

УТВЕРЖДАЮ
И. о. начальника департамента
земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска

_____ Ю. А. Кузнецов

ПРОТОКОЛ № 862

заседания комиссии по проведению аукционов на право заключения договора аренды

г. Новосибирск

08 апреля 2014

Состав комиссии по проведению аукционов утвержден приказом начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 16.03.2010 № 244-од.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе объявленного на 10.04.2014.

Лот 8. Нежилое помещение (Защитное сооружение ГО), расположенное в подвале 32-квартирного жилого дома с общежитием и подвалом по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Титова, 12.

Площадь помещения – 69,5 кв. м.

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет 9 654,0 рублей.

Шаг аукциона – 482,70 рублей.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости: без ограничений, за исключением организации ломбарда и специализированного магазина по продаже вино-водочной продукции и реализации пива.

Рассмотрев заявки и прилагаемые к ним документы следующих заявителей:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителей	Решение	Причина отказа
1.	957	Общество с ограниченной ответственностью «Магелан»	Допущен	

1. Общество с ограниченной ответственностью «Магелан»

ИНН 5404242406 КПП 540401001 ОГРН 1055404009462

630032, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Путевая, 8

Зарегистрировано 17.02.2005 Инспекцией Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г. Новосибирска за основным государственным регистрационным номером 1055404009462.

Задаток в сумме 19 308,0 рублей поступил на расчетный счет департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по платежному поручению № 19 от 03.04.2014.

Комиссия приняла решение:

1. Признать аукцион несостоявшимся.

2. Предложить ООО «Магелан» заключить в срок до 25.04.2014 договор аренды нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Титова, 12.

3. Размер ежемесячной арендной платы установить в размере начальной суммы ежемесячной арендной платы (без НДС), определенной на основании отчета независимого оценщика и равной 9 654,0 (девять тысяч шестьсот пятьдесят четыре) рубля.

Общество с ограниченной ответственностью «Магелан», заключив договор аренды нежилого помещения, обязано ежемесячно перечислять НДС, рассчитываемый от суммы ежемесячной арендной платы, в инспекцию Федеральной налоговой службы по месту своей регистрации.

Задаток в сумме 19 308,0 (девятнадцать тысяч триста восемь) рублей засчитать в счет арендной платы по договору аренды.

Настоящий протокол составлен в 3-х экземплярах (два – для организатора торгов, один – для единственного участника, которому предложено заключить договор аренды).

Заявитель _____

Подписи членов комиссии:

_____ А. В. Усов

_____ Л. В. Белоуско

_____ А. А. Выродова

_____ М. Ю. Бубенков/ И. Г. Иванушкина

_____ И. В. Слинкина/

_____ М. В. Евдокимова

Н. В. Заговеева

_____ А. Н. Кривошапов/

Ю. А. Волкова