

УТВЕРЖДАЮ
Начальник департамента
земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска

_____ Г. Н. Капустина

ПРОТОКОЛ № 808

заседания комиссии по проведению аукционов на право заключения договора аренды

г. Новосибирск

05 ноября 2013

Состав комиссии по проведению аукционов утвержден приказом начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 16.03.2010 № 244-од.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе объявленного на 06.11.2013.

Лот 12. Нежилое помещение (Магазин), расположенное в подвале жилого дома с нежилыми помещениями по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Ватутина, 14.

Площадь помещения – 128,6 кв. м.

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет 28 935,0 рублей.

Шаг аукциона – 1 440 рублей.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости: без ограничений, за исключением организации ломбарда и специализированного магазина по продаже вино-водочной продукции и реализации пива.

Рассмотрев заявки и прилагаемые к ним документы следующих заявителей:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителей	Решение	Причина отказа
1.	889	Новосибирская областная общественная организация «Федерация спортивной борьбы ГЮЛЕШ»	Допущен	

1. Новосибирская областная общественная организация «Федерация спортивной борьбы ГЮЛЕШ»

ИНН 5407950051 КПП 540701001 ОГРН 1115400001584

630132, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Челюскинцев, 30

Зарегистрировано 05.05.2011 Управлением Федеральной налоговой службы по Новосибирской области за основным государственным регистрационным номером 1115400001584.

Задаток в сумме 57 870,0 рублей поступил на расчетный счет департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по платежному поручению № 655700 от 31.10.2013.

Комиссия приняла решение:

1. Признать аукцион несостоявшимся.

2. Предложить НООО «Федерация спортивной борьбы ГЮЛЕШ» заключить в срок до 21.11.2013 договор аренды нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Ватутина, 14.

3. Размер ежемесячной арендной платы установить в размере начальной суммы ежемесячной арендной платы (без НДС), определенной на основании отчета независимого оценщика и равной 28 935,0 (двадцать восемь тысяч девятьсот тридцать пять) рублей.

Новосибирская областная общественная организация «Федерация спортивной борьбы ГЮЛЕШ», заключив договор аренды нежилого помещения, обязано ежемесячно перечислять НДС, рассчитываемый от суммы ежемесячной арендной платы, в инспекцию Федеральной налоговой службы по месту своей регистрации.

Задаток в сумме 57 870,0 (пятьдесят семь тысяч восемьсот семьдесят) рублей засчитать в счет арендной платы по договору аренды.

Настоящий протокол составлен в 3-х экземплярах (два – для организатора торгов, один – для единственного участника, которому предложено заключить договор аренды).

Заявитель _____

Подписи членов комиссии:

_____ Г. Н. Капустина

_____ Л. В. Белоуско

_____ А. В. Усов

_____ М. Ю. Бубенков/ И. Г. Иванушкина

_____ А. А. Выродова /
И. В. Слинкина

_____ М. В. Евдокимова / Т. В. Исакова

_____ А. Н. Кривошапов/
Ю. А. Волкова