

УТВЕРЖДАЮ
И. о. начальника департамента
земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска

_____ Г. Н. Капустина

ПРОТОКОЛ № 756

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды
объявленного на 30.07.2013

г. Новосибирск

29 июля 2013

Состав комиссии утвержден приказом начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 16.03.2010 № 244-од.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Лот 10. Нежилое помещение, расположенное в подвале жилого дома по адресу: г. Новосибирск, Калининский район, ул. Народная, 8.

Площадь помещения – 26,0 кв. м.

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет 3 666,0 рублей.

Шаг аукциона – 180 рублей.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости: без ограничений, за исключением организации ломбарда и специализированного магазина по продаже вино-водочной продукции и реализации пива.

Рассмотрев заявки и прилагаемые к ним документы следующих заявителей:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителей	Решение	Причина отказа
1.	837	Индивидуальный предприниматель Сувернева Елена Александровна	Допущен	

1. Индивидуальный предприниматель Сувернева Елена Александровна

ИНН 772852351704

633001, г. Бердск, Речкуновская Зона Отдыха, МК «СИБИРЯК» кор. 3, кв. 12

Зарегистрировано 29.04.2013 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 16 по Новосибирской области за основным государственным регистрационным номером 313547611900231.

Задаток в сумме 7 332,0 рублей поступил на расчетный счет департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по квитанции от 22.07.2013.

Комиссия приняла решение:

1. Признать аукцион несостоявшимся и заключить договор аренды с единственным заявителем.

2. Предложить ИП Сувернева Е. А. заключить до 14.08.2013 договор аренды нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, Калининский район, ул. Народная, 8.

3. Размер ежемесячной арендной платы установить в размере начальной суммы ежемесячной арендной платы (без НДС), определенной на основании отчета независимого оценщика и равной 3 666,0 (три тысячи шестьсот шестьдесят шесть) рублей.

Индивидуальный предприниматель Сувернева Елена Александровна, заключив договор аренды нежилого помещения, обязано ежемесячно перечислять НДС, рассчитываемый от суммы ежемесячной арендной платы, в инспекцию Федеральной налоговой службы по месту своей регистрации.

Задаток в сумме 7 332,0 (семь тысяч триста тридцать два) рубля засчитать в счет арендной платы по договору аренды.

Настоящий протокол составлен в 3-х экземплярах (два – для организатора торгов, один – для единственного участника, которому предложено заключить договор аренды).

Заявитель _____

Подписи членов комиссии:

_____ Г. Н. Капустина

_____ Л. В. Белоуско

_____ А. В. Усов

_____ М. Ю. Бубенков/ И. Г. Иванушкина

_____ А. А. Выродова /
И. В. Слинкина

_____ М. В. Евдокимова / Т. В. Исакова

_____ А. Н. Кривошапов/
Ю. А. Волкова