

Протокол о результатах аукциона № 482

г. Новосибирск

10 декабря 2015 года

Организатор аукциона: комиссия по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений. Состав комиссии утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 29.04.2015 № 3196: Капустина Г. Н., Иванова М. Л., Маяцкий Д. А., Игнатъева А. И., Зверев И. А., Андреев А. А., Бжеличенко А. С., Пляскина А. А., Прибаловец Д. В., Рыбалко Д. И., Сальников Р. В., Стасенко Н. Н., Шмаков Е. В.

Место, дата и время проведения аукциона: город Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717, 10 декабря 2015 года в 10:00.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Новосибирск, Советский район, ул. Варшавская.

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 24.12.2014 № 11327.

Извещение о проведении аукциона опубликовано в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 50 от 05.11.2015 и размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, а также на сайте мэрии города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru

Информация о земельном участке:

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:092451:3;

Площадь земельного участка – 2691 кв. м.;

Цель предоставления земельного участка: для строительства;

Разрешенное использование: станции технического обслуживания автомобилей; магазины; склады; автостоянки.

Начальный размер годовой арендной платы – 646 000,00 рублей;

Задаток – 300 000,00 рублей;

Условия внесения арендной платы за земельный участок: Срок действия договора аренды земельного участка 10 лет. Арендная плата вносится ежемесячно равными частями не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным.

Комиссией принято следующее решение: В связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 54:35:092451:3, расположенного по ул. Варшавской в Советском районе города Новосибирска не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации.

Председатель комиссии



Г. Н. Капустина

Протокол о результатах аукциона № 481

г. Новосибирск

10 декабря 2015 года

Организатор аукциона: комиссия по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений. Состав комиссии утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 29.04.2015 № 3196: Капустина Г. Н., Иванова М. Л., Маяцкий Д. А., Игнатьева А. И., Зверев И. А., Андреев А. А., Бжеличенко А. С., Пляскина А. А., Прибаловец Д. В., Рыбалко Д. И., Сальников Р. В., Стасенко Н. Н., Шмаков Е. В.

Место, дата и время проведения аукциона: город Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717, 10 декабря 2015 года в 10:00.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Новосибирск, Советский район, ул. Варшавская.

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 24.12.2014 № 11337.

Извещение о проведении аукциона опубликовано в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 50 от 05.11.2015 и размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, а также на сайте мэрии города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru

Информация о земельном участке:

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:092451:2;

Площадь земельного участка – 3087 кв. м.;

Цель предоставления земельного участка: для строительства;

Разрешенное использование: станции технического обслуживания автомобилей; магазины; склады; автостоянки.

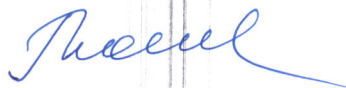
Начальный размер годовой арендной платы – 741 000,00 рублей;

Задаток – 350 000,00 рублей;

Условия внесения арендной платы за земельный участок: Срок действия договора аренды земельного участка 10 лет. Арендная плата вносится ежемесячно равными частями не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным.

Комиссией принято следующее решение: В связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 54:35:092451:2, расположенного по ул. Варшавской в Советском районе города Новосибирска не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации.

Председатель комиссии



Г. Н. Капустина

Протокол о результатах аукциона № 480

г. Новосибирск

10 декабря 2015 года

Организатор аукциона: комиссия по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений. Состав комиссии утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 29.04.2015 № 3196: Капустина Г. Н., Иванова М. Л., Маяцкий Д. А., Игнатъева А. И., Зверев И. А., Андреев А. А., Бжеличенко А. С., Пляскина А. А., Прибаловец Д. В., Рыбалко Д. И., Сальников Р. В., Стасенко Н. Н., Шмаков Е. В.

Место, дата и время проведения аукциона: город Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717, 10 декабря 2015 года в 10:00.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Новосибирск, Кировский район, ул. Петухова.

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 16.10.2015 № 6257.

Извещение о проведении аукциона опубликовано в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 50 от 05.11.2015 и размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, а также на сайте мэрии города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru

Информация о земельном участке:

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:051090:5;

Площадь земельного участка – 16366 кв. м.;

Цель предоставления земельного участка: для строительства;

Разрешенное использование: здания общественного назначения.

Начальный размер годовой арендной платы – 4 910 000,00 рублей;

Задаток – 2 500 000,00 рублей;

Условия внесения арендной платы за земельный участок: Срок действия договора аренды земельного участка 10 лет. Арендная плата вносится ежемесячно равными частями не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным.

Комиссией принято следующее решение: В связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 54:35:051090:5, расположенного по ул. Петухова в Кировском районе города Новосибирска не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации.

Председатель комиссии



Г. Н. Капустина

Протокол о результатах аукциона № 478

г. Новосибирск

10 декабря 2015 года

Организатор аукциона: комиссия по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений. Состав комиссии утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 29.04.2015 № 3196: Капустина Г. Н., Иванова М. Л., Маяцкий Д. А., Игнатьева А. И., Зверев И. А., Андреев А. А., Бжеличенко А. С., Пляскина А. А., Прибаловец Д. В., Рыбалко Д. И., Сальников Р. В., Стасенко Н. Н., Шмаков Е. В.

Место, дата и время проведения аукциона: город Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717, 10 декабря 2015 года в 10:00.

1. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Новосибирск, Кировский район, ул. Петухова.

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 16.10.2015 № 6240.

Извещение о проведении аукциона опубликовано в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 50 от 05.11.2015 и размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, а также на сайте мэрии города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru

2. Информация о земельном участке:

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:051090:4;

Площадь земельного участка – 34882 кв. м.;

Цель предоставления земельного участка: для строительства;

Разрешенное использование: оптовые базы; склады.

Начальный размер годовой арендной платы – 6 279 000,00 рублей;

Задаток – 4 000 000,00 рублей;

Шаг аукциона – 185 000,00 рублей.

Срок действия договора аренды – десять лет.

На расстоянии 100 м от южной границы земельного участка расположены садоводческие участки. В связи с этим, в границах земельного участка возможно размещение объекта, санитарно-защитная зона которого составляет не более 100 м.

Участник аукциона ознакомлен с информацией о земельном участке, его особенностями, а также техническими условиями подключения объекта строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

3. УЧАСТНИК АУКЦИОНА:

Сабиров Юрий Николаевич, паспорт [REDACTED] дан отделом УФМС России по Новосибирской области в Ленинском районе г. Новосибирска дата выдачи [REDACTED] рождения 16.03.1968, место жительства г. Новосибирск, [REDACTED]

Задаток в сумме 4 000 000,00 руб. перечислен на расчетный счет департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска платежным поручением от 07.12.2015 № 531 и подтвержден выпиской со счёта от 09.12.2015 года.

4. В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации, аукцион признается несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе. Организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю, подавшему единственную заявку на участие в аукционе, три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона:

6 279 000,00 (шесть миллионов двести семьдесят девять тысяч) рублей.

4.1. Единственный участник аукциона обязан вносить арендную плату ежемесячно равными частями не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным на расчетный счет УФК по Новосибирской области (Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска) ИНН 5406102806, КПП 540601001, ОКТМО 50701000001, БИК 045004001, Счет 40101810900000010001 в Сибирском ГУ Банка России г. Новосибирск. Код Бюджетной классификации: 74011105012040000120. Задаток, внесенный в сумме 4000 000,00 (четыре миллиона) рублей, зачитывается в счет погашения арендной платы за земельный участок.

4.2. Единственный участник аукциона обязан заключить договор аренды земельного участка не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте, но не позднее чем через тридцать дней со дня направления ему организатором аукциона проекта указанного договора. В соответствии с пунктом 21 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации задаток, внесенный лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе и не заключившим в установленном настоящей статьей порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращается.

5. В соответствии с пунктом 23 вышеуказанной статьи организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и заявитель, подавший единственную заявку на участие в аукционе в течение тридцати дней со дня направления ему проекта договора аренды земельного участка не подписал и не представил в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска указанный договор. При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

6. Застройщик (единственный участник аукциона) самостоятельно, за счет собственных средств освобождает земельный участок от самовольных строений, выявленных им самовольно установленных металлических гаражей, погребов и других конструкций, а так же зеленых насаждений.

Единственный участник аукциона

10 декабря 2015 года

Председатель комиссии

Г. Н. Капустина

Протокол о результатах аукциона № 479

г. Новосибирск

10 декабря 2015 года

Организатор аукциона: комиссия по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений. Состав комиссии утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 29.04.2015 № 3196: Капустина Г. Н., Иванова М. Л., Маяцкий Д. А., Игнатьева А. И., Зверев И. А., Андреев А. А., Бжеличенко А. С., Пляскина А. А., Прибаловец Д. В., Рыбалко Д. И., Сальников Р. В., Стасенко Н. Н., Шмаков Е. В.

Место, дата и время проведения аукциона: город Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717, 10 декабря 2015 года в 10:00.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Новосибирск, Первомайский район, ул. Приграничная.

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 16.10.2015 № 6259.

Извещение о проведении аукциона опубликовано в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 50 от 05.11.2015 и размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, а также на сайте мэрии города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru

Информация о земельном участке:

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:084700:51;

Площадь земельного участка – 8565 кв. м.;

Цель предоставления земельного участка: для строительства;

Разрешенное использование: производственные базы; склады.

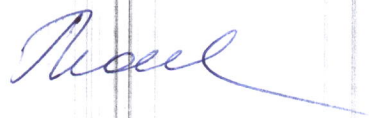
Начальный размер годовой арендной платы – 1 542 000,00 рублей;

Задаток – 750 000,00 рублей;

Условия внесения арендной платы за земельный участок: Срок действия договора аренды земельного участка 10 лет. Арендная плата вносится ежемесячно равными частями не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным.

Комиссией принято следующее решение: В связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 54:35:084700:51, расположенного по ул. Приграничной в Первомайском районе города Новосибирска не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации.

Председатель комиссии



Г. Н. Капустина