

УТВЕРЖДАЮ  
Начальник департамента  
земельных и имущественных  
отношений мэрии города Новосибирска

\_\_\_\_\_ А. В. Кондратьев

**ПРОТОКОЛ № 785**

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды  
объявленного на 26.09.2013

г. Новосибирск

24 сентября 2013

Состав комиссии утвержден приказом начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 16.03.2010 № 244-од.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

Лот 1. Нежилое помещение, расположенное в подвале и на 1-ом этаже жилого дома с нежилыми помещениями по адресу: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Авиастроителей, 1/4.

Площадь помещения – 430,1 кв. м.

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет 43 010,0 рублей.

Шаг аукциона – 2 100 рублей.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости: без ограничений, за исключением организации ломбарда и специализированного магазина по продаже вино-водочной продукции и реализации пива.

Рассмотрев заявки и прилагаемые к ним документы следующих заявителей:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителей	Решение	Причина отказа
1.	869	Общество с ограниченной ответственностью «Центр дезинфекции-Торг»	Допущен	

1. Общество с ограниченной ответственностью «Центр дезинфекции-Торг»

ИНН 5407057313 КПП 540701001 ОГРН 1085407018949

630099, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Коммунистическая, 1

Зарегистрировано 10.12.2008 Инспекцией Федеральной налоговой службы по Железнодорожному району г. Новосибирска за основным государственным регистрационным номером 1085407018949.

Задаток в сумме 86 020,0 рублей поступил на расчетный счет департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по платежному поручению № 749 от 16.09.2013.

Комиссия приняла решение:

1. Признать аукцион несостоявшимся и заключить договор аренды с единственным заявителем.

2. Предложить ООО «ЦДТ» заключить до 11.10.2013 договор аренды нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Авиастроителей, 1/4.

3. Размер ежемесячной арендной платы установить в размере начальной суммы ежемесячной арендной платы (без НДС), определенной на основании отчета независимого оценщика и равной 43 010,0 (сорок три тысячи десять) рублей.

Общество с ограниченной ответственностью «Центр дезинфекции-Торг», заключив договор аренды нежилого помещения, обязано ежемесячно перечислять НДС, рассчитываемый от суммы ежемесячной арендной платы, в инспекцию Федеральной налоговой службы по месту своей регистрации.

Задаток в сумме 86 020,0 (восемьдесят шесть тысяч двадцать) рублей засчитать в счет арендной платы по договору аренды.

Настоящий протокол составлен в 3-х экземплярах (два – для организатора торгов, один – для единственного участника, которому предложено заключить договор аренды).

Заявитель \_\_\_\_\_

Подписи членов комиссии:

\_\_\_\_\_ Г. Н. Капустина

\_\_\_\_\_ Л. В. Белоуско

\_\_\_\_\_ А. В. Усов

\_\_\_\_\_ М. Ю. Бубенков/ И. Г. Иванушкина

\_\_\_\_\_ А. А. Выродова /  
И. В. Слинкина

\_\_\_\_\_ М. В. Евдокимова / Т. В. Исакова

\_\_\_\_\_ А. Н. Кривошапов/  
Ю. А. Волкова