

УТВЕРЖДАЮ
Начальник департамента
земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска

_____ А. В. Кондратьев

ПРОТОКОЛ № 742
рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды
объявленного на 27.06.2013

г. Новосибирск

26 июня 2013

Состав комиссии утвержден приказом начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 16.03.2010 № 244-од.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Лот 3. Помещение фотокружка, расположенное на 1-м этаже 9-этажного жилого дома с подвалом по адресу: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Новая Заря, 14.

Площадь помещения – 90,0 кв. м.

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет 13 502,0 рублей.

Шаг аукциона – 670 рублей.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости: без ограничений, за исключением организации ломбарда и специализированного магазина по продаже вино-водочной продукции и реализации пива.

Рассмотрев заявки и прилагаемые к ним документы следующих заявителей:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителей	Решение	Причина отказа
1.	828	НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «ФОНД «ЗНАНИЕ»	Допущен	

1. НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «ФОНД «ЗНАНИЕ»

ИНН 2204008756 КПП 540501001 ОГРН 1022200562581

630126, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Выборная, 106 кор. (строение) 1, кв. (офис) 118

Зарегистрировано 16.10.2002 Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по г. Бийску Алтайского края за основным государственным регистрационным номером 1022200562581.

Задаток в сумме 27 004,0 рублей поступил на расчетный счет департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по платежному поручению № 23 от 21.06.2013.

Комиссия приняла решение:

1. Признать аукцион несостоявшимся и заключить договор аренды с единственным заявителем.

2. Предложить НКО «ФОНД «ЗНАНИЕ» заключить до 12.07.2013 договор аренды нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Новая Заря, 14.

3. Размер ежемесячной арендной платы установить в размере начальной суммы ежемесячной арендной платы (без НДС), определенной на основании отчета независимого оценщика и равной 13 502,0 (тринадцать тысяч пятьсот два) рубля.

НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «ФОНД «ЗНАНИЕ», заключив договор аренды нежилого помещения, обязано ежемесячно перечислять НДС, рассчитываемый от суммы ежемесячной арендной платы, в инспекцию Федеральной налоговой службы по месту своей регистрации.

Задаток в сумме 27 004,0 (двадцать семь тысяч четыре) рубля засчитать в счет арендной платы по договору аренды.

Настоящий протокол составлен в 3-х экземплярах (два – для организатора торгов, один – для единственного участника, которому предложено заключить договор аренды).

Заявитель _____

Подписи членов комиссии:

_____ Г. Н. Капустина

_____ Л. В. Белоуско

_____ А. В. Усов

_____ М. Ю. Бубенков/ И. Г. Иванушкина

_____ А. А. Выродова /
И.В. Слинкина

_____ М. В. Евдокимова / Т.В. Исакова

_____ А. Н. Кривошапов/
Ю. А. Волкова