

УТВЕРЖДАЮ
Начальник департамента
земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска
_____ А. В. Кондратьев

ПРОТОКОЛ № 741
рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды
объявленного на 27.06.2013

г. Новосибирск

26 июня 2013

Состав комиссии утвержден приказом начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 16.03.2010 № 244-од.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Лот 8. Помещение (Учреждение), расположенное в подвале жилого дома по адресу: г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Залесского, 12.

Площадь помещения – 310,4 кв. м.

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет 33 255,0 рублей.

Шаг аукциона – 1 660 рублей.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости: без ограничений, за исключением организации ломбарда и специализированного магазина по продаже вино-водочной продукции и реализации пива.

Рассмотрев заявки и прилагаемые к ним документы следующих заявителей:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителей	Решение	Причина отказа
1.	827	Общество с ограниченной ответственностью Производственная Компания «Мануфактура»	Допущен	

1. Общество с ограниченной ответственностью Производственная Компания «Мануфактура»

ИНН 5405368514 КПП 540101001 ОГРН 1085405008842

630051, Новосибирская обл., г. Новосибирск, пр. Дзержинского, 87

Зарегистрировано 26.03.2008 Инспекцией Федеральной налоговой службы по Октябрьскому району г. Новосибирска за основным государственным регистрационным номером 1085405008842.

Задаток в сумме 66 510,0 рублей поступил на расчетный счет департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по платежному поручению № 495 от 20.06.2013.

Комиссия приняла решение:

1. Признать аукцион несостоявшимся и заключить договор аренды с единственным заявителем.

2. Предложить ООО ПК «Мануфактура» заключить до 12.07.2013 договор аренды нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Залесского, 12.

3. Размер ежемесячной арендной платы установить в размере начальной суммы ежемесячной арендной платы (без НДС), определенной на основании отчета независимого оценщика и равной 33 255,0 (тридцать три тысячи двести пятьдесят пять) рублей.

Общество с ограниченной ответственностью Производственная Компания «Мануфактура», заключив договор аренды нежилого помещения, обязано ежемесячно перечислять НДС, рассчитываемый от суммы ежемесячной арендной платы, в инспекцию Федеральной налоговой службы по месту своей регистрации.

Задаток в сумме 66 510,0 (шестьдесят шесть тысяч пятьсот десять) рублей засчитать в счет арендной платы по договору аренды.

Настоящий протокол составлен в 3-х экземплярах (два – для организатора торгов, один – для единственного участника, которому предложено заключить договор аренды).

Заявитель _____

Подписи членов комиссии:

_____ Г. Н. Капустина

_____ Л. В. Белоуско

_____ А. В. Усов

_____ М. Ю. Бубенков/ И. Г. Иванушкина

_____ А. А. Выродова /
И.В. Слинкина

_____ М. В. Евдокимова / Т.В. Исакова

_____ А. Н. Кривошапов/
Ю. А. Волкова