

УТВЕРЖДАЮ
Начальник департамента
земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска

_____ Г. В. Жигульский
20 июля 2015 г.

ПРОТОКОЛ № 993

об итогах аукциона

г. Новосибирск

20 июля 2015 г.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Продажа на аукционе металлического склада с земельным участком по адресу: город Новосибирск, переулок 2-й Пархоменко, 4.

Площадь здания – 360,9 кв. м.

Начальная цена с НДС – 4 836 060,00 рублей. Шаг аукциона – 240 000,00 рублей.

Здание свободно от арендных отношений.

Площадь земельного участка – 2289,0 кв. м.

Категория земель: земли населенных пунктов – занимаемый административным зданием.

Кадастровый номер земельного участка 54:35:064160:791.

Цена земельного участка (без НДС) – 10 300 500,00 рублей.

СЛУШАЛИ:

Аукциониста Волкову Ю. А., которая проинформировала присутствующих о составе комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества, о порядке проведения аукциона, о данных приватизируемого объекта и об участниках аукциона.

Состав комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества утвержден приказом департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 25.09.2014 № 861-од.

УЧАСТНИКИ АУКЦИОНА:

1. Сигитов Константин Эдуардович.

Адрес: ЗАТО Северск, пр. Коммунистический, 43, кв. 15.

Задаток в сумме 483 606 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 30.06.2015.

2. Варданян Мария Александровна.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Восход, 11, кв. 21.

Задаток в сумме 483 606 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 30.06.2015.

3. Варданян Алик Вазгенович.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Коминтерна, 36.

Задаток в сумме 483 606 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 30.06.2015.

4. Адаев Владимир Михайлович.

Адрес: Новосибирская область, Кочковский район, с. Кочки, ул. Советская, 56.

Задаток в сумме 483 606 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 30.06.2015.

Далее в ходе торгов участники аукциона предложили следующие суммы:

1	4 836 060,00	-	№ 1, 3, 2, 4	19	9 156 060,00	-	№ 4, 3, 1
2	5 076 060,00	-	№ 1, 3, 4	20	9 396 060,00	-	№ 4, 1, 3
3	5 316 060,00	-	№ 1, 3, 4	21	9 636 060,00	-	№ 4, 3, 1
4	5 556 060,00	-	№ 1, 4, 3	22	9 876 060,00	-	№ 4, 3, 1
5	5 796 060,00	-	№ 3, 1, 4	23	10 116 060,00	-	№ 3, 4, 1
6	6 036 060,00	-	№ 1, 3, 4	24	10 356 060,00	-	№ 3, 4, 1
7	6 276 060,00	-	№ 1, 3, 4	25	10 596 060,00	-	№ 4, 3, 1
8	6 516 060,00	-	№ 1, 3, 4	26	10 836 060,00	-	№ 3, 4, 1
9	6 756 060,00	-	№ 1, 3, 4	27	11 076 060,00	-	№ 4, 3, 1
10	6 996 060,00	-	№ 1, 3, 4	28	11 316 060,00	-	№ 4, 3
11	7 236 060,00	-	№ 1, 4, 3	29	11 556 060,00	-	№ 4, 3
12	7 476 060,00	-	№ 4, 3, 1	30	11 796 060,00	-	№ 3, 4
13	7 716 060,00	-	№ 4, 3, 1	31	12 036 060,00	-	№ 3, 4
14	7 956 060,00	-	№ 3, 4, 1	32	12 276 060,00	-	№ 4, 3
15	8 196 060,00	-	№ 3, 4, 1	33	12 516 060,00	-	№ 4, 3, 1
16	8 436 060,00	-	№ 4, 3, 1	34	12 756 060,00	-	№ 3, 4, 1
17	8 676 060,00	-	№ 3, 1, 4	35	12 996 060,00	-	№ 3, 3, 3
18	8 916 060,00	-	№ 3, 4, 1	36	13 236 060,00		Предложения отсутствовали

Члены комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества единогласно приняли решение считать победителем аукциона участника под № 3 (Три) – Варданян Алика Вазгеновича, предложившего за металлический склад с земельным участком по адресу: город Новосибирск, переулок 2-й Пархоменко, 4 12 996 060,00 (Двенадцать миллионов девятьсот девяносто шесть тысяч шестьдесят) рублей 00 копеек и согласившегося оплатить стоимость земельного участка в сумме 10 300 500,00 (десять миллионов триста тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, расположенного по адресу: город Новосибирск, пер. 2-й Пархоменко.

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона. Задаток победителя аукциона подлежит перечислению в бюджет в течение 5 рабочих дней с даты, установленной для заключения договора купли-продажи.

Покупатель, отказавшийся от подписания протокола об итогах аукциона, утрачивает право на получение внесенного задатка.

Срок заключения договора купли-продажи в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи.

Для подписания договора купли-продажи необходимо прибыть в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, ком. 721, тел. 227-53-36.

В случае неявки в указанный срок или отказа от подписания договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются, сумма внесенного покупателем задатка не возвращается.

Покупателю при оплате стоимости нежилого помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

Покупатель _____ 20 июля 2015 года.

Подписи членов комиссии:

_____ А. В. Усов

_____ А. Н. Кривошапов / О. В. Демина

_____ А. А. Выродова

_____ И. Г. Иванушкина / М. В. Воронько

_____ А. А. Андреев

_____ А. Н. Мичурина / А. П. Глубокая

_____ А. Н. Манцуров

_____ Ю. А. Волкова / Л. Г. Машкова

_____ Е. С. Яковенко