

УТВЕРЖДАЮ  
И. о. начальника департамента  
земельных и имущественных  
отношений мэрии города Новосибирска

\_\_\_\_\_ Г. Н. Капустина  
14 августа 2015 г.

## ПРОТОКОЛ № 999

об итогах аукциона

г. Новосибирск

14 августа 2015 г.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

Продажа на аукционе нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ватутина, 39.

Площадь помещения – 127,7 кв. м.

Арендатор помещения – ООО ЛДОСЦ «Ласточка», срок действия договора аренды до 01.07.2015.

Начальная цена с НДС – 4 114 000,0 рублей. Шаг аукциона – 200 000,00 рублей.

### СЛУШАЛИ:

Аукциониста Кривошапова А. Н., который проинформировал присутствующих о составе комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества, о порядке проведения аукциона, о данных приватизируемого объекта и об участниках аукциона.

Состав комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества утвержден приказом департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 25.09.2014 № 861-од.

### УЧАСТНИКИ АУКЦИОНА:

1. Алехина Екатерина Викторовна.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Батарейная, 18.

Задаток в сумме 411 400,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 27.07.2015.

2. Екимов Антон Александрович.

Адрес: Новосибирская область, Колыванский район, р. п. Колывань, ул. Чехова, 1, кв. 1.

Задаток в сумме 411 400,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 27.07.2015.

3. ООО СК «Юкон-Сибирь». ИНН 5404487420.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Станционная, 46б.

Задаток в сумме 411 400,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 27.07.2015.

4. ООО СК «Юнион». ИНН 5404487710.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Станционная, 46б.

Задаток в сумме 411 400,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 27.07.2015.

5. ООО «Здоровье-Сервис». ИНН 5401365375.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Гоголя, 180.

Задаток в сумме 411 400,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта

от 27.07.2015.

б. Архипенко Алексей Викторович.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 89.

Задаток в сумме 411 400,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 27.07.2015.

Далее в ходе торгов участники аукциона предложили следующие суммы:

1	4 114 000,00	№ 4, 1, 6, 5, 3, 2,
2	4 314 000,00	№ 5, 1, 3, 4
3	4 514 000,00	№ 4, 3, 2, 1, 6, 5
4	4 714 000,00	№ 2, 4, 1, 5, 6, 3
5	4 914 000,00	№ 4, 3, 1, 5
6	5 114 000,00	№ 2, 1, 3, 4
7	5 314 000,00	№ 4, 3
8	5 514 000,00	№ 4
9	5 714 000,00	№ 4, 2
10	5 914 000,00	№ 5, 6
11	6 114 000,00	№ 5
12	6 314 000,0	№ 4, 3, 5
13	6 514 000,0	№ 5,3
14	6 714 000,0	№ 4, 3
15	6 914 000,0	№ 5, 3
16	7 114 000,0	№ 4, 3
17	7 314 000,0	Предложения отсутствовали

Члены комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества единогласно приняли решение считать победителем аукциона участника под № 4 (четыре) – ООО СК «Юнион» предложившего за нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ватутина, 39 7 114 000,00 (семь миллионов сто четырнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона. Задаток победителя аукциона подлежит перечислению в бюджет в течение 5 рабочих дней с даты, установленной для заключения договора купли-продажи.

Покупатель, отказавшийся от подписания протокола об итогах аукциона, утрачивает право на получение внесенного задатка.

Срок заключения договора купли-продажи в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи.

Для подписания договора купли-продажи необходимо прибыть в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, ком. 721, тел. 227-54-46.

В случае неявки в указанный срок или отказа от подписания договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются, сумма внесенного покупателем задатка не возвращается.

Покупателю при оплате стоимости нежилого помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на шесть месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

Подписи членов комиссии:

\_\_\_\_\_ А. В. Усов

\_\_\_\_\_ А. А. Выродова

\_\_\_\_\_ А. А. Андреев

\_\_\_\_\_ А. Н. Манцуров

\_\_\_\_\_ Е. С. Яковенко

\_\_\_\_\_ А. Н. Кривошапов / О. В. Демина

\_\_\_\_\_ И. Г. Иванушкина / М. В. Воронько

\_\_\_\_\_ А. Н. Мичурина / А. П. Глубокая

\_\_\_\_\_ Е. В. Адонина

УТВЕРЖДАЮ  
И. о. начальника департамента  
земельных и имущественных  
отношений мэрии города Новосибирска

\_\_\_\_\_ Г. Н. Капустина  
14 августа 2015 г.

**ПРОТОКОЛ № 1000**  
об итогах аукциона

г. Новосибирск

14 августа 2015 г.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

Продажа на аукционе нежилых помещений по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ватутина, 1.

Площадь помещения – 249,7 кв. м.

Помещение свободно от арендных отношений.

Начальная цена с НДС – 12 485 000,0 рублей. Шаг аукциона – 620 000,00 рублей.

**СЛУШАЛИ:**

Аукциониста Кривошапова А. Н., который проинформировал присутствующих о составе комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества, о порядке проведения аукциона, о данных приватизируемого объекта и об участниках аукциона.

Состав комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества утвержден приказом департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 25.09.2014 № 861-од.

**УЧАСТНИКИ АУКЦИОНА:**

1. ООО СК «Юкон-Сибирь». ИНН 5404487420.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Станционная, 46б.

Задаток в сумме 1 248 500,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 27.07.2015.

2. ООО СК «Юнион». ИНН 5404487710.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Станционная, 46б.

Задаток в сумме 1 248 500,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 27.07.2015.

3. Сигитов Константин Эдуардович.

Адрес: ЗАТО Северск, пр. Коммунистический, 43, кв. 15.

Задаток в сумме 1 248 500,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 27.07.2015.

Далее в ходе торгов участники аукциона предложили следующие суммы:

- |   |               |  |
|---|---------------|--|
| 1 | 12 485 000,00 | № 2, 1, 3  |
| 2 | 13 105 000,0  | Предложения отсутствовали. Победителем признан участник под № 2 первым предложивший цену 12 485 000,0 рублей |

Члены комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества единогласно приняли решение считать победителем аукциона участника под № 2 (два) – ООО СК «Юнион», предложившего за нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ватутина, 1 12 485 000,00 (двенадцать миллионов четыреста восемьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек.

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона. Задаток победителя аукциона подлежит перечислению в бюджет в течение 5 рабочих дней с даты, установленной для заключения договора купли-продажи.

Покупатель, отказавшийся от подписания протокола об итогах аукциона, утрачивает право на получение внесенного задатка.

Срок заключения договора купли-продажи в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи.

Для подписания договора купли-продажи необходимо прибыть в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, ком. 721, тел. 227-54-46.

В случае неявки в указанный срок или отказа от подписания договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются, сумма внесенного покупателем задатка не возвращается.

Покупателю при оплате стоимости нежилого помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на шесть месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

Подписи членов комиссии:

_____ А. В. Усов	_____ А. Н. Кривошапов / О. В. Демина
_____ А. А. Выродова	_____ И. Г. Иванушкина / М. В. Воронько
_____ А. А. Андреев	_____ А. Н. Мичурина / А. П. Глубокая
_____ А. Н. Манцуров	_____ Е. В. Адонина
_____ Е. С. Яковенко	

УТВЕРЖДАЮ  
И. о. начальника департамента  
земельных и имущественных  
отношений мэрии города Новосибирска

\_\_\_\_\_ Г. Н. Капустина  
14 августа 2015 г.

## ПРОТОКОЛ № 1001

об итогах аукциона

г. Новосибирск

14 августа 2015 г.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

Продажа на аукционе нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Королева, 32.

Площадь помещения – 69,8 кв. м.

Арендатор помещения – Индивидуальный предприниматель Дауташвили Алексей Важаевич, срок действия договора аренды до 04.12.2018.

Начальная цена с НДС – 1 888 000,0 рублей. Шаг аукциона – 94 000,00 рублей.

### СЛУШАЛИ:

Аукциониста Кривошапова А. Н., который проинформировал присутствующих о составе комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества, о порядке проведения аукциона, о данных приватизируемого объекта и об участниках аукциона.

Состав комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества утвержден приказом департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 25.09.2014 № 861-од.

### УЧАСТНИКИ АУКЦИОНА:

1. Корявцев Александр Сергеевич.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Депутатская, 38, кв. 32.

Задаток в сумме 188 800,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 27.07.2015.

2. Вахрушева Ольга Александровна.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Советская, 12, кв. 16.

Задаток в сумме 188 800,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 27.07.2015.

3. Толкачева Дарья Александровна.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Холодильная, 17, кв. 203.

Задаток в сумме 188 800,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 27.07.2015.

4. Минакова Яна Сергеевна.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Каунасская, 1/1, кв. 45.

Задаток в сумме 188 800,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 27.07.2015.

5. ООО «Торгсервис». ИНН 5404329061.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Костычева, 44.

Задаток в сумме 188 800,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 27.07.2015.

6. Титовец Леонид Владимирович.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Герцена, 10, кв. 70.

Задаток в сумме 188 800,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 27.07.2015.

7. Сигитов Константин Эдуардович.

Адрес: ЗАТО Северск, пр. Коммунистический, 43, кв. 15.

Задаток в сумме 188 800,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 27.07.2015.

Далее в ходе торгов участники аукциона предложили следующие суммы:

1	1 888 000,00	№ 4, 3, 2, 5, 6, 7, 1
2	1 982 000,00	№ 4, 2, 7, 6, 5,1
3	2 076 000,00	№ 6, 2, 4
4	2 170 000,00	№ 4
5	2 264 000,0	№ 4, 7, 5
6	2 358 000,00	№ 5
7	2 452 000,00	№ 4, 7, 2, 1
8	2 546 000,00	№ 4, 1, 7
9	2 640 000,00	№ 5, 2, 4, 1
10	2 734 000,00	№ 6, 7, 5, 4
11	2 828 000,00	№ 6, 7, 5
12	2 922 000,00	№ 6, 7, 5, 1
13	3 016 000,00	№ 5, 2
14	3 110 000,00	№ 5, 2
15	3 204 000,00	№ 6, 1
16	3 298 000,00	Предложения отсутствовали

Члены комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества единогласно приняли решение считать победителем аукциона участника под № 6 (шесть) – Титовца Леонида Владимировича, предложившего за нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Королева, 32 3 204 000,00 (три миллиона двести четыре тысячи) рублей 00 копеек.

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона. Задаток победителя аукциона подлежит перечислению в бюджет в течение 5 рабочих дней с даты, установленной для заключения договора купли-продажи.

Покупатель, отказавшийся от подписания протокола об итогах аукциона, утрачивает право на получение внесенного задатка.

Срок заключения договора купли-продажи в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи.

Для подписания договора купли-продажи необходимо прибыть в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, ком. 721, тел. 227-54-46.

В случае неявки в указанный срок или отказа от подписания договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются, сумма внесенного покупателем задатка не возвращается.

Покупателю при оплате стоимости нежилого помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на три месяца, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с

момента заключения договора купли-продажи.

Подписи членов комиссии:

\_\_\_\_\_ А. В. Усов

\_\_\_\_\_ А. Н. Кривошапов / О. В. Демина

\_\_\_\_\_ А. А. Выродова

\_\_\_\_\_ И. Г. Иванушкина / М. В. Воронько

\_\_\_\_\_ А. А. Андреев

\_\_\_\_\_ А. Н. Мичурина / А. П. Глубокая

\_\_\_\_\_ А. Н. Манцуров

\_\_\_\_\_ Е. В. Адонина

\_\_\_\_\_ Е. С. Яковенко

УТВЕРЖДАЮ  
И. о. начальника департамента  
земельных и имущественных  
отношений мэрии города Новосибирска

\_\_\_\_\_ Г. Н. Капустина  
14 августа 2015 г.

**ПРОТОКОЛ № 1002**  
об итогах аукциона

г. Новосибирск

14 августа 2015 г.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

Продажа на аукционе нежилых помещений по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ленинградская, 139.

Площадь помещения – 154,4 кв. м.

Арендаторы помещений – ООО «КАТЮША», срок действия договора аренды до 03.05.2017; Октябрьская коллегия адвокатов Новосибирской области, срок действия договора аренды до 01.07.2015.

Начальная цена с НДС – 4 630 000,0 рублей. Шаг аукциона – 230 000,00 рублей.

**СЛУШАЛИ:**

Аукциониста Кривошапова А. Н., который проинформировал присутствующих о составе комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества, о порядке проведения аукциона, о данных приватизируемого объекта и об участниках аукциона.

Состав комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества утвержден приказом департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 25.09.2014 № 861-од.

**УЧАСТНИКИ АУКЦИОНА:**

1. Титовец Леонид Владимирович.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Герцена, 10, кв. 70.

Задаток в сумме 463 000,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 27.07.2015.

2. ООО «Альфаприбор». ИНН 5404411679.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Котовского, 12/1.

Задаток в сумме 463 000,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 27.07.2015.

Далее в ходе торгов участники аукциона предложили следующие суммы:

- |   |              |  |
|---|--------------|--|
| 1 | 4 630 000,00 | № 1, 2   |
| 2 | 4 860 000,00 | Предложения отсутствовали. Победителем признан участник под № 1 первым предложивший цену 4 630 000,00 рублей |

Члены комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества единогласно приняли решение считать победителем аукциона участника под № 1 (один) Титовца Леонида Владимировича, предложившего за нежилые помещения по адресу: Российская Федерация,

Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ленинградская, 139 4 630 000,00 (четыре миллиона шестьсот тридцать тысяч) рублей 00 копеек.

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона. Задаток победителя аукциона подлежит перечислению в бюджет в течение 5 рабочих дней с даты, установленной для заключения договора купли-продажи.

Покупатель, отказавшийся от подписания протокола об итогах аукциона, утрачивает право на получение внесенного задатка.

Срок заключения договора купли-продажи в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи.

Для подписания договора купли-продажи необходимо прибыть в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, ком. 721, тел. 227-54-46.

В случае неявки в указанный срок или отказа от подписания договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются, сумма внесенного покупателем задатка не возвращается.

Покупателю при оплате стоимости нежилого помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на шесть месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

Подписи членов комиссии:

\_\_\_\_\_ А. В. Усов

\_\_\_\_\_ А. Н. Кривошапов / О. В. Демина

\_\_\_\_\_ А. А. Выродова

\_\_\_\_\_ И. Г. Иванушкина / М. В. Воронько

\_\_\_\_\_ А. А. Андреев

\_\_\_\_\_ А. Н. Мичурина / А. П. Глубокая

\_\_\_\_\_ А. Н. Манцуров

\_\_\_\_\_ Е. В. Адонина

\_\_\_\_\_ Е. С. Яковенко

УТВЕРЖДАЮ

И. о. начальника департамента  
земельных и имущественных  
отношений мэрии города Новосибирска

\_\_\_\_\_ Г. Н. Капустина  
14 августа 2015 г.

## ПРОТОКОЛ № 1003

об итогах аукциона

г. Новосибирск

14 августа 2015 г.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

Продажа на аукционе нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Шукшина, 3/2.

Площадь помещения – 129,3 кв. м.

Арендатор помещения – Индивидуальный предприниматель Андроненко Дмитрий Владимирович, срок действия договора аренды до 25.01.2016; ООО «СибТранс», срок действия договора аренды до 06.06.2017.

Начальная цена с НДС – 2 928 000,0 рублей. Шаг аукциона – 145 000,00 рублей.

### СЛУШАЛИ:

Аукциониста Кривошапова А. Н., который проинформировал присутствующих о составе комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества, о порядке проведения аукциона, о данных приватизируемого объекта и об участниках аукциона.

Состав комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества утвержден приказом департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 25.09.2014 № 861-од.

### УЧАСТНИКИ АУКЦИОНА:

1. Андроненко Дмитрий Владимирович.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Промышленная, 24, кв. 17.

Задаток в сумме 292 800,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 27.07.2015.

2. Шабунина Ирина Витальевна.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Станиславского, 29, кв. 168.

Задаток в сумме 292 800,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 27.07.2015.

3. Шаталова Ирина Геннадьевна.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Маяковского, 17, кв. 120.

Задаток в сумме 292 800,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 27.07.2015.

4. Сигитов Константин Эдуардович.

Адрес: ЗАТО Северск, пр. Коммунистический, 43, кв. 15.

Задаток в сумме 292 800,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 27.07.2015.

Далее в ходе торгов участники аукциона предложили следующие суммы:

- |   |              |  |
|---|--------------|--|
| 1 | 2 928 000,00 | № 1, 4, 3, 2   |
| 2 | 3 073 000,00 | Предложения отсутствовали. Победителем признан участник под № 1 первым предложивший цену 2 928 000,00 рублей |

Члены комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества единогласно приняли решение считать победителем аукциона участника под № 1 (один) – Андроненко Дмитрия Владимировича, предложившего за нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Шукшина, 3/2 2 928 000,00 (два миллиона девятьсот двадцать восемь тысяч) рублей 00 копеек.

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона. Задаток победителя аукциона подлежит перечислению в бюджет в течение 5 рабочих дней с даты, установленной для заключения договора купли-продажи.

Покупатель, отказавшийся от подписания протокола об итогах аукциона, утрачивает право на получение внесенного задатка.

Срок заключения договора купли-продажи в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи.

Для подписания договора купли-продажи необходимо прибыть в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, ком. 721, тел. 227-54-46.

В случае неявки в указанный срок или отказа от подписания договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются, сумма внесенного покупателем задатка не возвращается.

Покупателю при оплате стоимости нежилого помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на шесть месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

Подписи членов комиссии:

_____ А. В. Усов	_____ А. Н. Кривошапов / О. В. Демина
_____ А. А. Выродова	_____ И. Г. Иванушкина / М. В. Воронько
_____ А. А. Андреев	_____ А. Н. Мичурина / А. П. Глубокая
_____ А. Н. Манцуров	_____ Е. В. Адонина
_____ Е. С. Яковенко	

УТВЕРЖДАЮ  
И. о. начальника департамента  
земельных и имущественных  
отношений мэрии города Новосибирска

\_\_\_\_\_ Г. Н. Капустина  
14 августа 2015 г.

## ПРОТОКОЛ № 1004

об итогах аукциона

г. Новосибирск

14 августа 2015 г.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

Продажа на аукционе нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Шукшина, 3/2.

Площадь помещения – 40,8 кв. м.

Арендатор помещения – ООО «СибТранс», срок действия договора аренды до 06.06.2017 .

Начальная цена с НДС – 1 037 000,0 рублей. Шаг аукциона – 50 000,00 рублей.

### СЛУШАЛИ:

Аукциониста Кривошапова А. Н., который проинформировал присутствующих о составе комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества, о порядке проведения аукциона, о данных приватизируемого объекта и об участниках аукциона.

Состав комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества утвержден приказом департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 25.09.2014 № 861-од.

### УЧАСТНИКИ АУКЦИОНА:

1. Шаталова Ирина Геннадьевна.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Маяковского, 17, кв. 120.

Задаток в сумме 103 700,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 27.07.2015.

2. Сигитов Константин Эдуардович.

Адрес: ЗАТО Северск, пр. Коммунистический, 43, кв. 15.

Задаток в сумме 103 700,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 27.07.2015.

Далее в ходе торгов участники аукциона предложили следующие суммы:

- |   |              |   |
|---|--------------|---|
| 1 | 1 037 000,00 | № 2, 1  |
| 2 | 1 087 000,00 | Предложения отсутствовали. Победителем признан участник под № 2 первым предложивший цену 1 037 000,0 рублей |

Члены комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества единогласно приняли решение считать победителем аукциона участника под № 2 (два) – Сигитова Константина Эдуардовича, предложившего за нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Шукшина, 3/2 1 037 000,00 (один миллион тридцать семь тысяч) рублей 00 копеек.

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона. Задаток победителя аукциона подлежит перечислению в бюджет в течение 5 рабочих дней с даты, установленной для заключения договора купли-продажи.

Покупатель, отказавшийся от подписания протокола об итогах аукциона, утрачивает право на получение внесенного задатка.

Срок заключения договора купли-продажи в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи.

Для подписания договора купли-продажи необходимо прибыть в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, ком. 721, тел. 227-54-46.

В случае неявки в указанный срок или отказа от подписания договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются, сумма внесенного покупателем задатка не возвращается.

Покупателю при оплате стоимости нежилого помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на три месяца, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

Подписи членов комиссии:

\_\_\_\_\_ А. В. Усов

\_\_\_\_\_ А. Н. Кривошапов / О. В. Демина

\_\_\_\_\_ А. А. Выродова

\_\_\_\_\_ И. Г. Иванушкина / М. В. Воронько

\_\_\_\_\_ А. А. Андреев

\_\_\_\_\_ А. Н. Мичурина / А. П. Глубокая

\_\_\_\_\_ А. Н. Манцуров

\_\_\_\_\_ Е. В. Адонина

\_\_\_\_\_ Е. С. Яковенко

УТВЕРЖДАЮ

И. о. начальника департамента  
земельных и имущественных  
отношений мэрии города Новосибирска

\_\_\_\_\_ Г. Н. Капустина  
14 августа 2015 г.

**ПРОТОКОЛ № 1005**

об итогах аукциона

г. Новосибирск

14 августа 2015 г.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

Продажа на аукционе нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 12.

Площадь помещения – 237,2 кв. м.

Арендатор помещения – ООО «ТОНвэр», срок действия договора аренды до 01.11.2015 .

Начальная цена с НДС – 5 670 000,0 рублей. Шаг аукциона – 280 000,00 рублей.

**СЛУШАЛИ:**

Аукциониста Кривошапова А. Н., который проинформировал присутствующих о составе комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества, о порядке проведения аукциона, о данных приватизируемого объекта и об участниках аукциона.

Состав комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества утвержден приказом департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 25.09.2014 № 861-од.

**УЧАСТНИКИ АУКЦИОНА:**

1. ООО «Здоровье-Сервис». ИНН 5401365375.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Гоголя, 180.

Задаток в сумме 567 000,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 27.07.2015.

2. Сигитов Константин Эдуардович.

Адрес: ЗАТО Северск, пр. Коммунистический, 43, кв. 15.

Задаток в сумме 567 000,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 27.07.2015.

Далее в ходе торгов участники аукциона предложили следующие суммы:

- |   |              |  |
|---|--------------|--|
| 1 | 5 670 000,00 | № 2, 1   |
| 2 | 5 950 000,00 | №1   |
| 3 | 6 230 000,00 | Предложения отсутствовали. Победителем признан участник под № 1 первым предложивший цену 5 950 000,00 рублей |

Члены комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества единогласно приняли решение считать победителем аукциона участника под № 1 (один) – ООО «Здоровье-

Сервис», предложившего за нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 12 5 950 000,00 (пять миллионов девятьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона. Задаток победителя аукциона подлежит перечислению в бюджет в течение 5 рабочих дней с даты, установленной для заключения договора купли-продажи.

Покупатель, отказавшийся от подписания протокола об итогах аукциона, утрачивает право на получение внесенного задатка.

Срок заключения договора купли-продажи в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи.

Для подписания договора купли-продажи необходимо прибыть в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, ком. 721, тел. 227-54-46.

В случае неявки в указанный срок или отказа от подписания договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются, сумма внесенного покупателем задатка не возвращается.

Покупателю при оплате стоимости нежилого помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на шесть месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

Подписи членов комиссии:

\_\_\_\_\_ А. В. Усов

\_\_\_\_\_ А. Н. Кривошапов / О. В. Демина

\_\_\_\_\_ А. А. Выродова

\_\_\_\_\_ И. Г. Иванушкина / М. В. Воронько

\_\_\_\_\_ А. А. Андреев

\_\_\_\_\_ А. Н. Мичурина / А. П. Глубокая

\_\_\_\_\_ А. Н. Манцуров

\_\_\_\_\_ Е. В. Адонина

\_\_\_\_\_ Е. С. Яковенко