

УТВЕРЖДАЮ
Начальник департамента
земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска

_____ А. В. Кондратьев

ПРОТОКОЛ № 787

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды
объявленного на 26.09.2013

г. Новосибирск

24 сентября 2013

Состав комиссии утвержден приказом начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 16.03.2010 № 244-од.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Лот 2. Нежилое помещение, расположенное на 1 этаже 9 этажного общежития с подвалом по адресу: г. Новосибирск, Кировский район, ул. Зорге, 8.

Площадь помещения – 39,0 кв. м.

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет 6 240,0 рублей.

Шаг аукциона – 310 рублей.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости: без ограничений, за исключением организации ломбарда и специализированного магазина по продаже вино-водочной продукции и реализации пива.

Рассмотрев заявки и прилагаемые к ним документы следующих заявителей:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителей	Решение	Причина отказа
1.	871	Общество с ограниченной ответственностью «Хаер54»	Допущен	

1. Общество с ограниченной ответственностью «Хаер54»

ИНН 5407487193 КПП 540701001 ОГРН 1135476100374

630007, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Коммунистическая, 1

Зарегистрировано 18.06.2013 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 16 по Новосибирской области за основным государственным регистрационным номером 1135476100374.

Задаток в сумме 12 480,0 рублей поступил на расчетный счет департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по платежному поручению № 580701 от 20.09.2013.

Комиссия приняла решение:

1. Признать аукцион несостоявшимся и заключить договор аренды с единственным заявителем.

2. Предложить ООО «Хаер54» заключить до 11.10.2013 договор аренды нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, Кировский район, ул. Зорге, 8.

3. Размер ежемесячной арендной платы установить в размере начальной суммы ежемесячной арендной платы (без НДС), определенной на основании отчета независимого оценщика и равной 6 240,0 (шесть тысяч двести сорок) рублей.

Общество с ограниченной ответственностью «Хаер54», заключив договор аренды нежилого помещения, обязано ежемесячно перечислять НДС, рассчитываемый от суммы ежемесячной арендной платы, в инспекцию Федеральной налоговой службы по месту своей регистрации.

Задаток в сумме 12 480,0 (двенадцать тысяч четыреста восемьдесят) рублей засчитать в счет арендной платы по договору аренды.

Настоящий протокол составлен в 3-х экземплярах (два – для организатора торгов, один – для единственного участника, которому предложено заключить договор аренды).

Заявитель _____

Подписи членов комиссии:

_____ Г. Н. Капустина

_____ Л. В. Белоуско

_____ А. В. Усов

_____ М. Ю. Бубенков/ И. Г. Иванушкина

_____ А. А. Выродова /

_____ М. В. Евдокимова / Т. В. Исакова

И. В. Слинкина

_____ А. Н. Кривошапов/

Ю. А. Волкова