

УТВЕРЖДАЮ
Начальник департамента
земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска

_____ Г. В. Жигульский
02 ноября 2015 г.

ПРОТОКОЛ № 1018

об итогах аукциона

г. Новосибирск

02 ноября 2015 г.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Продажа на аукционе нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пр. Красный, 159.

Площадь помещения – 65,0 кв. м.

Помещение свободно от арендных отношений.

Начальная цена с НДС – 13 000 000,0 рублей. Шаг аукциона – 650 000,0 рублей.

СЛУШАЛИ:

Аукциониста Кривошапова А. Н., который проинформировал присутствующих о составе комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, о порядке проведения аукциона, о данных приватизируемого объекта и об участниках аукциона.

Состав комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, утвержден приказом департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 25.09.2014 № 861-од.

УЧАСТНИКИ АУКЦИОНА:

1. Сигитов Константин Эдуардович.

Задаток в сумме 1 300 000,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 13.10.2015.

2. Индивидуальный предприниматель Лукашова Ольга Анатольевна, ОГРН 314547633000350.

Задаток в сумме 1 300 000,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 13.10.2015.

3. ООО Торговый Дом «Обской». ИНН 5406528665.

Адрес: г. Новосибирск, Красный проспект, 82.

Зарегистрировано 10.04.2009 Инспекцией Федеральной налоговой службы по Центральному району г. Новосибирска за основным государственным регистрационным номером 1095406011931.

Задаток в сумме 1 300 000,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 13.10.2015.

4. Индивидуальный предприниматель Русских Тарас Александрович, ОГРН 313547636000010.

Задаток в сумме 1 300 000,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 13.10.2015.

5. ООО «Союз». ИНН 5405954117.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Большевицкая, 108.

Зарегистрировано 12.03.2015 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 16 по Новосибирской области за основным государственным регистрационным номером 1155476026001.

Задаток в сумме 1 300 000,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 13.10.2015.

6. ООО «Старый город». ИНН 540424770.

Адрес: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, 30, 7056.

Зарегистрировано 17.05.2005 Инспекцией Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г. Новосибирска за основным государственным регистрационным номером 1055404075066.

Задаток в сумме 1 300 000,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 13.10.2015.

7. ООО «Сателит». ИНН 5404329336.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Ватутина, 31.

Зарегистрировано 25.05.2007 Инспекцией Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г. Новосибирска за основным государственным регистрационным номером 1075404016313.

Задаток в сумме 1 300 000,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 13.10.2015.

8. Федотова Наталья Викторовна.

Задаток в сумме 1 300 000,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 13.10.2015.

9. Спирин Денис Константинович.

Задаток в сумме 1 300 000,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 13.10.2015.

10. Горских Олег Васильевич.

Задаток в сумме 1 300 000,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 13.10.2015.

11. Омельченко Андрей Александрович.

Задаток в сумме 1 300 000,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 13.10.2015.

12. Шевнин Вячеслав Викторович.

Задаток в сумме 1 300 000,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 13.10.2015.

13. ООО «Актив». ИНН 5407016557.

Адрес: г. Новосибирск, пр. Дзержинского, 87.

Зарегистрировано 26.05.2006 Инспекцией Федеральной налоговой службы по Железнодорожному району г. Новосибирска за основным государственным регистрационным номером 1065407136134.

Задаток в сумме 1 300 000,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 13.10.2015.

14. ООО «АВРОРА». ИНН 5407232477.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Октябрьская, 34, оф. 1.

Зарегистрировано 15.06.2015 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 16 по Новосибирской области за основным государственным регистрационным номером 1155476066130.

Задаток в сумме 1 300 000,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 13.10.2015.

15. Индивидуальный предприниматель Гинзбург Даниил Романович, ОГРН 313547602400240.

Задаток в сумме 1 300 000,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 13.10.2015.

16. Дурманова Ольга Анатольевна.

Задаток в сумме 1 300 000,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 13.10.2015.

17. Булаев Алексей Викторович.

Задаток в сумме 1 300 000,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 13.10.2015.

18. Сосунова Дарья Юрьевна.

Задаток в сумме 1 300 000,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 13.10.2015.

19. Индивидуальный предприниматель Щербинина Ольга Валентиновна, ОГРН 30754102320029.

Задаток в сумме 1 300 000,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 13.10.2015.

20. Курченко Светлана Анатольевна.

Задаток в сумме 1 300 000,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 13.10.2015.

Предложения участников оформлены приложением к протоколу.

Члены комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества единогласно приняли решение считать победителем аукциона участника под № 1 (Один) - Сигитова Константина Эдуардовича, предложившего за нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проспект Красный, 159 50 050 000,0 (Пятьдесят миллионов пятьдесят тысяч) рублей.

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона. Задаток победителя аукциона подлежит перечислению в бюджет в течение 5 рабочих дней с даты, установленной для заключения договора купли-продажи.

Покупатель, отказавшийся от подписания протокола об итогах аукциона, утрачивает право на получение внесенного задатка.

Срок заключения договора купли-продажи в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи.

Для подписания договора купли-продажи необходимо прибыть в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, ком. 721, тел. 227-53-36.

В случае неявки в указанный срок или отказа от подписания договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются, сумма внесенного покупателем задатка не возвращается.

Покупателю при оплате стоимости нежилого помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

При проведении аукциона продавцом велась видеозапись. Материалы видеозаписи прилагаются к данному протоколу.

Покупатель _____ 02 ноября 2015 года.

Подписи членов комиссии:

_____ А. В. Усов

_____ А. Н. Кривошапов / О. В. Демина

_____ А. А. Выродова

_____ И. Г. Иванушкина / М. В. Воронько

_____ А. Н. Мичурина / А. П. Глубокая

_____ Ю. А. Волкова / Л. Г. Машкова

Приложение к протоколу об итогах аукциона от 02.11.2015 № 1018

Номер шага	Сумма (руб.)	Участники
1	13000000	№ 11, № 7, № 2, № 5, № 9, № 20, № 17, № 18, № 6, № 19, № 3, № 4, № 1, № 8, № 10, № 12, № 15, № 16, № 13, № 14
2	13650000	Участником № 7 предложена цена, кратная шагу аукциона, в сумме 25 350 000,0
3	14300000	
4	14950000	
5	15600000	
6	16250000	
7	16900000	
8	17550000	
9	18200000	
10	18850000	
11	19500000	
12	20150000	
13	20800000	
14	21450000	
15	22100000	
16	22750000	
17	23400000	
18	24050000	
19	24700000	
20	25350000	
21	26000000	
22	26650000	№ 7, № 16
23	27300000	№ 7, № 15, № 16
24	27950000	№ 7, № 16, № 15
25	28600000	№ 15, № 7
26	29250000	№ 15, № 4, № 7
27	29900000	№ 4, № 15, № 7
28	30550000	№ 16, № 7, № 15
29	31200000	№ 15, № 7, № 16
30	31850000	№ 15, № 16, № 7
31	32500000	№ 15, № 16, № 7
32	33150000	№ 8, № 16, № 7
33	33800000	№ 15, № 7, № 19
34	34450000	№ 19, № 7
35	35100000	№ 15, № 16, № 7
36	35750000	№ 16, № 7
37	36400000	№ 19, № 7, № 12
38	37050000	№ 12, № 7

39	37700000	№ 7, № 16, №19
40	38350000	№ 19, № 7
41	39000000	№ 16, № 7
42	39650000	№ 7, № 16
43	40300000	№ 7, № 16
44	40950000	№ 16, № 7
45	41600000	№ 16, № 7
46	42250000	№ 16, № 7
47	42900000	№ 16, № 7
48	43550000	№ 7, № 16
49	44200000	№ 16, № 7
50	44850000	№ 7, № 16
51	45500000	№ 16, № 7
52	46150000	№ 7, № 16
53	46800000	№ 16, № 7
54	47450000	№ 7, № 1
55	48100000	№ 7, № 1
56	48750000	№ 1, № 7
57	49400000	№ 7, № 1
58	50050000	№ 1, № 1, № 1

УТВЕРЖДАЮ
Начальник департамента
земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска

_____ Г. В. Жигульский
02 ноября 2015 г.

ПРОТОКОЛ № 1019

об итогах аукциона

г. Новосибирск

02 ноября 2015 г.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Продажа на аукционе нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, ул. Зыряновская, 119.

Площадь помещения – 119,5 кв. м.

Арендатор помещения – ООО «Быстрогрейка», срок действия договора аренды до 10.04.2019.

Начальная цена с НДС – 4 063 000,0 рублей. Шаг аукциона – 200 000,0 рублей.

СЛУШАЛИ:

Аукциониста Кривошапова А. Н., который проинформировал присутствующих о составе комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества, о порядке проведения аукциона, о данных приватизируемого объекта и об участниках аукциона.

Состав комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества утвержден приказом департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 25.09.2014 № 861-од.

УЧАСТНИКИ АУКЦИОНА:

1. Малюшко Вадим Викторович.

Задаток в сумме 406 300,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 13.10.2015.

2. ООО «Климат Групп». ИНН 5402001740.

Задаток в сумме 406 300,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 13.10.2015.

Далее в ходе торгов участники аукциона предложили следующие суммы:

1	4 063 000,0	№ 1, 2
2	4 263 000,0	Предложения отсутствовали. Победителем признан участник под № 1 первым предложивший цену 4 063 000,0 рублей

Члены комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества единогласно приняли решение считать победителем аукциона участника под № 1 (Один) - Малюшко Вадима Викторовича, предложившего за нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, ул. Зыряновская, 119 4 063 000,0 (Четыре миллиона шестьдесят три тысячи) рублей.

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона. Задаток победителя аукциона подлежит перечислению в бюджет в течение 5 рабочих дней с даты, установленной для заключения договора купли-продажи.

Покупатель, отказавшийся от подписания протокола об итогах аукциона, утрачивает право на получение внесенного задатка.

Срок заключения договора купли-продажи в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи.

Для подписания договора купли-продажи необходимо прибыть в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, ком. 721, тел. 227-53-36.

В случае неявки в указанный срок или отказа от подписания договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются, сумма внесенного покупателем задатка не возвращается.

Покупателю при оплате стоимости нежилого помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на шесть месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

Покупатель _____ 02 ноября 2015 года.

Подписи членов комиссии:

_____ А. В. Усов

_____ А. Н. Кривошапов / О. В. Демина

_____ А. А. Выродова

_____ И. Г. Иванушкина / М. В. Воронько

_____ А. Н. Мичурина / А. П. Глубокая

_____ Ю. А. Волкова / Л. Г. Машкова