

УТВЕРЖДАЮ
Начальник департамента
земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска

_____ А. В. Кондратьев

ПРОТОКОЛ № 782

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды
объявленного на 18.09.2013

г. Новосибирск

17 сентября 2013

Состав комиссии утвержден приказом начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 16.03.2010 № 244-од.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Лот 1. Нежилое помещение, расположенное в подвале общежития по адресу: г. Новосибирск, Первомайский район, пер. Бассейный, 6.

Площадь помещения – 101,7 кв. м.

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет 5 085,0 рублей.

Шаг аукциона – 250 рублей.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости: для осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами.

Рассмотрев заявки и прилагаемые к ним документы следующих заявителей:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителей	Решение	Причина отказа
1.	868	Общество с ограниченной ответственностью «Сибирский сервисный центр ЖКХ»	Допущен	

1. Общество с ограниченной ответственностью «Сибирский сервисный центр ЖКХ»

ИНН 5405305867 КПП 540501001 ОГРН 1055405221365

630008, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Никитина, 86

Зарегистрировано 15.12.2005 Инспекцией Федеральной налоговой службы по Октябрьскому району г. Новосибирска за основным государственным регистрационным номером 1055405221365.

Задаток в сумме 10 170,0 рублей поступил на расчетный счет департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по платежному поручению № 190 от 12.09.2013.

Комиссия приняла решение:

1. Признать аукцион несостоявшимся и заключить договор аренды с единственным заявителем.

2. Предложить ООО «Сибирский сервисный центр ЖКХ» заключить до 03.10.2013 договор аренды нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, Первомайский район, пер. Басейный, 6.

3. Размер ежемесячной арендной платы установить в размере начальной суммы ежемесячной арендной платы (без НДС), определенной на основании отчета независимого оценщика и равной 5 085,0 (пять тысяч восемьдесят пять) рублей.

Общество с ограниченной ответственностью «Сибирский сервисный центр ЖКХ», заключив договор аренды нежилого помещения, обязано ежемесячно перечислять НДС, рассчитываемый от суммы ежемесячной арендной платы, в инспекцию Федеральной налоговой службы по месту своей регистрации.

Задаток в сумме 10 170,0 (десять тысяч сто семьдесят) рублей засчитать в счет арендной платы по договору аренды.

Настоящий протокол составлен в 3-х экземплярах (два – для организатора торгов, один – для единственного участника, которому предложено заключить договор аренды).

Заявитель _____

Подписи членов комиссии:

_____ Г. Н. Капустина

_____ Л. В. Белоуско

_____ А. В. Усов

_____ М. Ю. Бубенков/ И. Г. Иванушкина

_____ А. А. Выродова /

_____ М. В. Евдокимова / Т. В. Исакова

И. В. Слинкина

_____ А. Н. Кривошапов/

Ю. А. Волкова