

УТВЕРЖДАЮ  
Начальник департамента  
земельных и имущественных  
отношений мэрии города Новосибирска

\_\_\_\_\_ Г. Н. Капустина

### ПРОТОКОЛ № 803

заседания комиссии по проведению аукционов на право заключения договора аренды

г. Новосибирск

29 октября 2013

Состав комиссии по проведению аукционов утвержден приказом начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 16.03.2010 № 244-од.

#### ПОВЕСТКА ДНЯ:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе объявленного на 31.10.2013.

Лот 21. Часть нежилого помещения (Защитное сооружение ГО), расположенного в подвале жилого дома по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, 3-й пер. Крашенинникова, 9.

Площадь помещения – 32,5 кв. м.

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет 1 625,0 рублей.

Шаг аукциона – 80 рублей.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости: для осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами.

Рассмотрев заявки и прилагаемые к ним документы следующих заявителей:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителей	Решение	Причина отказа
1.	879	Общество с ограниченной ответственностью «Ремонтно-эксплуатационное управление № 2»	Допущен	

1. Общество с ограниченной ответственностью «Ремонтно-эксплуатационное управление № 2»

ИНН 5404244700 КПП 540401001 ОГРН 1055404019032

630078, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Дружбы, 6

Зарегистрировано 24.03.2005 Инспекцией Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г. Новосибирска за основным государственным регистрационным номером 1055404019032.

Задаток в сумме 3 250,0 рублей поступил на расчетный счет департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по платежному поручению № 1013 от 11.10.2013.

Комиссия приняла решение:

1. Признать аукцион несостоявшимся.

2. Предложить ООО «РЭУ № 2» заключить в срок до 18.11.2013 договор аренды нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, 3-й пер. Крашенинникова, 9.

3. Размер ежемесячной арендной платы установить в размере начальной суммы ежемесячной арендной платы (без НДС), определенной на основании отчета независимого оценщика и равной 1 625,0 (одна тысяча шестьсот двадцать пять) рублей.

Общество с ограниченной ответственностью «Ремонтно-эксплуатационное управление № 2», заключив договор аренды нежилого помещения, обязано ежемесячно перечислять НДС, рассчитываемый от суммы ежемесячной арендной платы, в инспекцию Федеральной налоговой службы по месту своей регистрации.

Задаток в сумме 3 250,0 (три тысячи двести пятьдесят) рублей засчитать в счет арендной платы по договору аренды.

Настоящий протокол составлен в 3-х экземплярах (два – для организатора торгов, один – для единственного участника, которому предложено заключить договор аренды).

Заявитель \_\_\_\_\_

Подписи членов комиссии:

\_\_\_\_\_ Г. Н. Капустина

\_\_\_\_\_ Л. В. Белоуско

\_\_\_\_\_ А. В. Усов

\_\_\_\_\_ М. Ю. Бубенков/ И. Г. Иванушкина

\_\_\_\_\_ А. А. Выродова /  
И. В. Слинкина

\_\_\_\_\_ М. В. Евдокимова / Т. В. Исакова

\_\_\_\_\_ А. Н. Кривошапов/  
Ю. А. Волкова