

УТВЕРЖДАЮ
И. о. начальника департамента
земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска

_____ Е. В. Моисеев

ПРОТОКОЛ № 695

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды
объявленного на 21.02.2013

г. Новосибирск

19 февраля 2013

Состав комиссии утвержден приказом начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 16.03.2010 № 244-од.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Лот 19. Нежилое помещение (лифтовая, диспетчерская), расположенное на 1 этаже 9 этажного жилого дома с подвалом по адресу: г. Новосибирск, Первомайский район, ул. Маяковского, 17.

Площадь помещения – 47,0 кв. м.

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет 6 110,0 рублей.

Шаг аукциона – 300 рублей.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости: без ограничений, за исключением организации ломбарда и специализированного магазина по продаже вино-водочной продукции и реализации пива.

Рассмотрев заявки и прилагаемые к ним документы следующих заявителей:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителей	Решение	Причина отказа
1.	783	Общество с ограниченной ответственностью «СЛК-Сибирская лифтовая компания»	Допущен	

1. Общество с ограниченной ответственностью «СЛК-Сибирская лифтовая компания»

ИНН 5406553213 КПП 540601001 ОГРН 1095406039376

630005, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Крылова, 36

Зарегистрировано 24.11.2009 Инспекцией Федеральной налоговой службы по Центральному району г. Новосибирска за основным государственным регистрационным номером 1095406039376.

Задаток в сумме 12 220,0 рублей поступил на расчетный счет департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по платежному поручению № 86 от 31.01.2013.

Комиссия приняла решение:

1. Признать аукцион несостоявшимся и заключить договор аренды с единственным заявителем.

2. Предложить ООО «СЛК-Сибирская лифтовая компания» заключить до 11.03.2013 договор аренды нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, Первомайский район, ул. Маяковского, 17.

3. Размер ежемесячной арендной платы установить в размере начальной суммы ежемесячной арендной платы (без НДС), определенной на основании отчета независимого оценщика и равной 6 110,0 (шесть тысяч сто десять) рублей.

Общество с ограниченной ответственностью «СЛК-Сибирская лифтовая компания», заключив договор аренды нежилого помещения, обязано ежемесячно перечислять НДС, рассчитываемый от суммы ежемесячной арендной платы, в инспекцию Федеральной налоговой службы по месту своей регистрации.

Задаток в сумме 12 220,0 (двенадцать тысяч двести двадцать) рублей засчитать в счет арендной платы по договору аренды.

Настоящий протокол составлен в 3-х экземплярах (два – для организатора торгов, один – для единственного участника, которому предложено заключить договор аренды).

Заявитель _____

Подписи членов комиссии:

_____ Г. Н. Капустина

_____ А. А. Выродова

_____ А. В. Усов

_____ М. Ю. Бубенков/ И. Г. Иванушкина

_____ Т. В. Шиф/ И.В. Слинкина

_____ М. В. Евдокимова / Т.В. Исакова

_____ А. Н. Кривошапов/

Ю. А. Волкова