. перечислен на расчетный счет департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска платежным поручением от 19.11.2015 № 361426 и подтвержден выпиской со счета от 23.11.2015 года.

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР 3

подпись участника

 Чорий В.В.

Предпоследнее предложение о размере арендной платы (рублей):

425 000,00 (1; 2; 3)

Последнее предложение о размере арендной платы (рублей):

437 000,00 (1) шаг № 1

4. Результаты аукциона:

4.1. Комиссия приняла решение признать победителем аукциона участника № 1 – МП Ломова Алексей Сергеевича, предложившего наибольший размер годовой арендной платы за земельный участок, расположенный по адресу: г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Никитина, 162а, в сумме:

437 000,00 (сумма триста сорок семь тысяч) рублей.

4.2. Победитель обязан вносить арендную плату ежемесячно равными частями не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным на расчетный счет УФК по Новосибирской области (Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска) ИНН 5406102806, КПП 540601001, ОКТМО 50701000001, БИК 045004001, Счет 40101810900000010001 в Сибирском ГУ Банка России г. Новосибирск. Код Бюджетной классификации: 74011105012040000120. Задаток, внесенный в сумме 425 000,00 рублей, засчитывается в счет погашения арендной платы за земельный участок.

5. В соответствии с пунктом 20 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации организатор аукциона направляет победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

6. Победитель аукциона обязан заключить договор аренды земельного участка не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте, но не позднее чем через тридцать дней со дня направления ему организатором аукциона проекта указанного договора.

7. Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о размере годовой арендной платы, по цене, предложенной победителем аукциона.

8. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о размере годовой арендной платы, проекта договора аренды земельного участка этот участник не представил в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с действующим законодательством.

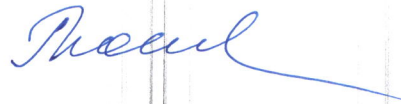
9. Победитель аукциона самостоятельно, за счет собственных средств освобождает земельный участок от самовольных строений, выявленных им самовольно установленных металлических гаражей, погребов и других конструкций, а так же зеленых насаждений.

Победитель аукциона



24 ноября 2015 года

Председатель комиссии



Г. Н. Капустина

Секретарь



М. Б. Такмакова

## Протокол о результатах аукциона № 12

г. Новосибирск

24 ноября 2015 года

Организатор аукциона: Комиссия по вопросам предоставления земельных участков для целей, не связанных со строительством, на территории города Новосибирска. Состав комиссии утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 23.04.2012 № 3908: Капустина Г. Н., Маяцкий Д. А., Александрина Л. В., Арсенович Л. В., Бондаренко С. В., Жигульский Г. В., Мальцев Д. Б., Новокшенов С. М., Пляскина А. А., Салов И. Д., Такмакова М. Б., Тарасов А. В., Шабунина Ю. Л., Шмаков Е. В., Яковенко Е. С.

Присутствовали: Капустина Г. Н., Александрина Л. В., Арсенович Л. В., Жигульский Г. В., Пляскина А. А., Такмакова М. Б., Шабунина Ю. Л., Шмаков Е. В.

Место, дата и время проведения аукциона: город Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717, 24 ноября 2015 года в 10:00.

1. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка для размещения автостоянки, расположенного по адресу: г. Новосибирск, Советский район, ул. Приморская.

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 24.09.2015 № 5900 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для размещения автостоянки по ул. Приморской».

Извещение о проведении аукциона опубликовано в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 46 от 22.10.2015 и размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также на официальном сайте города Новосибирска [www.novo-sibirsk.ru](http://www.novo-sibirsk.ru).

2. Информация о земельном участке:

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:091850:168.

Площадь земельного участка – 1000 кв. м.

Цель предоставления земельного участка: для размещения автостоянки.

Разрешенное использование – автостоянки.

Начальный размер годовой арендной платы – 156 000 рублей.

Задаток – 156 000 рублей.

Шаг аукциона – 4 000 рублей.

Срок действия договора аренды – пять лет.

Участники аукциона ознакомлены с информацией о земельном участке и его особенностями.

3. УЧАСТНИК АУКЦИОНА:

Общество с ограниченной ответственностью «Компания Холидей», 630559, Новосибирская обл., Новосибирский р-н, р. п. Кольцово, д. 12а, ОГРН 1045402463831, ИНН 5406277570.

Задаток в сумме 156 000,00 руб. перечислен на расчетный счет департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска платежным поручением от 12.11.2015 № 66113 и подтверждён выпиской со счёта от 23.11.2015 года.

4. В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации, аукцион признается несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе. Организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю, подавшему единственную заявку на участие в аукционе, три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона:

156 000,00 (сто пятьдесят шесть тысяч) рублей.

4.1. Единственный участник аукциона обязан вносить арендную плату ежемесячно равными частями не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным на расчетный счет

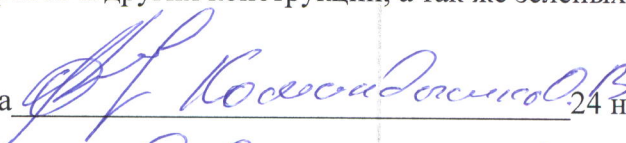
УФК по Новосибирской области (Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска) ИНН 5406102806, КПП 540601001, ОКТМО 50701000001, БИК 045004001, Счет 40101810900000010001 в Сибирском ГУ Банка России г. Новосибирск. Код Бюджетной классификации: 74011105012040000120. Задаток, внесенный в сумме 156 000,00 рублей, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.

4.2. Единственный участник аукциона обязан заключить договор аренды земельного участка не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте, но не позднее чем через тридцать дней со дня направления ему организатором аукциона проекта указанного договора. В соответствии с пунктом 21 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации задаток, внесенный лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе и не заключившим в установленном настоящей статьей порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращается.

5. В соответствии с пунктом 23 вышеуказанной статьи организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и заявитель, подавший единственную заявку на участие в аукционе в течение тридцати дней со дня направления ему проекта договора аренды земельного участка не подписал и не представил в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска указанный договор. При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

6. Единственный участник аукциона самостоятельно, за счет собственных средств освобождает земельный участок от самовольных строений, выявленных им самовольно установленных металлических гаражей, погребов и других конструкций, а так же зеленых насаждений.

Единственный участник аукциона

  
по доверенности

24 ноября 2015 года

Председатель комиссии



Г. Н. Капустина

Секретарь



М. Б. Такмакова